

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание гаража для двух автомашин


(назначение нежилого строения)

Адрес (местоположение):

Область, республика, край	Волгоградская
Район	Ворошиловский
Город (др. поселение)	Волгоград
Улица (улицы)	Орская,395

Инвентарный номер	18:401:001:003880820:0003					
Реестровый номер	230804:001: 003880820:0003					
Кадастровый номер	34	34	050063	0003		
	18	401	001	00388082	0	0003
	А	Б	В	Г	Д	Е

Составлен по состоянию на « 23 » августа 2004г.

Наименование организации технической инвентаризации	
Федеральное государственное унитарное предприятие « Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости» Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация» по Волгоградской области	
Руководитель (Ф.И.О.)	Подпись
Пушнина Т.И.	





## II. Запись о правообладателях

Номер регистрации	Вид права	Доля	Правообладатель	Документы основания	Дата
1	Собственность	1	ООО "Ветилдерсервис"	<p>1. Акты приема-передачи №8 от 31.03.2007г.</p> <p>2. Решения учредителям ООО "Ветилдерсервис" от 09.04.2007г. №1, от 12.04.2007г. №2, от 12.04.2007г. №3.</p> <p>3. Договор о создании ООО "Ветилдерсервис" №01/006 от 11.01.2006г.</p> <p>4. Устав ООО "Ветилдерсервис" от 11.01.2006г.</p> <p>5. Свидетельство о государственной регистрации №34-01/004/2007-210 от 13.03.2007г.</p>	
	иной		интерес	Иванов А.П.	03.08.2007г.

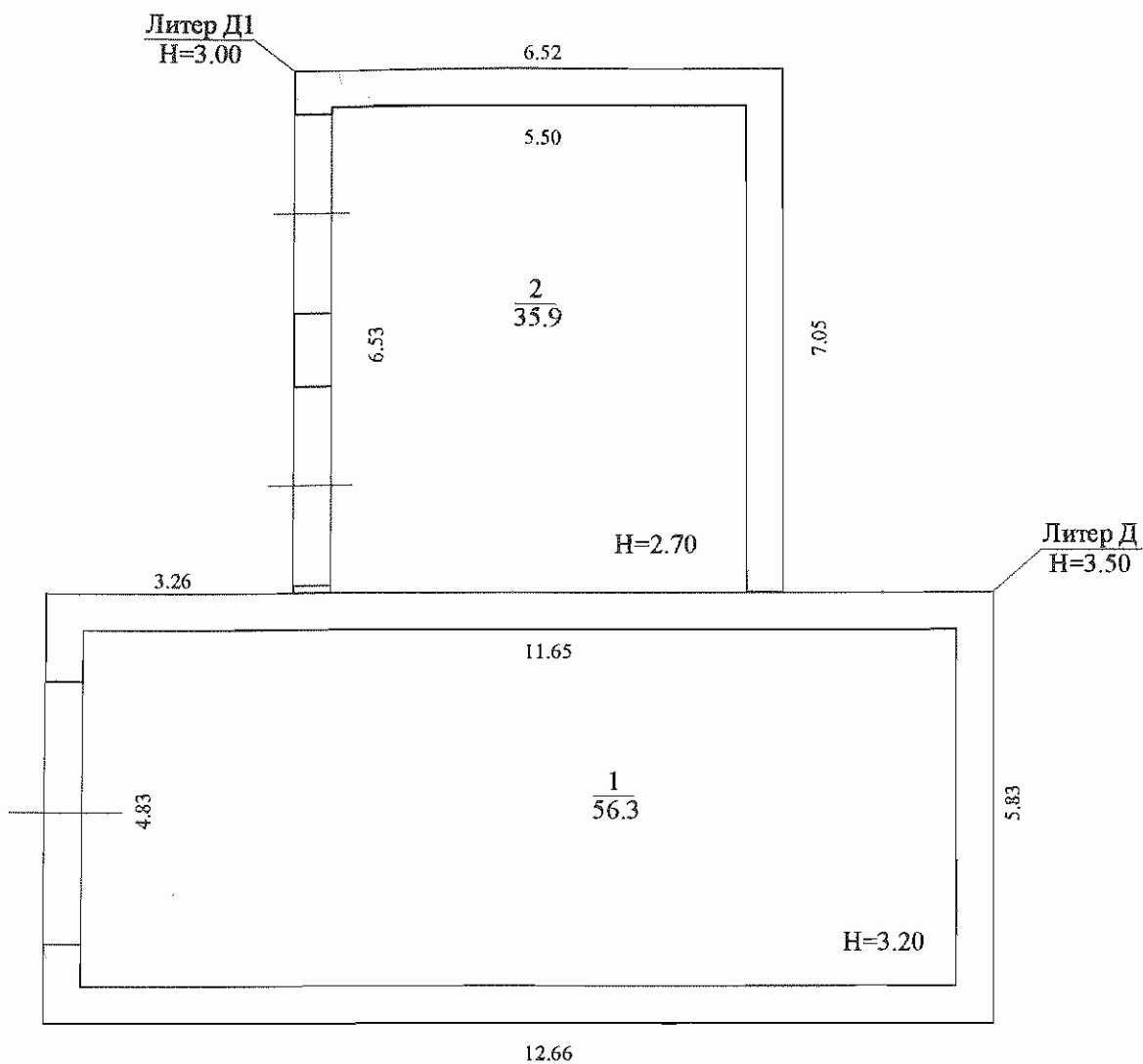
## III. Экспликация земельного участка кв. м

Площадь участка			Незастроенная площадь			
по документам	фактически	застроенная	замощенная	озелененная	прочая	
-	-	119,8	-	-	-	

