

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Здание конторы строительно-монтажного поезда  
(назначение нежилого строения)

Адрес (местоположение): Тульская область, г. Узловая, ул. Генерала Васильева №13

Инвентарный номер	70:428:001:003046170:0100:20000
Реестровый номер	010606:001:003046170:0100:20000
Кадастровый номер	71:31:010402:0007: 70:428:001:003046170:0100: 20000
Предыдущий кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на « 01 » июня 200 6 г.  
(указывается дата обследования объекта учета)

**I. Сведения о принадлежности**

Дата записи	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт-серия, номер; для юридических лиц – наименование по уставу.	Документы, подтверждающие право собственности (владения и пользо- вания), с указанием, кем, когда и с каким помером выданы	Доля (часть, литера)	Вид права	Учет запре- шений и арес- тов
1	2	3	4	5	6
01.06.06г.	Открытое акционер- ное общество «Россий- ские железные дороги»	Сводный передаточный акт на имущество и обязательства федерального железнодорож- ного транспорта от 30.09.2003г., утвержденный распоряжением Минимущест- ва России, ФЭК России и МПС России от 30.09.2003г №5457- р/6-р/884-р. Передаточный акт от 30.09.2003г. Приложение №160 к Сводному передаточному акту на имущество и обяза- тельства организаций феде- рального железнодорожного транспорта, передаваемых в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Российские железные дороги». Свидетельство о государст- венной регистрации права от «19»марта 2004 года 71-АА №406235	Лит.1 Собщ. = 645,2м2 , Sвнутр. =1407,8 м2 данный литер зарегистрирован по особому порядку в со- ставе: сооружение- производственно- технологический ком- плекс строительно- монтажного ноезда №675 строительно- монтажного треста №3 филиала ОАО «Рос- сийские железные до- роги», в составе: Здания (в количестве семи) Собщ. =5582,8м2; сооружения (в коли- честве двух) протя- женностью 0,660км; железнодорожные, подъездные пути (в количестве одного) протяженностью 0,34км.; контактные сети и линии переда- точных устройств (в количестве одного) протяженностью 0,215км. По данным инвента- ризации 01.06.06г из- менена литеровка А Собщ.= 645,2м2 S внутр. =1506,5м2	Соб- ствен.	

**II. Экспликация земельного участка – кв. м.**

по доку- ментам	Площадь участка		Незастроенная площадь			Уличная территория			
	фактически	застроенная	замощенная	озеле- ненная	Прочая грунт	всего	газон	грунт	проезжая часть асф.
33819	35916	5297	983		29636	1715	388	1154	173

## III. Благоустройство здания – кв. м.

Литер	Отопление									Ванны и души						Бассейн	Сауна	Горячее водоснаб.		Газовое снабжение		Лифты							
	центральное									от АГВ и др.	калориферное	печное	без колонки и гор. воды	с гор. водой	с газ. колонк. и эл. колон.			с дров. колон.	центральное	от колонок	сетевое	баллонное	Мусоропровод	пассажирск.	грузопассааж.	грузовые	Телефоны	Напольные эл. плиты	Электричест.
	от ТЭЦ		от пром. предпр		от кварт. котельной																								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
A	1506.5	1506.5						1506.5																			1506.5	1506.5	



## VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера **А-Здание конторы** Год постройки **1972**  
**строительно-монтажного**  
**ноезда**

Число этажей **2**

Группа капитальности **I**

Вид внутренней отделки **простой**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	по вес Удельный вес по таблице	по удельно- му весу в процентах Поправки к удельно- му весу в процентах	Удельный вес конструктивного элемента	Износ в %	Произвед. % физ. износа на уд. вес констр. элементов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Фундаменты	Железобетонные блоки	осадка	3	1	3	30	0,9	
2	а) Стены и их наружная отделка	кирпичные	осадка	23	1	23	35	8,1	
	б) Перегородки	Кирпичные	осадка						
3	Перекрытия	чердачное	Железобетонные	зазоры	15	1	15	30	4,5
		междуэтажные							
		надподвальное							
4	Крыша	Совмещённая	отслоение	8	1	8	35	2,8	
5	Полы	Дошаты, двп, плитка	стёртость	9	1	9	35	3,2	
6	Проемы	оконные	Двойные створные						
		дверные	филенчатые	осадка	12	1	12	40	4,8
7	Внутренняя отделка	Штукатурка стен, потолка, перегородок, окраска окон, дверей	трещины	6	1	6	35	2,1	
8	Санитарно и электротехнические устройства	отопление	центральное						
		водопровод							
		канализация							
		горячее водоснаб.							
		ванны							
		электроосвещение							
		радио		удовлетв.					
		телефон			22	1	22	35	7,7
		вентиляция							
		лифты							
9	Прочие работы	Прочие работы	трещины	2	1	2	40	0,8	

% износа, приведенный к 100 по формуле:  $\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{35 \times 100}{100} = 35$



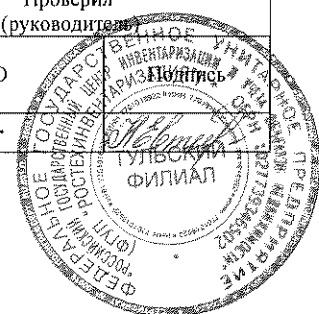
**IX. Общая стоимость (в руб.)**

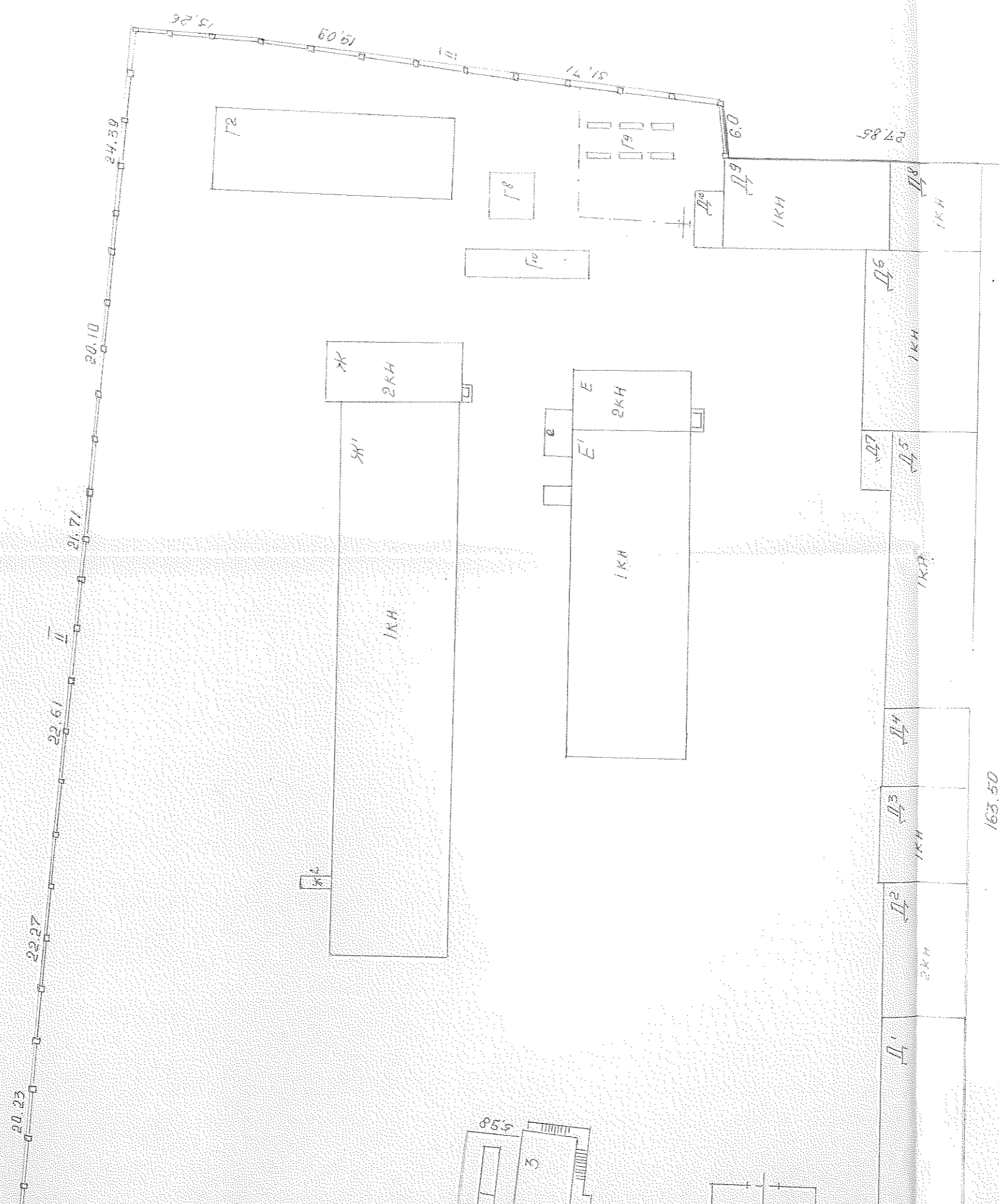
В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В ценах 1969 г. Лит А	143552						143552	
В ценах 1991 г. Лит А	274479	178411					274479	178411
Остаточная стоимость на 01.04.06г. Лит А		3983000						3983000

**Перечень прилагаемых документов**

№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примеч.
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	1:500	1	
2	Позтажные планы	1:100	2	
3	Экспликации		3	

получения работ	Исполнители			Проверил (руководитель группы)		Проверил (руководитель)
	Должность	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись	ФИО
06.2006 г.	инженер	Андреева В.Я.	<i>Андреева В.Я.</i>	Шумилина В.П.	<i>Шумилина В.П.</i>	Евтеева И.П.





Помимо этого  
 1) Сведения (документ) об отводе зем. участка  
 Красной тушкой №282227 земельный участок  
 на кадастровому плану земельного участка от  
 08.07.2007 г. № 50/010/2007/006/503819/04 черт. 01  
 Участок полностью занят земельным участком  
 № 50/010/2007/006/503819/04 № 503819/04  
 № 503819/04  
 В площади зем. участка S = 35916 м². ИТОГИ  
 Самовольнозанятая земля площадью 2097 м²  
 Дата 01.06.06 г. Подпись Андреева

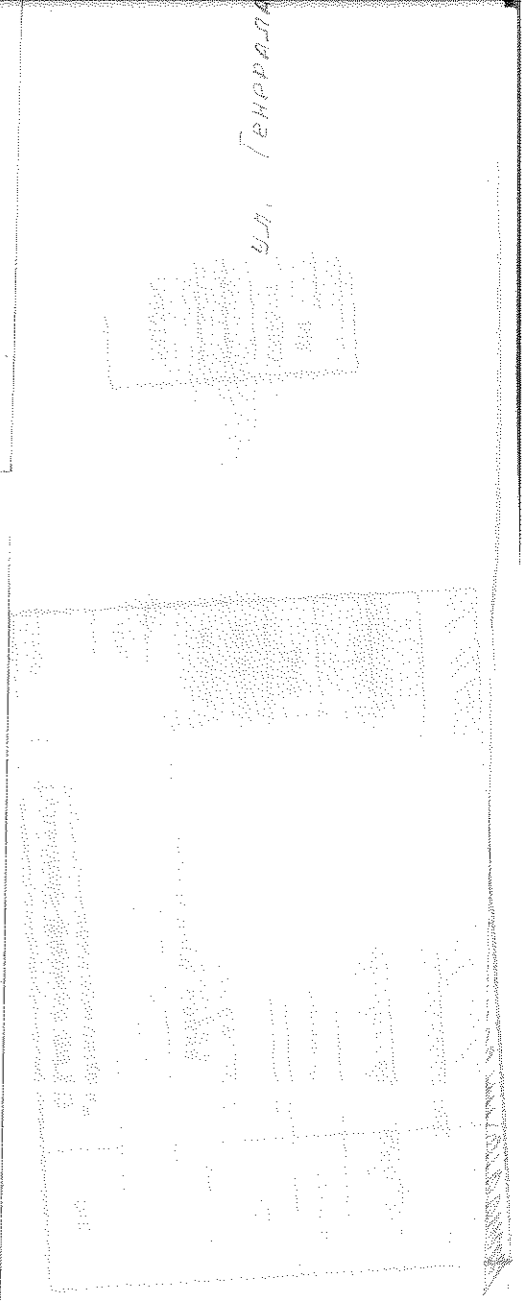
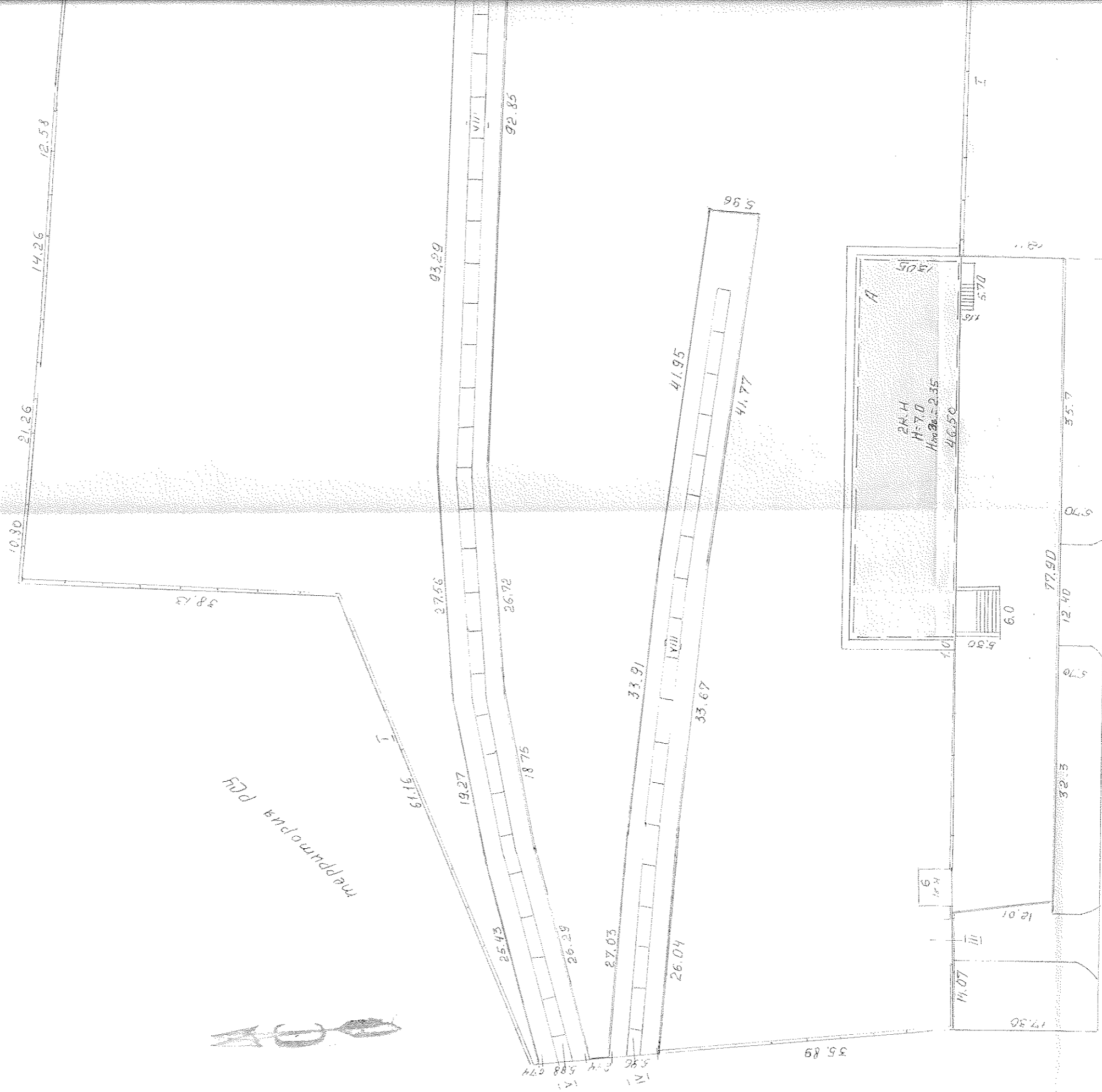
ИВ. № 70:428:001:003046170	Юридический филиал ФГУП	РФ
	«Ростехинвентаризация»	Масштаб 1:500
Котельня инвентарного планв мульяска в 2х 3х3х3х3 м по адресу ул. Зети. Общественн. №13 по денельт. инв. 01.06.06 г.		
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.
01.06.06	инженер	Андреева
08.11	бригадир	Александр Александрович
08.11.06	картельник	Витальевич Н. Н.



План земельного участка

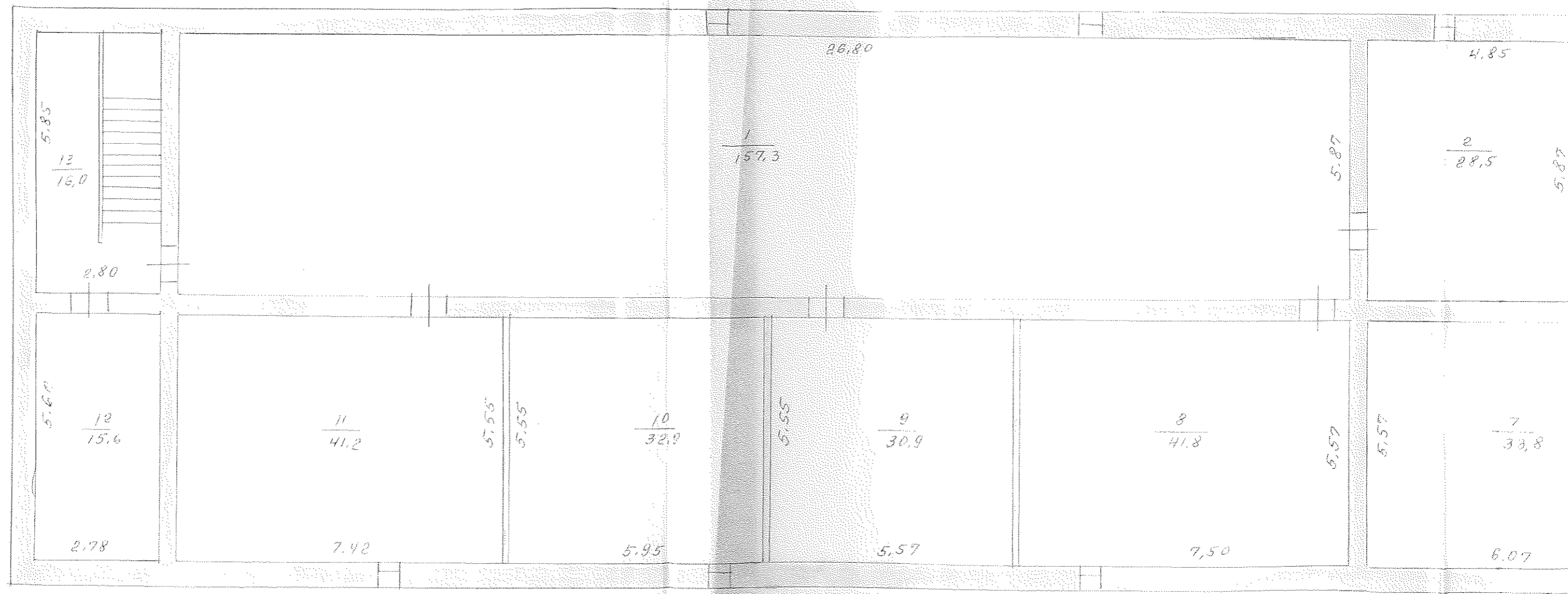


ул. Генерала Васильева

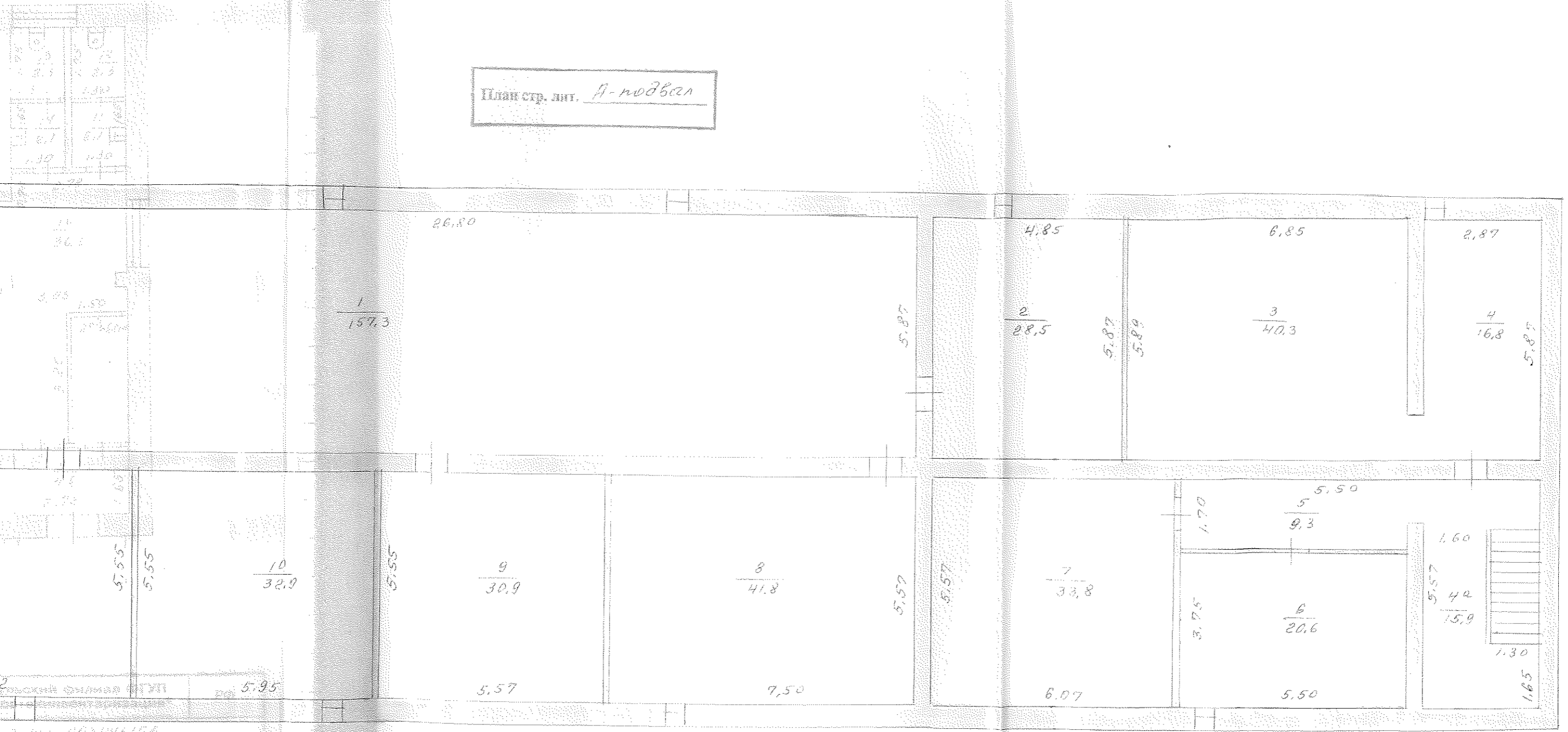


ул. Генерала

План стр. лит. А-подвсел



План стр. лит. А-подъезд



Тульский филиал ФГУП

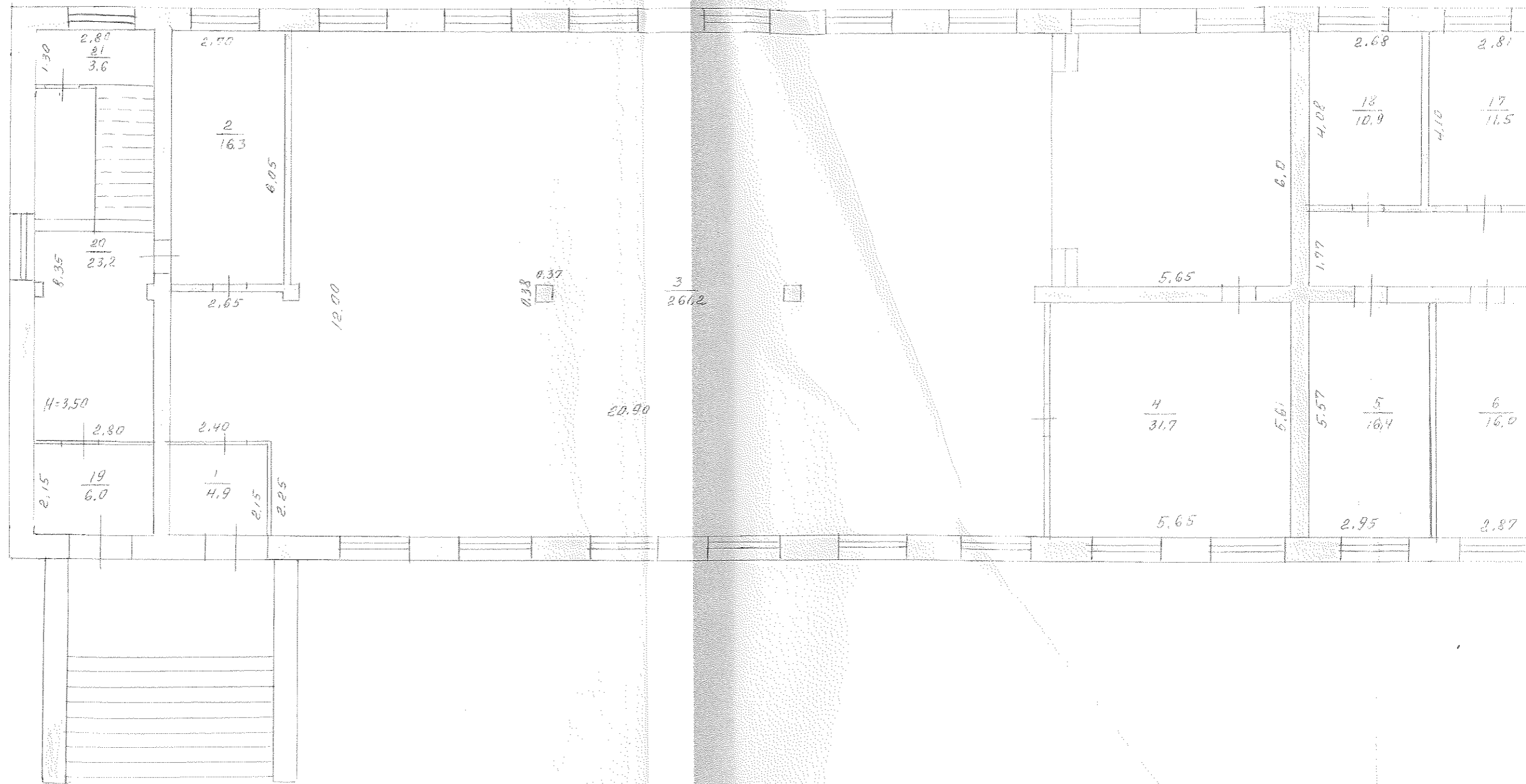
№ инв. 003046170

Инвентаризация зданий  
по адресу ул. Генерала Васильева №13

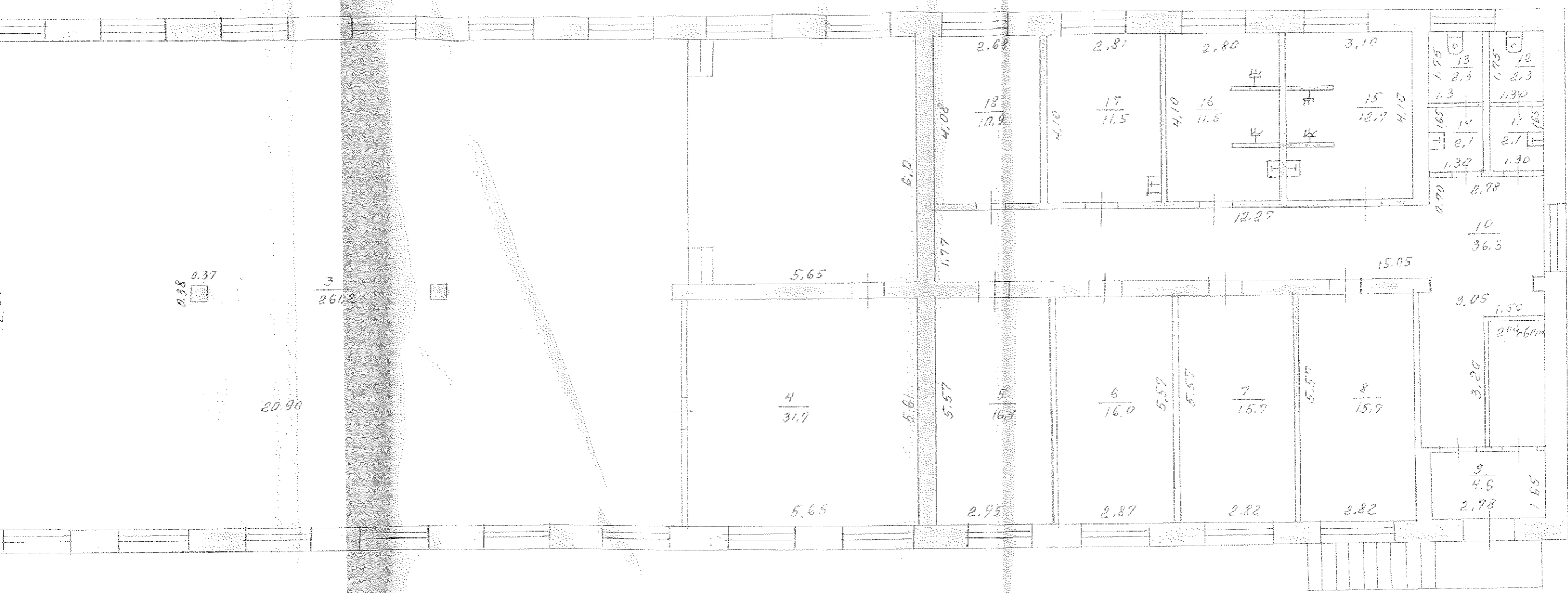
Исполнитель: Андреева  
Менеджер: Мухоморова  
Бухгалтер: Ермакова

