

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

## Сооружения

*(вид объекта недвижимости, в отношении которого подготовлен технический план, в родительном падеже)*

### Общие сведения о кадастровых работах

**1. Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:**

изменением сведений о местоположении и площади сооружения с кадастровым номером:  
54:35:000000:17949

**2. Сведения о заказчике кадастровых работ:**

Акционерное общество "РЖДстрой", ОГРН: 1067746082546, ИНН: 7708587205

**3. Сведения о кадастровом инженере:**

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Мухина Анна Александровна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 128-110-577 27

№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность:  
30774

Контактный телефон: 8-913-748-74-08

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:  
ул. Титова 29/1  
maanna13@yandex.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:  
Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров»

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью "Геосити", г. Новосибирск, ул. Титова, 29/1

№ и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ:  
№ 19-19-05-0231-Э «22» апреля 2019 г.

Дата подготовки технического плана (число, месяц, год): «18» сентября 2019 г.

## Исходные данные

### 1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Декларация об объекте недвижимости	б/н, 02.07.2019
2	Техническая документация	б/н, 28.01.2004
3	Технический паспорт	б/н, 31.03.2005
4	Технический паспорт	б/н, 31.03.2005
5	Технический паспорт	б/н, 31.03.2005
6	Технический паспорт	б/н, 01.08.2005
7	Технический паспорт	б/н, 01.08.2005
8	Технический паспорт	б/н, 01.08.2005
9	План объекта	б/н, 18.07.2019
10	Позажный план	б/н, 18.07.2019
11	Чертеж	б/н, 18.07.2019
12	Выписка из ЕГРН	99/2019/259690293, ФГИС ЕГРН, 29.04.2019
13	Выписка из ЕГРН	99/2019/269154203, ФГИС ЕГРН, 26.06.2019
14	Выписка из ЕГРН	99/2019/269049965, ФГИС ЕГРН, 26.06.2019
15	Выписка из ЕГРН	99/2019/269049746, ФГИС ЕГРН, 26.06.2019
16	Выписка из каталога координат пунктов государственной геодезической сети в местной системе координат Новосибирской области	547, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, 29.11.2018
17	Исходные данные	б/н, 18.07.2019

### 2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана Система координат МСК НСО, зона 4

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на «_____» _____ г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Дол пункт триангуляции	3 класс	472456.99	4212173.31	утрачен	сохранился	сохранился
2	Криводановка пункт триангуляции	2 класс	493149.87	4184585.52	утрачен	сохранился	сохранился
3	Ломовский пункт триангуляции	3 класс	510394.14	4206763.63	утрачен	сохранился	сохранился
4	Огурцово пункт триангуляции	2 класс	470407.76	4199410.19	утрачен	сохранился	сохранился
5	Совхозная пункт триангуляции	2 класс	489864.68	4207104.85	сохранился	сохранился	сохранился

## Исходные данные

### 3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Лазерный дальномер Leica Disto D5	44938-10, 01.08.2015	№ 358613, выдано 26.07.2019 г., действительно до 25.07.2020 г.
2	Спутниковый геодезический многочастотный GNSS-приемник Javad Triumph-1	48736-11, 19.12.2018	№ 358655, выдано 26.07.2019 г., действительно до 25.07.2020 г.
3	Спутниковый геодезический многочастотный GNSS-приемник Javad Triumph-1	48736-11, 19.12.2018	№ 358656, выдано 26.07.2019 г., действительно до 25.07.2020 г.
4	Тахеометр электронный Trimble M3 DR 5"	46124-10, 16.12.2021	№ 358600, выдано 26.07.2019 г., действительно до 25.07.2020 г.

### 4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) был образован объект недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
1	-

### 5. Сведения о помещениях, машино-местах, расположенных в здании, сооружении

#### 5.1. Сведения о помещениях, расположенных в здании, сооружении

№ п/п	Кадастровый номер помещения
1	2
-	-

#### 5.2. Сведения о машино-местах, расположенных в здании, сооружении

№ п/п	Кадастровый номер машино-места
1	2
-	-

### 6. Сведения об объектах недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса

№ п/п	Вид объекта недвижимости, входящего в состав единого недвижимого комплекса	Кадастровый номер
1	2	3
-	-	-

## Сведения о выполненных измерениях и расчетах

### 1. Метод определения координат характерных точек контура объекта недвижимости, части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
54:35:000000:17949(1)	1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(1)	2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(1)	3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(1)	4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(1)	5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(1)	6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(1)	7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(1)	8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(1)	9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(1)	10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(1)	1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(2)	11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(2)	12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(2)	13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(2)	14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(2)	11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(3)	15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(3)	16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(3)	17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(3)	18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(3)	15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(4)	19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(4)	20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

## Сведения о выполненных измерениях и расчетах

### 1. Метод определения координат характерных точек контура объекта недвижимости, части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
54:35:000000:17949(5)	21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(5)	22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(6)	23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(6)	24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(6)	25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(6)	26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(6)	27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(6)	28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(7)	29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(7)	30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(7)	31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(7)	32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(7)	33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(7)	34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(7)	35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(7)	36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(7)	37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(7)	38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(7)	39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(7)	40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(7)	41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(8)	42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(8)	43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

