

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		Всего листов выписки: 3	
29 января 2019г.			
Кадастровый номер:	34.34.050063.274		
Номер кадастрового квартала:	34.34.050063		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.01.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	400119, Волгоградская область, г Волгоград, ул Орская		
Площадь, м2:	4850 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб:	7300802		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Производственная деятельность		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Ищенко Мария Эдуардовна (представитель правообладателя), Правообладатель: Акционерное общество "РЖДСтрой", ИНН: 77085587205		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



2018-24483

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

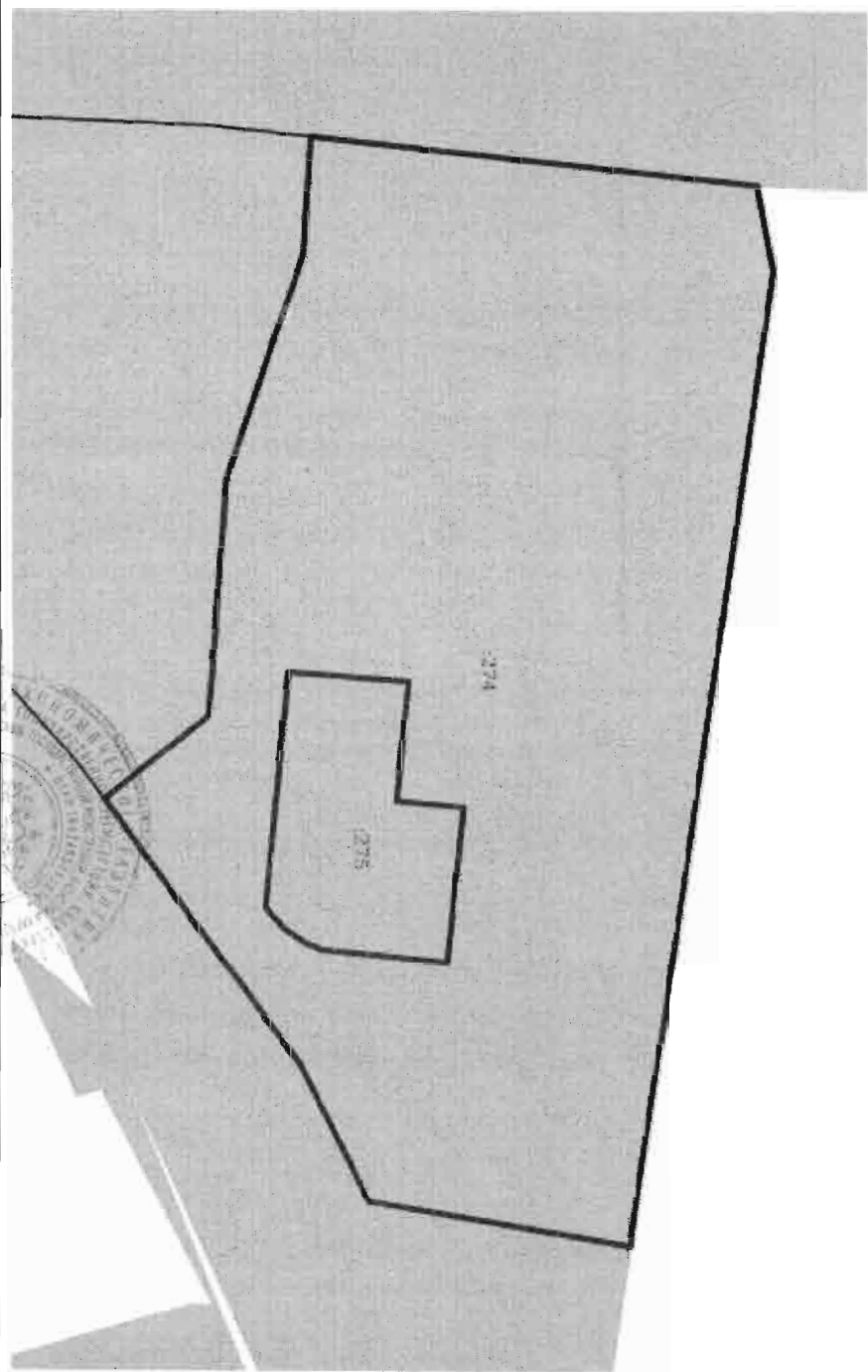
Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
29 января 2019г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:	34:34:050063:274		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "РЖДстрой", ИНН: 7708587205, ОГРН: 1067746082546
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 34:34:050063:274-34/209/2019-1 26.01.2019 17:15:12
3	Документы-основания	3.1	Договор о создании ОАО "Росжелдорстрой", № 01/2006, Выдан 11.01.2006 Акт приема-передачи имущества, № 8, Выдан 31.03.2006 Протокол заседания Совета директоров ОАО "Российский железные дороги", № 16, Выдан 26.12.2005
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Полное наименование должности	Подпись	М.П.	Инициалы, фамилия
			ВОЗДА В.Н.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
29 января 2019г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:	34:34:050063:274		
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