Тульский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		РФ	
инв. № 70:428:001:003046170			
Копия инвентарного плана тульская обл г. Узлобае по адресу ул. Генерала Васильева №13 по данным инв. 01.06.06г.			Масштаб 1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
23.06.06г.	менеджер	Андреева	Андреева
08.11.2006г.	бухгалтер	Мухоморова	Мухоморова
08.11.06г.	начальник	Ермакова	Ермакова

План стр. лит. А-1 этаж

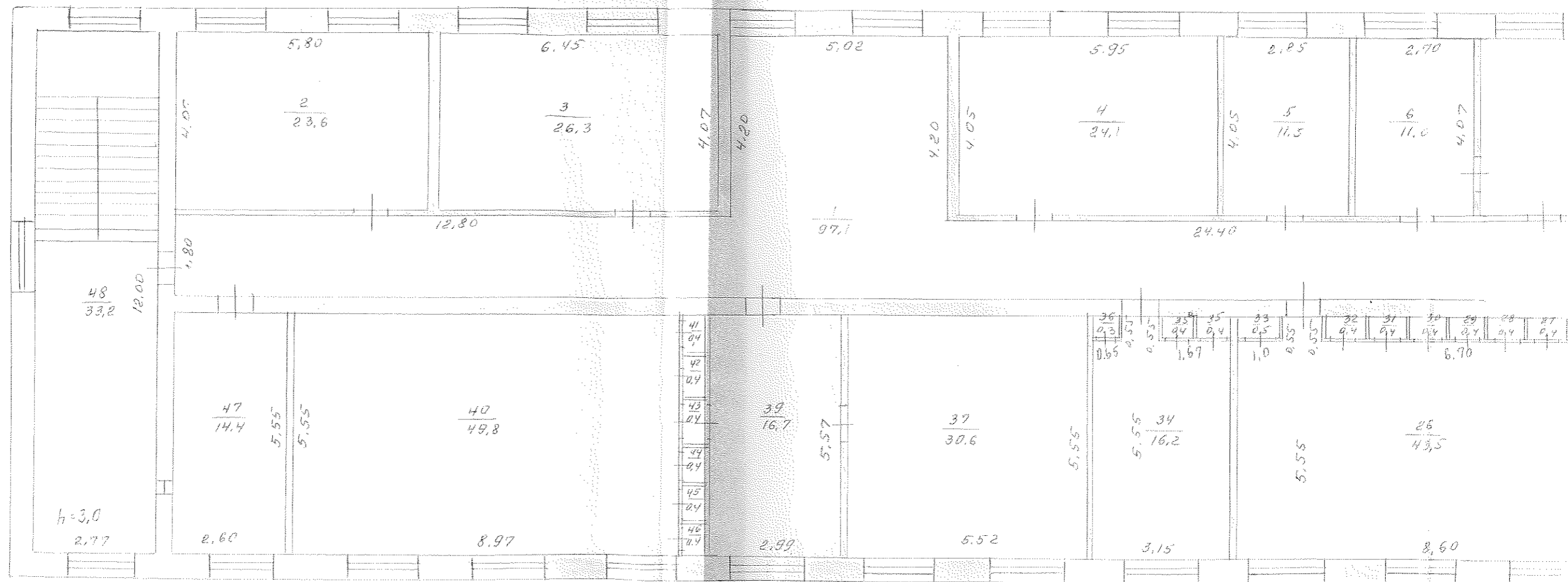


План стр. лкт. А-1 этаж

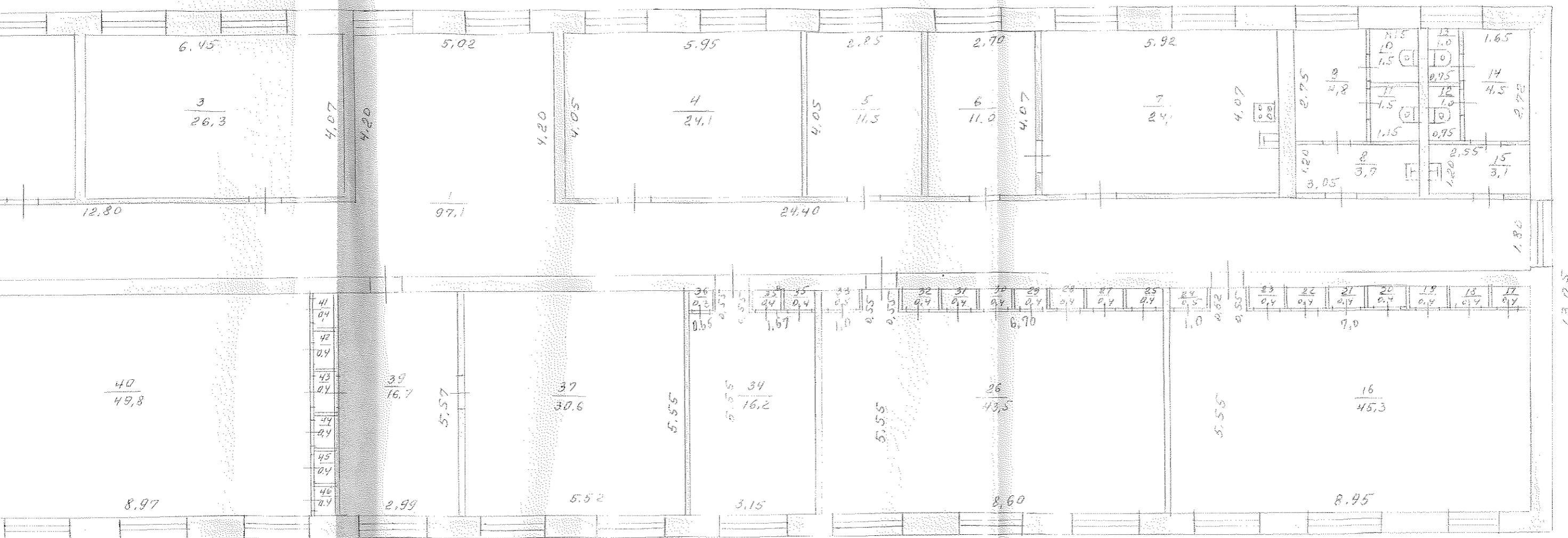


Тулский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		РФ
инв. № 70:422:001:003046190		
Копия инвентаризационного плана Тулская обл. г. Тула по адресу: ул. Генерала Васильева №13 по данным инв. 01.06.06г.		Масштаб 1:100
Дата	Исполнитель	Составил И.О.
23.06.05г.	инженер	Андреева
08.11.06г.	инженер	Михайлова
08.11.06г.	инженер	Семцова

План стр. лит. А-2этаж



План стр. лит. А-2 этаж



Тульский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		РФ
инв. № 70:428:001:003046170		
Копия инвентарного плана тульской обл. г. Узловая по адресу ул. Генерала Васильева		Масштаб 1:100
по данным инв. 01.06.06г.		
Дата	Должность	Фамилия И.О.
23.06.06г.	инженер	Андреева С.И.
08.11.2006г.	бригадир	Ирина Викторовна
08.11.06г.	инженер	Ветрова И.П.



На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

# ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ СТРОЕНИЯ

расположенного в городе (поселке) Тульская обл. г. Уלлова

по улице (переулку) Генерала Васильева

№ 13

Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах, в т.ч. предназначенная под помещения

Этаж	Жилые	Торговые	Промышленных (производственных) предприятий	Сельские	Предприятий бытового обслуживания населения	Мастерские	Канцелярские	Пространств общепитового назначения	Школьные	Учебно-научных учреждений	Лечебно-санитарных учреждений	Культурно-просветительных учреждений		Танцев и др. зрелищных предприятий	Музыкальных учреждений и клубов	Прочие	Площадь помещений за-и-и, м <sup>2</sup>	Площадь помещений, м <sup>2</sup>	Объем помещений, м <sup>3</sup>	Высота помещений, м
												Основная	Вспомогат.							
1	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	157,3	157,3	157,3	2,10
2	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	38,5	38,5	28,5	28,5
3	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	40,3	40,3	40,3	40,3
4	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	16,8	16,8	16,8	16,8
5	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	15,9	15,9	15,9	15,9
6	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	9,3	9,3	9,3	9,3
7	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	20,6	20,6	20,6	20,6
8	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	33,8	33,8	33,8	33,8
9	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	41,8	41,8	41,8	41,8
10	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	30,9	30,9	30,9	30,9
11	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	32,9	32,9	32,9	32,9
12	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	41,2	41,2	41,2	41,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39		
			12	архив														15,6																			15,6			
			13	жесткий пластик																																	16,0	16,0	16,0	
				Итого по подполку														131,5	317,5																		463,0	31,9	500,9	
A	1	1	1	коридор															4,9																4,9		4,9	4,9		
			2	выпуклая															16,3																	16,3		16,3	16,3	
			3	рядный уголок														261,2																		261,2		261,2	261,2	
			4	костюмная																31,7																	31,7		31,7	31,7
			5	кабинет															16,4																	16,4		16,4	16,4	
			6	кабинет															16,0																	16,0		16,0	16,0	
			7	кабинет															15,7																	15,7		15,7	15,7	
			8	кабинет															15,7																	15,7		15,7	15,7	
			9	коридор															4,6																	4,6		4,6	4,6	
			10	коридор															36,3																	36,3		36,3	36,3	
			11	санузел															2,1																	2,1		2,1	2,1	
			12	санузел															2,3																	2,3		2,3	2,3	
			13	санузел															2,3																	2,3		2,3	2,3	
			14	санузел															2,1																	2,1		2,1	2,1	
			15	душ															12,7																	12,7		12,7	12,7	

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40		
18			16	ДШ															11,5																11,5			11,5			
			17	подсобная															11,5																	11,5			11,5		
16,0			18	подсобная															10,9																10,9			10,9			
31,9			19	коридор															6,0																6,0			6,0			
			20	последняя клетка																																23,2		23,2			
			21	последняя клетка																																3,6		3,6			
				Итого по I этажу															325,0	155,2														480,2	26,8		507,0				
	2		1	коридор															97,1															97,1		97,1		3,0			
			2	кабинет															23,6															23,6		23,6		21,6			
			3	кабинет															26,3															26,3		26,3		26,3			
			4	кабинет															24,1															24,1		24,1		24,1			
			5	кабинет															11,5															11,5		11,5		11,5			
			6	кабинет															11,0															11,0		11,0		11,0			
			7	комната приема гостей															24,1															24,1		24,1		24,1			
			8	санузел															3,7															3,7		3,7		3,7			
			9	санузел															4,8															4,8		4,8		4,8			
			10	санузел															1,5															1,5		1,5		1,5			
			11	санузел															1,5															1,5		1,5		1,5			

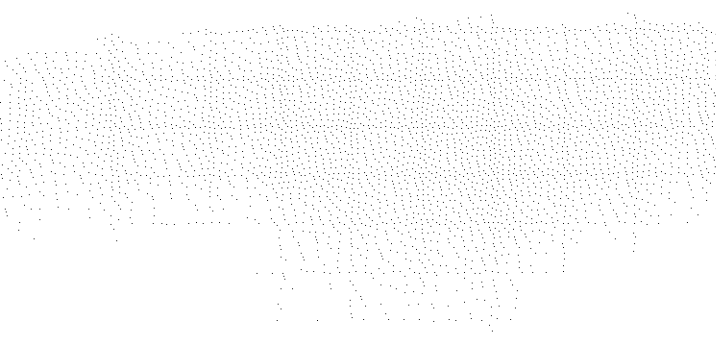
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
			12	камыска																1,0															1,0		1,0	
			13	камыска																1,0															1,0		1,0	
			14	камыска																4,5															4,5		4,5	
			15	камыска																3,1															3,1		3,1	
			16	камыска														45,3																	45,3		45,3	
			17	камыска																0,4															0,4		0,4	
			18	камыска																0,4															0,4		0,4	
			19	камыска																0,4															0,4		0,4	
			20	камыска																0,4															0,4		0,4	
			21	камыска																0,4															0,4		0,4	
			22	камыска																0,4															0,4		0,4	
			23	камыска																0,4															0,4		0,4	
			24	камыска																0,5															0,5		0,5	
			25	камыска														43,5																		43,5		43,5
			26	камыска																0,4															0,4		0,4	
			27	камыска																0,4															0,4		0,4	
			28	камыска																0,4															0,4		0,4	
			29	камыска																0,4															0,4		0,4	
			30	камыска																0,4															0,4		0,4	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39		
																			769.3	645.1																		1414.6	91.9	1806.5

Вариант № 1

Составитель: А.А. Ахмедов  
 Проверил: А.А. Ахмедов  
 Дисциплина: Б.И.



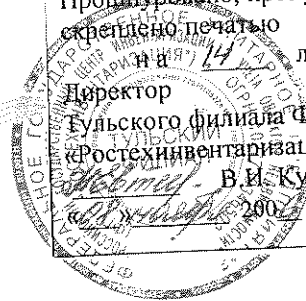
Проинвентаризовано, пронумеровано и  
скреплено печатью

на 14 листах

Директор

Евльского филиала ФГУП  
«Ростехинвентаризация»

*В.И. Кузьмина* В.И. Кузьмина  
2002 г.



## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружения Склад для цемента (металлические емкости)  
(назначение нежилого строения)

Адрес (местоположение): Тульская область, г. Узловая, ул. Генерала Васильева №13

Инвентарный номер	70:428:001:003046170:0400:20000
Реестровый номер	010606:001:003046170:0400:20000
Кадастровый номер	71:31:010402:0007: 70:428:001:003046170:0400: 20000
Предыдущий кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на « 01 » июня 200 6 г.  
(указывается дата обследования объекта учета)



**I. Сведения о принадлежности**

Дата записи	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт-серия, номер; для юридических лиц – наименование по уставу.	Документы, подтверждающие право собственности (владения и пользо- вания), с указанием, кем, когда и с каким номером выданы	Доля (часть, литера)	Вид права	Учет запре- щений и арес- тов
1	2	3	4	5	6
01.06.06г.	Открытое акционер- ное общество «Россий- ские железные дороги»	Сводный передаточный акт на имущество и обязательства федерального железнодорож- ного транспорта от 30.09.2003г., утвержденный распоряжением Минимущест- ва России, ФЭК России и МПС России от 30.09.2003г №5457- р/6-р/884-р. Пердаточный акт от 30.09.2003г.-Приложение №160 к Сводному передаточному акту на имущество и обяза- тельства организаций феде- рального железнодорожного транспорта, передаваемых в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Российские железные дороги». Свидетельство о государст- венной регистрации права от «19»марта 2004 года 71-АА №406235	Лит.9 Д=2м, h=10м Данный литер зареги- стрирован по особому порядку в соста- ве: сооружение- производственно- технологический ком- плекс строительного монтажного поезда №675 строительного монтажного треста №3 филиала ОАО «Рос- сийские железные до- роги», в составе: зда- ния (в количестве се- мп) Собщ.=5582,8м <sup>2</sup> ; сооружения (в коли- честве двух) протя- женностью 0,660км; железнодорожные, подъездные пути (в количестве одного) протяженностью 0,34км.; контакт-ные сети и линии переда- точных устройств (в количестве одного) протяженностью 0,215км. По данным инвента- ризации 01.06.06г изменена литеров- ка Г, Г1, Г3Г4Г5Г6 Д=2м, h=10м Собщ.=59,8м <sup>2</sup> ✓		

**II. Экспликация земельного участка – кв. м.**

по доку- ментам	Площадь участка		Незастроенная площадь			Уличная территория			
	фактически	застроенная	замощенная	озеле- ненная	Прочая грунт	всего	газон	грунт	проезжая часть асф.
33819	35916	5297	983		29636	1715	388	1154	173

**IV. Техническое описание служебных построек**

Наименование конструктивных элементов	сарай		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Склад цемента		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
	Литера	Г				Литера	Г1				Литера	Г			
	Н=					Н=					Н=				
Фундамент	Метал. столбы		18	1	18	Бутовый лем.		20	1	20					
Стены и перегородки	дошчатые		38	1	38	кирпичные		32	1	32					
Перекрытия						ж/бетонные		8	1	8					
Крыша	толь		18	1	18	совмещенная		16	1	16					
Полы	дошчатые		8		8	бетонные		13	1	13					
Проемы	проемы		3		3	проемы		2	1	2					
Отделочные работы															
Электроосвещение															
Прочие работы	Прочие работы		8	1	8	Прочие работы		4	1	4					
<b>ИТОГО:</b>	<b>35%</b>		<b>100</b>		<b>93</b>	<b>25%</b>		<b>100</b>		<b>95</b>			<b>100</b>		
Формулы для подсчета площади, объема	7,70x2,94=22,6					3,65x4,04+3,33x2,96=24,6									

Наименование конструктивных элементов	Емкости		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
	Литера	Г3, Г4, Г5, Г6				Литера	Г								
	Н=					Н=					Н=				
Фундамент	ж/бетонные														
Стены и перегородки	металлические														
Перекрытия	по 40м3 каждая														
Крыша															
Полы															
Проемы															
Отделочные работы															
Электроосвещение															
Прочие работы															
<b>ИТОГО:</b>			<b>100</b>					<b>100</b>					<b>100</b>		
Формулы для подсчета площади, объема	3,14x4=12,6														

**V. Исчисление стоимости служебных построек**

Литер	Наименование построек	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на			Стоимость измерителя с поправками	Количество (объем-м <sup>3</sup> , площадь-м <sup>2</sup> )	Восстановительная стоимость на 1969 г., руб.	Восстановительная стоимость на 1991 г. с коэф-фич. 1,01; 1,16; 1,02; 1,60, руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.	Остаточная стоимость, руб.	
						Удельный вес										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	Г	сарай	28	1626	м2	25,1	93	0,93		21,71	22,6	491	939	35	610	289000
	Г1	Склад цемента	28	159а	м2	59,1	95			56,15	24,6	1381	2641	25	1981	
	Г3, Г4, Г5, Г6	емкости	1	140г	шт	396				396	4	1584	3029	35	1969	

VI. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В ценах 1969 г. Лит Г, Г1, Г3-Г6,			3456				3456	
В ценах 1991 г. Лит Г, Г1, Г3-Г6			6609	4560			6609	4560
Остаточная стоимость на 01.04.06г. Лит Г, Г1, Г3-Г6				289000				289000

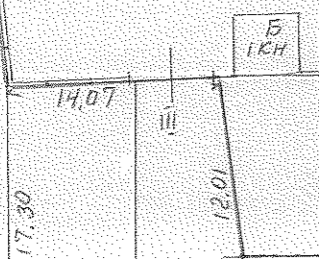
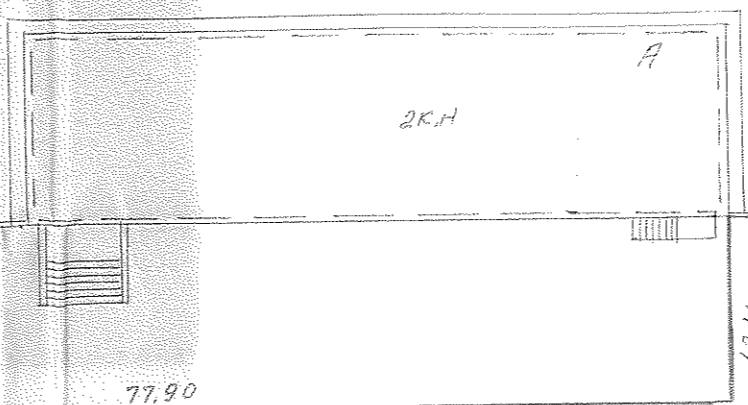
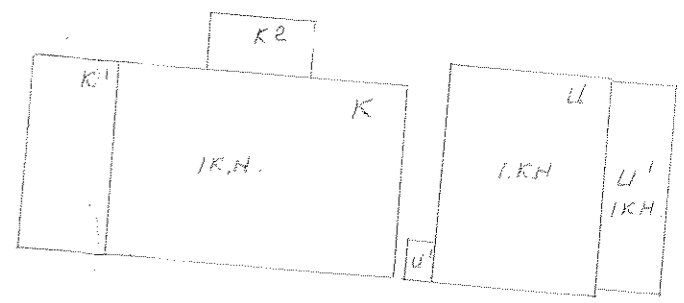
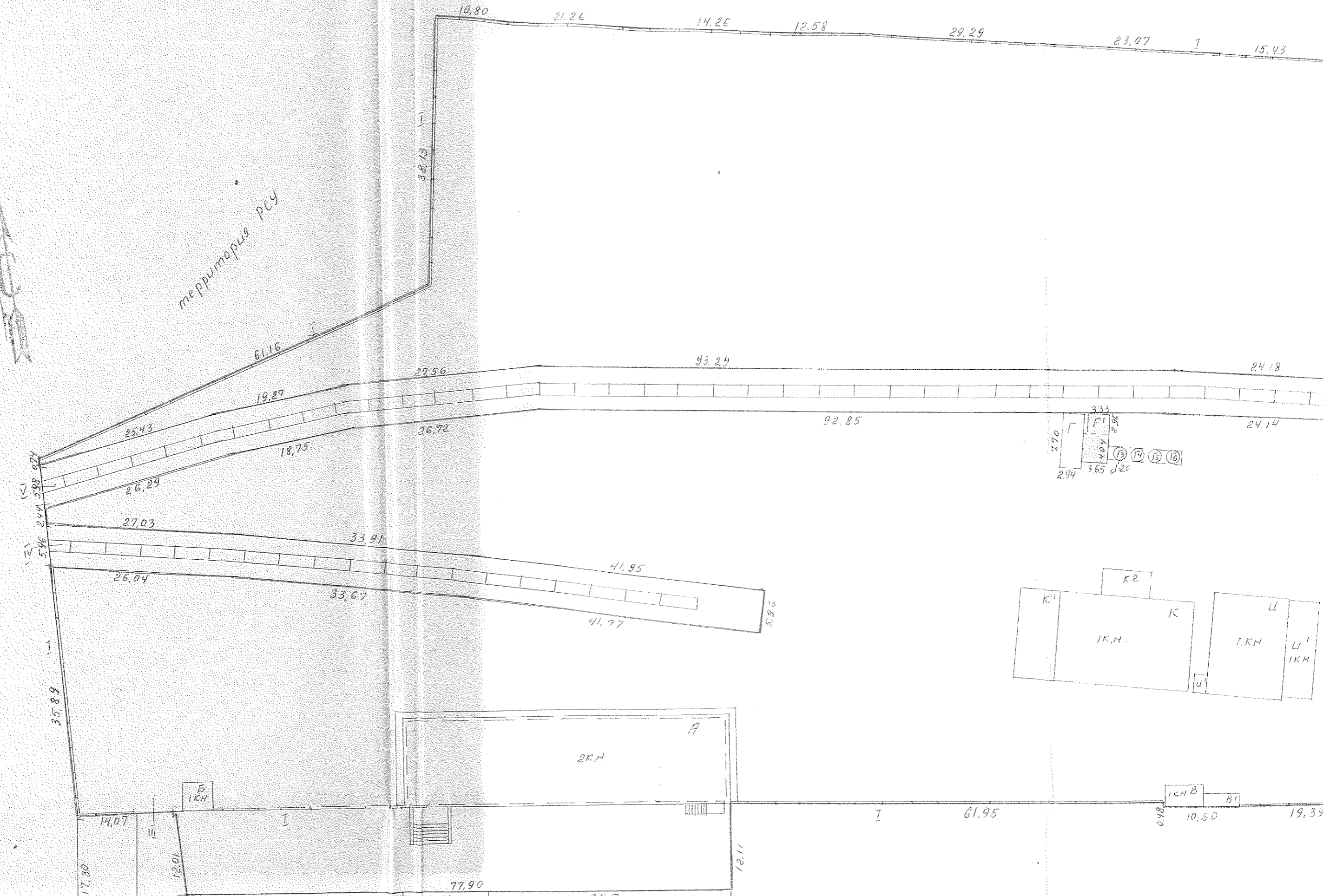
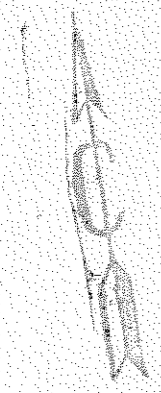
Перечень прилагаемых документов

№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примеч.
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	1:500	1	