## Сведения о выполненных измерениях и расчетах

### 1. Метод определения координат характерных точек контура объекта недвижимости, части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
54:35:000000:17949(9)	44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(9)	45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(9)	46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(9)	47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(9)	48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(9)	49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(9)	50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(10)	51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(10)	52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(10)	53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(10)	54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(10)	55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(11)	56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(11)	57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(11)	58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(12)	59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(12)	60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(12)	61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(12)	62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(12)	63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(12)	64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(13)	65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(13)	66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

## Сведения о выполненных измерениях и расчетах

### 1. Метод определения координат характерных точек контура объекта недвижимости, части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
54:35:000000:17949(13)	67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(14)	68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(14)	69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(14)	70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(14)	71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(14)	72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(14)	73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(14)	74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(14)	75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(14)	76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(14)	77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(14)	78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(14)	79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54:35:000000:17949(14)	68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

### 2. Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3
54:35:000000:17949(1)	1	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(1)	2	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(1)	3	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(1)	4	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(1)	5	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.

## Сведения о выполненных измерениях и расчетах

### 2. Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3
54:35:000000:17949(1)	6	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(1)	7	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(1)	8	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(1)	9	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(1)	10	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(1)	1	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(2)	11	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(2)	12	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(2)	13	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(2)	14	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(2)	11	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(3)	15	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(3)	16	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(3)	17	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(3)	18	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(3)	15	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(4)	19	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(4)	20	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(5)	21	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(5)	22	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(6)	23	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(6)	24	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(6)	25	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.



## Сведения о выполненных измерениях и расчетах

### 2. Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3
54:35:000000:17949(6)	26	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(6)	27	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(6)	28	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(7)	29	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(7)	30	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(7)	31	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(7)	32	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(7)	33	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(7)	34	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(7)	35	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(7)	36	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(7)	37	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(7)	38	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(7)	39	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(7)	40	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(7)	41	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(8)	42	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(8)	43	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(9)	44	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(9)	45	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(9)	46	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(9)	47	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(9)	48	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.

## Сведения о выполненных измерениях и расчетах

### 2. Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3
54:35:000000:17949(9)	49	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(9)	50	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(10)	51	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(10)	52	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(10)	53	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(10)	54	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(10)	55	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(11)	56	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(11)	57	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(11)	58	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(12)	59	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(12)	60	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(12)	61	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(12)	62	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(12)	63	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(12)	64	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(13)	65	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(13)	66	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(13)	67	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(14)	68	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(14)	69	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(14)	70	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(14)	71	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.

## Сведения о выполненных измерениях и расчетах

### 2. Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3
54:35:000000:17949(14)	72	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(14)	73	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(14)	74	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(14)	75	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(14)	76	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(14)	77	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(14)	78	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(14)	79	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.
54:35:000000:17949(14)	68	$Mt = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$ , $Mt = \sqrt{0,04^2 + 0,09^2} = 0,10$ м., где $m_0 = 0,04$ м., $m_1 = 0,09$ м.

### 3. Точность определения координат характерных точек контура части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3	4
-	-	-	-

## Описание местоположения объекта недвижимости

### 1. Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

#### 1.1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости

Зона № -

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		R, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mt), м	Тип контура	Глубина, высота, м	
		X	Y				H <sub>1</sub>	H <sub>2</sub>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	54:35:000000:1794 (1) Внешний контур							
54:35:000000:1794 9(1)	1	484901.98	4200747.24	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(1)	2	484892.64	4200775.88	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(1)	3	484880.20	4200813.42	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(1)	4	484872.58	4200810.89	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(1)	5	484851.47	4200804.11	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(1)	6	484870.86	4200745.70	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(1)	7	484875.62	4200747.24	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(1)	8	484874.40	4200750.84	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(1)	9	484889.99	4200755.78	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(1)	10	484894.08	4200744.57	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(1)	1	484901.98	4200747.24	-	0.10	Наземный	-	-
	54:35:000000:1794 (2) Внешний контур							
54:35:000000:1794 9(2)	11	484892.64	4200775.88	-	0.10	Надземный	-	-
54:35:000000:1794 9(2)	12	484884.85	4200773.36	-	0.10	Надземный	-	-
54:35:000000:1794 9(2)	13	484872.58	4200810.89	-	0.10	Надземный	-	-
54:35:000000:1794 9(2)	14	484880.20	4200813.42	-	0.10	Надземный	-	-
54:35:000000:1794 9(2)	11	484892.64	4200775.88	-	0.10	Надземный	-	-