М.П. ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ

РОССИЙСКАЯ  ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

ФЕДЕРАЛЬНАЯ РЕГИСТРАЦИОННАЯ СЛУЖБА
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ
ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи: 13.03.2007 г.

Документы-основания:

Акт приема-передачи №8 от 31.03.2006 г.

Выписка из протокола заседания совета директоров ОАО "Российские железные дороги"
№16 от 26.12.2005 г.

Договор о создании ОАО "Росжелдорстрой" №01/2006 от 11.01.2006 г.

Протокол учредительного собрания ОАО "Росжелдорстрой" от 11.01.2006 г.

Субъект (субъекты) права:

Открытое акционерное общество "Росжелдорстрой". ИНН 7708587205. ОГРН

1067746082546. Дата регистрации: 19.01.2006 г., наименование органа регистрации:

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве. Адрес (место
нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия,
г. Москва, ул. Каланчевская, дом №35.

Вид права: собственность

Объект права:

Здание гаража для двух автомашин, назначение: прочее, площадью 92,2 кв.м. Литер: Д, Д1.

Этажность: 1. Инвентарный номер: 18:401:001:003880820:0003.

Адрес (местоположение):

Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Орская, 395

Кадастровый (или условный) номер:

34:34:05 00 63:0003:18:401:001:003880820:0003

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
13.03.2007 г. сделана запись регистрации № 34:34-01/054/2007-210

Регистратор:



/ Сучков В. А.

34 АА № 557187

РОССИЙСКАЯ  ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

ФЕДЕРАЛЬНАЯ РЕГИСТРАЦИОННАЯ СЛУЖБА
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ
ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи: 09.02.2007 г.

Документы-основания:

Протокол учредительного собрания ОАО "Росжелдорстрой" от 11.01.2006 г.

Акт приема-передачи №8 от 31.03.2006 г.

Протокол №16 заседания совета директоров ОАО "Российские железные дороги" от 26.12.2005 г.

Договор №01/2006 о создании ОАО "Росжелдорстрой" от 11.01.2006 г.

Субъект (субъекты) права:

Открытое акционерное общество "Росжелдорстрой". ИНН 7708587205. Дата регистрации: 19.01.2006 г., место регистрации: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве. Номер регистрационного свидетельства: 009012603, серия: 77. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, г. Москва, ул. Каланчевская, дом №35.

Вид права: собственность

Объект права:

Сооружение-дорога подъездная бетонная, инвентарный номер 18:401:001:003880820:0005, назначение: транспортное, протяженностью 75 м. Литер: 1

Адрес (местоположение):

Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Орская, 395

Кадастровый (или условный) номер:

34:34:05 00 63:0003:18:401:001:003880820:0005

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 09.02.2007 г. сделана запись регистрации №34-34-01/323/2006-130

Регистратор:

/ Сучков В. А. /



34 АА № 483237

РОССИЙСКАЯ  ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

ФЕДЕРАЛЬНАЯ РЕГИСТРАЦИОННАЯ СЛУЖБА
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ
ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи: 07.03.2007 г.

Документы-основания:

Акт приема-передачи №8 от 31.03.2006 г.

Договор №01/2006 о создании ОАО "Росжелдорстрой" от 11.01.2006 г.

Протокол учредительного собрания ОАО "Росжелдорстрой" от 11.01.2006 г.

Протокол №16 заседания совета директоров ОАО "Российские железные дороги" от 26.12.2005 г.