## IV. Благоустройство здания кв. м

	Лифт	Водопровод	Канализация	Отопление				Электрическое	Централизованное горячее водоснабжение	Ванны				Газоснабжение		Электроснабжение	Лифты, шт.		вентиляция
				от ТЭЦ	от групповой (квартирной) котельной	от собственной котельной	от АГВ			с централизован. горячим водоснабжением	с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	жидким газом	пассажирские		грузовые		
Д	-	-	-	-	92,2-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,2	-	-	-	-





Поэтажный план строения Литер "Д" по ул.Орская,395  
Ворошиловского района г. Волгограда

Масштаб 1:100		Листов 1		Лист 1	
Выполнил		Проверил		Директор филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"	
Ф. И. О.	Подпись	Ф. И. О.	Подпись	Ф. И. О.	Подпись
Жидков О.Г.	<i>[Signature]</i>	Маркова О.И.	<i>[Signature]</i>	Пушнина Т. И.	<i>[Signature]</i>



**VII. Описание конструктивных элементов здания и определение их износа**

Литера **Д**

Год постройки **1983**

Число этажей **1**

Группа капитальности **II**

Вид внутренней отделки **простая**

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельным весам	Удельные веса констр. элемент. с поправками	Износ, %	Процент износа к строению	Текущие изменения износа в %	
										элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты		ж/бетон	мелкие трещины до 2мм	17	1	17	20	3,4		
2	а) Стены и их наружная отделка		ж/блоки	мелкие трещины в швах	30	1	30	20	6		
	б) Перегородки										
3	Перекрытия	чердачное	ж/б плиты	хорошее	6	1	6	15	0,9		
		междуэтажное	-	-							
		надподвальное	-	-							
4	Крыша		рубероид	хорошее	7	1	7	15	1,1		
5	Полы		бетонные	мелкие сколы трещины	7	1	7	20	1,4		
6	Проемы	оконные			6	1	6	20	1,2		
		дверные	металлические	трещины в местах примыкания коробок со стенами							
7	Внутренняя отделка				5						
8	Санитарно и электротехнические работы	отопление	от собственной кот.	следы коррозии	18	1	18	20	3,6		
		водопровод	-	-							
		канализация	-	-							
		горячее водосн.	-	-							
		ванны	-	-							
		электроосвещ.	открытая	хорошее							
		радио	-	-							
		телефон	-	-							
		вентиляция	естественная	хорошее							
лифты	-	-									
9	Прочие работы				4						
Итого					100		91		17,6		

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: 
$$\frac{\text{процент износа}(гр.9) \times 100}{\text{удельный вес}(гр.7)} = 19\%$$

**VII. Описание конструктивных элементов пристройки и определение их износа**

Литера Д1

Год постройки 1983

Число этажей 1

Группа капитальности II

Вид внутренней отделки простая

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес сб. 28 по таблице 151	Поправки к удельным весам	Удельные веса констр. элемент. с поправками	Износ, %	Процент износа к строению	Текущие изменения износ в %	
										элемента	к строению
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты		ж/бетон	мелкие трещины до 2мм	17	0,76	12,92	20	2,6		
2	а) Стены и их наружная отделка		ж/блоки	мелкие трещины в швах	30	0,76	22,8	20	4,6		
	б) Перегородки										
3	Перекрытия	чердачное	ж/б плиты	хорошее	6	1	6	15	0,9		
		междуэтажное	-	-							
		надподвальное	-	-							
4	Крыша		руберонд	хорошее	7	1	7	15	1,1		
5	Полы		бетонные	мелкие сколы трещины	7	1	7	20	1,4		
6	Проемы	оконные			6	1	6	20	1,2		
		дверные	металлические	трещины в местах примыкания коробок со стенами							
7	Внутренняя отделка				5						
8	Санитарно и электротехнические работы	отопление	от собственной кот.	следы коррозии	18	1	18	20	3,6		
		водопровод	-	-							
		канализация	-	-							
		горячее водосн.	-	-							
		ванны	-	-							
		электроосвещ.	открытая	хорошее							
		радио	-	-							
		телефон	-	-							
вентиляция	естественная	хорошее									
лифты	-	-									
9	Прочие работы				4						

Итого

100

80

15,4

Процент износа, приведенный к 100 по формуле:  $\frac{\text{процент износа}(гр.9) \times 100}{\text{удельный вес}(гр.7)} = 19\%$



### VIII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой	Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой	Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:												
Формулы для подсчета площади, объема												

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой	Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой	Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100				100				100		
Формулы для подсчета площади, объема												

### IX. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициент) на						Стоимость измерителя с поправками	Количество (объем, куб.м; площадь, кв.м)	Восстановительная стоимость, руб	Процент износа	Действительная стоимость, руб. в ценах 1969г.	
						удельный вес	группу капитальности	климатический район									
Д	Основное строение	19	67	м <sup>3</sup>	20,4	0,91	1,13	0,98					20,56	258	5304	19	4296
Д1	пристройка	19	67	м <sup>3</sup>	20,4	0,80	1,13	0,98					18,07	138	2494	19	2020
													Итого:		7798		6316





## XII. Ограждения и сооружения (замошения) на участке

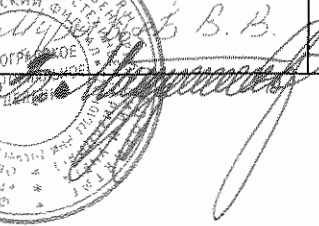
Литера по плану	Наименование ограждений и сооружений	Материал конструкций	Размер		Площадь, кв. м. Объём, куб. м	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический р-он	Восстановительная стоимость, руб.	Процент износа	Действительная стоимость, руб.
			длина, м	ширина, м (высота, м)									

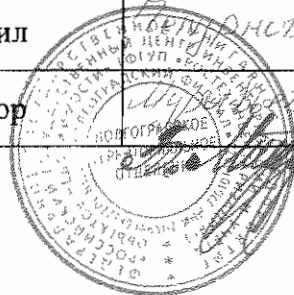
## XIII. Общая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		ВСЕГО	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1969	7798	6316					7798	6316

Дата исполнения работы	Исполнители			Проверил	
	должность	фамилия, имя, отчество	подпись	фамилия, имя, отчество	подпись
11.11.04	инженер	Жидков О.Г.		Маркова О. И.	
				Чепурнова И.В.	
				Лисевская Л. Б.	