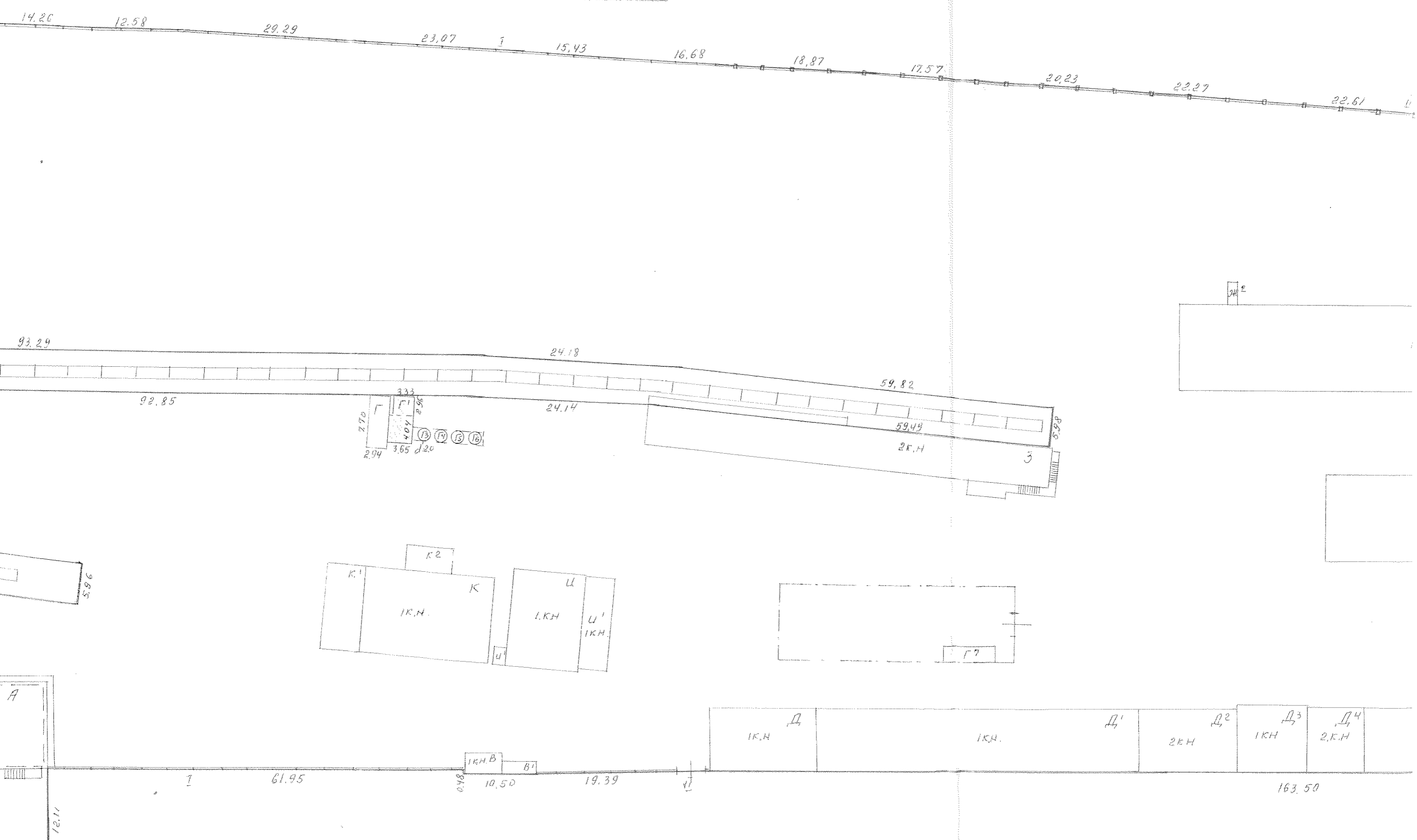
Дата выполнения работ	Исполнители			Проверил (руководитель группы)		Проверил (руководитель)	
	Должность	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
1.06.2006 г.	инженер	Андреева В.Я.	<i>Андреева В.Я.</i>	Шумилина В.П.	<i>Шумилина В.П.</i>	Евгеева Н.П.	<i>Евгеева Н.П.</i>



План земельного участка



План земельного участка



14.26 12.58 29.29 23.07 15.43 16.68 18.87 17.57 20.23 22.27 22.61

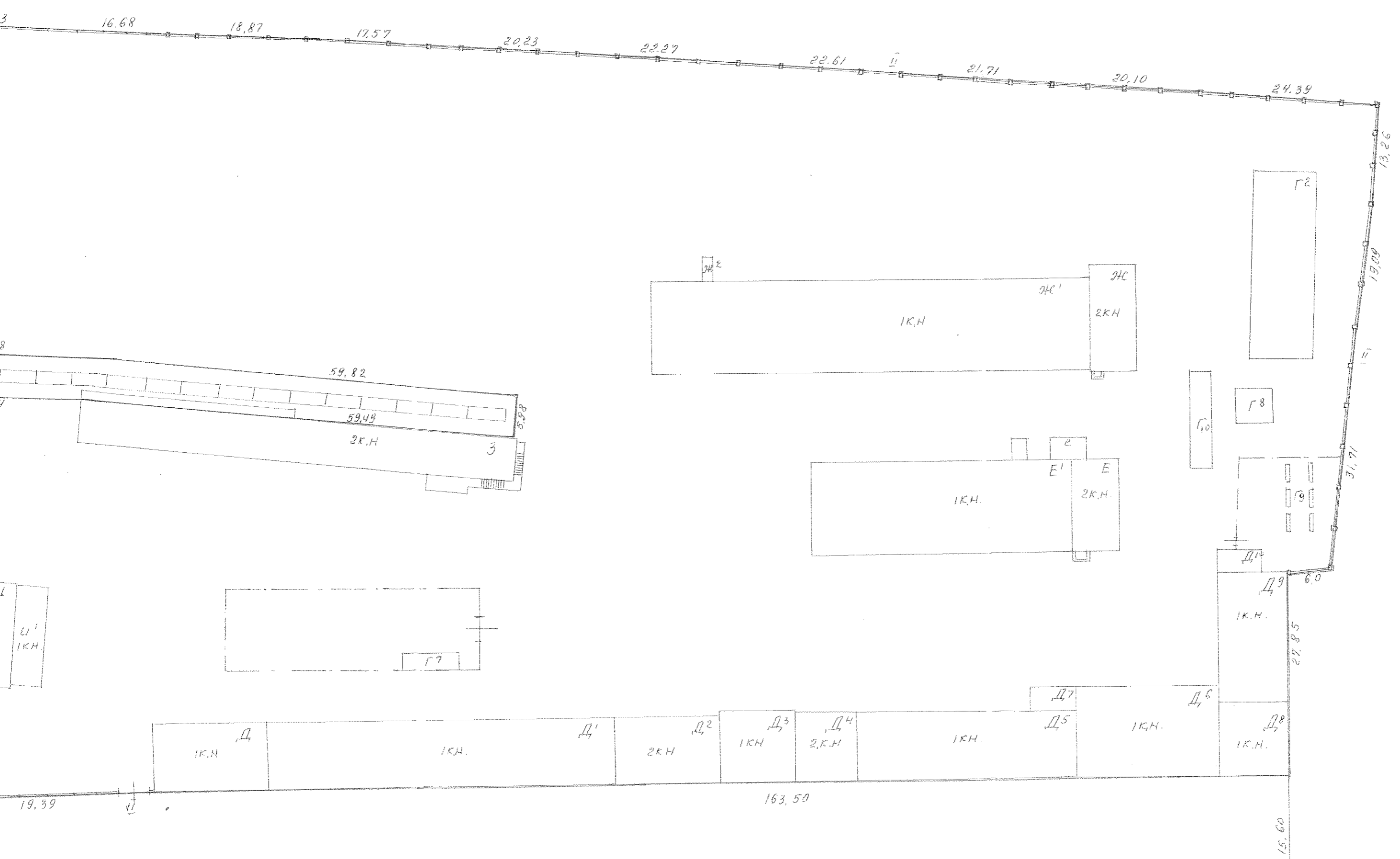
93.29 92.85 24.18 24.14 59.82 59.44 2КН 3

K1 K2 K U U' 1КН 1КН 1КН

1КН 1КН 2КН 1КН 2КН 163.50

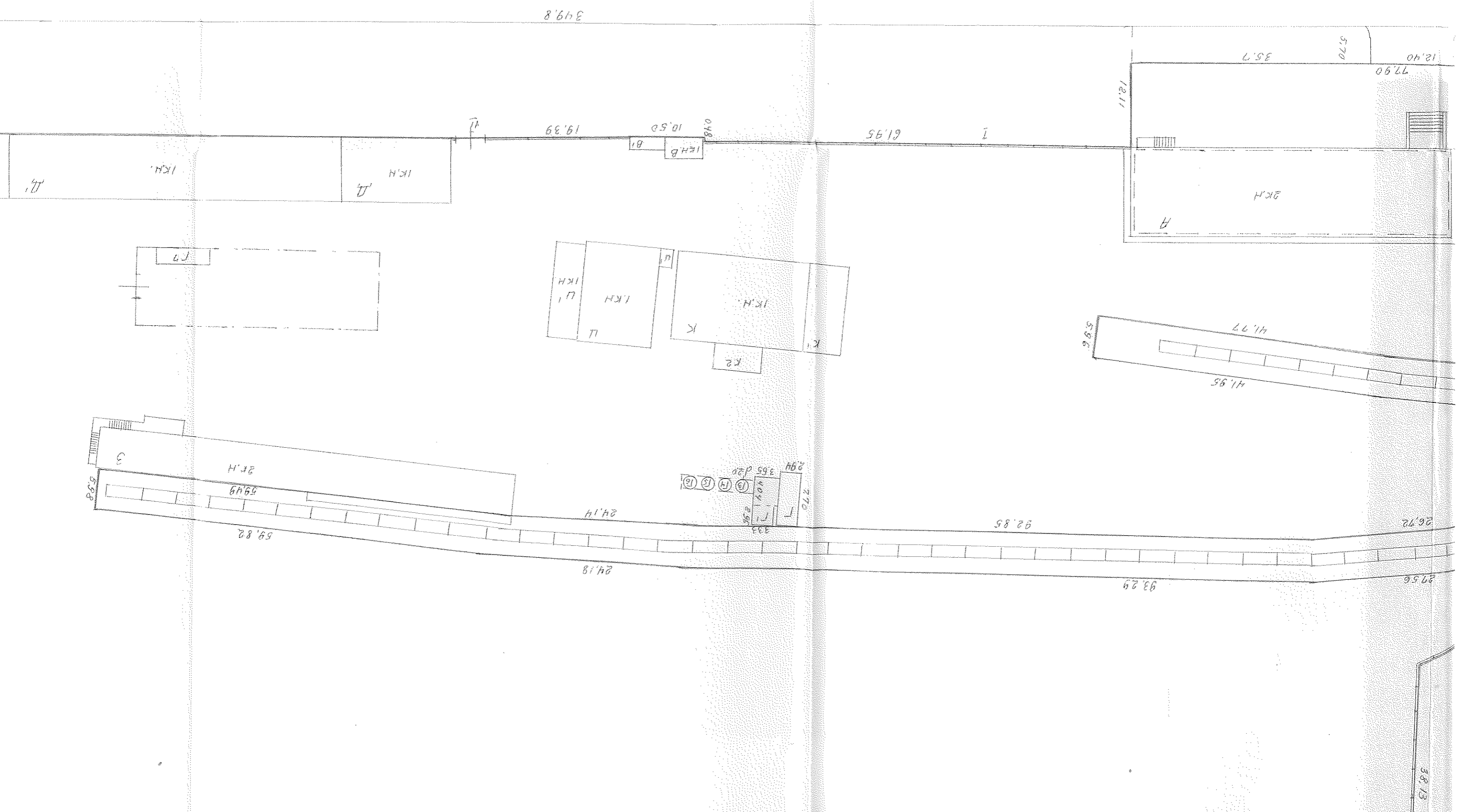
61.95 10.50 19.39

ого участка





ул. Генерала Бакумбега







Проставлено, пронумеровано и  
скреплено печатью

н.а. 5 листах

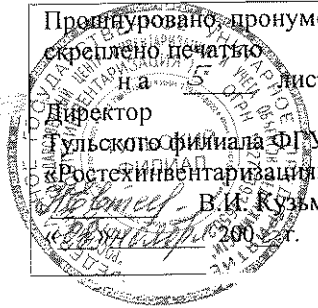
Директор

Тульского филиала ФГУП

«Ростехинвентаризация»

*В.И. Кузьмина* В.И. Кузьмина

200 г.



## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружения Путь подъездной железнодорожный широкой колес  
(назначение нежилого строения)

Адрес (местоположение): Тульская область, г. Узловая, ул. Генерала Васильева №13

Инвентарный номер	70:428:001:003046170:7008:20000
Реестровый номер	010606:001:003046170:7008:20000
Кадастровый номер	71:31:010402:0007: 70:428:001:003046170:7008: 20000
Предыдущий кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на « 01 » июня 200 6 г.  
(указывается дата обследования объекта учета)

## I. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт-серия, номер; для юридических лиц – наименование по уставу.	Документы, подтверждающие право соб- ственности (владения и пользования), с указанием, кем, когда и с каким номером выданы	Доля (часть, литера)	Вид права	Учет запре- щений и арес- тов
1	2	3	4	5	6
01.06.06г.	Открытое акцио- нерное общество «Российские желез- ные дороги»	Сводный передаточный акт на имущество и обязательства феде- рального железнодорожного транспорта от 30.09.2003г., утвер- жденный распоряжением Мини- стерства России, ФЭК России и МПС России от 30.09.2003г №5457- р/6-р/884-р. Передаточный акт от 30.09.2003г.- Приложение №160 к Сводному пе- редаточному акту на имущество и обязательства организаций феде- рального железнодорожного транспорта, передаваемых в каче- стве вклада в уставный капитал ОАО «Российские железные доро- ги». Свидетельство о государственной регистрации права от «19»марта 2004 года 71-АА №406235	Лит10 L=0.34км. P-65 данный литер заре- гистрирован по осо- бому порядку в со- ставе: сооружение- производственно- технологический комплекс строи- тельно-монтажного поезда №675 строи- тельно-монтажного треста №3 филиала ОАО «Российские железные дороги» в составе: Здания (в количест- ве семи) Собщ. =5582,8м2; сооружения (в ко- личестве двух) про- тяженностью 0,660км; железнодо- рожные, подъездные пути (в количестве одного) протяженно- стью 0,34км; кон- тактные сети и ли- нии передаточных устройств (в количе- стве одного) протя- женностью 0,215км. По данным инвен- таризации 01.06.06г. изменена литеровка VIII L=0.34км P=65	Соб- ствен	

## II. Экспликация земельного участка – кв. м.

Площадь участка			Незастроенная площадь			Уличная территория			
по до- кумен- там	фактиче- ски	застроен- ная	замоценная	озеле- ненная	Прочая грунт	всего	газон	грунт	проезжая часть асф.
33819	35916	5297	983		29636	1715	388	1154	173

**IV. Ограждения и сооружения (замощения) на участке**

По особому порядку	Литер	Наименование ограждений и сооружений	Материал конструкция	Размеры		Площадь (м <sup>2</sup> )	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости		Восстановительная стоимость на 1969 г., руб.	Восстановительная стоимость на 1991 г. с коэф. фиц. 1,01; 1,16; 1,02; 1,60, руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.	Остаточная стоимость, руб.
				Длина (м)	Ширина, высота (м)												
10	VIII	Путь подъездной железной широкой колеи	шпалы ж/бетон рельсы металлические Р-65	340,0			19	7п	км	75000			25500	48757	40	29254	854000

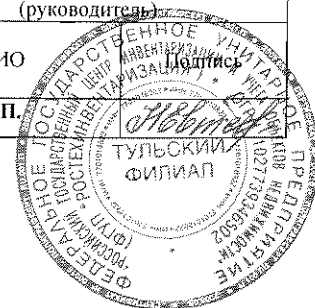
**V. Общая стоимость (в руб.)**

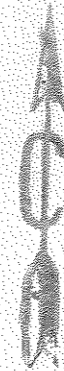
В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В ценах 1969 г. Лит VIII					25500		25500	
В ценах 1991 г. Лит VIII					48757	29254	48757	29254
Остаточная стоимость на 01.04.06г. Лит VIII						854000		854000

**Перечень прилагаемых документов**

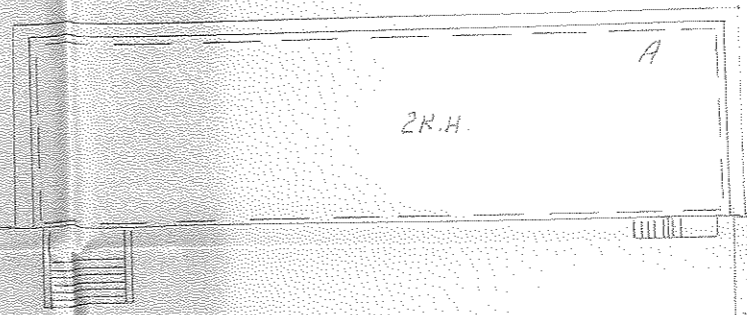
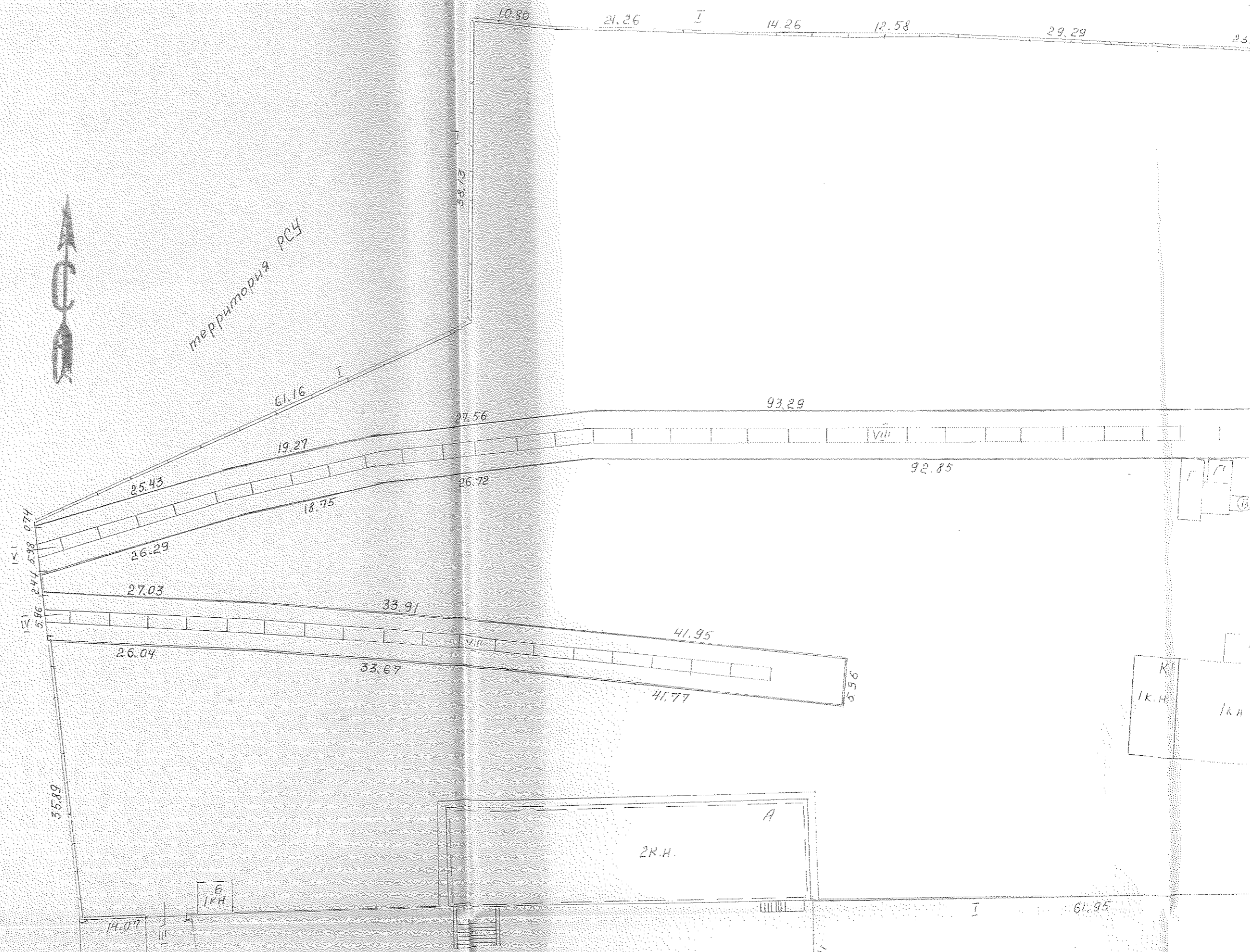
№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примеч.
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	1:500	1	

Дата выполнения работ	Исполнитель			Проверил (руководитель группы)		Проверил (руководитель)	
	Должность	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
01.06.2006 г.	инженер	Андреева В.Я.	<i>Андреева В.Я.</i>	Шумилина В.П.	<i>Шумилина В.П.</i>	Евгеева Н.П.	<i>Евгеева Н.П.</i>

