



Акционерное общество
"Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -
Федеральное БТИ"
филиал по Центральному федеральному округу
Рязанское отделение

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на помещение

нежилое помещение

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Рязанская обл.	
Район		
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Рязань
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Рязань
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Право-Лыбедская
Номер дома	40	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Иное описание местоположения		
Пом.№	Н53	

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	20375-53
Кадастровый номер	

*Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)*

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	61:401:002:000203750:0001:20056
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	02.03.2010

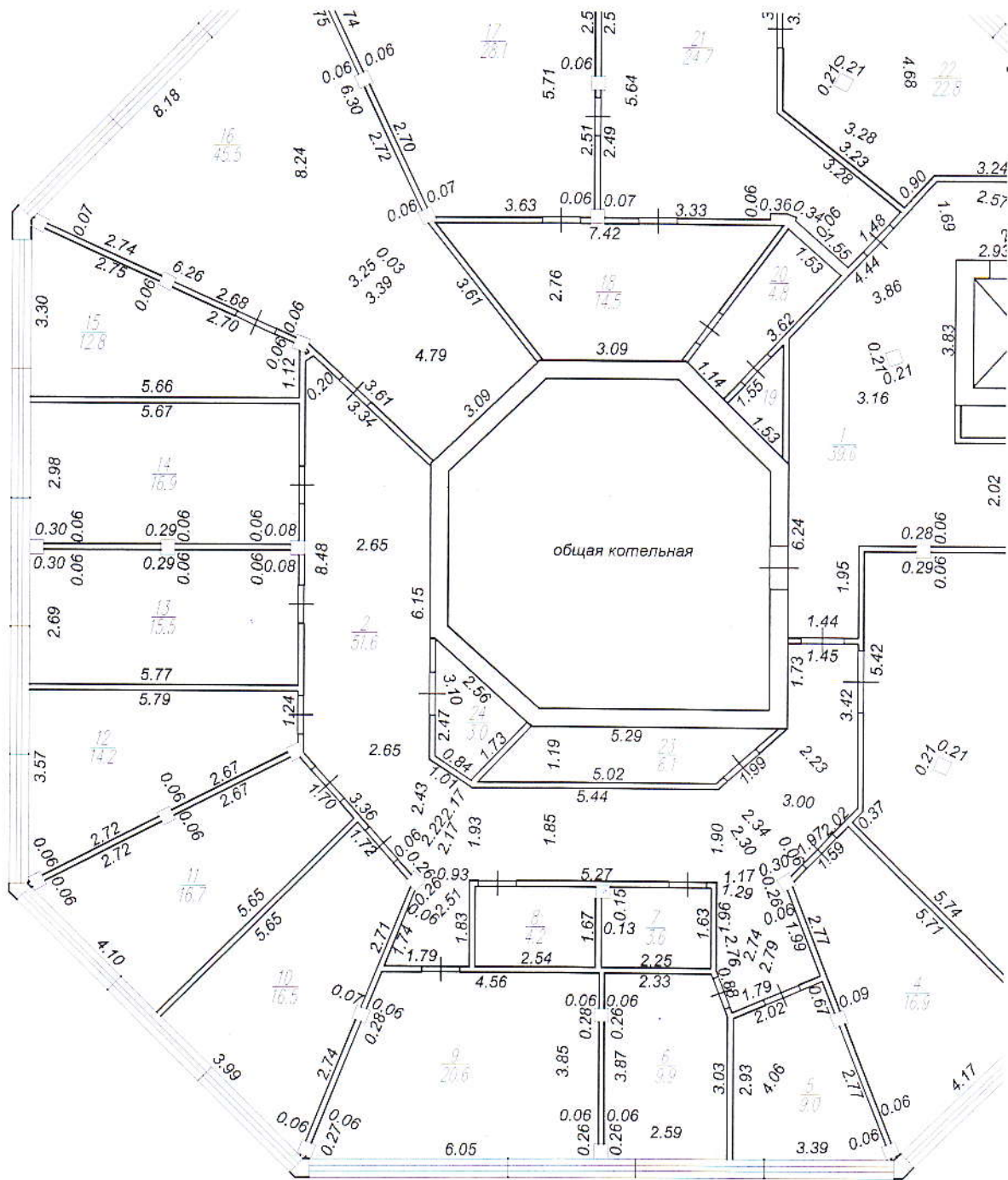
Паспорт составлен по состоянию на 02.03.2010

Начальник отделения

Сафонов И.В.