## Описание местоположения объекта недвижимости

### 1. Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

#### 1.1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости

	<b>54:35:000000:17949(3)</b> Внешний контур							
54:35:000000:17949(3)	15	484891.65	4200820.08	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:17949(3)	16	484888.33	4200834.93	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:17949(3)	17	484881.75	4200833.61	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:17949(3)	18	484885.01	4200818.60	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:17949(3)	15	484891.65	4200820.08	-	0.10	Наземный	-	-
	<b>54:35:000000:17949(4)</b>							
54:35:000000:17949(4)	19	484876.28	4200724.21	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:17949(4)	20	484879.04	4200703.07	-	0.10	Наземный	-	-
	<b>54:35:000000:17949(5)</b>							
54:35:000000:17949(5)	21	484880.48	4200724.82	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:17949(5)	22	484883.52	4200703.85	-	0.10	Наземный	-	-
	<b>54:35:000000:17949(6)</b>							
54:35:000000:17949(6)	23	484905.24	4200598.51	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:17949(6)	24	484901.92	4200631.62	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:17949(6)	25	484900.05	4200649.50	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:17949(6)	26	484897.78	4200667.48	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:17949(6)	27	484896.07	4200679.19	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:17949(6)	28	484894.41	4200688.98	-	0.10	Наземный	-	-

## Описание местоположения объекта недвижимости

### 1. Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

#### 1.1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости

	<b>54:35:000000:1 7949(7)</b>							
54:35:000000:1794 9(7)	29	484791.06	4200790.27	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(7)	30	484789.40	4200786.93	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(7)	31	484788.74	4200782.77	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(7)	32	484788.63	4200778.48	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(7)	33	484790.29	4200766.85	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(7)	34	484799.68	4200735.02	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(7)	35	484802.00	4200727.14	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(7)	36	484815.49	4200686.22	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(7)	37	484819.47	4200679.25	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(7)	38	484829.41	4200652.01	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(7)	39	484860.14	4200659.63	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(7)	40	484863.96	4200660.36	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(7)	41	484868.65	4200661.59	-	0.10	Наземный	-	-
	<b>54:35:000000:1 7949(8)</b>							
54:35:000000:1794 9(8)	42	484874.24	4200663.27	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(8)	43	484875.89	4200656.77	-	0.10	Наземный	-	-
	<b>54:35:000000:1 7949(9)</b>							
54:35:000000:1794 9(9)	44	484896.34	4200698.83	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(9)	45	484903.25	4200653.82	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(9)	46	484905.74	4200635.34	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(9)	47	484915.63	4200631.54	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(9)	48	484917.40	4200629.81	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(9)	49	484918.62	4200627.25	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(9)	50	484922.65	4200612.03	-	0.10	Наземный	-	-

## Описание местоположения объекта недвижимости

### 1. Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

#### 1.1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости

	<b>54:35:000000:1794(10)</b>							
54:35:000000:1794 9(10)	51	484876.89	4200652.33	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(10)	52	484883.08	4200627.26	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(10)	53	484886.12	4200613.89	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(10)	54	484898.50	4200617.20	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(10)	55	484900.49	4200597.89	-	0.10	Наземный	-	-
	<b>54:35:000000:1794(11)</b>							
54:35:000000:1794 9(11)	56	484890.98	4200811.81	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(11)	57	484895.79	4200792.50	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(11)	58	484905.79	4200750.47	-	0.10	Наземный	-	-
	<b>54:35:000000:1794(12)</b>							
54:35:000000:1794 9(12)	59	484859.20	4200820.09	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(12)	60	484849.37	4200812.66	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(12)	61	484841.85	4200809.75	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(12)	62	484836.93	4200807.44	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(12)	63	484826.54	4200802.45	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(12)	64	484808.97	4200796.92	-	0.10	Наземный	-	-
	<b>54:35:000000:1794(13)</b>							
54:35:000000:1794 9(13)	65	484864.34	4200831.82	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(13)	66	484871.58	4200836.11	-	0.10	Наземный	-	-
54:35:000000:1794 9(13)	67	484872.08	4200833.81	-	0.10	Наземный	-	-





## Описание местоположения объекта недвижимости

### 2. Описание местоположения машино-места

Обозначение машино-места (номер)

#### 2.1. Сведения о расстояниях

##### 2.1.1. Сведения о расстояниях от специальных меток до характерных точек границ машино-места

№ п/п специальной метки	№ п/п характерной точки границы машино-места	Расстояние, м
1	2	3
-	-	-

##### 2.1.2. Сведения о расстояниях между характерными точками границ машино-места

№ п/п характерной точки границы машино-места	№ п/п характерной точки границы машино-места	Расстояние, м
1	2	3
-	-	-

#### 2.2. Сведения о координатах специальных меток

№ п/п специальной метки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
-	-	-	-

#### 2.3. Сведения о характерных точках границ помещения, в котором расположено машино-место

Номера характерных точек границ помещения	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
-	-	-	-