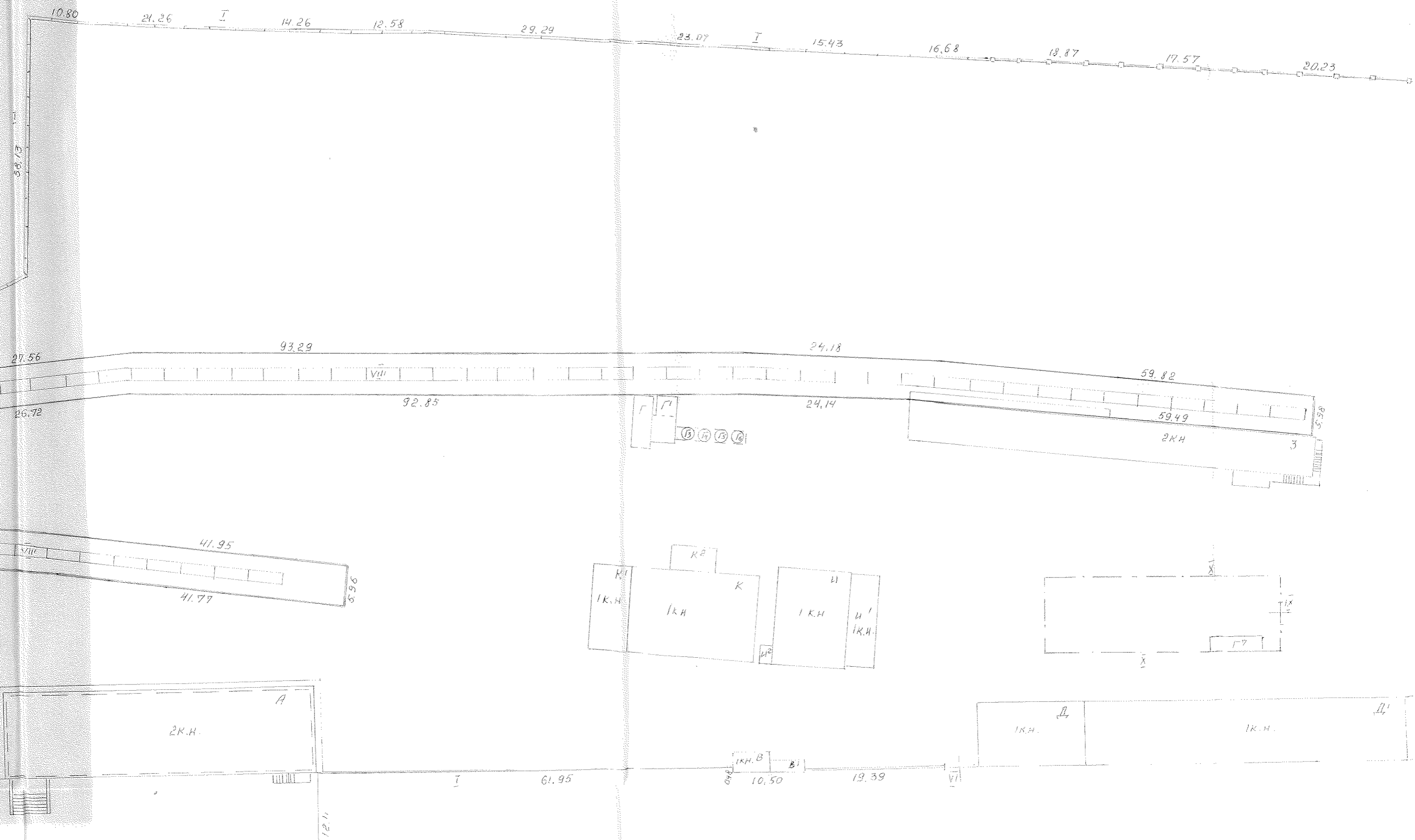


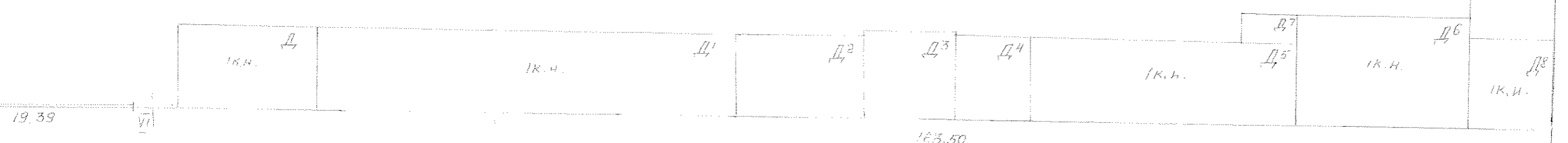
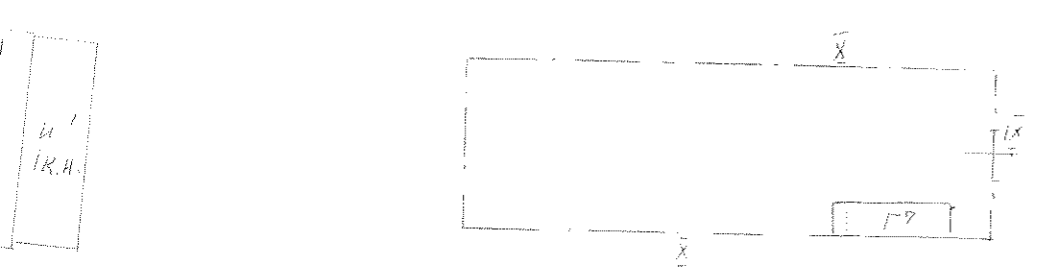
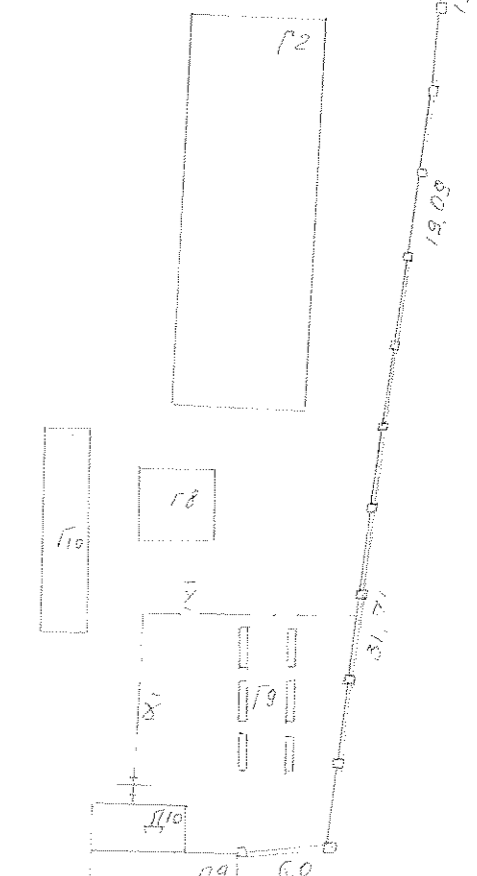
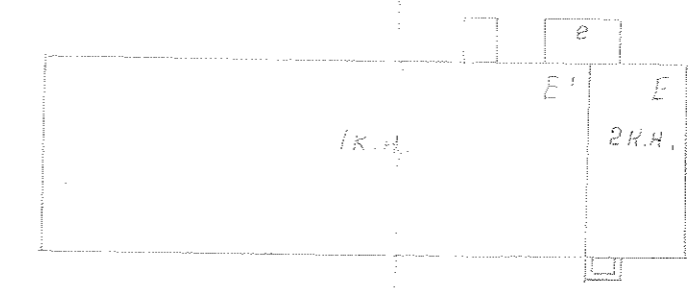
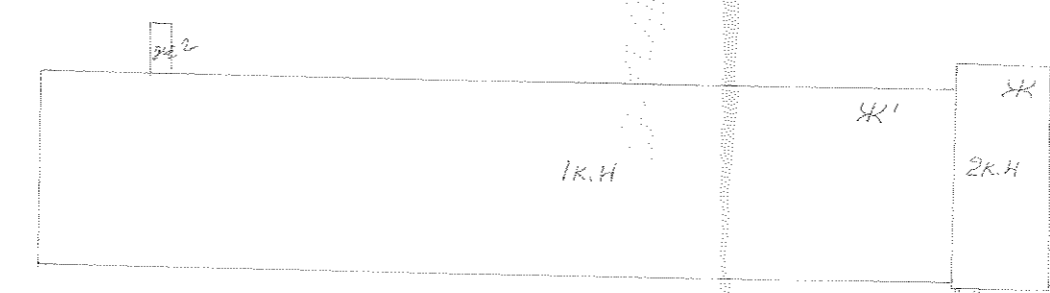
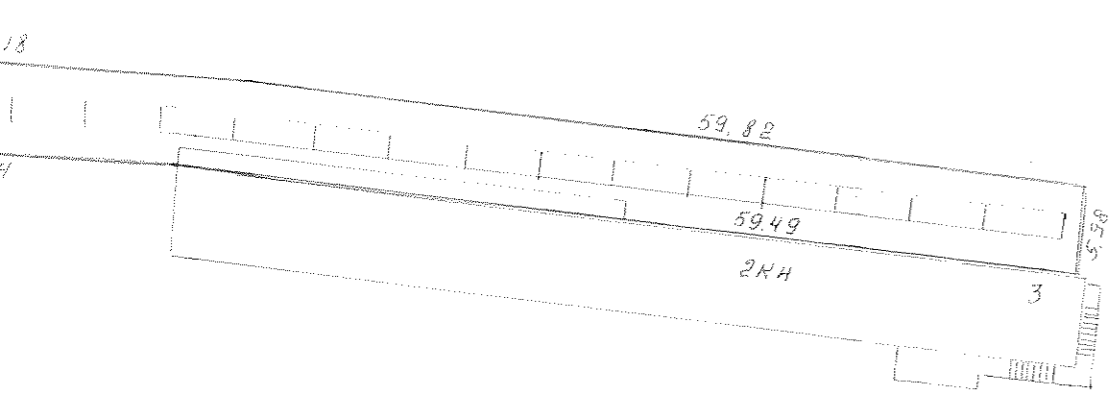
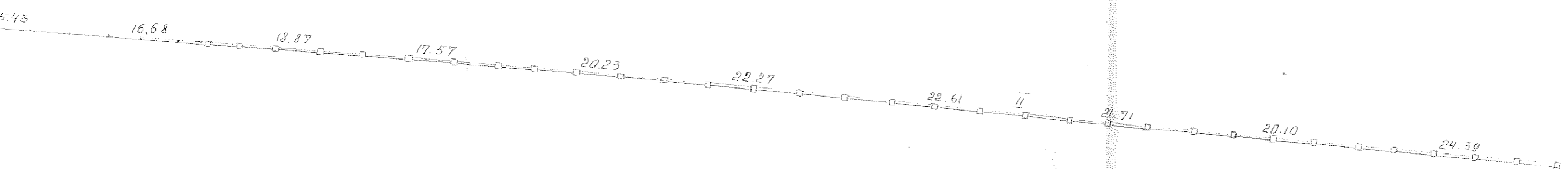


территория РСЧ



План земельного участка





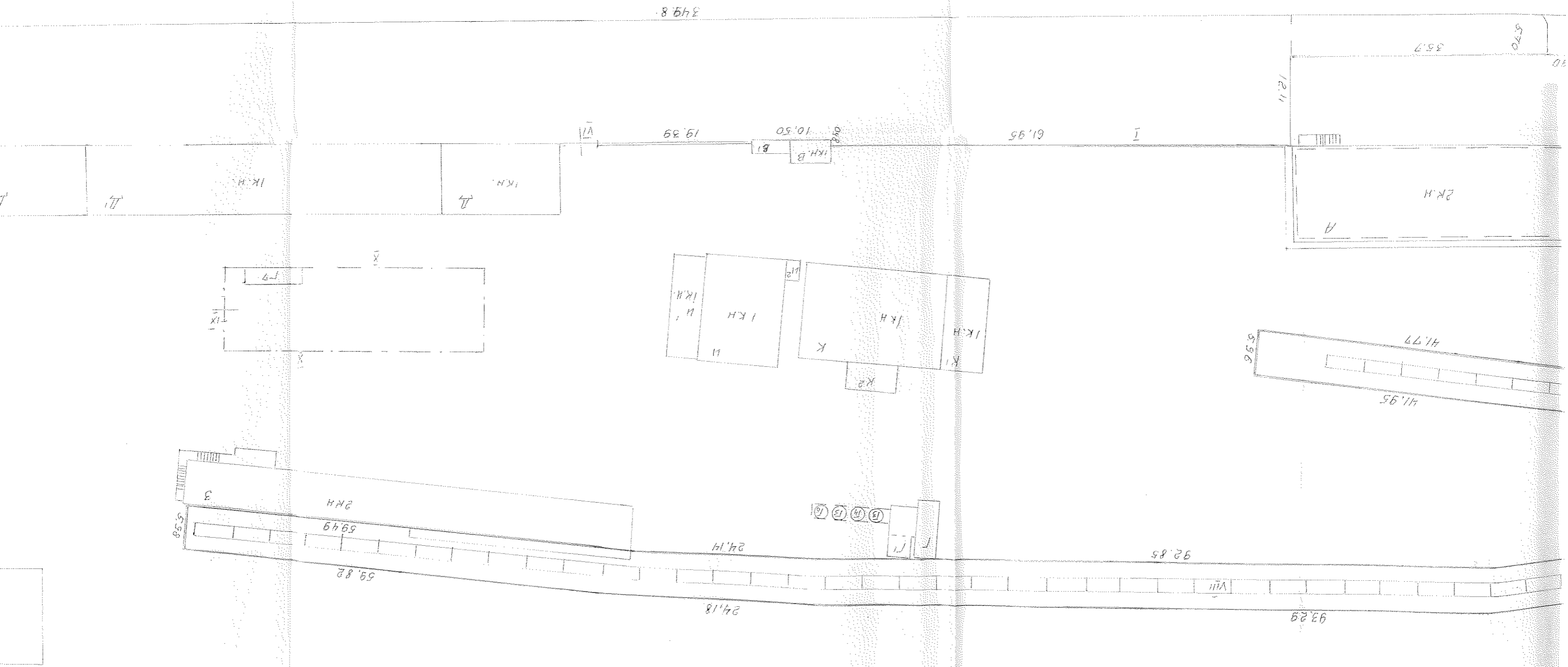
163.50

60

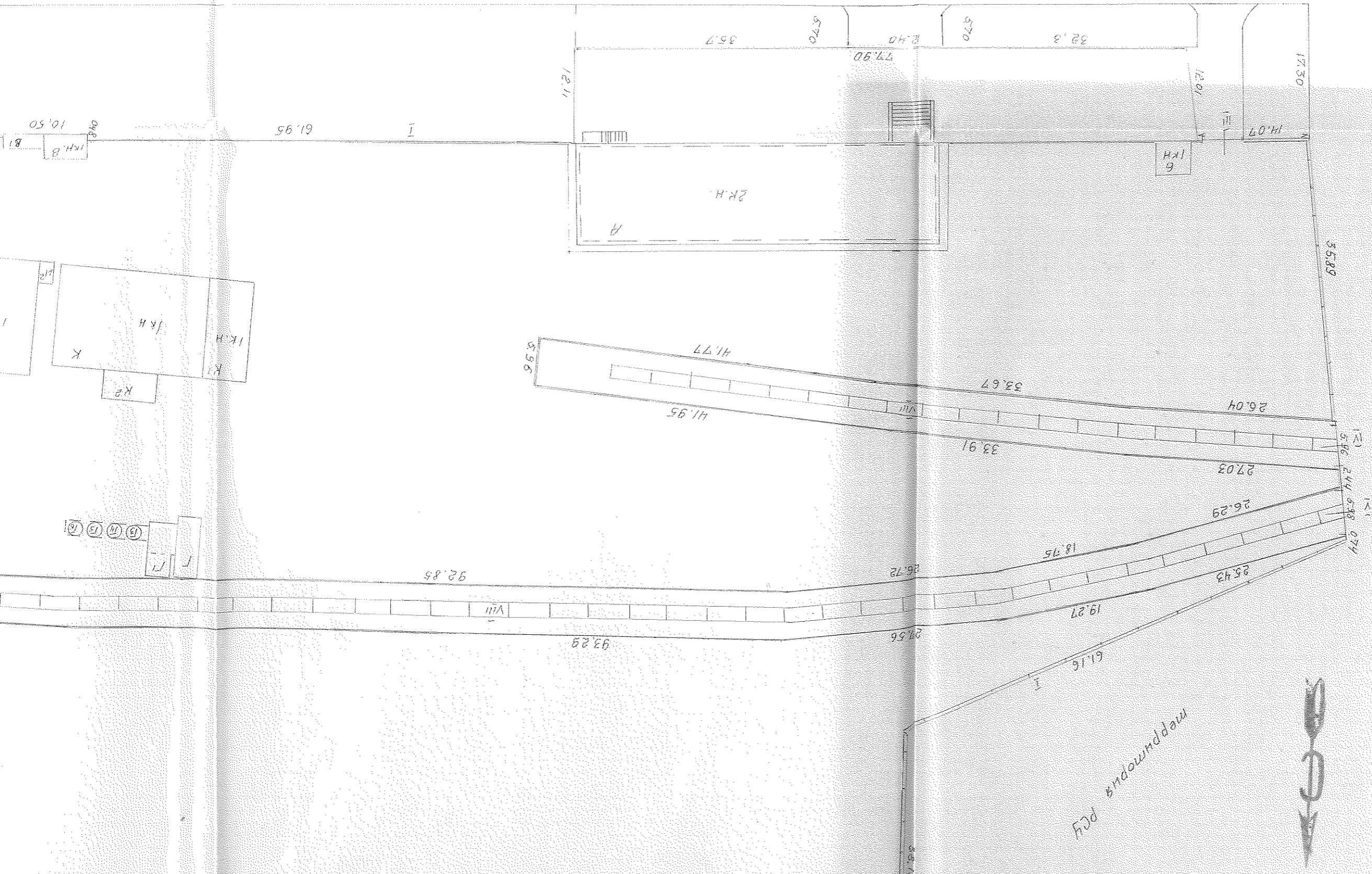




ул. Ленинградская



ул. Генерала Васильева



Прошнуровано, пронумеровано и  
скреплено печатью

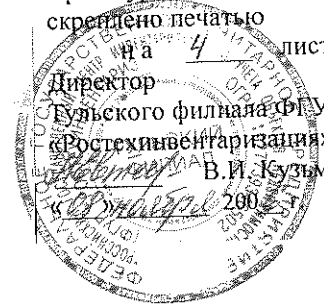
№ а 4 листах

Директор

Евского филиала ФГУП

«Ростехинвентаризация»

В.И. Кузьмина



## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Здание склада материального; Здание цеха ремонтно - механического  
(назначение нежилого строения)

Адрес (местоположение): Тульская область, г.Узловая, ул.Генерала Васильева №13

Инвентарный номер	70:428:001:003046170:0500:20000
Реестровый номер	010606:001:003046170:0500:20000
Кадастровый номер	71:31:010402:0007: 70:428:001:003046170:0500: 20000
Предыдущий кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на « 01 » июня 200 6 г.  
(указывается дата обследования объекта учета)

## I. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт-серия, номер; для юридических лиц – наименование по уставу.	Документы, подтверждающие право собственности (владения и пользования), с указанием, кем, когда и с каким номером выданы	Доля (часть, литера)	Вид права	Учет запре- щений и арес- тов
1	2	3	4	5	6
01.06.06г.	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	Сводный передаточный акт на имущество и обязательства федерального железнодорожного транспорта от 30.09.2003г., утвержденный распоряжением Минимущества России, ФЭК России и МПС России от 30.09.2003г №5457-р/6-р/884-р. Передаточный акт от 30.09.2003г.-Приложение №160 к Сводному передаточному акту на имущество и обязательства организаций федерального железнодорожного транспорта, передаваемых в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Российские железные дороги». Свидетельство о государственной регистрации права от «19»марта 2004 года 71-АА №406235	Лит. 4 Собщ. =605,4м2 Свнутр. =530,7м2 Лит.5 Собщ. =1156,7м2, Свнутр. =1113,6м2 Данные литера зарегистрированы по особому порядку в составе : сооружение-производственно-технологический комплекс строительного монтажного поезда №675 строительного монтажного треста №3 филиала ОАО «Российские железные дороги» Здания (в количестве семи) Собщ. =5582,8м2; сооружения (в количестве двух) протяженностью 0,660км; железнодорожные, подъездные пути (в количестве одного) протяженностью 0,34км.; контактные сети и линии передаточных устройств (в количестве одного) протяженностью 0,215км. По данным инвентаризации 01.06.06г изменена литеровка Д,Д1 Собщ. =605,4м2 Свнутр. =530,7м2 Лит Д2,Д3,Д4,Д5,Д6,Д7, Д8,Д9,Д10 Собщ. =1169,7м2 Свнутр. =1104,3м2		

## II. Экспликация земельного участка – кв. м.

по документам	Площадь участка		Незастроенная площадь			Уличная территория			
	фактически	застроенная	замощенная	озелененная	Прочая грунт	всего	газон	грунт	проезжая часть асф).
33819	35916	5297	983		29636	1715	388	1154	173



IV. Общие сведения

Назначение Здание склада материального; Здание цеха ремонтно - механического  
 Использование Здание склада материального; Здание цеха ремонтно - механического  
 Количество мест (мощность) \_\_\_\_\_  
 а) \_\_\_\_\_  
 б) \_\_\_\_\_  
 в) \_\_\_\_\_  
 г) \_\_\_\_\_

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей

По особому порядку	№ или литер по плану	Наименование	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв.м)	Высота (м)	Объем (куб.м)	
4	1	3	4	5	6	7	
	Д	Здание склада материального	15,95 x 9,40	149,9	3,05	457	2074
--/--	Д1	---/--	(9,4 + 9,6) : 47,95	455,5	3,55	1617	
5	Д2	Здание цеха ремонтно-механического	14,70 x 9,55	140,4	5,25	737	7399
--/--	Д3	---/--	10,10 x 10,40	105,0	3,45	362	
--/--	2этаж	площадка	12,8 x 10,10	(129,3)			
--/--		Лестница	2,38 x 10,10	24,0			
--/--	Д4	---/--	6,25 x 9,80	61,3	6,30	386	
--/--	Д5	---/--	30,5 x 9,30	283,7	8,75	2482	
--/--	Д6	---/--	19,45 x 12,50	243,1	8,75	2127	
--/--	Д7	---/--	6,40 x 3,30	21,1	3,45	73	
--/--	Д8	---/--	9,60 x 10,30	98,9	3,95	391	
--/--	Д9	---/--	18,10 x 9,60	173,8	4,55	791	
--/--	Д10	---/--	(3,10+3,06):2 x 5,99	18,4	2,70	50	



Литера **Д, Д1-Здание склада ма- териального** Год постройки **1967** Число этажей **1**

Группа капитальности **II** Вид внутренней отделки **простой**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивного элемента	Износ в %	Произвед. % физ. износа на уд. вес констр. элементов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Фундаменты	<b>Бутово-ленточный</b>	<b>осадка</b>	10	1	10	35	3,5	
2	а) Стены и их наружная отделка	<b>Кирпичные</b>	<b>осадка</b>	34	1	34	40	13,6	
	б) Перегородки	<b>Кирпичные</b>	<b>осадка</b>						
3	Перекрытия	чердачное	<b>Железобетонные плиты</b>	16	1	16	35	5,6	
		междуэтажные							
		надподвальное							
4	Крыша	<b>совмещенная</b>	<b>отслоение</b>	7	1	7	40	2,8	
5	Полы	<b>бетонные</b>	<b>трещины</b>	8	1	8	45	3,6	
6	Проемы	окна	<b>2 глухие</b>						
		дверные	<b>простая</b>	<b>гниль</b>	8	1	8	50	4,0
7	Внутренняя отделка	<b>Окраска ворот и окон</b>	<b>окраска утрачена</b>	4	1	4	45	1,8	
8	Санитарно и электротехнические устройства	отопление							
		водопровод							
		канализация							
		горячее водоснаб.							
		ванны							
		электроосвещение							
		радио							
		телефон		<b>удовлетв.</b>	3	1	3	45	1,4
		вентиляция							
		лифты							
9	Прочие работы	<b>Прочие работы</b>	<b>Не удовлетв.</b>	10	1	10	50	5,0	

% износа, приведенный к 100 по формуле:  $\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{41 \times 100}{100} = 41$

## VI. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера **Д2,Д3,Д4,Д5,Д6,Д7,Д8,Д9,** Год постройки **1967**  
**Д10-Здание цеха ремонт-**  
**но-механического**

Число этажей **1**

Группа капитальности **II**

Вид внутренней отделки **простой**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивного элемента	Износ в %	Пронзвед. % физ. износа на уд.вес констр. элементов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамнты	Бутово-ленточный		6	1	6	40	2,4
2	а) Стены и их наружная отделка	Кирпичные	Хорошее	30	1	30	45	13,5
	б) Перегородки	Кирпичные						
3	Перекрытия	чердачное	Железобетонные	13	1	13	40	5,2
		междуэтажные						
		надподвальное						
4	Крыша	Совмещенная	Хорошее	7	1	7	45	3,2
5	Полы	Бетонные,бетонные плиты,дошчатые	Хорошее	16	1	16	45	7,2
6	Проемы	оконные	2 глухие,стеклоблоки					
		дверные	Ворота деревянные	10	1	10	50	5,0
7	Внутренняя отделка	Штукатурка стен, перегородок	Хорошее	2	1	2	50	1,0
8	Санитарно и электротехнические устройства	отопление						
		водопровод						
		канализация						
		горячее водоснаб.						
		ванны	Хорошее					
		электроосвещение						
		радио						
		телефон						
		вентиляция						
		лифты						
9	Прочие работы	Прочие работы	Хорошее	5	1	5	50	2,5

% износа, приведенный к 100 по формуле: 
$$\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{46 \times 100}{100} = 46$$



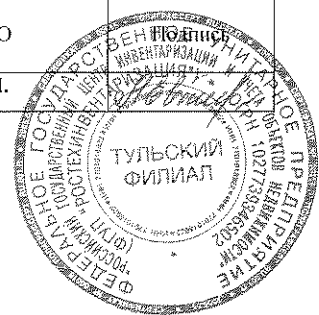
**IX. Общая стоимость (в руб.)**

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В ценах 1969 г. Лит Д-Д10	372880						372880	
В ценах 1991 г. Лит Д-Д10	206272	320474					206272	320474
Остаточная стоимость на 01.04.06г. Лит Д-Д10		7646000						7646000

**Перечень прилагаемых документов**

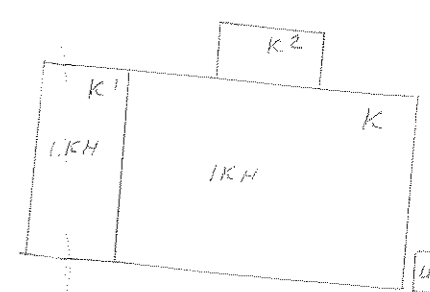
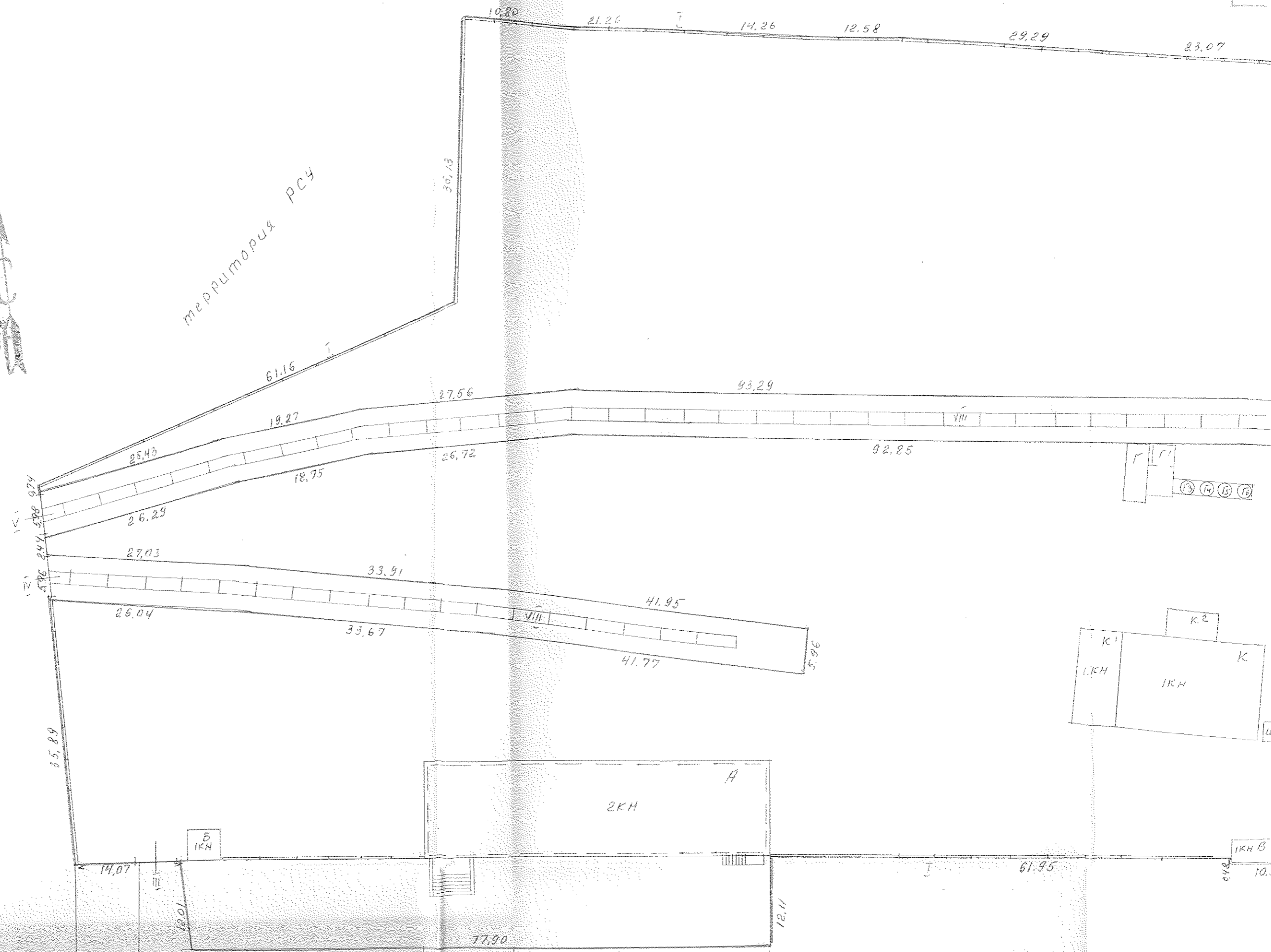
№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примеч.
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	1:500	1	
2	Поэтажные планы	1:200	1	
3	Экспликации		3	

Дата выполнения работ	Исполнители			Проверил (руководитель группы)		Проверил (руководитель)	
	Должность	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
01.06.2006 г.	инженер	Адресва В.Я.	<i>Адресва</i>	Шумилина В.П.	<i>Шумилина</i>	Евтсева Н.П.	<i>Евтсева</i>





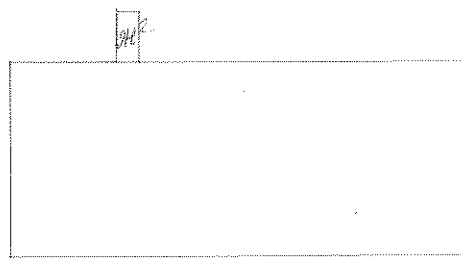
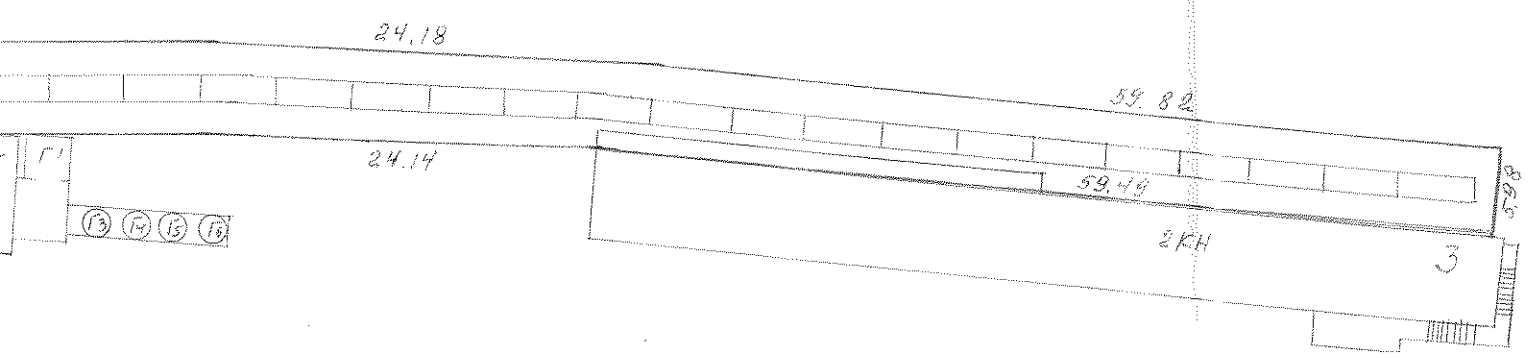
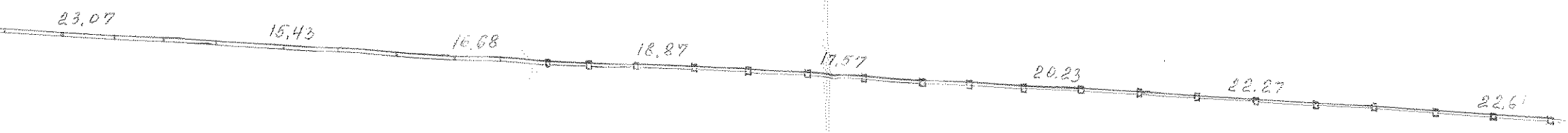
территория РСЧ