Отметки о последующих изменениях:  
(текущих изменений нет)

Дата обследования	« 10 » июля 200 г.	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.
Обследовал	Керленский Д. А. Сергеев		
Проверил	Ремонский А. В. В. В.		
Проверил	Аннов И. В. С. С.		
Директор	В. В. 		



Отметки о последующих изменениях:

Дата обследования	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.
Обследовал			
Проверил			
Проверил			
Директор			

Отметки о последующих изменениях:

Дата обследования	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.
Обследовал			
Проверил			
Проверил			
Директор			

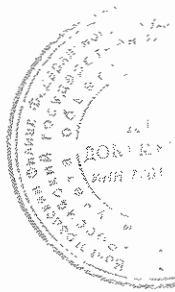
## К сведению владельца здания

1. О всех случаях переустройства здания или возведения дополнительных построек владельцы обязаны сообщить в предприятие технической инвентаризации, изготовившее технический паспорт для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.

В целях учета происшедших изменений зданий обследуется каждые 5 лет (Инструкция № 37 от 04.08.98 г., утвержденная Государственным комитетом Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу).

2. Владельцу здания по его просьбе могут быть изготовлены копии инвентаризационно-технических документов, входящих в состав паспорта (планы, экспликации и др.)

3. О всех случаях возведения строений, их переустройства или сноса владельцы обязаны сообщать в местное предприятие технической инвентаризации для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.



Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью Волгоградского филиала  
ФГУП «Ростехинвентаризация»

на двух листах  
авиации 2007г.

Сир. Сычева О.Г.  
(Подпись) (Ф.И.О.)

# *ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ*

*на сооружение-дорога  
подъездная бетонная  
расположенное  
по ул. Орская, 395  
Ворошиловского района  
г. Волгограда*

*2004 год*

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружение-дорога подъездная бетонная

(назначение нежилого строения)

Адрес (местоположение):

Область, республика, край	Волгоградская
Район	Ворошиловский
Город (др. поселение)	Волгоград
Улица (улицы)	ул.Орская,395

Инвентарный номер	18:401:001:003880820:0005					
Реестровый номер	230804:001:003880820:0005					
Кадастровый номер	34	34	050063	0003		
	18	401	001	00388082	0	0005
	А	Б	В	Г	Д	Е

Составлен по состоянию на « 23 » августа 2004г.

Наименование организации технической инвентаризации	
Федеральное государственное унитарное предприятие « Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости» Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация» по Волгоградской области	
Руководитель (Ф.И.О.)	Подпись
Пушнина Т.И.	

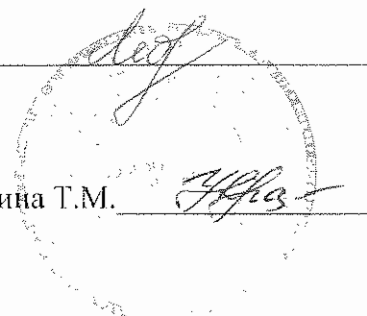
Произведена постановка на учет  
25.04.2007 г.

Выполнил:

Инженер  
Лебедева И.В.

Директор:

Краснобородкина Т.М.



М.П.





