

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
11.12.2019 № 99/2019/301487315		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:35:000000:17949	
Номер кадастрового квартала:	54:35:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.02.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 54:35:000000:00:50:401:001:002230630, Инвентарный номер: 50:401:001:002230630		
Адрес:	630009 Новосибирская область, г Новосибирск, р-н Октябрьский, ул Якушева, д 254а		
Основная характеристика (для сооружения):	площадь	3739,5	кв.м
	тип	значение	единица измерения
Назначение:	9) иные Сооружения производственного назначения		
Наименование:	Производственно-технологический комплекс		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1971		
Кадастровая стоимость, руб.:	20747,18		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициаль, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Сооружение</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
11.12.2019 № 99/2019/301487315		
Кадастровый номер:	54:35:000000:17949	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	54:35:074695:1, 54:35:074695:4, 54:35:073920:26	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	54:35:000000:33229	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Мухина Анна Александровна №54-14-527, Общество с ограниченной ответственностью "Геосити"	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением «Не определено», площадью 3785.7 кв.м. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Яковенко Александр Павлович	
Государственный регистратор		Ф И С Е Г Р Н
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

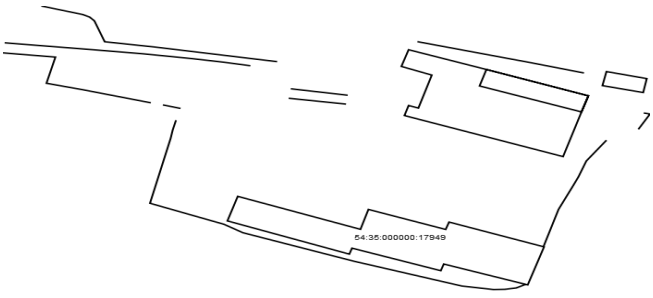
## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

<b>Сооружение</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
11.12.2019 № 99/2019/301487315		
Кадастровый номер:		54:35:000000:17949
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "РЖДстрой", ИНН: 7708587205
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 54-54-01/372/2007-642 от 14.12.2007
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Сооружение</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <b>5</b>	Всего листов раздела <b>5</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>11.12.2019 № 99/2019/301487315</b>			
Кадастровый номер:		<b>54:35:000000:17949</b>	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Сооружение</b>						
вид объекта недвижимости						
Лист №	Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> : _____		Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____	
<b>11.12.2019 № 99/2019/301487315</b>						
Кадастровый номер:				<b>54:35:000000:17949</b>		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК НСО, зона 4						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.1	484901.98	4200747.24	данные отсутствуют	0.1		
1.2	484892.64	4200775.88	данные отсутствуют	0.1		
1.3	484880.2	4200813.42	данные отсутствуют	0.1		
1.4	484872.58	4200810.89	данные отсутствуют	0.1		
1.5	484851.47	4200804.11	данные отсутствуют	0.1		
1.6	484870.86	4200745.7	данные отсутствуют	0.1		
1.7	484875.62	4200747.24	данные отсутствуют	0.1		
1.8	484874.4	4200750.84	данные отсутствуют	0.1		
1.9	484889.99	4200755.78	данные отсутствуют	0.1		
1.10	484894.08	4200744.57	данные отсутствуют	0.1		
1.1	484901.98	4200747.24	данные отсутствуют	0.1		
2.1	484892.64	4200775.88	данные отсутствуют	0.1		
2.2	484884.85	4200773.36	данные отсутствуют	0.1		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

## Описание местоположения объекта недвижимости

<b>Сооружение</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____	Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> : ____	Всего разделов: ____
11.12.2019 № 99/2019/301487315			
Кадастровый номер:		54:35:000000:17949	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
2.3	484872.58	4200810.89	данные отсутствуют	0.1		
2.4	484880.2	4200813.42	данные отсутствуют	0.1		
2.1	484892.64	4200775.88	данные отсутствуют	0.1		
3.1	484891.65	4200820.08	данные отсутствуют	0.1		
3.2	484888.33	4200834.93	данные отсутствуют	0.1		
3.3	484881.75	4200833.61	данные отсутствуют	0.1		
3.4	484885.01	4200818.6	данные отсутствуют	0.1		
3.1	484891.65	4200820.08	данные отсутствуют	0.1		
4.1	484876.28	4200724.21	данные отсутствуют	0.1		
4.2	484879.04	4200703.07	данные отсутствуют	0.1		
5.1	484880.48	4200724.82	данные отсутствуют	0.1		
5.2	484883.52	4200703.85	данные отсутствуют	0.1		
6.1	484905.24	4200598.51	данные отсутствуют	0.1		
6.2	484901.92	4200631.62	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Описание местоположения объекта недвижимости