1:1000

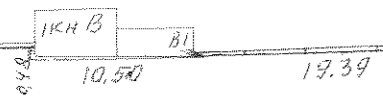
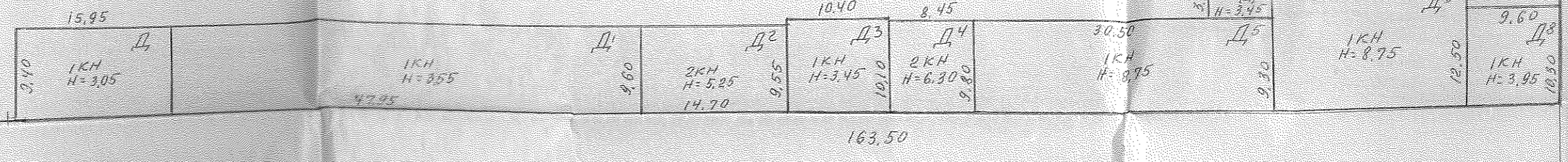
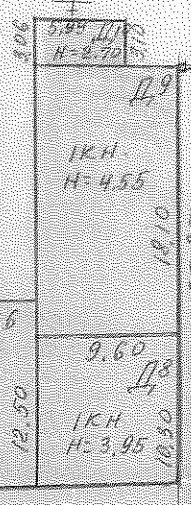
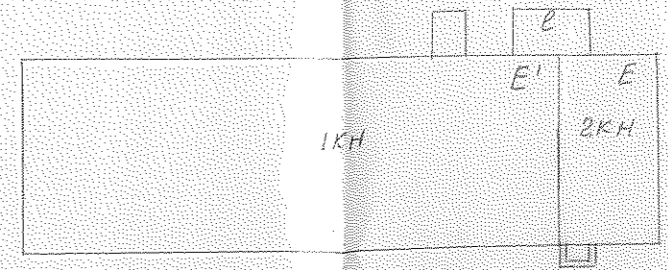
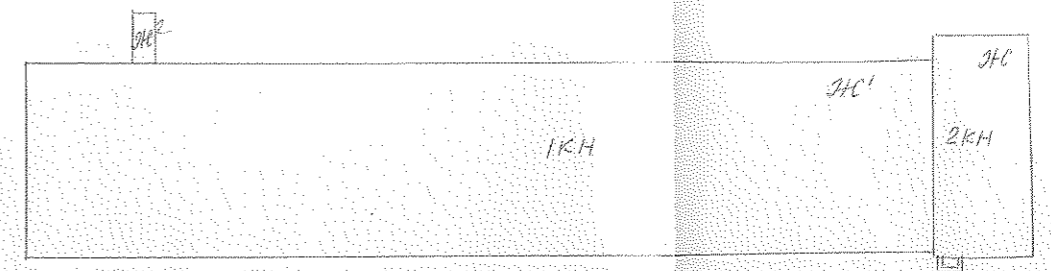
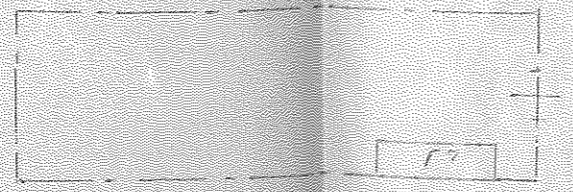
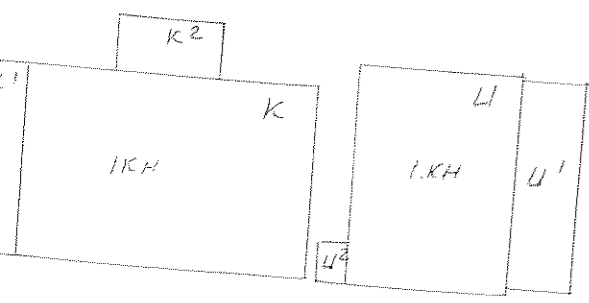
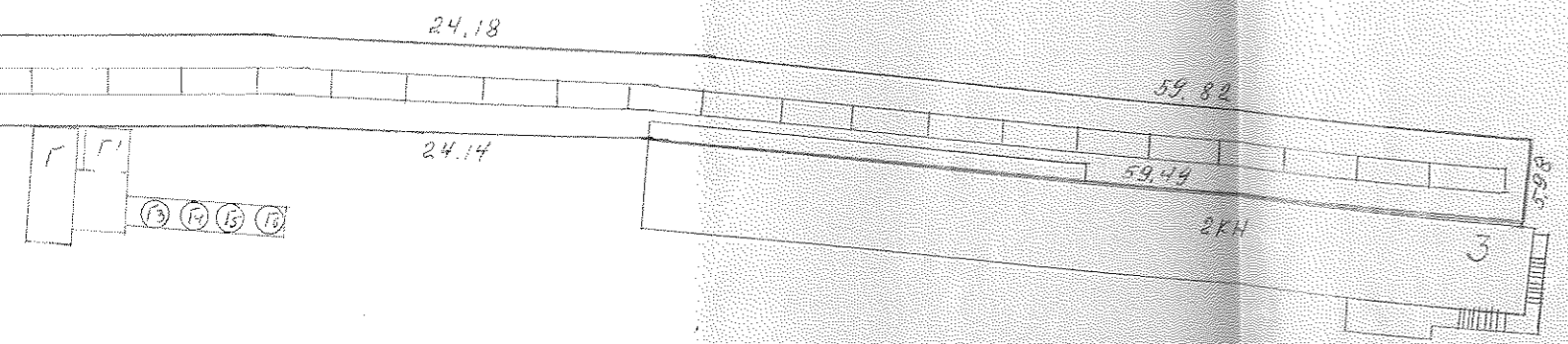
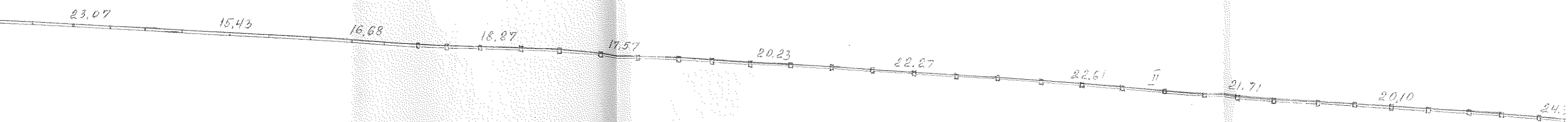
10.0

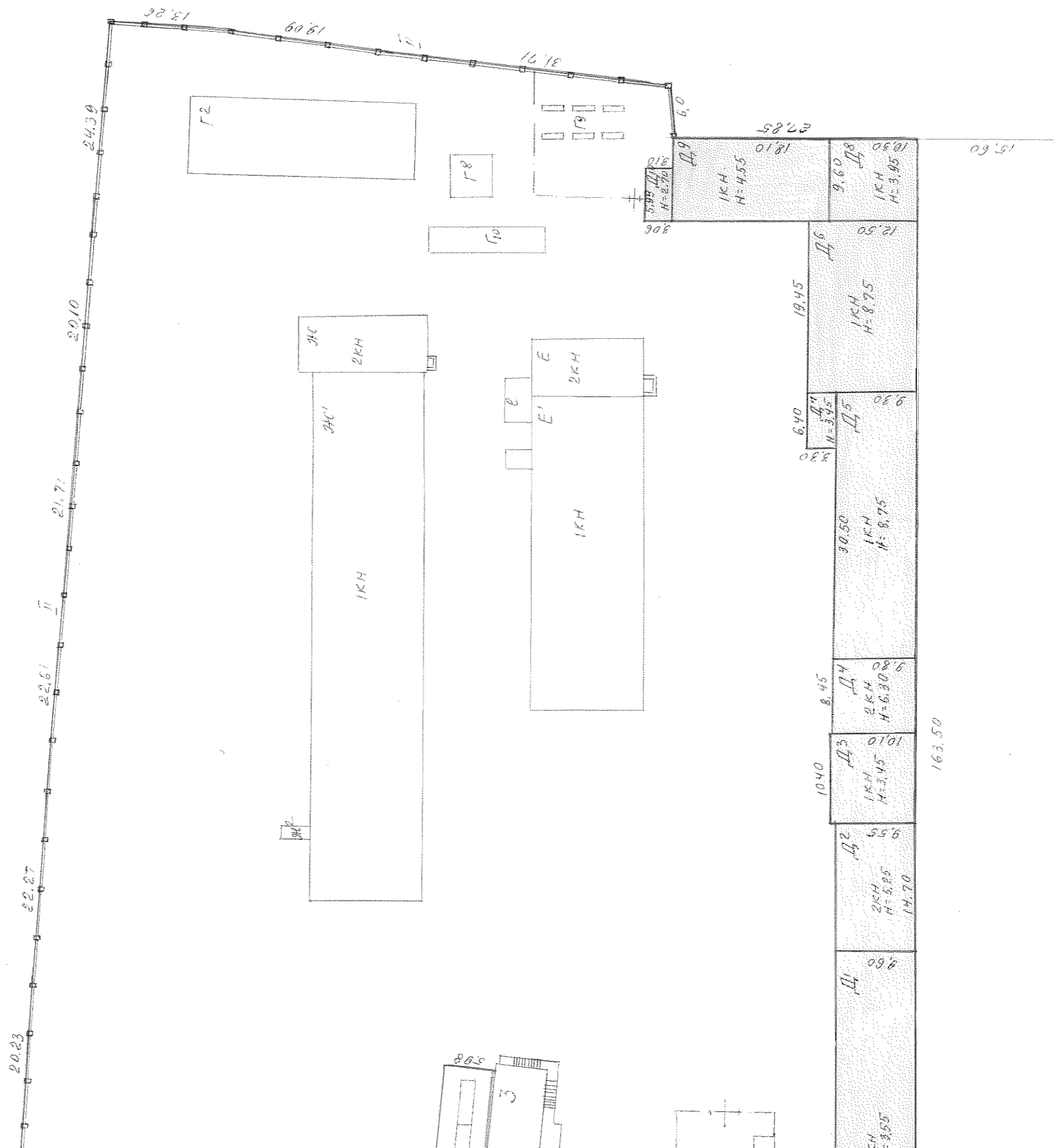
План земельного участка



K2

План земельного участка





Примечание:  
 1) Сведения (документы) об отводе зем. участка, на котором предполагается возведение объектов, по своему усмотрению, могут быть использованы для предоставления информации о состоянии земельного участка и о его границах, а также для определения площади земельного участка, на котором предполагается возведение объектов, и для определения стоимости земельного участка.  
 В площадь зем. участка S = 35916 м<sup>2</sup> входит самовольно занятая земля площадью 2097 м<sup>2</sup>.  
 Дата 01.06.06г. Подпись Андреев

	Титульный лист ФСАИ ФГУП «НАУКА И ТЕХНИКА»	№
№ 70.428.001.003046170		
Копия № 01.06.06г. № 500 по адресу: ул. Зен. Васильева № 113		
Дата	Год постройки	Содержание
21.08.06г.	Лицензия	Андреев
20.06г.	Справка	Воронин
01.11.06г.	Справка	Смирнов



80

21.26

Г

14.26

12.58

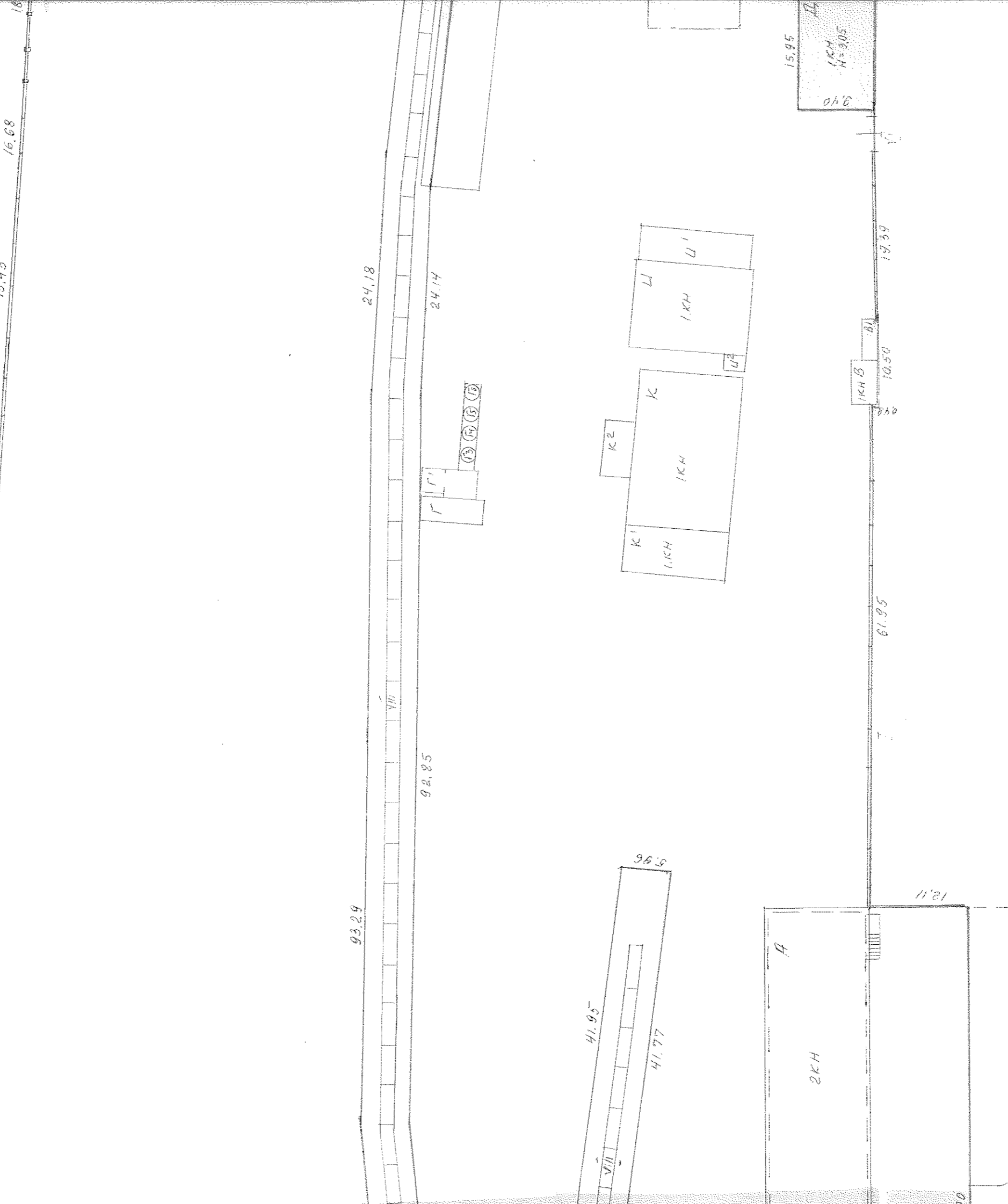
20.29

23.07

15.43

16.68

План земельного участка

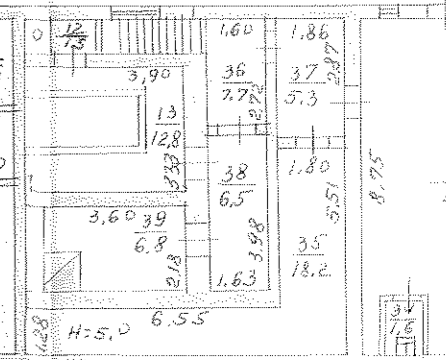
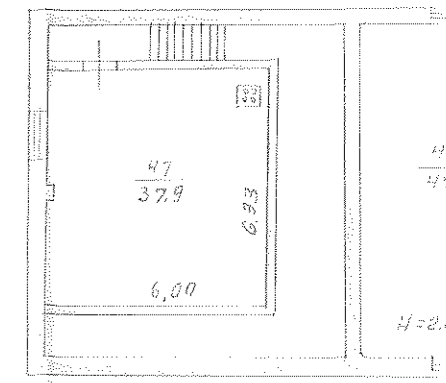
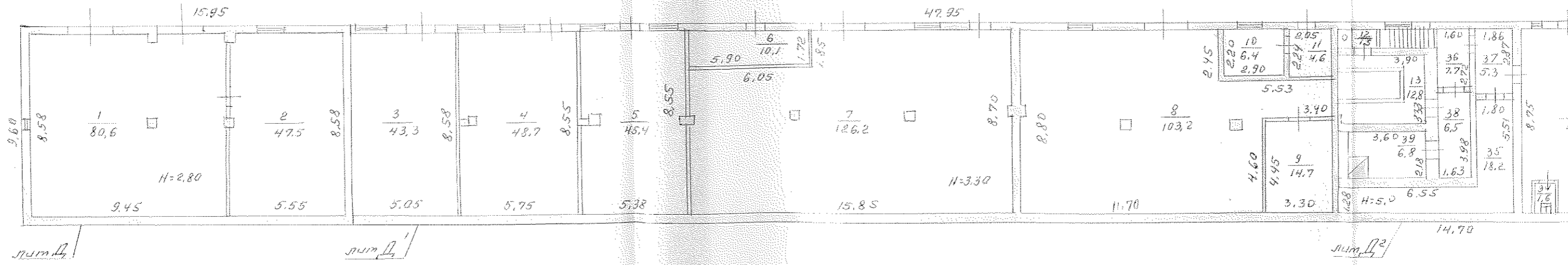


ул. Генерала Васильева

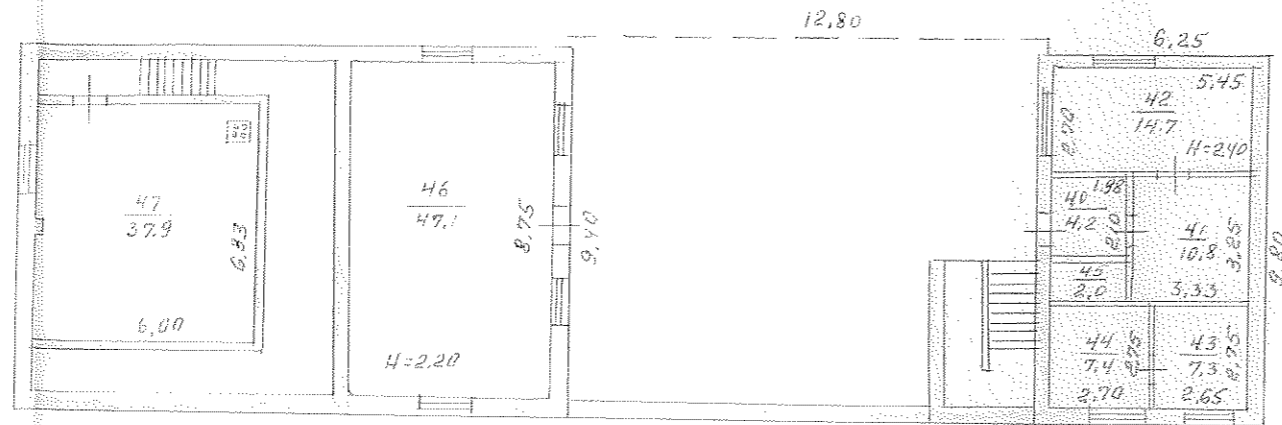


План

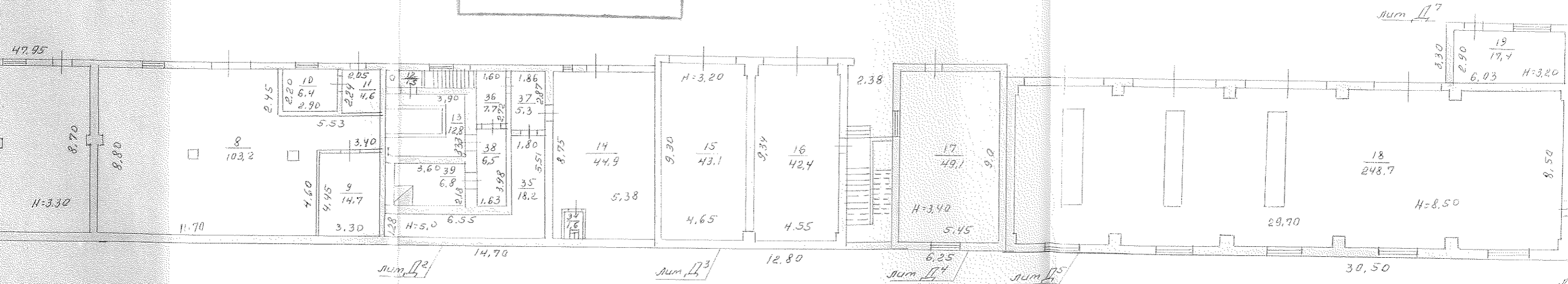
Проект ГИ. АИТ. 2.1.1.1.1.1



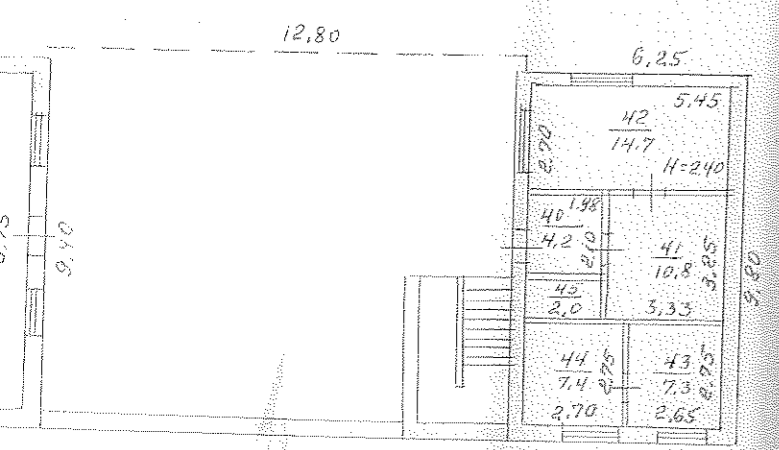
План стр. лит. 1, 2, 3, 4 - 2 этаж



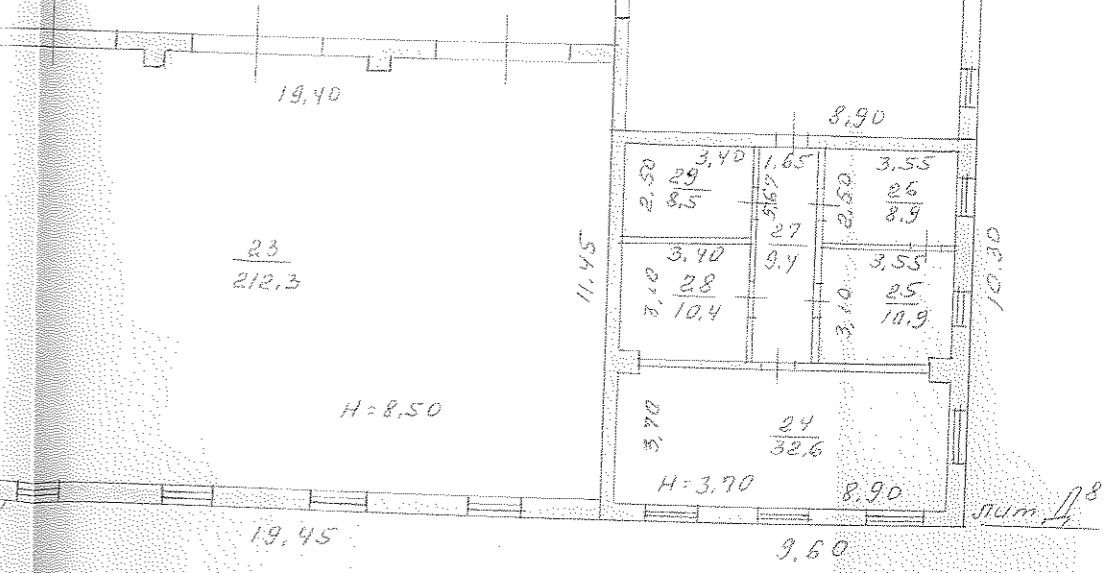
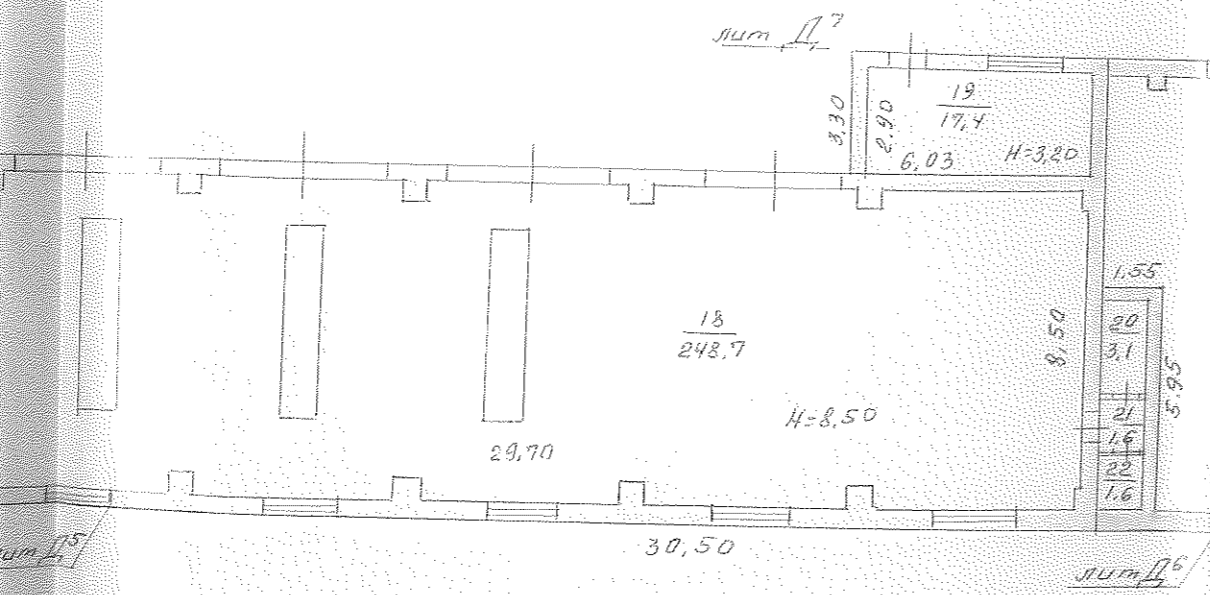
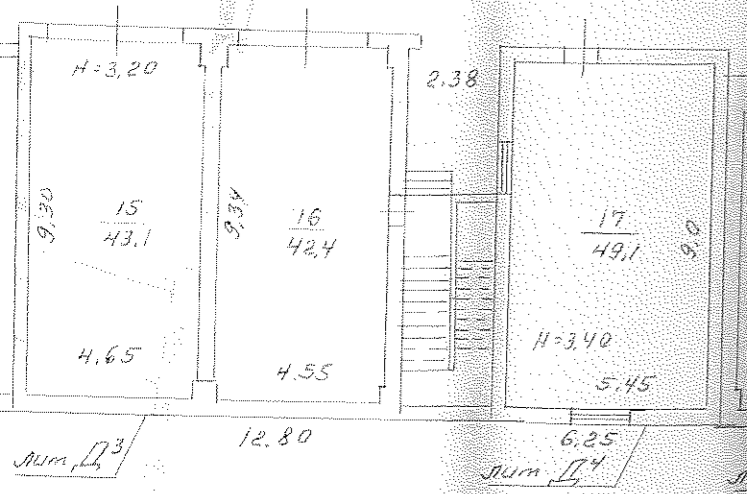
План стр. лит. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 - 1 этаж



1<sup>2</sup> 1<sup>4</sup> - 2 этаж



4 5 6 7 8 9 10 - 1 этаж



Тульский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		РФ
инв. № 70:428:00:003046170		
Копия инвентарного плана Тульская обл. г. Узоровое по адресу ул. Ген. Васильева №13		Масштаб 1:200
по данным инв. 01.06.06г.		
Дата	Исполнитель	Составили И.О.
23.06.06.	инженер	Андреева С.В.
08.11.08.	бригадир	Шелепанов В.В.
20.06г.	начальник	Евменова Н.Н.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ СТРОЕНИЯ

Тулуская область г.Узловая по улице (перулку) Генерала Васильева № 13

№ по плану строения	Жилые	Торговые		Промышленные здания (производственные цеха) производств	Складские	Предприятия различного назначения	Гаражи		Кафе, рестораны	Препарирующие объекты животного происхождения		Школьные здания	Учебные здания	Лечебно-санитарные учреждения	Культурно-просветительных учреждений	Театры и драматические театры		Творческих мастерских художников и скульпторов	Прочие		Площадь помещений, кв. м	Общая площадь, кв. м	Высота помещений	
		Основная	Вспомогат.				Основная	Вспомогат.		Основная	Вспомогат.					Основная	Вспомогат.		Основная	Вспомогат.				Основная
1	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	37	38	39	40
2	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	80,6	80,6	2,80	
3	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	47,5	47,5	47,5	
4	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	128,1	128,1	128,1	
5	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	43,3	43,3	43,3	
6	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	48,7	48,7	48,7	
7	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	45,4	45,4	45,4	
8	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	10,1	10,1	10,1	
9	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	126,2	126,2	126,2	5,30
10	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	103,2	103,2	103,2	
11	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	14,7	14,7	14,7	
12	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	6,4	6,4	6,4	
13	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	4,6	4,6	4,6	
14	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	Основная	Вспомогат.	49,0	49,0	49,0	
Итого по листу Д1																					44,9	44,9	44,9	
Итого по листу Д1																					4,6	4,6	4,6	
Итого																					44,9	44,9	44,9	









Прошнуровано, пронумеровано и  
скреплено печатью

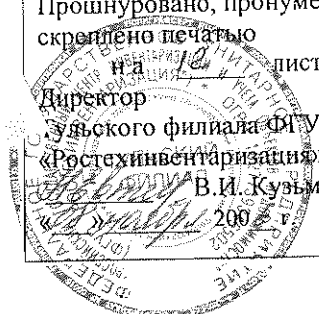
на 18 листах

Директор

сульского филиала ФГУП  
«Ростехинвентаризация»

В.И. Кузьмина

2008 г.



## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Здание растворного узла  
(назначение нежилого строения)

Адрес (местоположение): Тульская область, г.Узловая, ул.Генерала Васильева №13

Инвентарный номер	70:428:001:003046170:0900:20000
Реестровый номер	010606:001:003046170:0900:20000
Кадастровый номер	71:31:010402:0007: 70:428:001:003046170:0900: 20000
Предыдущий кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на « 01 » июня 200 6 г.  
(указывается дата обследования объекта учета)

**I. Сведения о принадлежности**

Дата записи	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт-серия, номер; для юридических лиц – наименование по уставу.	Документы, подтверждающие право собственности (владения и пользова- ния), с указанием, кем, когда и с каким номером выданы	Доля (часть, литера)	Вид права	Учет запре- щений и арес- тов
1	2	3	4	5	6
01.06.06г.	Открытое акцио- нерное общество «Российские желез- ные дороги»	Сводный передаточный акт на имущество и обязательства фе- дерального железнодорожного транспорта от 30.09.2003г., ут- вержденный распоряжением Минимунества России,ФЭК России и МПС России от30.09.2003г №5457-р/6-р/884-р. Передаточный акт от 30.09.2003г.-Приложение №160 к Сводному передаточному акту на имущество и обязательства организаций федерального же- лелезнодорожного транспорта, пе- редаваемых в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Рос- сийские железные дороги». Свидетельство о государствен- ной регистрации права от «19»марта 2004 года 71-АА №406235	Лит.2 Собщ.=546,5м2 Свнутр.=447,6м2 Данный литер зареги- стрирован по особому порядку в составе: со- оружение- производственно- технологический ком- плексе строительно- монтажного ноезда №675 строительно- монтажного треста №3 филиала ОАО «Рос- сийские железные до- роги», в составе: Зда- ния(в количестве се- ми) Собщ.=5582,8м2; сооружения (в коли- честве двух) протя- женностью 0,660км; желез-подорожные, подъездные пути (в количестве одного) протяженностью 0,34км.;контакт-ные сети и линии переда- точных устройств (в количестве одного) протяженностью 0,215км. По данным инвента- ризации 01.06.06г изменена литеровка ИИИИ2 Собщ.=223,3м2 Свнутр.=173,3м2		

**II. Экспликация земельного участка – кв. м.**

Площадь участка			Незастроенная площадь			Уличная территория			
по доку- ментам	фактически	застроенная	замощенная	озеле- ненная	Прочая грунт	всего	газон	грунт	проезжая часть асф.
33819	35916	5297	983		29636	1715	388	1154	173





## VI. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера ИИ112 – Здание рас-  
творного узлаГод постройки 1967Число этажей 1Группа капитальности IIВид внутренней отделки простой

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивного элемента	Износ в %	Произвед. % физ. износа на уд. вес констр. элементов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты	Бутовый ленточный	осадка	17	1	17	45	7,7
2	а) Стены и их наружная отделка	Кирпичные	осадка	39	1	39	50	19,5
	б) Перегородки	Кирпичные						
3	Перекрытия	Железобетонные	зазоры	17	1	17	45	7,7
4	Крыша	Совмещенная	отслоение	4	1	4	50	2,0
5	Полы	Бетонные	трещины	2	1	2	50	1,0
6	Просты	Зглухие						
		простые	осадка	10	1	10	50	5,0
7	Внутренняя отделка	Окраска окон и ворот	Окраска утрачена	2	1	2	50	1,0
8	Санитарно и электротехнические устройства	отопление						
		водопровод						
		канализация						
		горячее водоснаб.						
		ванны						
		электроосвещение	Потеря эластичности	8	1	8	50	4,0
		радио						
		телефон						
вентиляция								
лифты								
9	Прочие работы	Прочие работы	Не удовлетворительно	1	1	1	50	1,0

% износа, приведенный к 100 по формуле:  $\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{49 \times 100}{100} = 49$





## IX. Общая стоимость (в руб.)

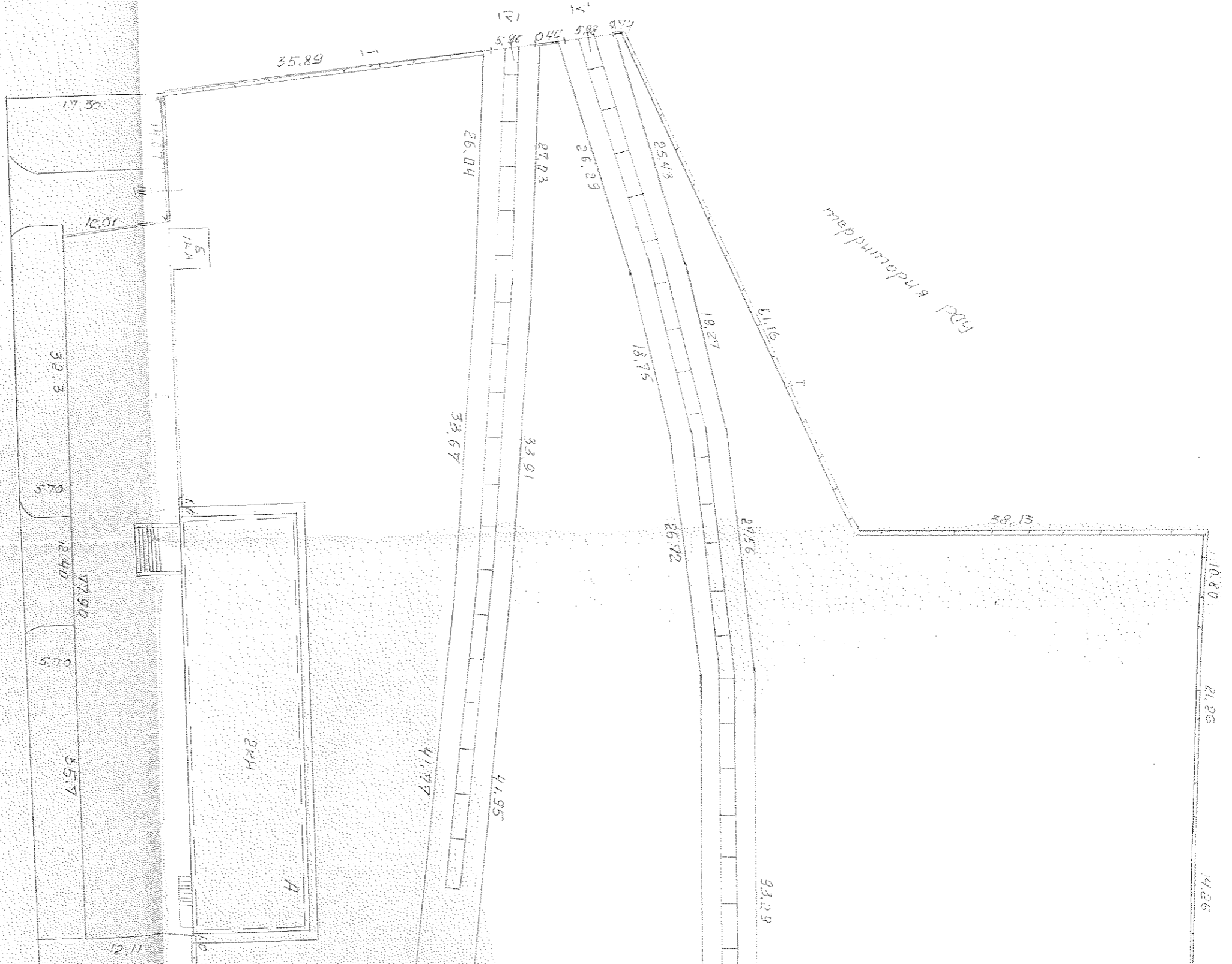
В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В ценах 1969 г. Лит ИИ1И2	30029						30029	
В ценах 1991 г. Лит ИИ1И2	41627	21230					41627	21230
Остаточная стоимость на 01.04.06г. Лит ИИ1И2		1429560						1429560

## Перечень прилагаемых документов

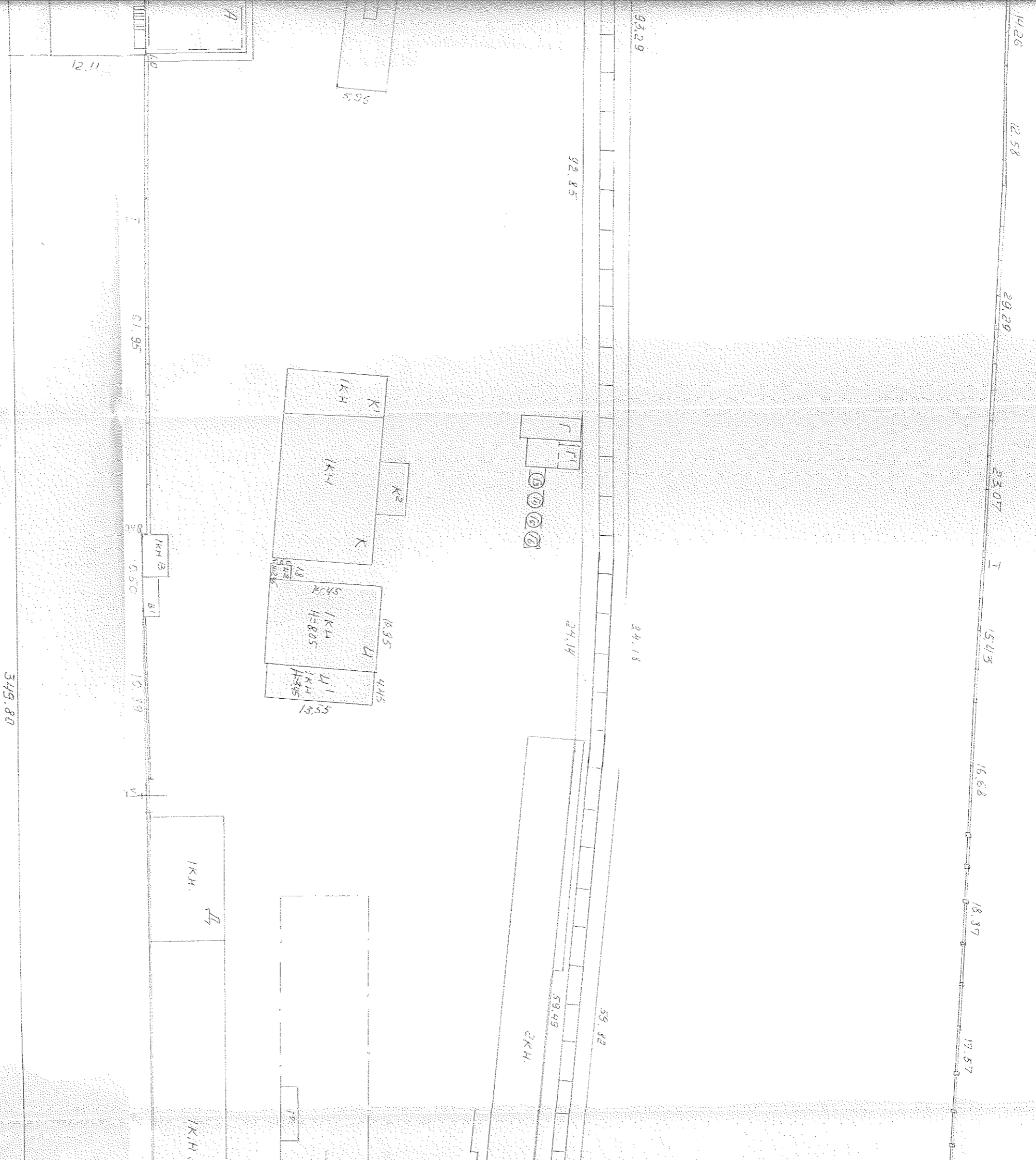
№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примеч.
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	1:500	1	
2	Поэтажные планы	1:100	1	
3	Экспликации		1	

Дата выполнения работ	Исполнители			Проверил (руководитель группы)		Проверил (руководитель)
	Должность	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись	ФИО
01.06.2006 г.	инженер	Андреева В.Я.	<i>Андреева В.Я.</i>	Шумилина В.И.	<i>Шумилина В.И.</i>	Евтеева Н.П.





ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



ул. Генерала Васильева

349.80

93.29

92.85

24.18

24.18

59.42

59.49

2KH

14.26

12.58

29.29

23.07

15.43

16.62

18.37

17.57

12.11

61.95

0.50

10.89

10.89

1KH

1KH

5.96

1.8

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

1KH

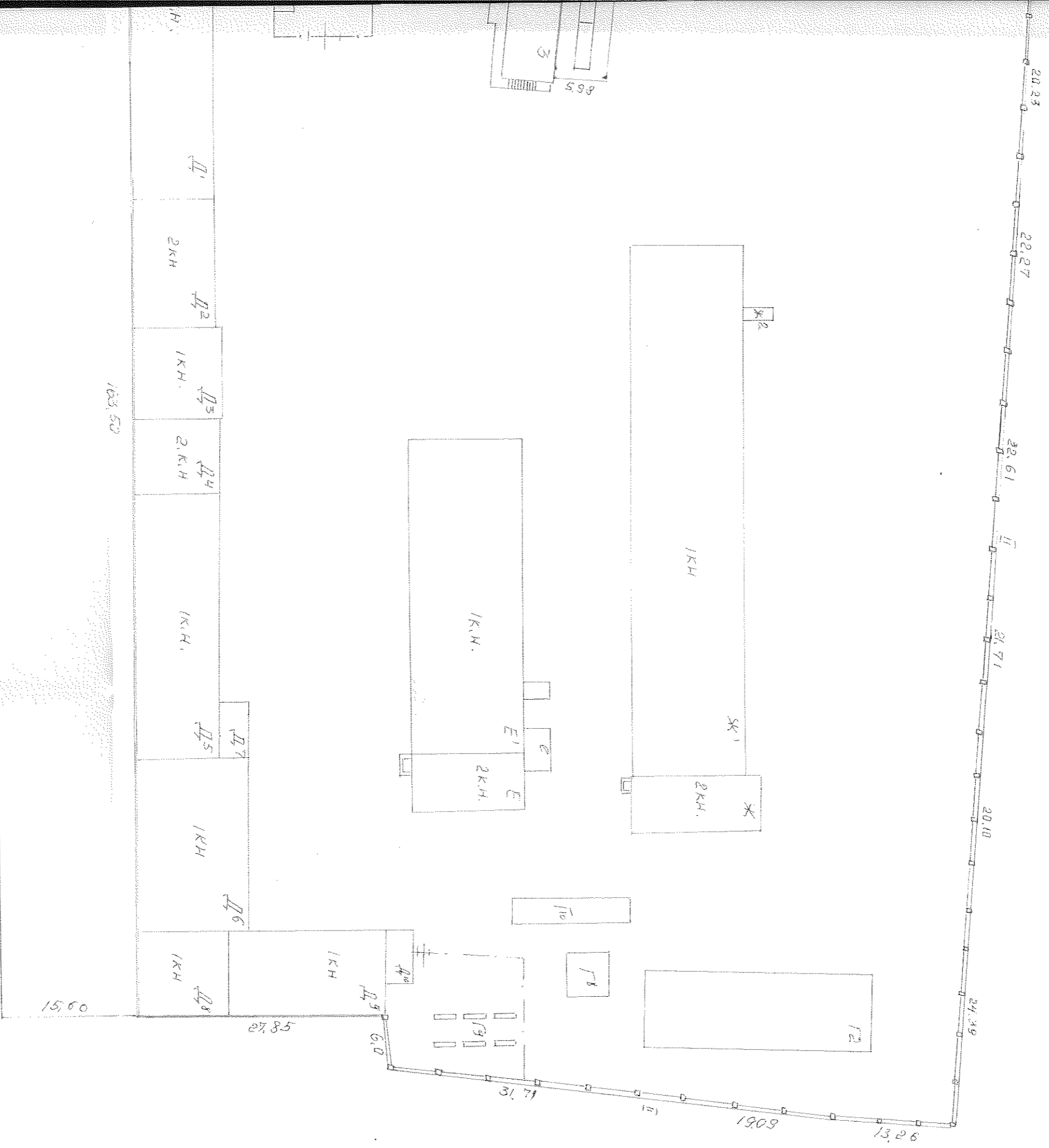
1KH

1KH

1KH

1KH

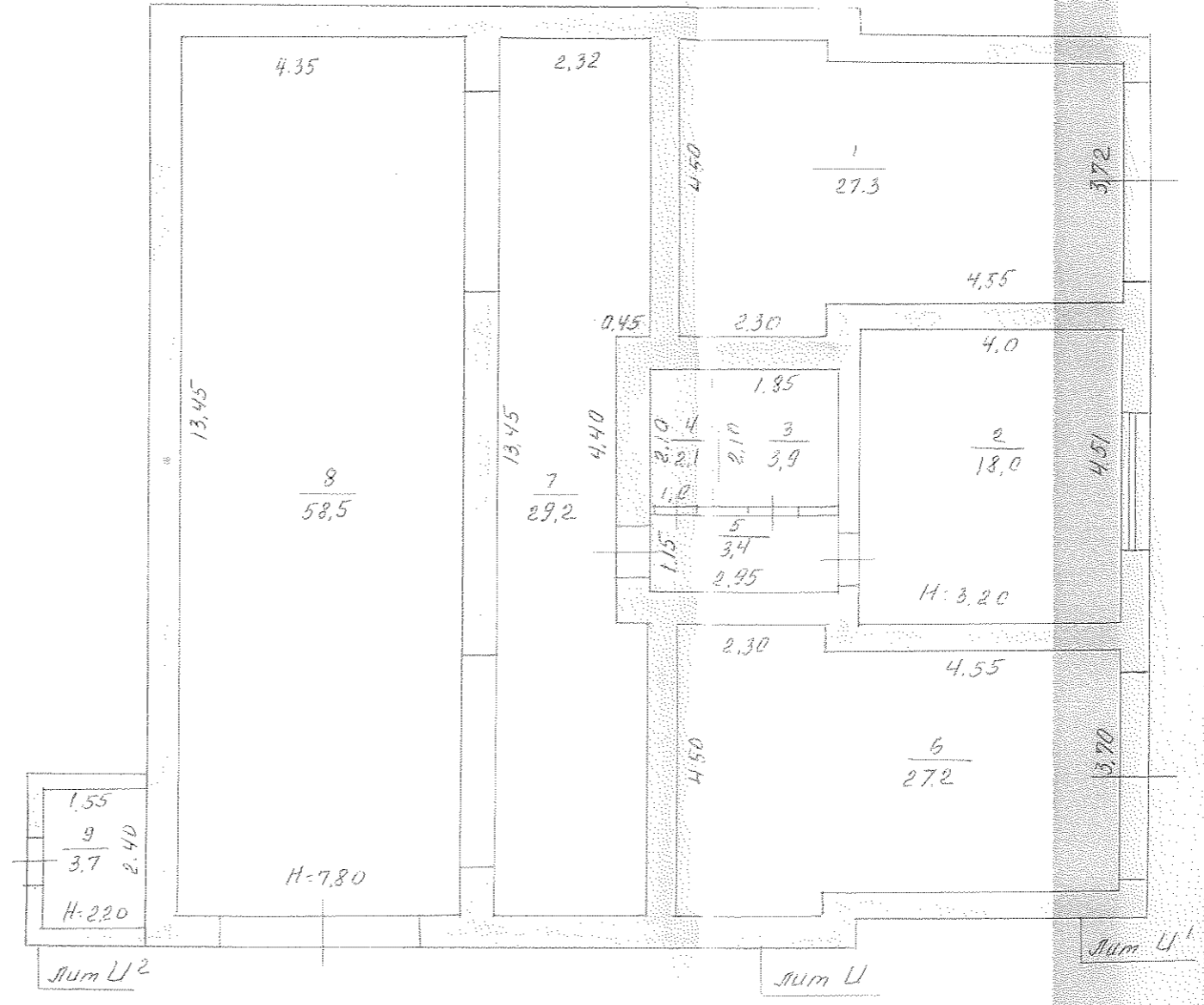
1KH



**Примечания**  
 1) Сведения (документы) об отводе зем. участка, площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 70:06:006010001, из состава земель населенных пунктов, в пользу заявителя, от ООО "Тулский Флит" (ИНН Тульской обл. 50-06-006010001) в пользу заявителя, в соответствии с условиями договора купли-продажи от 08.08.2006 г. № 01.06.067, № 5780897 и документов, прилагаемых к нему.  
 2) Площадь зем. участка S = 35916 кв. м. КОЛИЧЕСТВО ДОМЕШНИХ ЗЕМЛИ ПЛОЩАДЬЮ 2699 кв. м. Дата 01.06.067. Номер 5780897.