## Характеристики объекта недвижимости

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	<b>Вид объекта недвижимости</b>	Сооружение
2	<b>Кадастровый номер объекта недвижимости</b>	54:35:000000:17949
3	<b>Ранее присвоенный государственный учетный номер объекта недвижимости (кадастровый, инвентарный или условный номер)</b>	-
	<b>Кадастровый номер исходного объекта недвижимости</b>	-
4	<b>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости</b>	54:35:074695:1 54:35:074695:4 54:35:073920:26
5	<b>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости</b>	54:35:074695 54:35:073920 54:35:074700
	<b>Кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах (в составе) которого расположен объект недвижимости</b>	-
6	<b>Номер, тип этажа (этажей), на котором (которых) расположено помещение</b>	-
	<b>Номер, тип этажа, на котором расположено машино-место</b>	-
	<b>Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане</b>	-
	<b>Адрес объекта недвижимости</b>	-
7	<b>Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре</b>	«_____» _____ г.
	<b>Местоположение объекта недвижимости</b>	Российская Федерация, 630009, Новосибирская область, город Новосибирск, район Октябрьский, улица Якушева, дом 254а
	<b>Дополнение местоположения объекта недвижимости</b>	-
8	<b>Назначение объекта недвижимости</b>	9) иные Сооружения производственного назначения
	<b>Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства</b>	-
9	<b>Наименование объекта недвижимости</b>	Производственно-технологический комплекс
10	<b>Количество этажей объекта недвижимости</b>	-
	<b>в том числе подземных</b>	-
11	<b>Материал наружных стен здания</b>	-
12	<b>Год ввода объекта недвижимости в эксплуатацию по завершении его строительства</b>	-
	<b>Год завершения строительства объекта недвижимости</b>	1971
13	<b>Площадь объекта недвижимости (P), м<sup>2</sup></b>	-
14	<b>Вид (виды) разрешенного использования объекта недвижимости</b>	-
15	<b>Основная характеристика сооружения и ее значение</b>	Площадь: 3785.7 м <sup>2</sup>

15	Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение	-
16	Степень готовности объекта незавершенного строительства, %	-
17	Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	
	Регистрационный номер, вид и наименование объекта недвижимости в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо регистрационный номер учетной карты объекта, представляющего собой историко-культурную ценность, вид и наименование выявленного объекта культурного наследия	-
	Реквизиты решений Правительства Российской Федерации, органов охраны объектов культурного наследия о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо об отнесении объекта недвижимости к выявленным объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране	-
	Реквизиты документа, на основании которого установлены требования к сохранению, содержанию и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, требования к обеспечению доступа к таким объектам либо выявленного объекта культурного наследия	-

## Заключение кадастрового инженера

Настоящий технический план подготовлен в соответствии с техническим заданием собственника в связи с уточнением основных характеристик и местоположения существующего объекта недвижимого имущества «производственно-технологический комплекс», с кадастровым номером 54:35:000000:17949 (далее – ПТК), принадлежащего на праве собственности АО «РЖДстрой», и выделом из указанного выше объекта недвижимого имущества входящего в него здания склада ГСМ в отдельный объект капитального строительства с последующей регистрацией права собственности. Дополнительно подготовлен технический план на самостоятельный объект капитального строительства, образованный путем выдела здания склада ГСМ из указанного выше объекта недвижимого имущества.

Здания и сооружения ПТК расположены на земельных участках с кадастровыми номерами 54:35:074695:1, 54:35:074695:4, 54:35:074700:24, 54:35:073920:26.

Указанный производственно-технологический комплекс по своим техническим характеристикам не относится к неделимым вещам, а представляет из себя сложную вещь, в состав которой входят самостоятельные объекты недвижимости - 6 зданий и 3 сооружения, в том числе выделяемое из его состава здание склада ГСМ, что подтверждается прилагаемой технической документацией от 28.01.2004 года, на основании которой были внесены данные о площади ПТК в ЕГРП при регистрации права собственности АО «РЖДстрой» на данный объект, и технической документацией от 31.03.2005 г.

В технической документации от 28.01.2004 года, ранее предоставляемой при государственной регистрации прав на ПТК, площади зданий, входящих в состав комплекса, определены с применением методики подсчета общей площади согласно «Рекомендациям по технической инвентаризации и регистрации зданий гражданского назначения» (принятым Росжилкоммунсоюзом 01.01.1991 г.), а также ввиду отсутствия на тот момент инструкции по инвентаризации нежилых зданий, применена по аналогии «Инструкция о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации», утвержденная Приказом Министерства РФ по земельной политике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 04.08.1998 г. № 37. В результате чего площади зданий составили:

- мастерские РММ – 1902,2 кв.м.;
- административное здание РММ – 141,6 кв.м.;
- профилакторий автомашин – 645,6 кв.м.;
- профилакторий тяжелой техники – 534,6 кв.м.;
- склад запчастей – 512,9 кв.м.;
- здание склада ГСМ – 14,9 кв.м.

Итоговая общая площадь зданий ПТК составила 3 751,8 кв.м.

При осуществлении в 2019 году кадастровых работ по определению общей площади и уточнению иных технических характеристик зданий и сооружений было установлено, что технические характеристики объектов отличаются от указанных в технической документации от 28.01.2004г. и полностью соответствуют значениям, указанным в технических паспортах, изготовленных Новосибирским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация» в 2005 г., а также установлено, что здания профилактория автомашин, профилактория тяжелой техники, склада запчастей имеют общие несущие конструкции – фундамент, стены, т.е. представляют собой единое здание (что также отражено в техническом паспорте от 31.03.2005г.) и в связи с этим могут быть координированы как единый объект недвижимости (см. приложение).