Гаражно-строительный кооператив

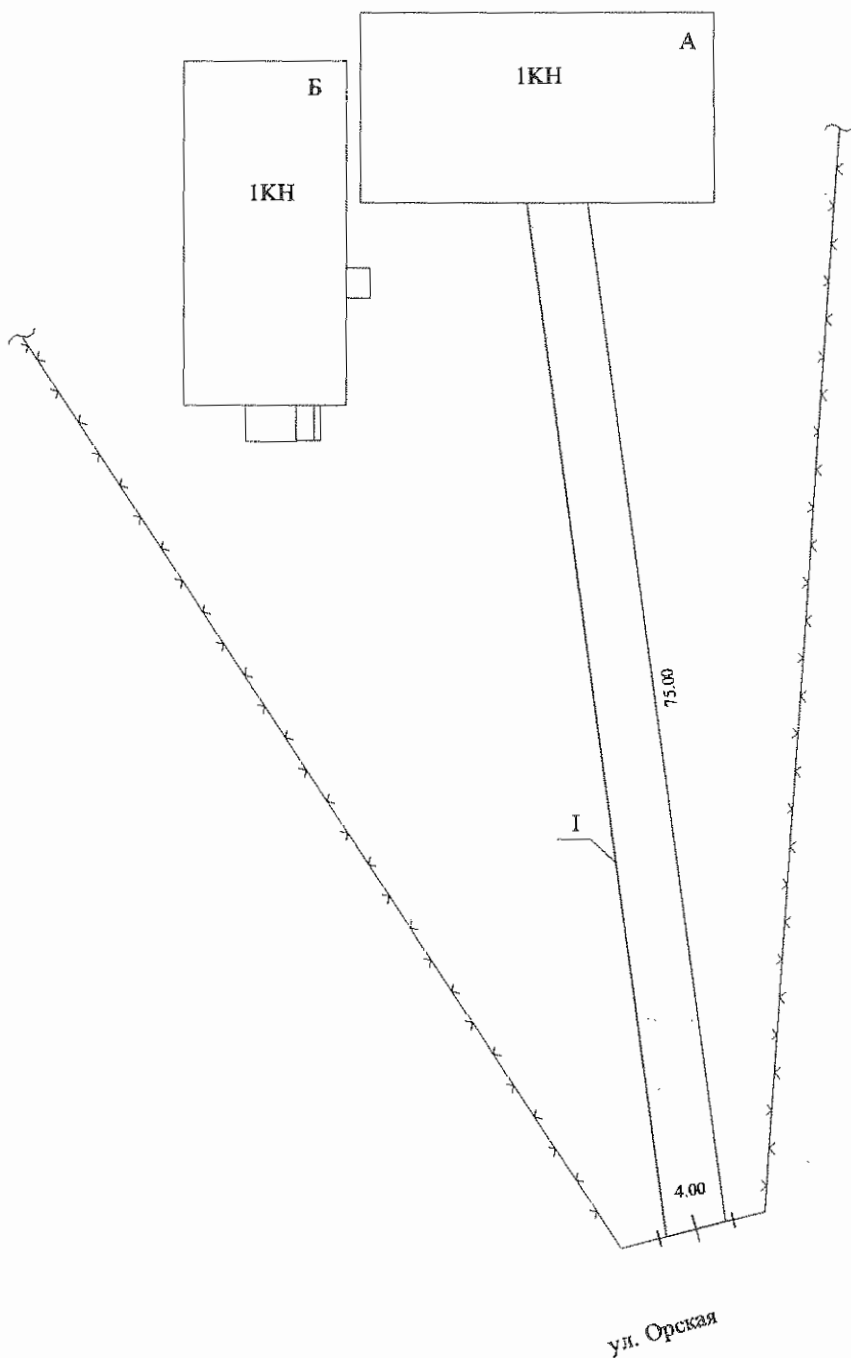
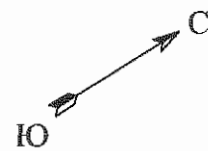


Схема земельного участка по ул.Орская,395  
Ворошиловского района г. Волгограда

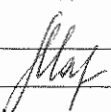
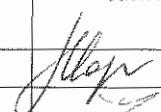
Масштаб 1:500		Листов 1		Лист 1	
Выполнил		Проверил		Директор филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"	
Ф. И. О.	Подпись	Ф. И. О.	Подпись	Ф. И. О.	Подпись
Жидков О.Г.	<i>Жидков</i>	Маркова О.И.	<i>Маркова</i>	Пушнина Т. И.	<i>Пушнина</i>

#### IV. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера по плану	Наименование ограждений и сооружений	Материал конструкций	Размер		Площадь, кв.м. Объем, куб. м	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический р-он	Восстановительная стоимость, руб.	Процент износа %	Действительная стоимость, руб.
			длина, м	ширина, м (высота, м)									
I	сооружение-дорога подъездная бетонная (инв. № 12013)	бетонная	75,00	4,00	300							25	

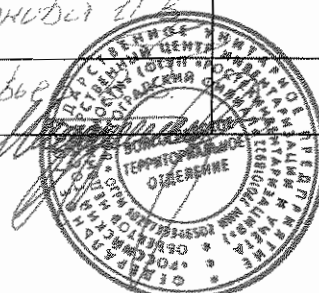
#### V. Общая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		ВСЕГО	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
Балансовая стоимость на 01.10.2003г. 67600 руб.								

Дата исполнения работы	Исполнители			Проверил	
	должность	фамилия, имя, отчество	подпись	фамилия, имя, отчество	подпись
26.10.04	инженер	Жидков О.Г.		Маркова О. И.	
				Чепурнова И.В.	
				Лисевская Л. Б.	

Отметки о последующих изменениях:  
(текущих изменений нет)

Дата обследования	« 10 » июля 200 г.	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.
Обследовал	Сергеевич П. П. Терещ		
Проверил	Рименский А. В. П. П.		
Проверил	Гепурнов В. В.		
Директор	Шуряев А. М.		



Отметки о последующих изменениях:

Дата обследования	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.
Обследовал			
Проверил			
Проверил			
Директор			

Отметки о последующих изменениях:

Дата обследования	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.
Обследовал			
Проверил			
Проверил			
Директор			

Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью Волгоградского филиала  
ФГУН «Ростехинвентаризация»  
на четыре листах  
«03» 14 2007г.  
Сидоров П.Г.  
(подпись) (Ф.И.О.)

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на

здание котельной


(назначение нежилого строения)

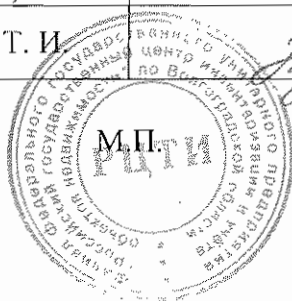
Адрес (местоположение):

Область, республика, край	Волгоградская
Район	Ворошиловский
Город (др. поселение)	Волгоград
Улица (улицы)	Орская, 395

Инвентарный номер	18:401:001:003880820:0004					
Реестровый номер	230804:001:003880820:0004					
Кадастровый номер	34	34	050063	0003		
	18	401	001	00388082	0	0004
	А	Б	В	Г	Д	Е

Составлен по состоянию на « 23 » августа 2004г.

Наименование организации технической инвентаризации	
Федеральное государственное унитарное предприятие « Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости» Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация» по Волгоградской области	
Руководитель (Ф.И.О.)	Подпись
Пушнина Т. И.	