ИНВ. № 70:06:001:003046170		Тульский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		РД
Кодия инвентарного кадастра Тульская обл. 2: 9300602 по адресу 52-Сен. Васильева 113		Кодия инвентарного кадастра Тульская обл. 2: 9300602 по адресу 52-Сен. Васильева 113		Начислено 1: 500
Дата 01.06.067	Исполнитель 01.06.067	Филиал И.О.	Подпись	
21.08.06.	инженер Дурович		старш.	
08.11.	08.06.	Мухоморов	Дурович	
08.11.06.	08.06.067	Мухоморов	Дурович	

План стр. лот. *УУ'У<sup>2</sup>*



Тулский филиал ФГУП "Ростехинженеризация"		РО
инв. № 70:428:001:003046170		
Фонд инвентаризации Тулская обл. г. Узловая по адресу: ул. Ген. Васильева №13		Масштаб 1:100
по данным инв. 01.06.06г.		
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.
23.06.06г.	инженер	Андреева <i>Саша</i>
28.11.2006г.	бригадир	<i>Шуринкина Елена</i>
08.11.06г.	инженер	<i>Баткина Н.П. Мединский</i>



Прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью

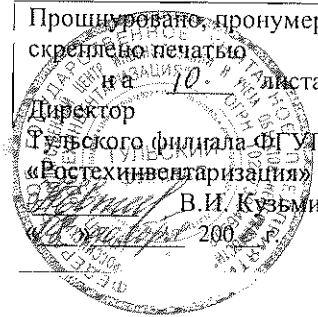
на 10 листах

Директор

Тульского филиала ФГУП  
«Ростехинвентаризация»

В.И. Кузьмина

200



## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Здание склада горюче-смазочных материалов  
(назначение нежилого строения)

Адрес (местоположение): Тульская область, г.Узловая, ул.Генерала Васильева №13

Инвентарный номер	70:428:001:003046170:0800:20000
Реестровый номер	010606:001:003046170:0800:20000
Кадастровый номер	71:31:010402:0007: 70:428:001:003046170:0800: 20000
Предыдущий кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на « 01 » \_\_\_\_\_ июня 200 6 г.  
(указывается дата обследования объекта учета)



## I. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт-серия, номер; для юридических лиц – наименование по уставу.	Документы, подтверждающие право собственности (владения и пользо- вания), с указанием, кем, когда и с каким номером выданы	Доля (часть, литера)	Вид права	Учет запре- щений и арес- тов
1	2	3	4	5	6
01.06.06г.	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	Сводный передаточный акт па имущество и обязательства федерального железнодорожного транспорта от 30.09.2003г., утвержденный распоряжением Минимущества России, ФЭК России и МЧС России от 30.09.2003г №5457-р/6-р/884-р. Передаточный акт от 30.09.2003г.-Приложение №160 к Сводному передаточному акту на имущество и обязательства организаций федерального железнодорожного транспорта, передаваемых в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Российские железные дороги». Свидетельство о государственной регистрации права от «19»марта 2004 года 71-АА №406235	Лит.3 Собщ.=417,4м2 Свнутр.602,8м2 Данный литер зарегистрирован по особому порядку в составе: сооружение-производственно-технологический комплекс строительного-монтажного поезда №675 строительного-монтажного треста №3 филиала ОАО «Российские железные дороги», в составе: Здания (в количестве семи) Собщ.=5582,8м2; сооружения (в количестве двух) протяженностью 0,660км; железно-дорожные, подъездные пути (в количестве одного) протяженностью 0,34км.; контакт-ные сети и линии передаточных устройств (в количестве одного) протяженностью 0,215км. По данным инвентаризации 01.06.06г изменена литеровка 3 Собщ.=419,3м2 Свнутр.=601,5м2		

## II. Экспликация земельного участка – кв. м.

Площадь участка			Незастроенная площадь			Уличная территория			
по доку- ментам	фактически	застроенная	замощенная	озеле- ненная	Прочая грунт	всего	газон	грунт	проезжая часть асф.
33819	35916	5297	983		29636	1715	388	1154	173





## VI. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера **З** – Здание - склада горюче-смазочных материалов

Год постройки **1967**

Число этажей **2**

Группа капитальности **II**

Вид внутренней отделки **простой**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивного элемента	Износ в %	Проломед. % физ. износа на уд.вес констр. элементов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты	Бетонные блоки	осадка	16	1	16	40	6,4
2	а) Стены и их наружная отделка	Кирпичные	осадка	29	1	29	45	13,1
	б) Перегородки	Кирпичные						
3	Перекрытия	Железобетонные	зазоры	10	1	10	40	4,0
4	Крыша	Совмешенная	отслоение	9	1	9	45	4,1
5	Полы	Бетонные	трещины	14	1	14	45	6,3
6	Проемы	2глухие						
		простые	осадка	10	1	10	50	5,0
7	Внутренняя отделка	Окраска окон и ворот	Окраска утрачена	3	1	3	45	1,4
8	Санитарно и электротехнические устройства	отопление		5	1	5	45	2,3
		водопровод						
		канализация						
		горячее водоснаб.						
		ванны						
		электроосвещение	Потеря эластичности					
		радио						
		телефон						
		вентиляция						
		лифты						
9	Прочие работы	Прочие работы	Не удовлетворительно	4	1	4	50	2,0

% износа, приведенный к 100 по формуле: 
$$\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{45 \times 100}{100} = 45$$

**VII. Техническое описание пристроек и других частей здания**

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Ли-тера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
	H=				H=				H=			
Фундамент												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
<b>ИТОГО:</b>												

**VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей**

По особому порядку	Литера	Наименование построек	№ еборника	№ таблицы	Измеритель	Стоим. измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на			Стоимость измерителя с поправками	Количество (объем-м <sup>3</sup> , площадь-м <sup>2</sup> )	Восстановительная стоимость на 1969 г., руб.	Восстановительная стоимость на 1991 г. с коэфф., руб. с коэф. 1,01; 1,16; 1,02; 1,60	% износа	Действительная стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
							Удельный вес	Группу капитал	На стены (обшивку)							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	3	Здание склада горюче-смазочных материалов	18	32в	м3	18,1	100			18,1	1891	34227	65444	45	35994	2331000

**IX. Общая стоимость (в руб.)**

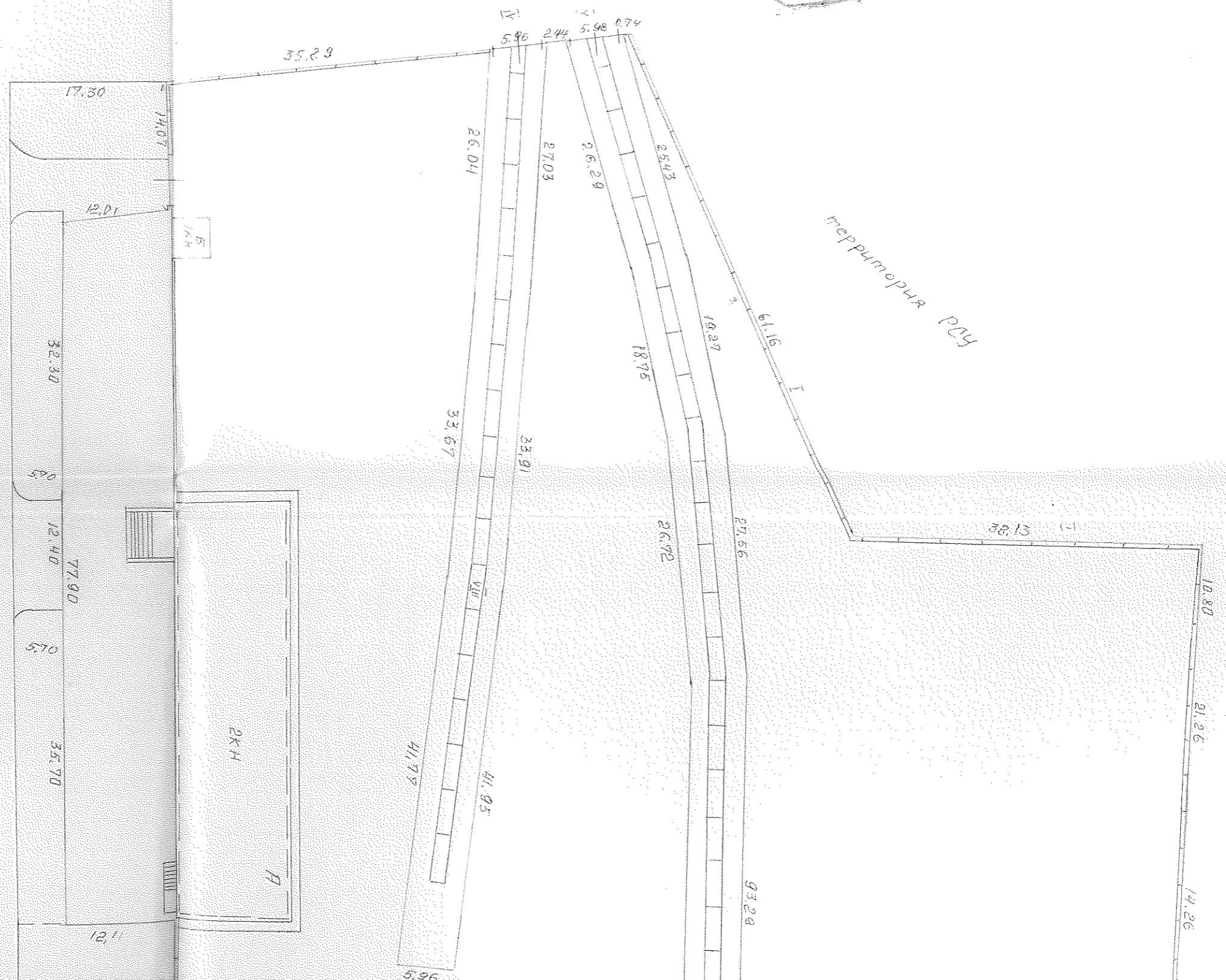
В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В ценах 1969 г. Лит 3	34227						34227	
В ценах 1991 г. Лит 3	65444	35994					65444	35994
Остаточная стоимость на 01.04.06г. Лит 3		2331000						2331000

**Перечень прилагаемых документов**

№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примеч.
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	1:500	1	
2	Поэтажные планы	1:100	2	
3	Экспликации		1	

Дата выг-полнения работ	Исполнители			Проверил (руководитель группы)		Проверил (руководитель)
	Должность	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись	ФИО
01.06.2006 г.	инженер	Андреева В.Я.	<i>Андреева В.Я.</i>	Шумилла В.П.	<i>Шумилла В.П.</i>	Евтеева Н.П.





ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

21.26 14.26 12.58 29.29 23.07 I 15.43 16.63 18.87

93.29 24.18

92.85

41.95

41.77

5.96

2KH

35.70

12.11

61.95

848

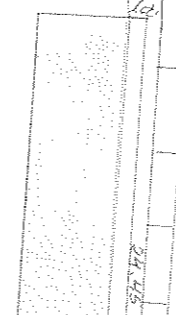
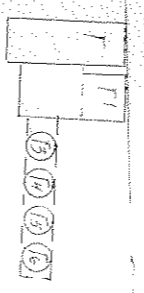
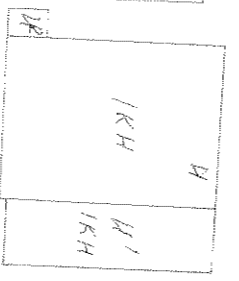
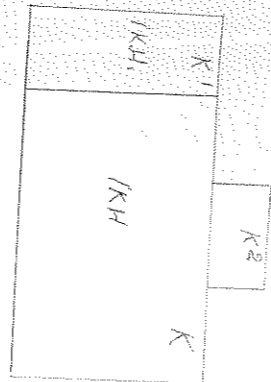
10.50

67

19.39

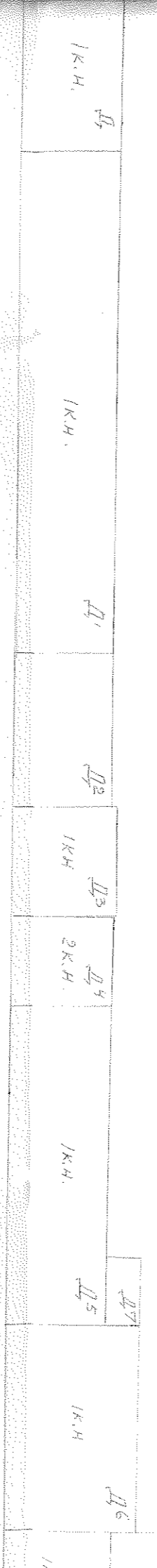
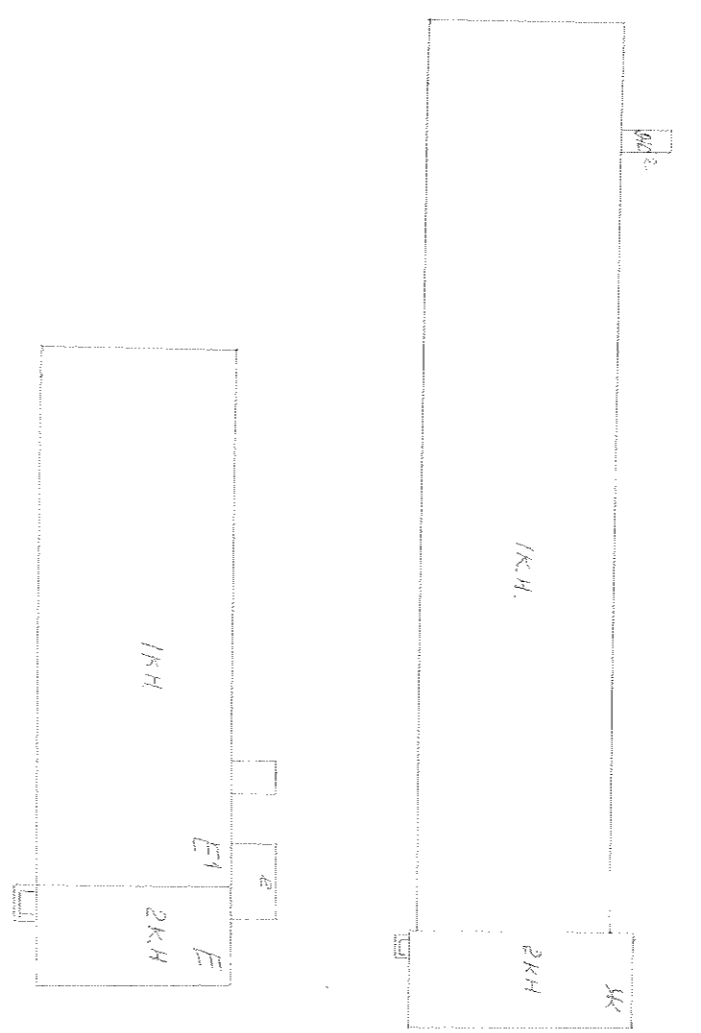
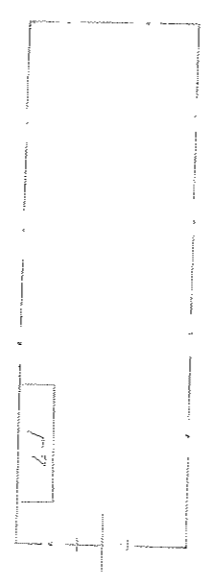
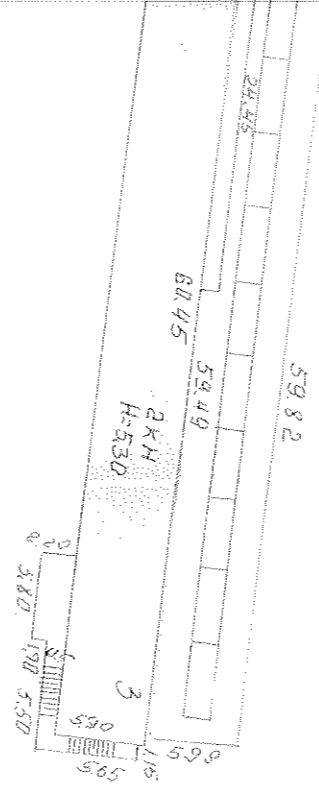
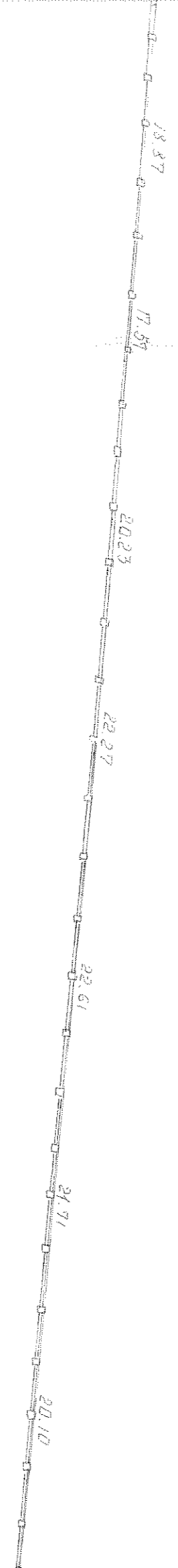
1KH1

D



ул. Генерала Басильева



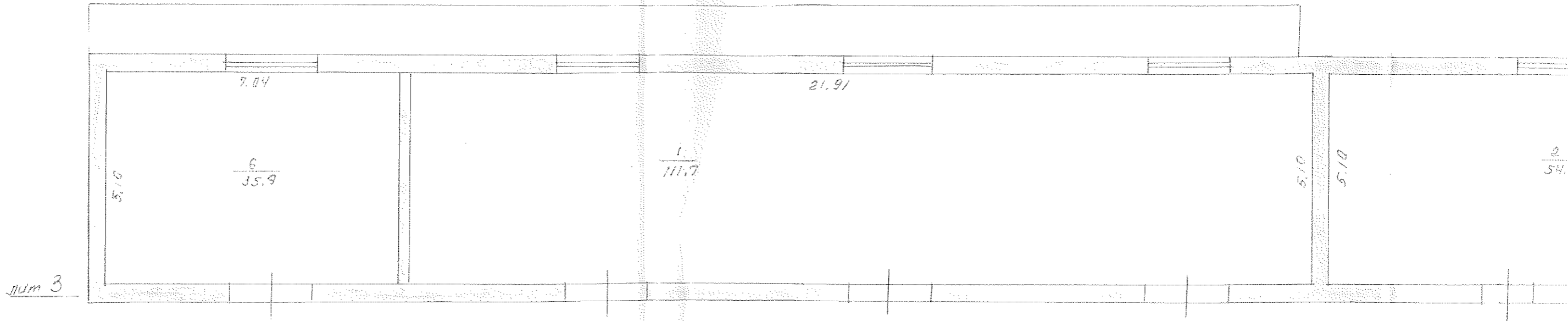


**Примечание:**  
 1) Сведения (проемента) об объеме зон, участка, территории, подлежащие изъятию для государственных нужд Российской Федерации, не являются основанием для совершения каких-либо действий, влекущих за собой наступление правовых последствий, предусмотренных законодательством Российской Федерации.  
 2) Площадь зем. участка S = 35916 кв. м. площадь земельного участка S = 35916 кв. м.  
 3) Площадь земли участка S = 35916 кв. м.

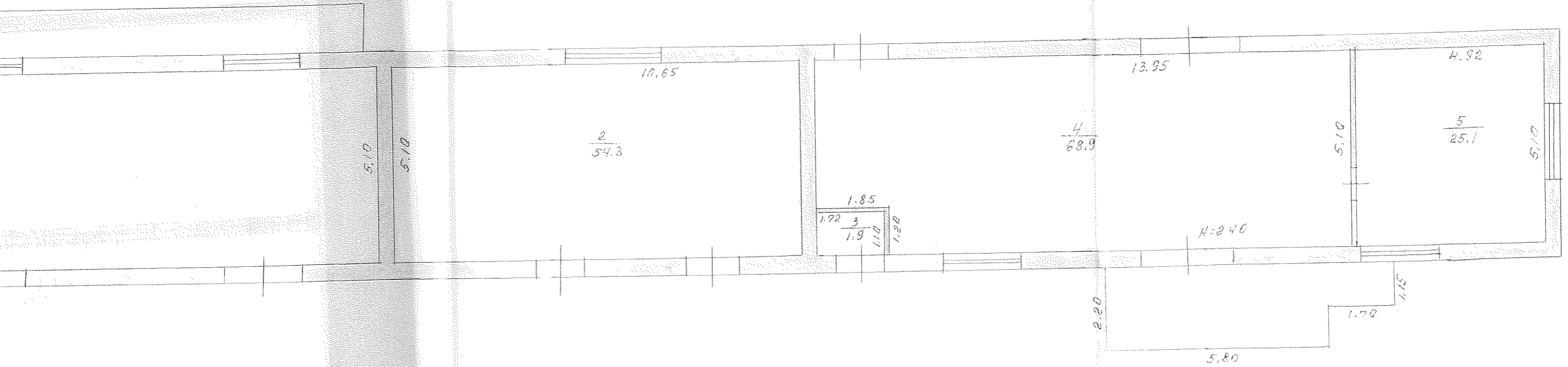
Участок № 70:028:10	Категория земель: земель населенных пунктов
Дата: 21.08.06	Состав: УИЖС
№ 01.06.06	Формат: 2006
08.11.06	назначение: не определено



План стр. лит. 3-1этаж



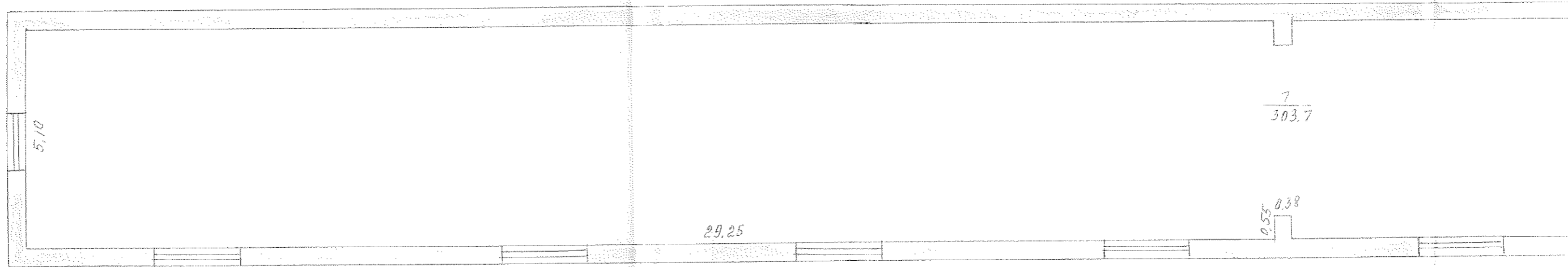
План стр. лит. 3-1 этаж



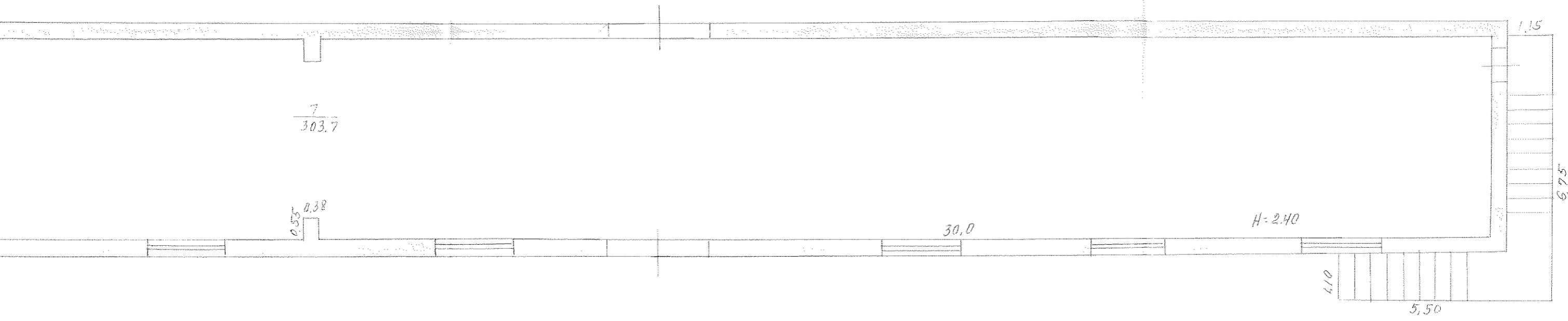
Исполнитель	Инженер
Дата	23.06.06
Подпись	<i>Андреева</i>
Подпись	<i>Шереметьев</i>
Подпись	<i>Светлова</i>

Тулский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		рф	
инв. № 70:428:001:003046170			
Копия инвентарного плана Тульская обл. г. Узловая по адресу ул. Ген. Васильева №13 по данным инв. 01.06.06г.		Масштаб 1:100	
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
23.06.06	инженер	Андреева	<i>Андреева</i>
08.11.06	бригадир	Шереметьев	<i>Шереметьев</i>
08.11.06	начальник	Светлова	<i>Светлова</i>

План стр. лит. 3-2 этаж



План стр. ант. 3-2 этаж



Тулский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		№	
инв. № 70:428:001:003046170			
Копия инвентарного плана тульская обл. г. Узловое по адресу ул. Ген. Васильева по данным инв. 01.06.06г.			Масштаб 1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
23.06.06г.	инженер	Андреева	<i>Андреева</i>
08.11.06г.	бригадир	Васильев	<i>Васильев</i>
08.11.06г.	начальник	Битенко И.П.	<i>Битенко И.П.</i>



Процедуровано, пронумеровано и  
скреплено печатью

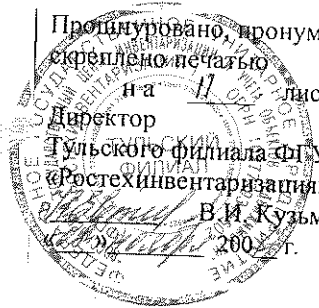
на 11 листах

Директор

Тульского филиала ФГУП  
«Ростехинвентаризация»

В. И. Кузьмина

200 г.





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ  
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»  
ТУЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Здание цеха столярно- комплектвочного  
(назначение нежилого строения)

Адрес (местоположение): Тульская область, г. Узловая, ул. Генерала Васильева №13

Инвентарный номер	70:428:001:003046170:0700:20000
Реестровый номер	010606:001:003046170:0700:20000
Кадастровый номер	71:31:010402:0007: 70:428:001:003046170:0700: 20000
Предыдущий кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на « 01 » июня 200 6 г.  
(указывается дата обследования объекта учета)

### I. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт-серия, номер; для юридических лиц – наименование по уставу.	Документы, подтверждающие право собственности (владения и пользова- ния), с указанием, кем, когда и с каким номером выданы	Доля (часть, литера)	Вид права	Учет запре- щен- ий и арес- тов
1	2	3	4	5	6
01.06.06г.	Открытое акционер- ное общество «Россий- ские железные дороги»	Сводный передаточный акт на имущество и обязательства фе- дерального железнодорожного транспорта от 30.09.2003г., ут- вержденный распоряжением Минимущества России, ФЭК России и МПС России от 30.09.2003г №5457-р/6-р/884-р. Передаточный акт от 30.09.2003г.-Приложение №160 к Сводному передаточному акту на имущество и обязательства организаций федерального же- лелезнодорожного транспорта, пе- редаваемых в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Рос- сийские железные дороги». Свидетельство о государствен- ной регистрации права от «19»марта 2004 года 71-АА №406235	Лит.7 Собщ.=883,2м2 Свнутр.=909,2м2 Данный литер заре- гистрирован но осо- бому ноядку в соста- ве: сооружение- производственно- технологический комплекс строи- тельно-монтажного поезда № 675 строи- тельно-монтажного треста №3 филиала ОАО «Российские железные дороги», в составе: Здания (в ко- личестве семи) Собщ.=5582,8м2; сооружения (в ко- личестве двух) про- тяженностью 0,660км; желез- нодорожные, подь- ездные пути (в коли- честве одного) про- тяженностью 0,34км.; контакт-ные сети и линии переда- точных устройств (в количестве одного) протяженностью 0,215км. По данным инвента- ризации 01.06.06г изменена литеровка Ж,Ж1,Ж2 Собщ.=883,2м2, Свнутр.=920,1м2		

### II. Экспликация земельного участка – кв. м.

по доку- ментам	Площадь участка		Незастроенная площадь			Уличная территория			
	фактически	застроенная	замошенная	озеле- ненная	Прочая грунт	всего	газон	грунт	проезжая часть асф.
33819	35916	5297	983		29636	1715	388	1154	173





## VI. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера **ЖЖ1-Здание цеха столярно-комплектночного**

Год постройки **1982**

Число этажей **1-2**

Группа капитальности **III**

Вид внутренней отделки **простой**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивного элемента	Износ в %	Производ. % физ. износ на уд.вес констр. элементов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Фундаменты	Бетонные блоки	осадка	10	1	10	30	3,0	
2	а) Стены и их наружная отделка	Кирпичные	осадка	16	1	16	35	5,6	
	б) Перегородки	Кирпичные							
3	Перекрытия	Железобетонные	зазоры	1	1	1	30	0,3	
		покрытия	зазоры	18	1	18	35	6,3	
4	Крыша	Совмещенная	отслоение	17	1	17	35	6,0	
5	Полы	Бетонные 1этаж Дошчатые 2этаж	трещины	10	1	10	35	3,5	
6	Проемы	2глухие, стеклоблоки							
		филенчатые	осадка	12	1	12	40	4,8	
7	Внутренняя отделка	Штукатурка стен, перегородок	трещины	2	1	2	40	0,8	
8	Санитарно и электротехнические устройства	отопление							
		водопровод							
		канализация							
		горячее водоснаб. ванны							
		электроосвещение	Удовлетв.		7	1	7	35	2,5
		радио							
		телефон							
		вентиляция							
		лифты							
		Металлические конструкции	коррозия		4	1	4	40	1,6
		9	Прочие работы	Прочие работы	Удовлетв.	3	1	3	35

% износа, приведенный к 100 по формуле: 
$$\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{36 \times 100}{100} = 36$$