Количество контуров – 14, из них:

- контуры 1, 2 – «Мастерские РММ» (1 – наземный, 2 - надземный);
- контур 3 – «Административное здание РММ» (наземный);
- контуры 4, 5 – «Подкрановый путь» (наземные);
- контур 6 – «Подъездной путь» (наземный);
- контуры 7-13 - «Забор железобетонный» (наземные);
- контур 14 – «Профилакторий автомашин, профилакторий тяжелой техники, склад запчастей» (наземный).

- общая площадь здания «Мастерские РММ» составляет 1908,6 кв.м.;

- общая площадь здания «Профилакторий автомашин, профилакторий тяжелой техники, склад запчастей» составляет 1730,0 кв.м.;

- общая площадь здания «Административное здание РММ» составляет 147,1 кв.м.;

- общая площадь здания «Здание склада ГСМ» составляет 46,2 кв.м.;

- протяженность сооружения «Забор железобетонный» составляет 491 м.;

- протяженность сооружения «Подкрановый путь» составляет 43 м.;

- протяженность сооружения «Подъездной путь» составляет 91 м.

В результате кадастровых работ по уточнению общих площадей входящих в состав ПТК зданий и сооружений определено уточненное значение общей площади комплекса, которая составляет 3 831, 9

## Заключение кадастрового инженера

кв.м. После выдела из ПТК здания склада ГСМ и, площадь комплекса составит 3785,7кв.м.

Для целей подтверждения возможности выдела из состава ПТК здания склада ГСМ с последующим осуществлением его государственного кадастрового учета и регистрации прав на объект недвижимости к техническому плану прилагаются решение собственника - АО "РЖДстрой" о выделе из состава ПТК здания склада ГСМ.

Выделение из состава ПТК одного или нескольких объектов капитального строительства или линейных объектов для их последующего самостоятельного участия в гражданском обороте не является реконструкцией. Все объекты недвижимости, входящие в состав данного ПТК изначально были созданы, существовали и существуют как самостоятельные объекты недвижимого имущества. Следовательно, данный производственно-технологический комплекс не создавался как единый объект недвижимого имущества, имеющий единую проектную и разрешительную документацию, мероприятия по расформированию/выделу не являются разделом данного сооружения, проводимом в результате его реконструкции, затрагивающим изменения конструктивных и иных характеристик, надежности и безопасности, требующим выдачу разрешения на строительство (реконструкцию).

В соответствии с разъяснениями Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, изложенными в Письме от 06.12.2017 года № 45262-СМ/09, порядок подготовки технической документации на объекты недвижимости железнодорожного транспорта, которые были внесены в уставный капитал ОАО "РЖД", был установлен Приказом Госстроя России от 19 сентября 2003 года N 356 "Об утверждении особого порядка подготовки технической документации на объекты недвижимости железнодорожного транспорта, вносимые в уставный капитал ОАО "Российские железные дороги". Государственная регистрация прав ОАО "РЖД" на такие объекты производилась без предварительной государственной регистрации права собственности Российской Федерации, права хозяйственного ведения или права оперативного управления организаций федерального железнодорожного транспорта на указанное имущество в соответствии с Методическими рекомендациями по порядку проведения государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества железнодорожного транспорта, утвержденными приказом Минюста России от 22 января 2004 года N12.

В соответствии с указанными документами, а также Сводным передаточным актом на имущество и обязательства организаций федерального железнодорожного транспорта, передаваемые в качестве вклада в уставный капитал ОАО "РЖД" более 400 тысяч объектов недвижимого имущества были зарегистрированы в составе более 8 тысяч сооружений - ПТК, которые были образованы в целях обеспечения формирования уставного капитала ОАО "РЖД". Таким образом, в состав ПТК были включены различные по назначению объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения), которые могут эксплуатироваться самостоятельно, вне зависимости от эксплуатации иных объектов капитального строительства, входящих в состав ПТК.

АО «РЖДстрой» создано решением совета директоров ОАО «РЖД» от 26.12.2005 года путем. В качестве вклада в уставный капитал передано имущество, в том числе ПТК, ранее принадлежавшие на праве собственности ОАО «РЖД».

Разъяснения, мнения о возможности, порядке и процедуре выдела из состава ПТК самостоятельных объектов, а также возможном применении по аналогии положений действующего законодательства, содержатся в письмах Минэкономразвития РФ от 19.06.2014 года исх. №Д23и-2128 и от 27.12.2017 года № Д23и-7434, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06.12.2017 г. № 45262-СМ/09 (прилагаются к техническому плану).