Субъект (субъекты) права:

Открытое акционерное общество "Росжелдорстрой". ИНН 7708587205. Дата регистрации: 19.01.2006 г., наименование органа регистрации: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, г. Москва, ул. Каланчевская, дом №35

Вид права: собственность

Объект права:

Здание котельной, инвентарный номер 18:401:001:003880820:0004, назначение: прочее, площадью 52 кв.м. Литер: В. Этажность: 1. Инвентарный номер: 18:401:001:003880820:0004

Адрес (местоположение):

Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Орская, 395

Кадастровый (или условный) номер:

34:34:05 00 63:0003:18:401:001:003880820:0004

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07.03.2007 г. сделана запись регистрации № 34-34-01/054/2007-212

Регистратор:

/ Сучков В. А. /



34 А А № 635522

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

ФЕДЕРАЛЬНАЯ РЕГИСТРАЦИОННАЯ СЛУЖБА
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ
ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи: 09.02.2007 г.

Документы-основания:

Протокол учредительного собрания ОАО "Росжелдорстрой" от 11.01.2006 г.

Акт приема-передачи №8 от 31.03.2006 г.

Протокол №16 заседания совета директоров ОАО "Российские железные дороги" от 26.12.2005 г.

Договор №01/2006 о создании ОАО "Росжелдорстрой" от 11.01.2006 г.

Субъект (субъекты) права:

Открытое акционерное общество "Росжелдорстрой". ИНН 7708587205. Дата регистрации: 19.01.2006 г., место регистрации: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве. Номер регистрационного свидетельства: 009012603, серия: 77. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, г. Москва, ул. Каланчевская, дом №35.

Вид права: собственность

Объект права:

Сооружение- линия электропередач, инвентарный номер 18:401:001:003880820:0006, назначение: Коммуникационное, протяженностью 107 м. Литер: 1

Адрес (местоположение):

Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Орская, 395

Кадастровый (или условный) номер:

34:34:05 00 63:0003:18:401:001:003880820:0006

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 09.02.2007 г. сделана запись регистрации № 34-34-01/323/2006-174

Регистратор:



/ Сучков В. А. /

34 АА № 483282



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
и картографии по Волгоградской области
(Управление Росреестра по Волгоградской области)

Калинина ул., д. 4, Волгоград, 400001
факс (8442) 94-86-13, тел. (8442) 94-82-91, e-mail: voru@voru.ru

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 10.12.2015 г.

Документы-основания:

Акт приема-передачи №8 от 31.03.2006 г.

Протокол учредительного собрания ОАО "Росжелдорстрой" от 11.01.2006 г.

Протокол заседания совета директоров ОАО "Российские железные дороги" №16 от
26.12.2005 г.

Решение собственника о разделе от 30.09.2015 г.

Субъект (субъекты) права:

акционерное общество "РЖДстрой". ИНН 7708587205. ОГРН 1067746082546.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:

34:34:050063:160

Объект права:

Помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 645.9 кв.м. Этаж: 1,2,3,4.

Адрес (местоположение):

Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Орская, 395

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
10.12.2015 г. сделана запись регистрации № 34-34/001-34/001/206/2015-187/1

Регистратор:



/ Измайлова В. Р. /

34-34/001-34/001/206/2015-187/1

081205



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
и картографии по Волгоградской области
(Управление Росреестра по Волгоградской области)

Калинина ул., д. 4, Волгоград, 400001
факс (8442) 94-86-13, тел. (8442) 94-82-91, e-mail: voru@voru.ru

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 10.12.2015 г.

Документы-основания:

Акт приема-передачи №8 от 31.03.2006 г.

Протокол учредительного собрания ОАО "Росжелдорстрой" от 11.01.2006 г.

Протокол заседания совета директоров ОАО "Российские железные дороги" №16 от
26.12.2005 г.

Решение собственника о разделе от 30.09.2015 г.

Субъект (субъекты) права:

акционерное общество "РЖДстрой". ИНН 7708587205. ОГРН 1067746082546.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:

34:34:050063:159

Объект права:

Помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 208.7 кв.м. Этаж: 1.

Адрес (местоположение):

Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Орская, 395

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
10.12.2015 г. сделана запись регистрации № 34-34/001-34/001/206/2015-186/1

Регистратор:

/ Измайлова В. П. /

34-34/001-34/001/206/2015-186/1



081201