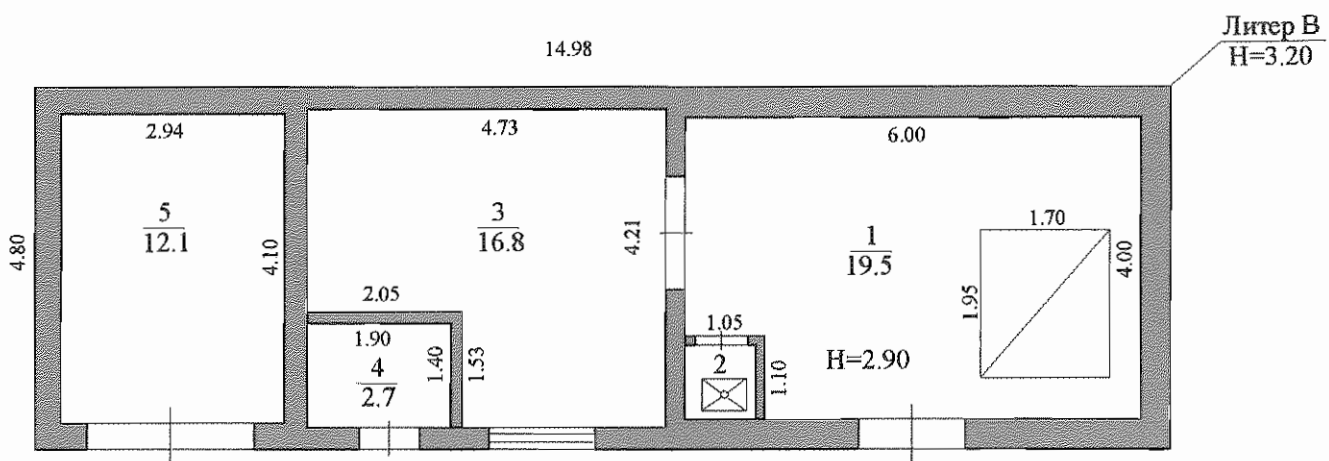












Позтажний план строения Литера "В" по ул.Орская,395 Ворошиловского района г. Волгограда					
Масштаб 1:100		Листов 1		Лист 1	
Выполнил		Проверил		Директор филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"	
Ф. И. О.	Подпись	Ф. И. О.	Подпись	Ф. И. О.	Подпись
Жидков О.Г.	<i>[Signature]</i>	Маркова О.И.	<i>[Signature]</i>	Пушнина Т. И.	<i>[Signature]</i>

## ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения), по ул.Орская,395

г. Волгограда

Дата записи	Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер комнаты	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м., предназначенная под помещения												Высота помещений	
						прочее		производственное		основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		Итого
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
	В	1		1	Котельный зал	19,5											2,90		
				2	Душевая		0,9										2,90		
				3	Операторная	16,8											2,90		
				4	Подсобное помещение		2,7										2,90		
				5	Подсобное помещение		12,1										2,90		
					Итого по зданию:	36,3	15,7									52,0			

**VII. Описание конструктивных элементов здания и определение их износа**

Литера **В** Год постройки **1953** Число этажей **1**

Группа капитальности **II** Вид внутренней отделки **простая**

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес сб. по таблице	Поправки к удельным весам	Удельные веса констр. элемент. с поправками	Износ, %	Процент износа к строению	Текущие изменения износ в %			
									элемента	к строению		
											10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	Фундаменты	ж/бетон	трещины до 2мм	10	1	10	25	2,5				
2	а) Стены и их наружная отделка	кирпичные оштукатурены окрашены	мелкие волосяные трещины	44	1	44	25	11				
	б) Перегородки	кирпичные	мелкие трещины в местах сопряжения									
3	Перекрытия	ж/б плиты	трещины в швах между плитами	2	1	2	25	0,5				
			следы протечек									
			чердачное								-	
	междуэтажное	-	-									
	надподвальное	-	-									
4	Крыша	руберонд	местами вздутые	12	1	12	25	3				
5	Полы	бетонные 70% деревянные 30%	истертость в ходовых местах, мелкие трещины до 2 мм	6	1	6	25	1,5				
6	Проемы	деревянные	рассыхание рам истертость в притворах	5	1	5	25	1,3				
			трещины в местах примыкания коробок со стенами									
7	Внутренняя отделка	побелено по штукатурке	потемнение и загрязнение побелочного слоя	6	1	6	25	1,5				
8	Санитарно и электротехнические работы	от собственной кот.	следы коррозии	11	1	11	25	2,8				
			водопровод								от гор. сетей	ослабление прокладок
			канализация								сброс в септик	хорошее
			горячее водосн.								-	-
			ванны								-	-
			электроосвещ.								открытая проводка	потеря эластичности
			радио								-	-
			телефон								-	-
			вентиляция								естественная	хорошее
лифты	-	-										
9	Прочие работы			4								
Итого				100		96		24,1				

Процент износа, приведенный к 100 по формуле:  $\frac{\text{процент износа(гр.9)} \times 100\%}{\text{удельный вес(гр.7)}} = 25\%$





## XII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера по плану	Наименование ограждений и сооружений	Материал конструкций	Размер		Площадь, кв.м. Объём, куб. м	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический р-он	Восстановительная стоимость, руб.	Процент износа	Действительная стоимость, руб.
			длина, м	ширина, м (высота, м)									

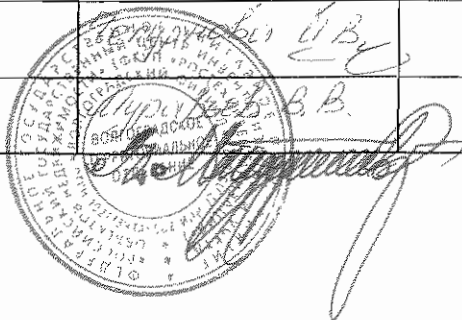
## XIII. Общая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		ВСЕГО	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1969	2155	1616					2155	1616

Дата исполнения работы	Исполнители			Проверил	
	должность	фамилия, имя, отчество	подпись	фамилия, имя, отчество	подпись
11.11.04	инженер	Жидков О.Г.		Маркова О. И. Чепурнова И.В. Лисевская Л. Б.	