Поскольку производственно-технологический комплекс с кадастровым номером 54:35:000000:17949 не является неделимой вещью, не является единым недвижимым комплексом, а образуемый в результате выдела объект – здание склада ГСМ может эксплуатироваться автономно, не образован в результате произведенной реконструкции ПТК, а всегда являлся и является самостоятельным объектом недвижимого имущества, обладающим техническими характеристиками, позволяющими его идентифицировать (площадь, этажность, высота здания, материал наружных стен и т.п.), выдел данного здания из объекта недвижимости Производственно-технологический комплекс с кадастровым номером 54:35:000000:17949 возможен и не противоречит действующему законодательству.

Технический план подготовлен в соответствии с приказом Минэкономразвития №953 от 18.12.2015 г, а также рекомендациями по осуществлению выдела объектов недвижимости из состава ПТК, изложенными в вышеуказанных письмах Минэкономразвития №Д23и-2128 от 19.06.2014 и №Д23и-7434 от 27.12.2017г., а также письме Минстроя РФ от 06.12.2017 года №45262-СМ/09.

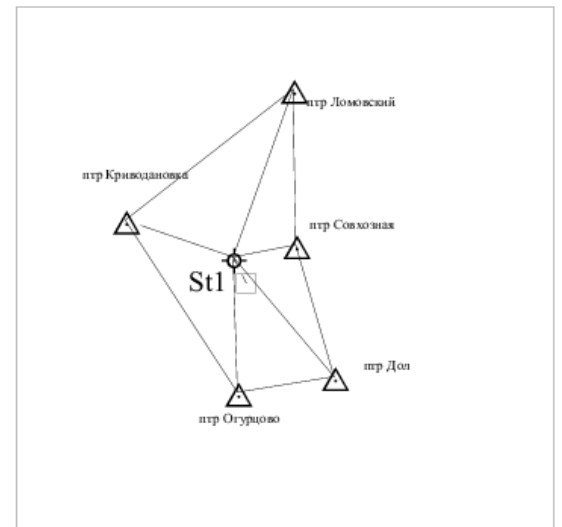
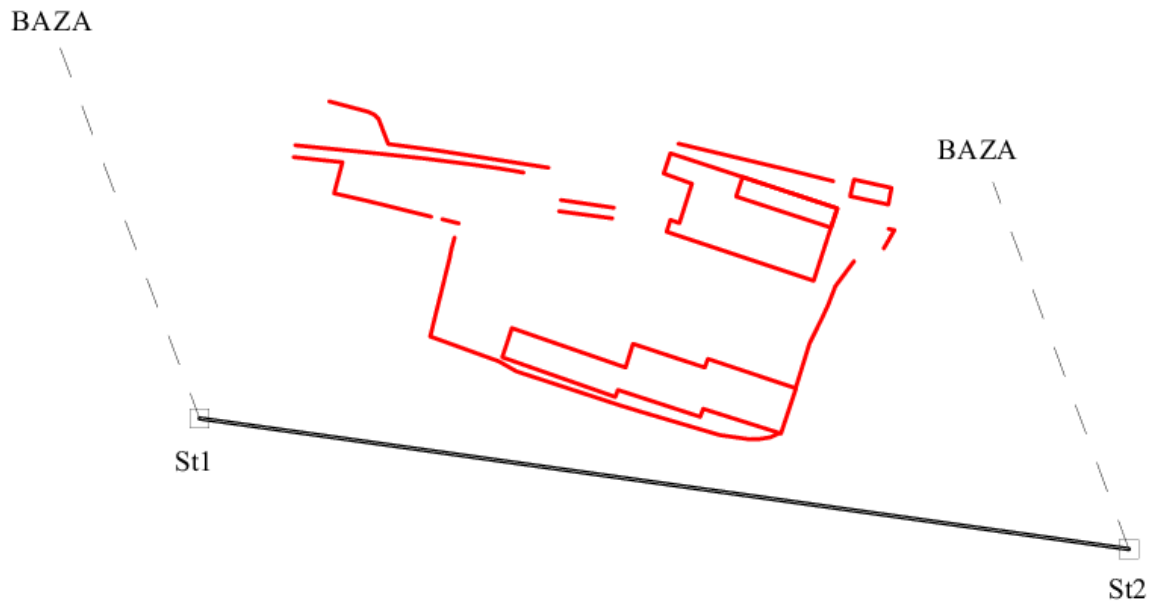
Работы в отношении объекта были выполнены согласно Договору №19-19-05-0231-Э на выполнение кадастровых работ от 22.04.2019 г. Кадастровый инженер является работником ООО "Геосити". СНИЛС кадастрового инженера 128-110-577 27, электронная почта maanna13@yandex.ru, телефон 8-913-748-74-08.

## **Заключение кадастрового инженера**









Технический план подготовил кадастровый инженер Мухина Анна Александровна, являющийся членом СРО КИ Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ N 0270). Сведения о СРО КИ Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от "28" ноября 2011 г. N 226).