М.П.

План нежилого помещения Н53 (выкопировка из поэтажного плана дома)



1. Сведения о принадлежности

№ п.п	Субъект права для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования.	Доля (часть, литера)
-------	--	---	----------------------

2. Экспликация нежилого помещения

Дата записи и Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и пр.	Назначение частей помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру, в кв.м. в том числе предназначенная под помещения				
						офисная		Лоджий, балконов, террас, веранд, лестничных клеток	Общая площадь	Высота внутр.
						основная	вспомогательная			
А	9	Н53	1	коридор		39,6		39,6	3,00	
		Н53	2	коридор		51,6		51,6		
		Н53	3	актовый зал		53,0		53,0		
		Н53	4	кабинет		16,9		16,9		
		Н53	5	кабинет		9,0		9,0		
		Н53	6	кабинет		9,9		9,9		
		Н53	7	санузел			3,6	3,6		
		Н53	8	санузел			4,2	4,2		
		Н53	9	кабинет		20,6		20,6		
		Н53	10	кабинет		16,5		16,5		
		Н53	11	кабинет		16,7		16,7		
		Н53	12	кабинет		14,2		14,2		
		Н53	13	кабинет		15,5		15,5		
		Н53	14	кабинет		16,9		16,9		
		Н53	15	кабинет		12,8		12,8		
		Н53	16	кабинет		45,5		45,5		
		Н53	17	кабинет		28,1		28,1		
		Н53	18	кабинет		14,5		14,5		
		Н53	19	туалет			1,2	1,2		
		Н53	20	санузел			4,8	4,8		
		Н53	21	кабинет		24,7		24,7		
		Н53	22	кабинет		22,8		22,8		
		Н53	23	архив		6,1		6,1		
		Н53	24	касса		3,0		3,0		
		Н53	25	лестница			10,0	10,0		
Итого						346,7	115,0	461,7		

3. Техническое описание нежилого помещения

Год постройки здания **2008** Этажность **9** Физический износ **0**

Наименование конструктивного элемент	Описание элементов (материал, конструкции или система, отделка и прочее)
1	2
1. Наружные стены (материал)	кирпичные
2. Перегородки	гипсокартон
3. Перекрытия	ж/б плиты
4. Полы :	
а) в основных помещениях	
б) в других помещениях	
5. Проемы	Оконные Дверные
6. Отделка стен :	
а) в основных помещениях	
б) в других помещениях	
7. Отделка потолков :	
а) в основных помещениях	
б) в других помещениях	
8. Вид отопления	центральное
9. Наличие	
а) водоснабжение	<input checked="" type="checkbox"/>
б) электроснабжение(тип проводки)	<input checked="" type="checkbox"/>
в) канализация	<input checked="" type="checkbox"/>
г) горячее водоснабжение	<input type="checkbox"/>
д) ванн или душа, сауны или бассейна	<input type="checkbox"/>
е) лоджий или балконов	<input type="checkbox"/>
ж) телефона	<input checked="" type="checkbox"/>
з) радио	<input type="checkbox"/>
и) лифт	<input checked="" type="checkbox"/>
к) мусоропровод	<input type="checkbox"/>

4. Стоимость нежилого помещения

Полная балансовая стоимость _____

Остаточная балансовая стоимость с учетом износа _____

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. _____

36 054 руб

Паспорт выдан _____

(Горюнова Л.И.)

Руководитель группы _____

Начальник Рязанского отделения _____

(Сафонов И.В.)