



казенное учреждение
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
«ЦЕНТР ОРГАНИЗАЦИИ ТОРГОВ»
Вх. № 13/01-ПХ-312 лист
« 25 » 04 2016 г.
Подпись *Даф*

**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____
г. Ханты-Мансийск



О проведении аукциона на право
заключения договоров аренды

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», положением о Департаменте по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденным постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 июня 2010 года № 102, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 января 2012 года № 1-п «О передаче некоторых полномочий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 сентября 2010 года № 223-п «О порядке передачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», распоряжением Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31 марта 2016 года № 13-Р-653 «Об утверждении перечня государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование», учитывая соглашение от 3 июля 2015 года № 1 и дополнительное соглашение от 17 декабря 2015 года № 1 заключенное между казенным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр организации торгов» и акционерным обществом «Электронные торговые системы»:

1. Заключить договоры аренды путем проведения аукциона в электронной форме открытого по составу участников на имущество, указанное в приложении к настоящему распоряжению (далее – имущество).

2. Определить:

2.1. Предмет договора аренды – временное владение и пользование имуществом.

2.2. Имущество используется для распространения рекламы, социальной рекламы на территории города Ханты-Мансийска.

2.3. Начальный (минимальный) размер арендной платы за владение и пользование имуществом за 1 месяц согласно приложению к настоящему распоряжению.

2.4. Порядок расчетов – арендатор вносит арендную плату, без учета НДС, ежемесячно в срок до 10 числа текущего месяца. НДС начисляется и перечисляется Арендатором в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. В случае заключения договора аренды позднее 10 числа текущего месяца, арендная плата подлежит перечислению не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора аренды.

2.5. Размер арендной платы корректируется (изменяется) путем изменения нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, определяющих порядок расчета арендной платы и условия сдачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Размер арендной платы корректируется (изменяется) автоматически без изменения текста договора. Размер арендной платы может быть изменен чаще одного раза в год.

2.6. Срок действия договора аренды – 5 лет.

2.7. Размер задатка для участия в аукционе – 20 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.8. Величину повышения начального (минимального) размера арендной платы («шаг аукциона») – 5 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.9. Продолжительность приема заявок на участие в аукционе – 20 дней начиная со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

2.10. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе – не позднее 10 дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

2.11. Срок подписания договоров аренды – не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.


3. Казенному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр организации торгов» осуществить организацию и проведение аукциона на условиях, предусмотренных настоящим распоряжением, в том числе:

3.1. Осуществить разработку документации об аукционе.

3.2. Определить место, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, срок и условия внесения задатка, место, дату и время определения претендентов участниками аукциона, место и срок подведения итогов аукциона.

3.3. Подготовить и опубликовать информационные сообщения о проведении аукциона на права заключения договора аренды и об его итогах.

Директор



А.В. Уткин

**Перечень государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в отношении которого
 планируется проведение аукционов на право заключения договоров аренды**

Лот №	Наименование (характеристика) имущества	Инвентарный номер	Стоимость имущества, руб.	Начальный (минимальный) размер арендной платы в месяц (руб.)	в т.ч. НДС (в руб.)	Место нахождения имущества
1	Брандмауэрное панно	108525000238	622 296,00	1 223,85	186,69	г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 51 (ст. А)
2	Брандмауэрное панно	108525000239	499 854,00	983,05	149,96	г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 130 (ст. Б)
3	Брандмауэрное панно	108525000240	943 528,00	1 855,61	283,06	г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 284 (ст. А)
4	Брандмауэрное панно	108525000242	548 831,00	1 079,37	164,65	г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 290 (ст. А)
5	Брандмауэрное панно	108525000246	706 781,00	1 390,00	212,03	г. Ханты-Мансийск, ул. Ямская, д. 3
6	Брандмауэрное панно	108525000247	629 499,00	1 238,02	188,85	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д. 8 (левый А)
7	Брандмауэрное панно	108525000248	629 499,00	1 238,02	188,85	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д. 8 (правый А)
8	Брандмауэрное панно	108525000220	992 505,00	1 951,93	297,75	г. Ханты-Мансийск, ул. Красноармейская, д. 4
9	Брандмауэрное панно	108525000222	1 153 321,00	2 268,20	346,00	г. Ханты-Мансийск, ул. Красноармейская, д. 24
10	Брандмауэрное панно	108525000226	567 557,00	1 116,20	170,27	г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 63
11	Брандмауэрное панно	108525000228	875 824,00	1 722,46	262,75	г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 26
12	Брандмауэрное панно	108525000251	1 375 385,00	2 704,93	412,62	г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 14 (ЮГУ-

13	Брандмауэрное панно	108525000258	237 683,00	467,44	71,30	бассейн) г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 14 (ЮГУ- бассейн 7)
14	Брандмауэрное панно	108525000257	295 303,00	580,76	88,59	г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 14 (ЮГУ- бассейн 6)
15	Брандмауэрное панно	108525000256	295 303,00	580,76	88,59	г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 14 (ЮГУ- бассейн 5)
16	Брандмауэрное панно	108525000255	295 303,00	580,76	88,59	г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 14 (ЮГУ- бассейн 4)
17	Брандмауэрное панно	108525000254	295 303,00	580,76	88,59	г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 14 (ЮГУ- бассейн 3)
18	Брандмауэрное панно	108525000253	295 303,00	580,76	88,59	г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 14 (ЮГУ- бассейн 2)
19	Брандмауэрное панно	108525000252	237 683,00	467,44	71,30	г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 14 (ЮГУ- бассейн 1)