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

## Схема геодезических построений



### Условные обозначения:

-  - пункт триангуляции;
-  - стационарная база;
-  - пункты съемочного обоснования, созданные при проведении кадастровых работ;
-  - направления от стационарной базы до пунктов съемочного обоснования;
-  - базисная сторона;
-  - направление от пунктов съемочного обоснования до характерной точки контура здания;
-  - контур уточняемого сооружения, сведения о котором достаточны для определения ее местоположения;
-  - характерная точка контура сооружения, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Схема расположения сооружения на земельном участке



Условные обозначения:

- контур уточняемого сооружения, сведения о котором достаточно для определения ее местоположения;
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- граница кадастрового квартала;
- 54:35:074695:1 - кадастровый номер земельного участка, сведений о котором достаточно для определения его местоположения;
- 54:35:074695 - кадастровый номер кадастрового квартала





## Приложение

№ п/п	Наименование документа
1	2
1	Декларация об объекте недвижимости
2	Техническая документация
3	Технический паспорт
4	Технический паспорт
5	Технический паспорт
6	Технический паспорт
7	Технический паспорт
8	Технический паспорт
9	План объекта
10	Позэтажный план
11	Чертеж

<b>Декларация об объекте недвижимости</b>			
<b>1. Вид, назначение и наименование объекта недвижимости</b>			
<b>1.1. Вид объекта недвижимости</b>			
здание		-	
сооружение		V	
помещение		-	
машино-место		-	
объект незавершенного строительства		-	
единый недвижимый комплекс		-	
<b>1.2. Назначение здания</b>			
нежилое		-	
жилое		-	
многоквартирный дом		-	
жилое строение		-	
<b>1.3. Назначение помещения</b>			
жилое	-		
нежилое	-		
		-	общее имущество в многоквартирном доме
		-	помещение вспомогательного использования
<b>1.4. Вид жилого помещения</b>			
-			квартира
-			комната
-			жилое помещение специализированного жилищного фонда
-			жилое помещение наемного дома социального использования
-			жилое помещение наемного дома коммерческого использования
<b>1.5. Назначение сооружения</b> 9) иные Сооружения производственного назначения			
<b>1.6. Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства</b> -			
<b>1.7. Назначение единого недвижимого комплекса</b> -			
<b>1.8. Наименование объекта недвижимости</b> Производственно-технологический комплекс			
<b>2. Адрес (местоположение) объекта недвижимости</b>			
Субъект Российской Федерации		Новосибирская область	
Муниципальное образование (вид, наименование)		-	
Населенный пункт (тип, наименование)		г. Новосибирск	
Наименование некоммерческого объединения граждан		-	
Улица (проспект, переулок)		ул. Якушева	
Номер дома (владения, участка)		д. 254 а	
Номер корпуса (строения)		-	
Номер квартиры		-	
Номер комнаты		-	
Иное		-	
<b>3. Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в котором (которых) находится объект Недвижимости</b> 54:35:074695; 54:35:073920; 54:35:074700			
<b>4. Кадастровый номер</b>			
земельного участка (земельных участков)		54:35:074695:1; 54:35:074695:4; 54:35:073920:26	
помещения (помещений)		-	
здания (сооружения)		-	
квартиры, в которой расположена комната		-	
<b>5. Описание объекта недвижимости</b>			
<b>5.1. Описание здания, помещения, машино-места</b>			
Площадь (здания, помещения) (кв. м)		-	

Этаж	-
Количество этажей	-
в том числе подземных	-
Год ввода в эксплуатацию	-
Год завершения строительства	-
Материал наружных стен здания	
кирпич	-
бетон	-
камень	-
деревянный	-
прочий	-
смешанный	-
<b>5.2. Описание сооружения</b>	
Количество этажей	-
в том числе подземных	-
Год ввода в эксплуатацию	-
Год завершения строительства	1971
Тип и значение основной характеристики	-
протяженность (м)	-
глубина (глубина залегания) (м)	-
площадь (кв. м)	3785,7
объем (куб. м)	-
высота (м)	-
площадь застройки (кв. м)	-
<b>5.3. Описание объекта незавершенного строительства</b>	
Проектируемое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства-	
протяженность (м)	-
глубина (глубина залегания) (м)	-
площадь (кв. м)	-
объем (куб. м)	-
высота (м)	-
площадь застройки (кв. м)	-
Степень готовности (%)	-
<b>5.4. Описание единого недвижимого комплекса</b>	
Кадастровые номера зданий, сооружений, входящих в состав единого недвижимого комплекса	-
<b>5.5. Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации</b>	
Регистрационный номер, вид и наименование объекта недвижимости в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо регистрационный номер учетной карты объекта, представляющего собой историко-культурную ценность, вид и наименование выявленного объекта культурного наследия	-
Реквизиты решений Правительства Российской Федерации, органов охраны объектов культурного наследия о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо об отнесении объекта недвижимости к выявленным объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране	-
Реквизиты документа, на основании которого установлены требования к сохранению, содержанию и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, требования к обеспечению доступа к таким объектам либо выявленного объекта культурного наследия	-
<b>6* Правообладатель объекта недвижимости (земельного участка, на котором находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства)</b>	