Отметки о последующих изменениях:  
(текущих изменений нет)

Дата обследования	« 11 » июля 200 г.	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.
Обследовал	Григорьев П. А.		
Проверил	Романов И. В.		
Проверил	И. В.		
Директор	В. В.		



Отметки о последующих изменениях:

Дата обследования	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.
Обследовал			
Проверил			
Проверил			
Директор			

Отметки о последующих изменениях:

Дата обследования	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.
Обследовал			
Проверил			
Проверил			
Директор			





Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью Волгоградского филиала  
ФГУП «Ростехинвентаризация»  
На 15 документах  
15 листов 2007г.  
Лебедева И.В.  
(подпись) (Ф.И.О.)

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружение-линия электропередач


(назначение нежилого строения)

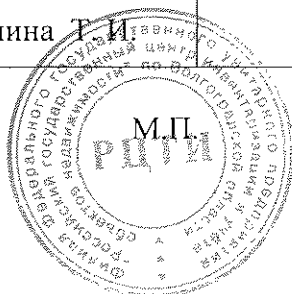
Адрес (местоположение):

Область, республика, край	Волгоградская
Район	Ворошиловский
Город (др. поселение)	Волгоград
Улица (улицы)	Орская,395

Инвентарный номер	18:401:001:003880820:0006					
Реестровый номер	230804:001:003880820:0006					
Кадастровый номер	34	34	050063	0003		
	18	401	001	00388082	0	0006
	A	B	B	Г	Д	Е

Составлен по состоянию на «23» августа 2004г.

Наименование организации технической инвентаризации	
Федеральное государственное унитарное предприятие «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости» Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация» по Волгоградской области	
Руководитель (Ф.И.О.)	Подпись
Пушнина Т.И.	







Железная дорога



условные обозначения:

— линия электропередач

ул. Орская

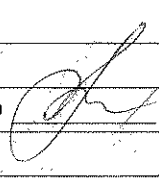
Схема земельного участка Литера 1 по ул.Орская,395  
Ворошиловского района г. Волгограда

Масштаб 1:500	Листов 1	Лист 1
Выполнил	Проверил	Директор филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"
Ф. И. О.	Ф. И. О.	Ф. И. О.
Подпись	Подпись	Подпись
Жидков О.Г.	Маркова О.И.	Пушнина Т. И.





#### IV. Запись о правообладателях

Номер регистрации	Вид права	Доля	Правообладатель	Документы основания	Дата
1	собственность	1	ОАО «Росжелдорстрой»	1.Акт приема-передачи №8 от 31.03.2006г. 2.Протокол учредительного собрания ОАО «Росжелдорстрой» от 11.01.2006г. 3.Протокол заседания совета директоров ОАО «Российские железные дороги» №16 от 26.12.2005г. 4.Договор №01/2006 о создании ОАО «Росжелдорстрой» от 11.01.2006г. 5.Свидетельство о государственной регистрации права. Запись регистрации №34-34-01/323/2006-174 от 09.02.2007г.	25.04.07г
Главный инженер  Леднев А.Г. 25.04.2007г.					

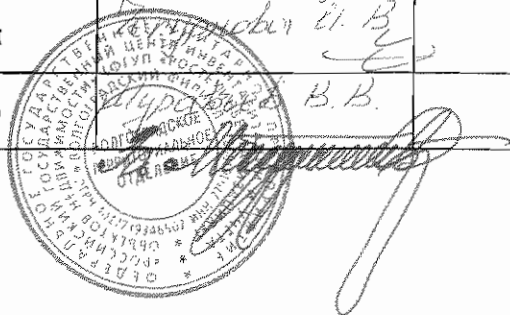
#### Общая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		ВСЕГО	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
Балансовая стоимость на 01.10.2003г. 22600руб.								

Дата исполнения работы	Исполнители			Проверил	
	должность	фамилия, имя, отчество	подпись	фамилия, имя, отчество	подпись
20.11.04г..	инженер	Жидков О.Г.		Маркова О.И.	
				Чепурнова И.В.	
				Лисевская Л.Б.	

Отметки о последующих изменениях:  
(текущих изменений нет)

Дата обследования	« 10 » 4 июля 200 г.	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.
Обследовал	Сергеевский П.И. Сергеев		
Проверил	Романов А.В. Р.В.		
Проверил	Сидоров И.В. И.В.		
Директор	Сидоров И.В. И.В.		