<b>Сооружение</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____	Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> : ____	Всего разделов: ____
11.12.2019 № 99/2019/301487315			
Кадастровый номер:		54:35:000000:17949	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
6.3	484900.05	4200649.5	данные отсутствуют	0.1		
6.4	484897.78	4200667.48	данные отсутствуют	0.1		
6.5	484896.07	4200679.19	данные отсутствуют	0.1		
6.6	484894.41	4200688.98	данные отсутствуют	0.1		
7.1	484791.06	4200790.27	данные отсутствуют	0.1		
7.2	484789.4	4200786.93	данные отсутствуют	0.1		
7.3	484788.74	4200782.77	данные отсутствуют	0.1		
7.4	484788.63	4200778.48	данные отсутствуют	0.1		
7.5	484790.29	4200766.85	данные отсутствуют	0.1		
7.6	484799.68	4200735.02	данные отсутствуют	0.1		
7.7	484802	4200727.14	данные отсутствуют	0.1		
7.8	484815.49	4200686.22	данные отсутствуют	0.1		
7.9	484819.47	4200679.25	данные отсутствуют	0.1		
7.10	484829.41	4200652.01	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Описание местоположения объекта недвижимости

<b>Сооружение</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____	Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>11.12.2019</b>		№ <b>99/2019/301487315</b>	
Кадастровый номер:		<b>54:35:000000:17949</b>	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
7.11	484860.14	4200659.63	данные отсутствуют	0.1		
7.12	484863.96	4200660.36	данные отсутствуют	0.1		
7.13	484868.65	4200661.59	данные отсутствуют	0.1		
8.1	484874.24	4200663.27	данные отсутствуют	0.1		
8.2	484875.89	4200656.77	данные отсутствуют	0.1		
9.1	484896.34	4200698.83	данные отсутствуют	0.1		
9.2	484903.25	4200653.82	данные отсутствуют	0.1		
9.3	484905.74	4200635.34	данные отсутствуют	0.1		
9.4	484915.63	4200631.54	данные отсутствуют	0.1		
9.5	484917.4	4200629.81	данные отсутствуют	0.1		
9.6	484918.62	4200627.25	данные отсутствуют	0.1		
9.7	484922.65	4200612.03	данные отсутствуют	0.1		
10.1	484876.89	4200652.33	данные отсутствуют	0.1		
10.2	484883.08	4200627.26	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## Описание местоположения объекта недвижимости

<b>Сооружение</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____	Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> : ____	Всего разделов: ____
11.12.2019 № 99/2019/301487315			
Кадастровый номер:		54:35:000000:17949	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
10.3	484886.12	4200613.89	данные отсутствуют	0.1		
10.4	484898.5	4200617.2	данные отсутствуют	0.1		
10.5	484900.49	4200597.89	данные отсутствуют	0.1		
11.1	484890.98	4200811.81	данные отсутствуют	0.1		
11.2	484895.79	4200792.5	данные отсутствуют	0.1		
11.3	484905.79	4200750.47	данные отсутствуют	0.1		
12.1	484859.2	4200820.09	данные отсутствуют	0.1		
12.2	484849.37	4200812.66	данные отсутствуют	0.1		
12.3	484841.85	4200809.75	данные отсутствуют	0.1		
12.4	484836.93	4200807.44	данные отсутствуют	0.1		
12.5	484826.54	4200802.45	данные отсутствуют	0.1		
12.6	484808.97	4200796.92	данные отсутствуют	0.1		
13.1	484864.34	4200831.82	данные отсутствуют	0.1		
13.2	484871.58	4200836.11	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Описание местоположения объекта недвижимости

<b>Сооружение</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> :	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
<b>11.12.2019 № 99/2019/301487315</b>			
Кадастровый номер:		<b>54:35:000000:17949</b>	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
13.3	484872.08	4200833.81	данные отсутствуют	0.1		
14.1	484832.68	4200684.33	данные отсутствуют	0.1		
14.2	484817.09	4200729.51	данные отсутствуют	0.1		
14.3	484826.49	4200732.44	данные отсутствуют	0.1		
14.4	484817.03	4200760.88	данные отсутствуют	0.1		
14.5	484820.52	4200762.13	данные отсутствуют	0.1		
14.6	484808.8	4200797.11	данные отсутствуют	0.1		
14.7	484790.84	4200791.1	данные отсутствуют	0.1		
14.8	484800.68	4200760.18	данные отсутствуют	0.1		
14.9	484797.53	4200759.09	данные отсутствуют	0.1		
14.10	484808.19	4200726.39	данные отсутствуют	0.1		
14.11	484805.37	4200725.41	данные отсутствуют	0.1		
14.12	484821.07	4200680.52	данные отсутствуют	0.1		
14.1	484832.68	4200684.33	данные отсутствуют	0.1		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости	
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения объекта недвижимости

<b>Сооружение</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № _____	Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> : _____	Всего разделов: _____
11.12.2019 № 99/2019/301487315			
Кадастровый номер:		54:35:000000:17949	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСКНСО, зона 4

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.