

ПРОТОКОЛ № 2
о результатах проведения открытых торгов по лоту №6
(аукцион продажи №9705)

13 апреля 2021 г.

в 12 час. 00 мин.

На заседании комиссии по проведению торгов присутствовали 3 из 6 членов Комиссии по проведению торгов по реализации арестованного имущества на территории Республики Карелия, созданной приказом МТУ Росимущества в Мурманской области и Республике Карелия:

Председатель комиссии:

Свиридова Елена Игоревна

Главный специалист-эксперт Отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Республике Карелия;

Члены комиссии:

Прокофьева Ангелина Сергеевна

Специалист-эксперт Отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Республике Карелия.

Карпенко Лейла Шакировна

Старший специалист 2-го разряда Отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Республике Карелия

Кворум имеется. Заседание правомочно

Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот № 6: переданное по постановлению судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Костомукше УФССП России по Республике Карелия от 27.01.2021г. № 10006/21/4502, принадлежащее на праве собственности должнику Каримовой Оксане Владимировне имущество, а именно:

- Здание (Нежилое здание, здание), расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, СНТ "Кимасозеро" с КН 10:04:0025601:301, площадью 30 кв.м Вид права:

собственность, ограничение права: № 10-10-04/023/2012-253 от 13.12.2012 (Аренда (в том числе, субаренда))

№ 10:04:0025601:301-10/032/2019-5 от 20.05.2019 (Запрещение регистрации)

№ 10:04:0025601:301-10/032/2019-6 от 30.08.2019 (Запрещение регистрации)

№ 10-10-04/005/2014-427 от 14.05.2014 (Иные ограничения (обременения) прав)

- Здание (Жилой дом, Дом), расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, СНТ "Кимасозеро" с КН 10:04:0025601:292, площадью 52,00 кв.м Вид права: собственность, ограничение права № 10:04:0025601:292-10/001/2018-2 от 26.04.2018 (Иные ограничения (обременения) прав)

№ 10:04:0025601:292-10/032/2019-4 от 20.05.2019 (Запрещение регистрации)

№ 10:04:0025601:292-10/032/2019-5 от 30.08.2019 (Запрещение регистрации)

№ 10-10-04/023/2012-253 от 13.12.2012 (Аренда (в том числе, субаренда))

№ 10-10-04/005/2014-426 от 14.05.2014 (Иные ограничения (обременения) прав). Сведения о зарегистрированных лицах отсутствуют.

- Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша. Земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 10:04:02 56 01 СНТ "Кимасозеро". с КН 10:04:0025601:36, площадь 400,00 кв. м., Для ведения гражданами садоводства и огородничества Вид права: собственность, ограничение права: № 10:04:0025601:36-10/032/2019-1 от 20.05.2019 (Запрещение регистрации)

№ 10:04:0025601:36-10/032/2019-2 от 30.08.2019 (Запрещение регистрации)

№ 10-10-04/023/2012-253 от 13.12.2012 (Аренда (в том числе, субаренда))

№ 10-10-04/005/2014-428 от 14.05.2014 (Иные ограничения (обременения) прав)

Договор аренды от 15.11.2012г. заключен на срок до 01.12.2047г. с ООО «СЕЗОН» № 10-10-04/023/2012-253 от 13.12.2012. Соглашение о расторжении договора от 25.03.2015 не зарегистрировано в Росреестре.

Начальная цена лота – 310 000,00 руб. Задаток – 46 500,00 руб. Шаг аукциона – 4000,00 руб.

Повестка заседания

1. Определение победителей торгов по продаже имущества по результатам аукциона по лотам:

Лот № 6:

Зарегистрированы 1 (один) участник аукциона. В ходе проведения аукциона рассмотрели следующие предложения участников торгов по открытой форме представления

Наименование участника аукциона	№ участника	Максимальная цена предложения (руб.)
Чичерина Антонина Георгиевна	1	310 000,00

Комиссия решила:

(для принятия решения по вопросу требуется большинство членов комиссии, принявших участие в заседании. При равенстве голосов право решающего голоса принадлежит председателю комиссии или лицу, исполняющему его обязанности.)

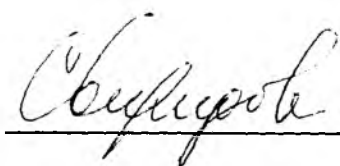
1. Признать торги по лоту № 6 несостоявшимися в связи с тем, что на торги явилось менее двух покупателей и из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества.

2. Протокол сформированный Электронной торговой площадкой АО «Национальная электронная площадка», находящейся в сети интернет по адресу <https://www.etp-torgi.ru> признать не соответствующим действующему законодательству, а именно ст. 91 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве".

Итоги голосования:

ЗА

ПРОТИВ



Свиридова Елена Игоревна

ЗА

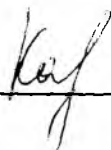
ПРОТИВ



Прокофьева Ангелина Сергеевна

ЗА

ПРОТИВ



Карпенко Лейла Шакировна