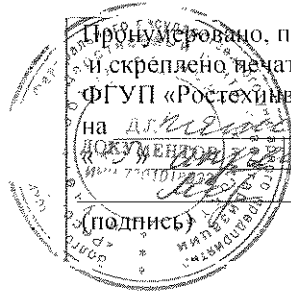
Отметки о последующих изменениях:

Дата обследования	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.
Обследовал			
Проверил			
Проверил			
Директор			

Отметки о последующих изменениях:

Дата обследования	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.	« ___ » _____ 200 г.
Обследовал			
Проверил			
Проверил			
Директор			





Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью Волгоградского филиала  
ФГУП «Ростехинвентаризация»

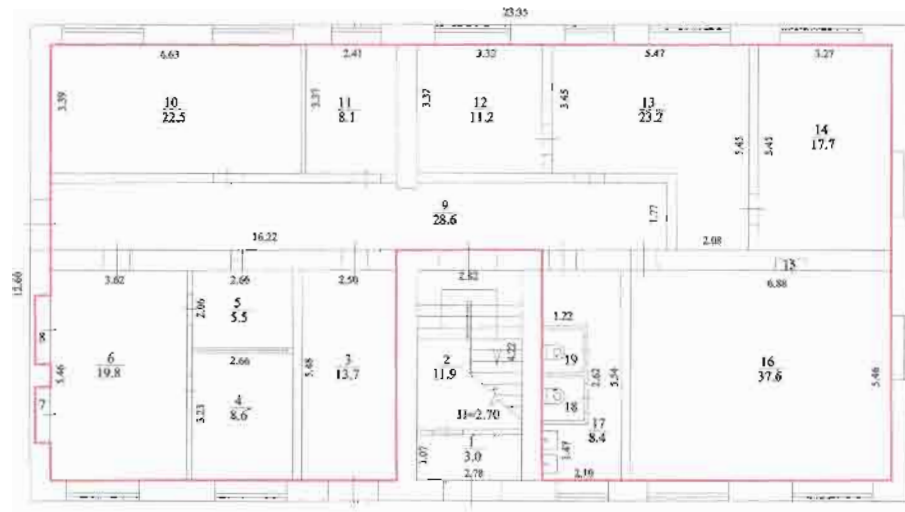
на \_\_\_\_\_ листах  
ДОКУМЕНТОВ \_\_\_\_\_ 2007г.

(подпись) \_\_\_\_\_ Лебедева И.В.  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

## План этажа

1 этаж

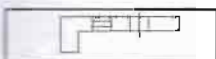


Масштаб 1: 200

### Условные обозначения:



Часть границы геометрической фигуры вновь образованного помещения

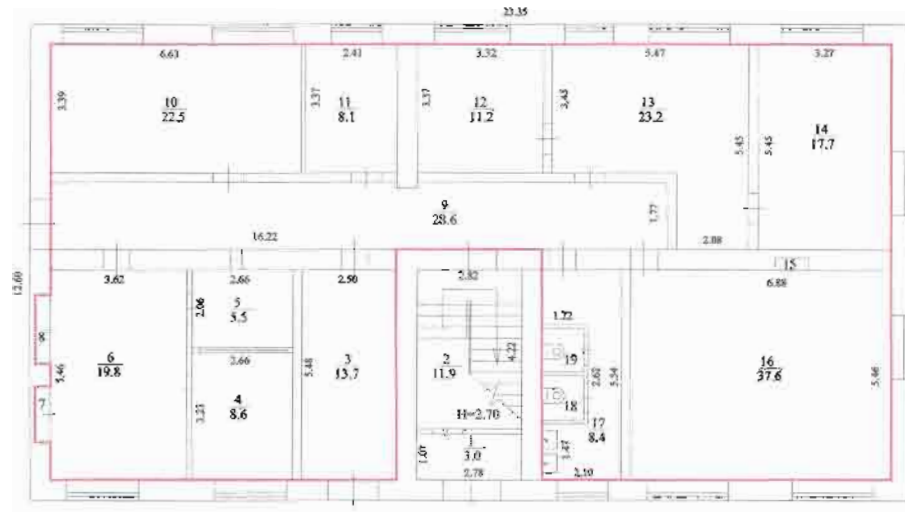


Стена с окном и дверью

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

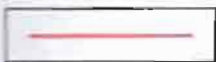
## План этажа

1 этаж

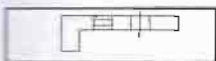


Масштаб 1: 200

## Условные обозначения:



Часть границы геометрической фигуры вновь образованного помещения



Стена с окном и дверью

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

### Характеристики помещения

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер помещения	-
2	Кадастровый номер здания или сооружения, в которых расположено помещение	34:34:050063:155
3	Номер, обозначение этажа, на котором расположено помещение	1; 2; 3; 4
4	Ранее присвоенный государственный учетный номер помещения (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
5	Адрес (описание местоположения) помещения	Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Орская, 395
	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	Муниципальное образование	-
	Населенный пункт (город, село и т.д.)	г. Волгоград
	Улица (проспект, пер. и др.)	р-н Ворошиловский, ул. Орская
	Номер дома	д. 395
	Номер корпуса	-
	Номер строения	-
	Номер помещения (квартиры)	-
	Иное описание местоположения	-
6	Назначение помещения	Нежилое помещение
7	Вид жилого помещения	-
8	Общая площадь помещения (P), м <sup>2</sup>	704.9

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

## План этажа

## 1 этаж

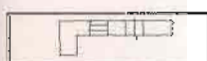


Масштаб 1: 200

Условные обозначения:



Часть границы геометрической фигуры вновь образованного помещения

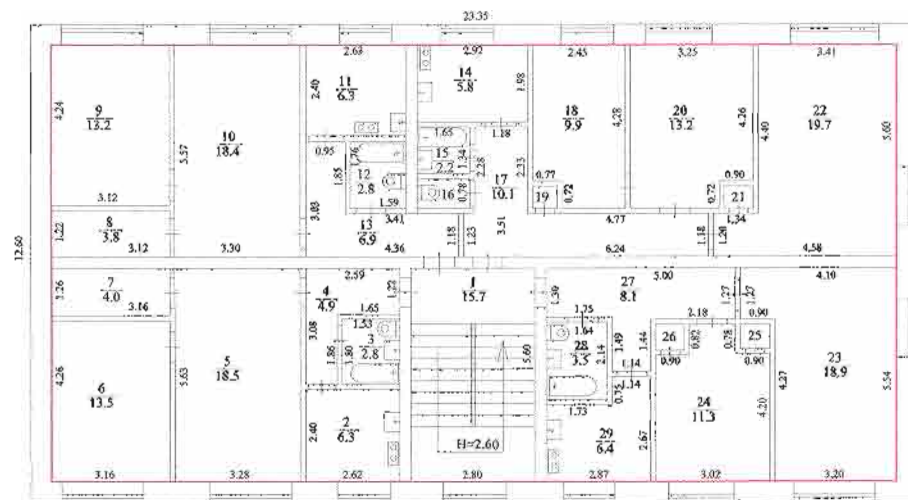


Стена с окном и дверью

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

План этажа

2 этаж

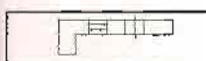


Масштаб 1: 200

Условные обозначения:



Часть границы геометрической фигуры вновь образованного помещения

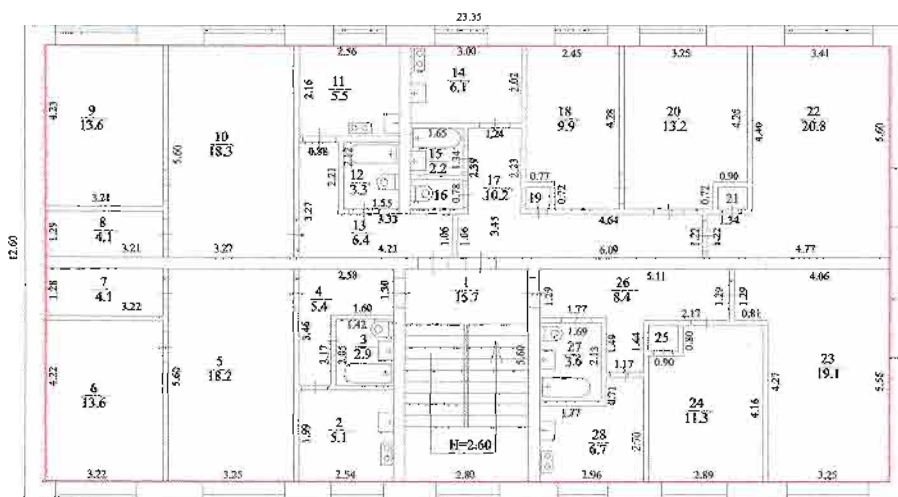


Стена с окном и дверью

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

План этажа

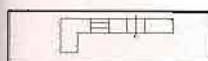
3 этаж

Масштаб 1: 200

Условные обозначения:



Часть границы геометрической фигуры вновь образованного помещения

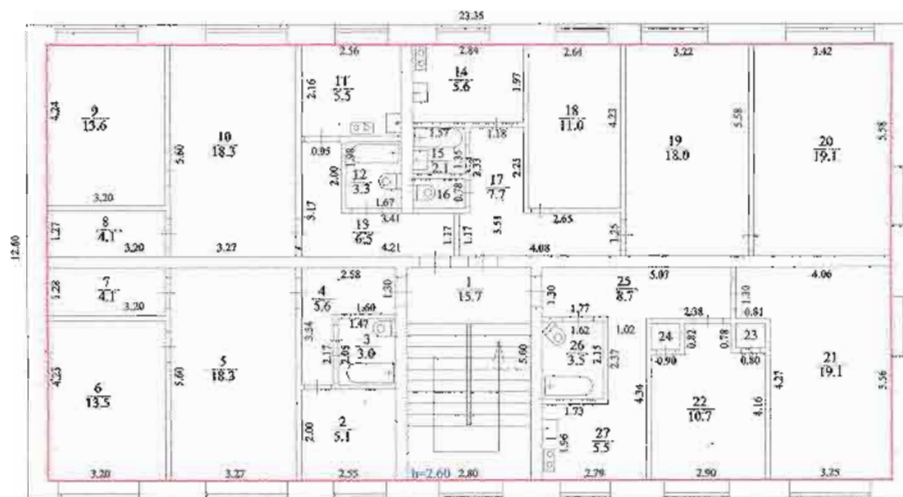


Стена с окном и дверью

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

## План этажа

4 этаж



Масштаб 1: 200

## Условные обозначения:



Часть границы геометрической фигуры вновь образованного помещения



Стена с окном и дверью



<b>ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ</b>	Заполняется специалистом органа кадастрового учета	
	регистрационный № _____	
<b>Титульный лист</b>	(подпись)	(инициалы, фамилия)
	« ____ » _____	_____ г.

1. Технический план помещения подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с представлением в орган кадастрового учета заявления (нужное отметить ✓) :

- о постановке на государственный кадастровый учет помещения
- о государственном кадастровом учете изменений помещения с кадастровым № \_\_\_\_\_
- о государственном кадастровом учете изменений помещения с кадастровым № \_\_\_\_\_ в связи с образованием части (частей) помещения

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Открытое акционерное общество "РЖДстрой"  
(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

Подпись \_\_\_\_\_  
представитель И.Д. Милинчук

Дата « 14 » июля 2015 г.

Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ

3. Сведения о кадастровом инженерере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_ Бекецкая Марина Николаевна

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера  
\_\_\_\_\_ 34-14-540

Контактный телефон \_\_\_\_\_ 8-929-780-23-67

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером

400120, г. Волгоград, ул. Благовещенская, 9

beketskaya\_mn@mail.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица

Волгоградский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"

Подпись \_\_\_\_\_

Дата « 14 » июля 2015 г.

Место для оттиска печати кадастрового инженера