<b>6.1. Физическое лицо</b>	
Фамилия	-
Имя	-
Отчество (указывается при наличии)	-
Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии)-	-
Вид и номер документа, удостоверяющего личность	-
Выдан	-
Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания	-
Почтовый индекс	-
Субъект Российской Федерации	-
Город	-
Район	-
Населенный пункт (село, поселок)	-
Улица (проспект, переулок)	-
Номер дома (владения, участка)	-
Номер корпуса (строения)	-
Номер квартиры (комнаты)	-
Адрес электронной почты	-
<b>6.2. Юридическое лицо</b>	
Полное наименование	Акционерное общество «РЖДстрой»
ОГРН	1067746082546
Дата государственной регистрации	19.01.2006
ИНН	7708587205
Страна регистрации (инкорпорации)	-
Дата регистрации	-
Регистрационный номер	-
Почтовый индекс	105005
Почтовый адрес	-
Субъект Российской Федерации	Г. Москва
Город	-
Район	-
Населенный пункт (село, поселок)	-
Улица (проспект, переулок)	Ул. Казакова
Номер дома (владения, участка)	Д. 8
Номер корпуса (строения)	Стр. 6
Адрес электронной почты	-
<b>6.3. Публичное образование</b>	
<b>6.3.1. Российская Федерация</b>	-
<b>6.3.2. Субъект Российской Федерации</b>	-
Полное наименование	-
<b>6.3.3. Муниципальное образование</b>	-
Полное наименование	-
<b>6.3.4. Иностранное государство</b>	-
Полное наименование	-
<b>7. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)</b>	
<b>7.1. Физическое лицо</b>	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя Доверенность №77/721-н/77-2019-3-210 от 24.01.2019 г.	
Фамилия	Ткачева
Имя	Юлия
Отчество (указывается при наличии)	Геннадьевна
Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии)	-
Вид и номер документа, удостоверяющего личность	Паспорт 50 18 875844
Выдан	Отделением ГУ МВД России по Новосибирской области 04.10.2018 г.
Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания	-

Почтовый индекс	-
Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
Город	Г. Новосибирск
Район	-
Населенный пункт (село, поселок)	-
Улица (проспект, переулок)	ул. Фрунзе
Номер дома (владения, участка)	Д. 226
Номер корпуса (строения)	-
Номер квартиры (комнаты)	Кв. 21
Адрес электронной почты	-
<b>7.2. Юридическое лицо</b>	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя	-
Полное наименование	-
ОГРН	-
Дата государственной регистрации	-
ИНН	-
Страна регистрации (инкорпорации)	-
Дата регистрации	-
Регистрационный номер	-
Почтовый индекс	-
Почтовый адрес	-
Субъект Российской Федерации	-
Город	-
Район	-
Населенный пункт (село, поселок)	-
Улица (проспект, переулок)	-
<b>8. Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)</b> Выписка из ЕГРН от 29.04.2019г №99/2019/259690293	
<b>9. Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю</b>  Ткачева Юлия Геннадьевна	
<b>10. Согласие на обработку его персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки его персональных данных в рамках предоставления органами регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом регистрации прав, в целях предоставления государственной услуги, подтверждаю</b>	
<b>11. Приложение</b>	
Дата	02.07.2019 г.

\* Если правообладателями являются участники общей собственности, в декларации об объекте недвижимости (далее - Декларация) указываются сведения об одном из них. Сведения об остальных участниках общей собственности приводятся в приложении к Декларации в том же объеме, что и в Декларации. В этом случае в реквизите "б" указывается "список приведен в приложении на листах". В случае если Декларация оформляется в форме электронного документа, за исключением случая оформления Декларации в отношении машино-места, количество реквизитов "б" должно соответствовать количеству участников общей долевой собственности. Декларация подписывается всеми участниками общей собственности.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 29.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 29.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Сооружение</b>		вид объекта недвижимости	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>29.04.2019 № 99/2019/259690293</b>		<b>54:35:000000:17949</b>	
Кадастровый номер:			
Номер кадастрового квартала:		54:35:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.02.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Условный номер: 54:35:000000:00:50:401:001:0022230630, Инвентарный номер: 50:401:001:0022230630	
Адрес: город Новосибирск, улица Якушева, д.254а			
Основная характеристика (для сооружения):		площадь	3 751.8 кв.м
		тип	значение
Назначение:		Не определено	
Наименование:		производственно-технологический комплекс	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		данные отсутствуют	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		20747.18	
Государственный регистратор		полное наименование должности	ФГИС ЕГРН
		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 29.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 29.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Сооружение</b>		вид объекта недвижимости
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего листов выписки: _____
<b>29.04.2019 № 99/2019/259690293</b>		
Кадастровый номер:		<b>54:35:000000:17949</b>
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют
Кадастровые номера образцованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке		данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:		Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Калиниченко Вера Владимировна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
	полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

Сооружение		вид объекта недвижимости	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>      </u>	Всего разделов: <u>      </u>	Всего листов выписки: <u>      </u>
<b>29.04.2019 № 99/2019/259690293</b>		<b>54:35:000000:17949</b>	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "РЖДстрой", ИНН: 7708587205		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 54-54-01/372/2007-642 от 14.12.2007		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правовые ограничения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	