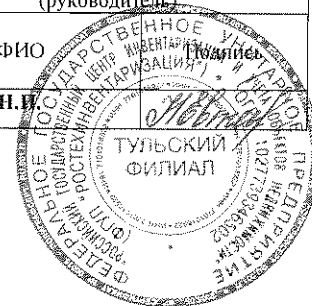
## IX. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В ценах 1969 г. Лит ЖЖ1, Ж2	48959						48959	
В ценах 1991 г. Лит ЖЖ1, Ж2	93612	59904					93612	59904
Остаточная стоимость на 01.04.06г. Лит ЖЖ1, Ж2		4275000						4275000

## Перечень прилагаемых документов

№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примеч.
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	1:500	1	
2	Позтажные планы	1:100	2	
3	Экспликации		1	

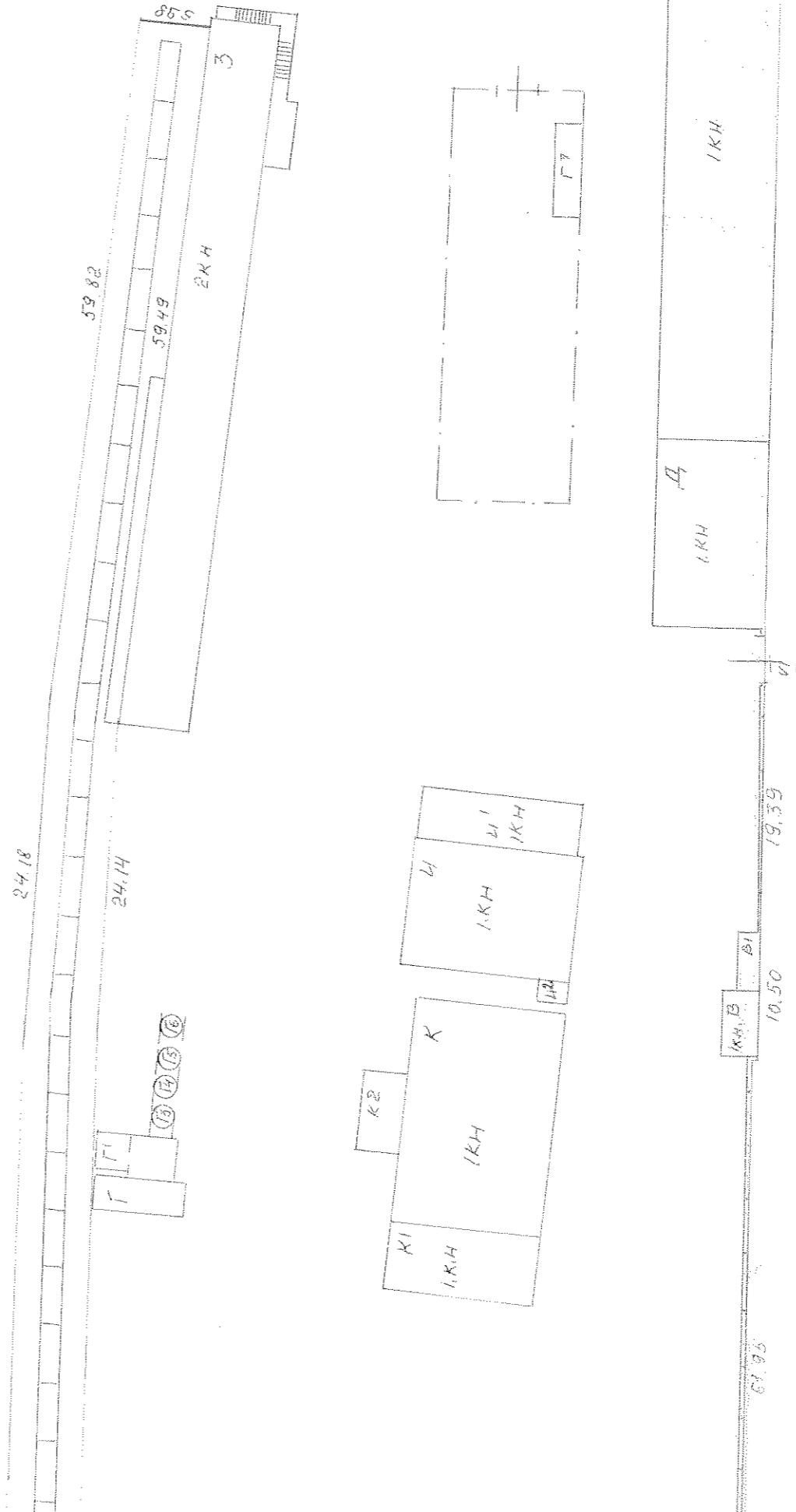
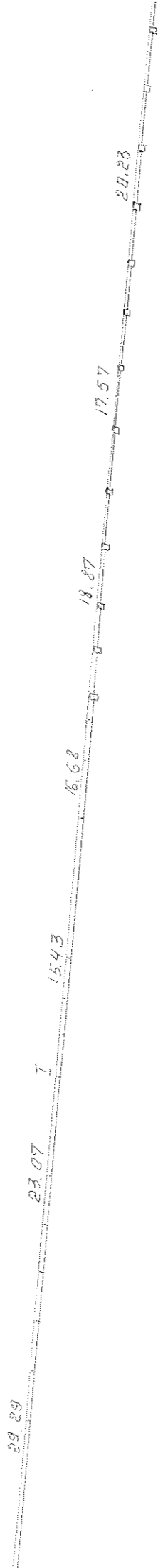
Дата выполнения работ	Исполнители			Проверил (руководитель группы)		Проверил (руководитель)	
	Должность	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
01.06.2006 г.	инженер	Андреева В.Я.	<i>Андреева В.Я.</i>	Шумилина В.П.	<i>Шумилина В.П.</i>	Евгеева Н.И.	<i>Евгеева Н.И.</i>







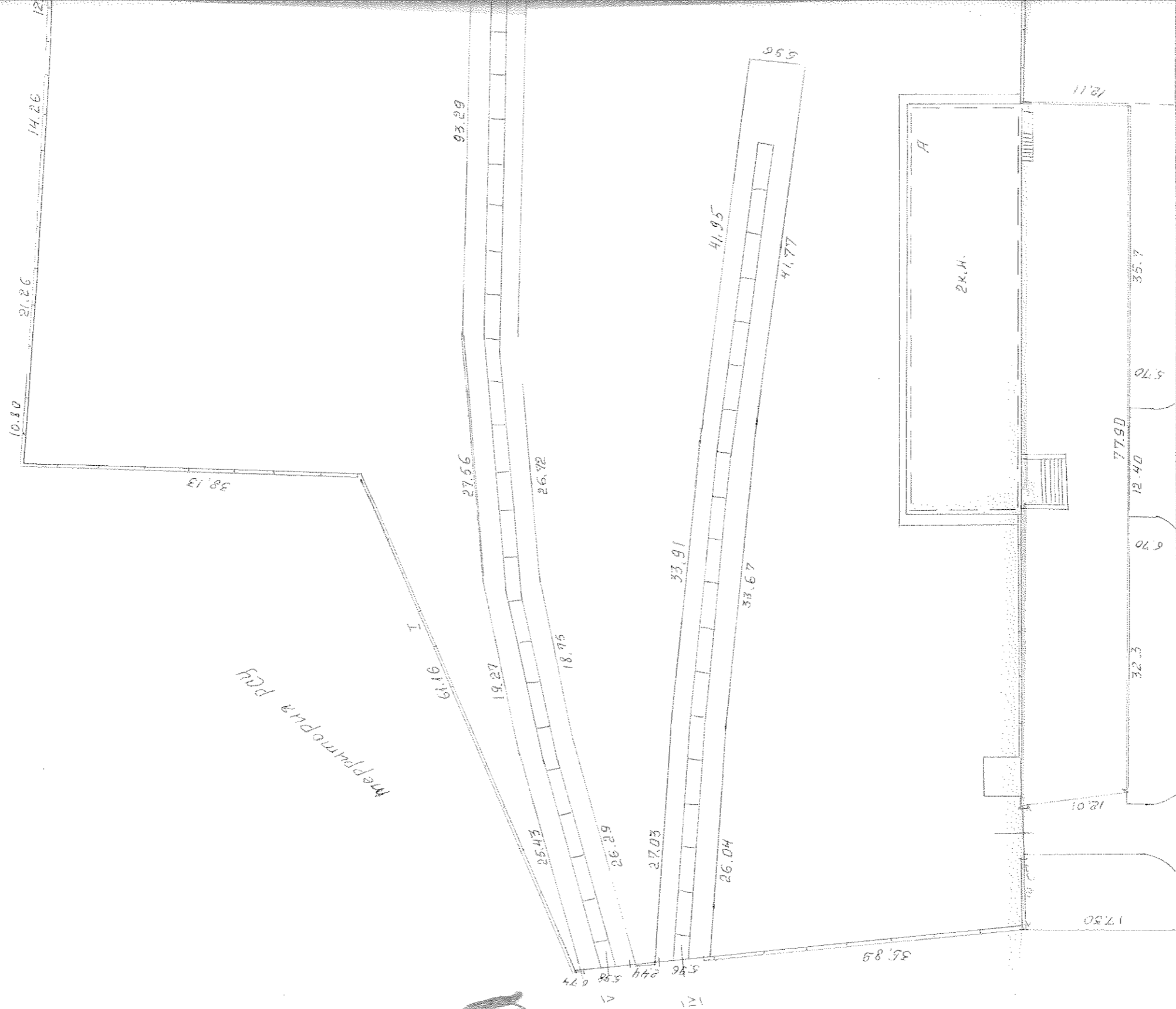
План земельного участка

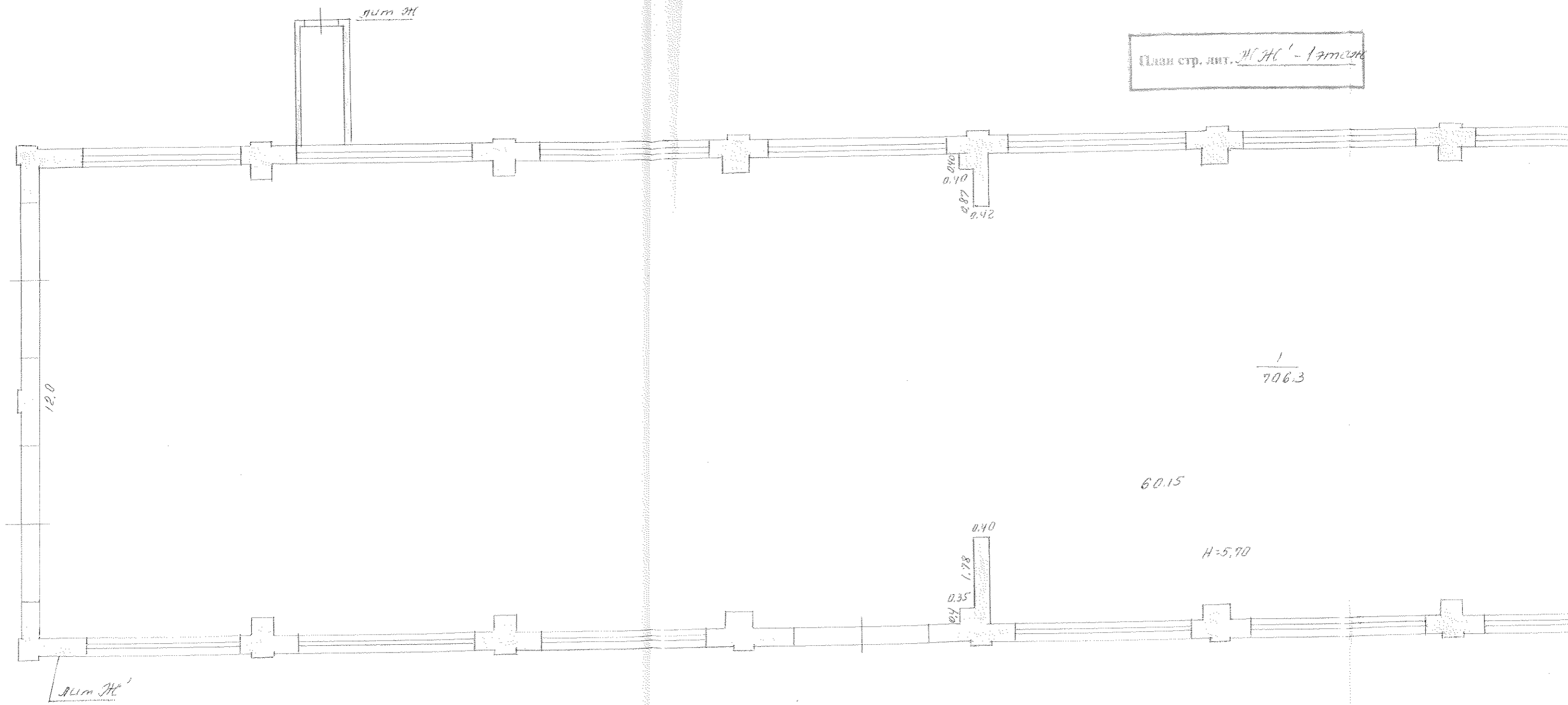


Ирина Васильева



Лит. Генерала Василь





План стр. лит. ЖЖ' - 1 этаж

$\frac{1}{706.3}$

60.15

H=5.70

0.40  
1.78  
0.35

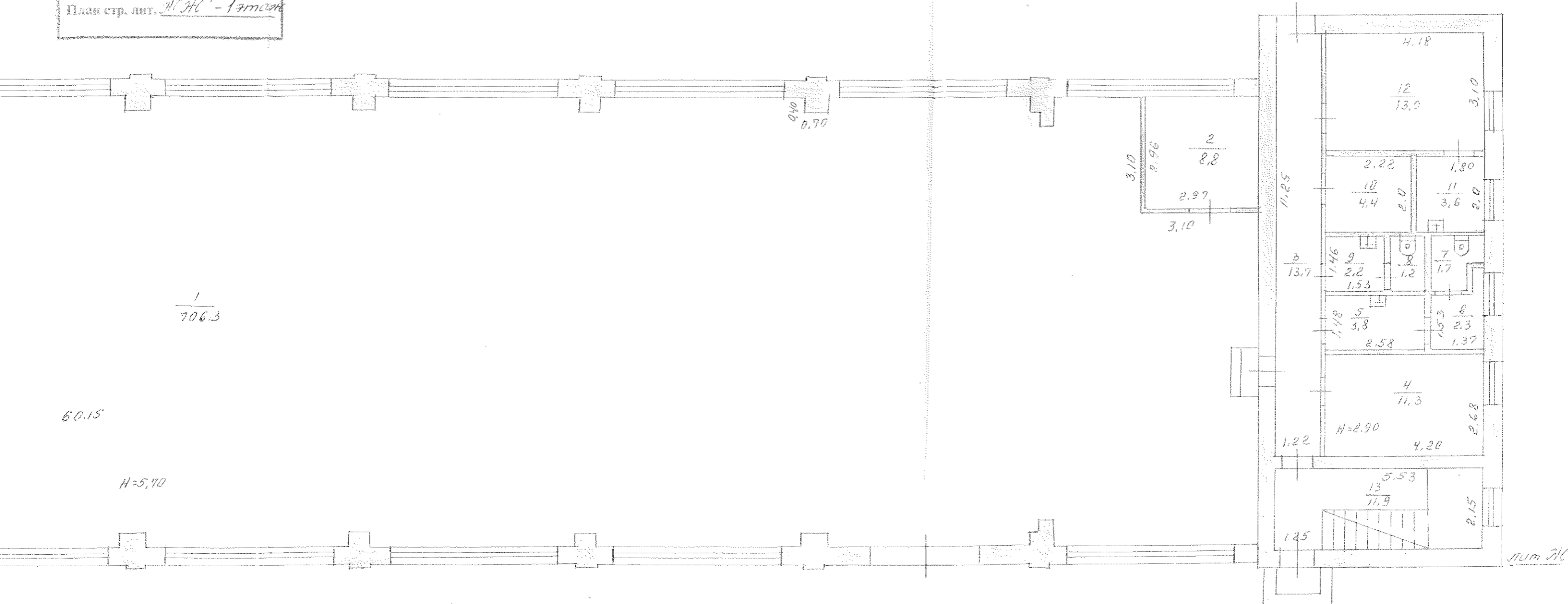
0.40  
0.87  
2.42

ЖЖ

ЖЖ

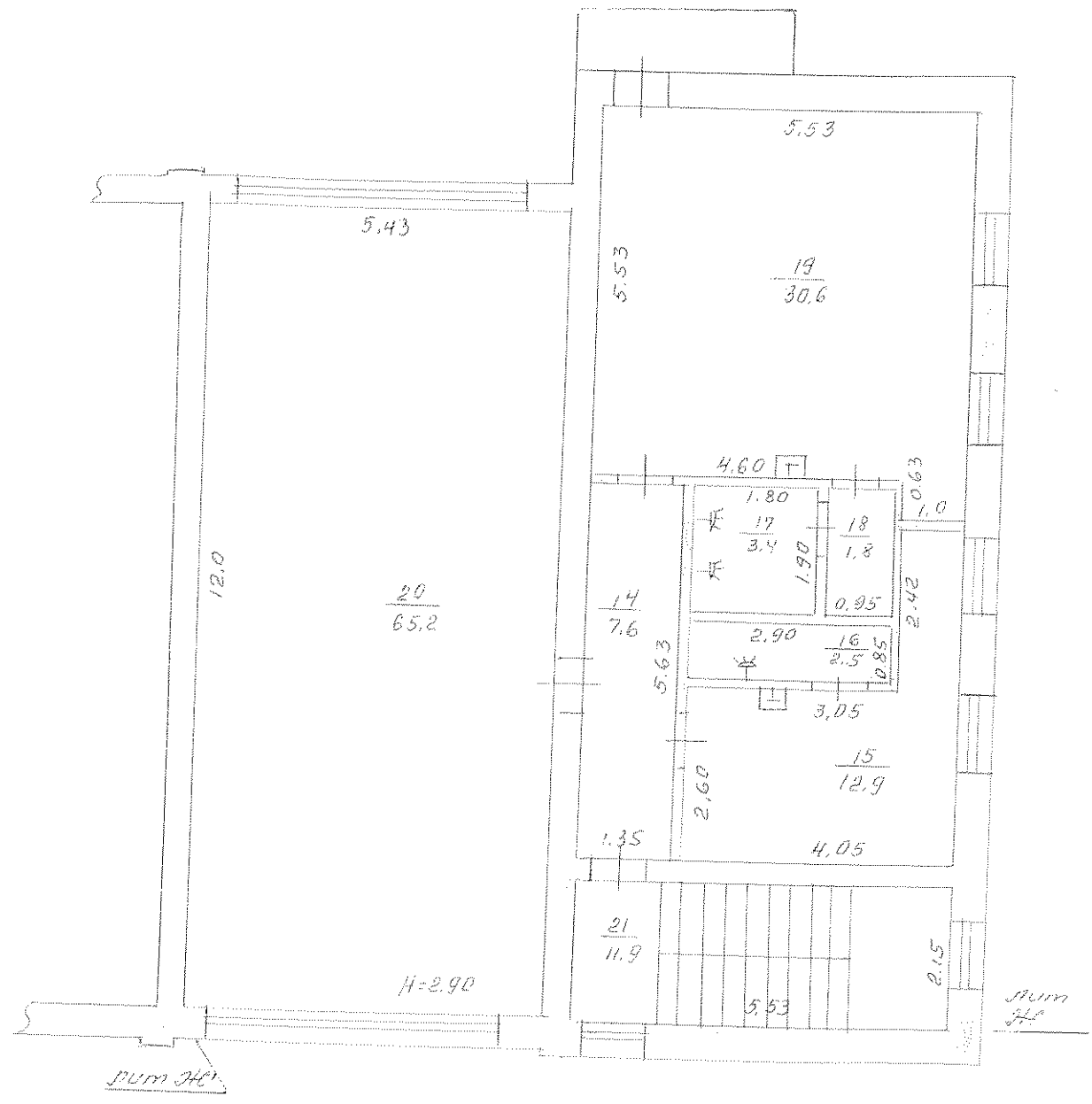
12.0

План стр. лит. Ж.Ж. - 1 этаж



Тульский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		РФ	
инв. № 70:428:001:003046170			
Копия инвентарного плана Тульский обл. г. Узловая по адресу ул. Ген. Васильева №13 по данным инв. 01.06.06г			Масштаб 1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
23.06.06г	инженер	Андреева	Андреева
08.11.06г	бригадир	Власенко	Власенко
08.11.06г	начальник	Васильева	Васильева

Лист стр. лит. Ж-Ж<sup>1</sup> - 2 этаж



Губернский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		РФ	
Инд. № 70:428:001:003046170			
Копия инвентарного плана тульская обл. г. Узловое по адресу ул. ген. Васильева по данным инв. Д1.06.06г.			Масштаб 1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
23.06.06г.	инженер	Андреева	Андреева
08.11.08г.	бригадир	Шереметьев	Шереметьев
08.11.06г.	начальник	Смирнов	Смирнов







Прошнуровано, пронумеровано и  
скреплено печатью

на \_\_\_\_\_ листах

Директор

Гуляевского филиала ФГУП  
«Ростехинвентаризация»

В.И. Кузьмина

309

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Здание цеха малого периодического ремонта  
(назначение нежилого строения)

Адрес (местоположение): Тульская область, г. Узловая, ул. Генерала Васильева №13

Инвентарный номер	70:428:001:003046170:0600:20000
Реестровый номер	010606:001:003046170:0600:20000
Кадастровый номер	71:31:010402:0007: 70:428:001:003046170:0600: 20000
Предыдущий кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на « 01 » июня 200 6 г.  
(указывается дата обследования объекта учета)

## I. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт-серия, номер; для юридических лиц – наименование по уставу.	Документы, подтверждающие право собственности (владения и пользо- вания), с указанием, кем, когда и с каким номером выданы	Доля (часть, литера)	Вид права	Учет запре- щений и арес- тов
1	2	3	4	5	6
01.06.06г.	Открытое акционер- ное общество «Россий- ские железные дороги»	Сводный передаточный акт на имущество и обязательства федерального железнодорож- ного транспорта от 30.09.2003г., утвержденный распоряжением Минимущест- ва России, ФЭК России и МПС России от 30.09.2003г №5457- р/6-р/884-р. Передаточный акт от 30.09.2003г.-Приложение №160 к Сводному передаточному акту на имущество и обяза- тельства организаций феде- рального железнодорожного транспорта, передаваемых в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Российские железные дороги». Свидетельство о государст- венной регистрации права от «19»марта 2004 года 71-АА №406235	Лит.6 Собщ. =571,8м 2, Свнутр. =571,1 м 2, Данный литер зареги- стрирован по особому порядку в соста- ве:сооружение- производственно- технологический ком- плекс строительно- монтажного поезда № 675 строительно- монтажного треста №3 филиала ОАО «Рос- сийские железные до- роги»,в соста- ве:Здания(в количест- ве семи) Собщ.=5582,8м2; сооружения (в коли- честве двух) протя- женностью 0,660км; желез-нодорожные, подъездные нути (в количестве одного) протяженностью 0,34км.;контакт-ные сети и линии переда- точных устройств (в количестве одного) протяженностью 0,215км. По данным инвента- ризации 01.06.06г из- менена литеровка Е,Е1,е Собщ.=571,8 Свнутр.=596,0м2		

## II. Экспликация земельного участка – кв. м.

по доку- ментам	Площадь участка		Незастроенная площадь			Уличная территория			
	фактически	застроенная	замошенная	озеле- ненная	Прочая грунт	всего	газон	грунт	проезжая часть асф.
33819	35916	5297	983		29636	1715	388	1154	173

### III. Благоустройство здания – кв. м.

№	Литер	Отопление								Ванны и души				Бассейн	Сауна	Горячее водоснаб.		Газовое снабжение		Лифты				Электричест.			
		центральное								без колонки и гор. воды	с гор. водой	с газ. колонк. и эл. колонк.	с дров. колонк.			центральное	от колонок	сетевое	баллонное	Мусоропровод	пассажирск.	грузопассаж.	грузовые		Телефоны	Напольные эл. плиты	
		от ТЭЦ		от пром. предпр.		от кварт. котельно		от АГВ и др.	капরিферное																		печное
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																				
1	EEI																										
2	596,0																										
3	596,0																										
4																											
5																											
6																											
7																											
8																											
9																											
10																											
11																											
12																											
13																											
14																											
15																											
16																											
17																											
18																											
19																											
20																											
21																											
22																											
23																											
24																											
25																											
26																											
27																											
28																											
29		596,0																									



## VI. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера ЕЕ1-Здание цеха малого Год постройки 1982 Число этажей 1-2  
периодического ремонта

Группа капитальности \_\_\_\_\_ Вид внутренней отделки простой

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивного элемента	Износ в %	Произвед. % физ. износа на уд. вес констр. элементов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Фундаменты	Бутово-ленточный	осадка	21	1	21	30	6,3	
2	а) Стены и их наружная отделка	Кирпичные	осадка	24	1	24	35	8,4	
	б) Перегородки	Кирпичные							
3	Перекрытия	чердачное	Железобетонные	зазоры	6	1	6	30	1,8
		междуэтажные							
		надподвальное							
4	Крыша	Совмещенная	зазоры	7	1	7	30	2,1	
5	Полы	Бетонные плиты	трещины	9	1	9	35	3,2	
6	Проемы	оконные	2 глухие, стеклоблоки						
		дверные	филенчатые	осадка	10	1	10	35	3,5
7	Внутренняя отделка	Штукатурка стен, перегородок	трещины	6	1	6	35	2,1	
8	Санитарно и электротехнические устройства	отопление			14	1	14	35	4,9
		водопровод							
		канализация							
		горячее водоснаб.							
		ванны							
		электроосвещение							
		радио							
		телефон	удовлетв.						
		вентиляция							
		лифты							
9	Прочие работы	Прочие работы	удовлетв.	3	1	3	35	1,1	

% износа, приведенный к 100 по формуле: 
$$\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{33 \times 100}{100} = 33$$

### VII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Холодная пристройка	вес по Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
	Литера											
	Н=	Н=										
Фундамент	Древ.ст.	8	1	8								
Стены и перегородки	Плоский шифер	30	1	30								
Перекрытия												
Крыша	шифер	13	1	13								
Полы	земляные											
Проемы	Простые	15	1	15								
Отделочные работы	--											
Электроосвещение	--											
Прочие работы	Прочие раб.	3	1	3								
<b>ИТОГО:</b>		<b>55%</b>		<b>100</b>				<b>69</b>				

### VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

По особому порядку	Литера	Наименование построек	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоим. измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на			Стоимость измерителя с поправками	Количество (объем-м <sup>3</sup> , площадь-м <sup>2</sup> )	Восстановительная стоимость на 1969 г., руб.	Восстановительная стоимость на 1991 г. с коэфф., руб. с коэф. 1,01; 1,16; 1,02; 1,60	% износа	Действительная стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
							Удельный вес	Группу капитал	На стены (обшивку)							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6	ЕЕ1	Здание цеха малого периодического ремонта	21	57/24	м3	23,5	100			23,5	3140	73790	141090	33	94530	
	е	Холодная пристройка	28	1646	м2	9,7	69			6,69	15,8	106	203	55	91	2262000

### IX. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В ценах 1969 г. Лит ЕЕ1е	73896							73896
В ценах 1991 г. Лит ЕЕ1е	141293	94621					141293	94621
Остаточная стоимость на 01.04.06г. ЕЕ1е		2262000						2262000

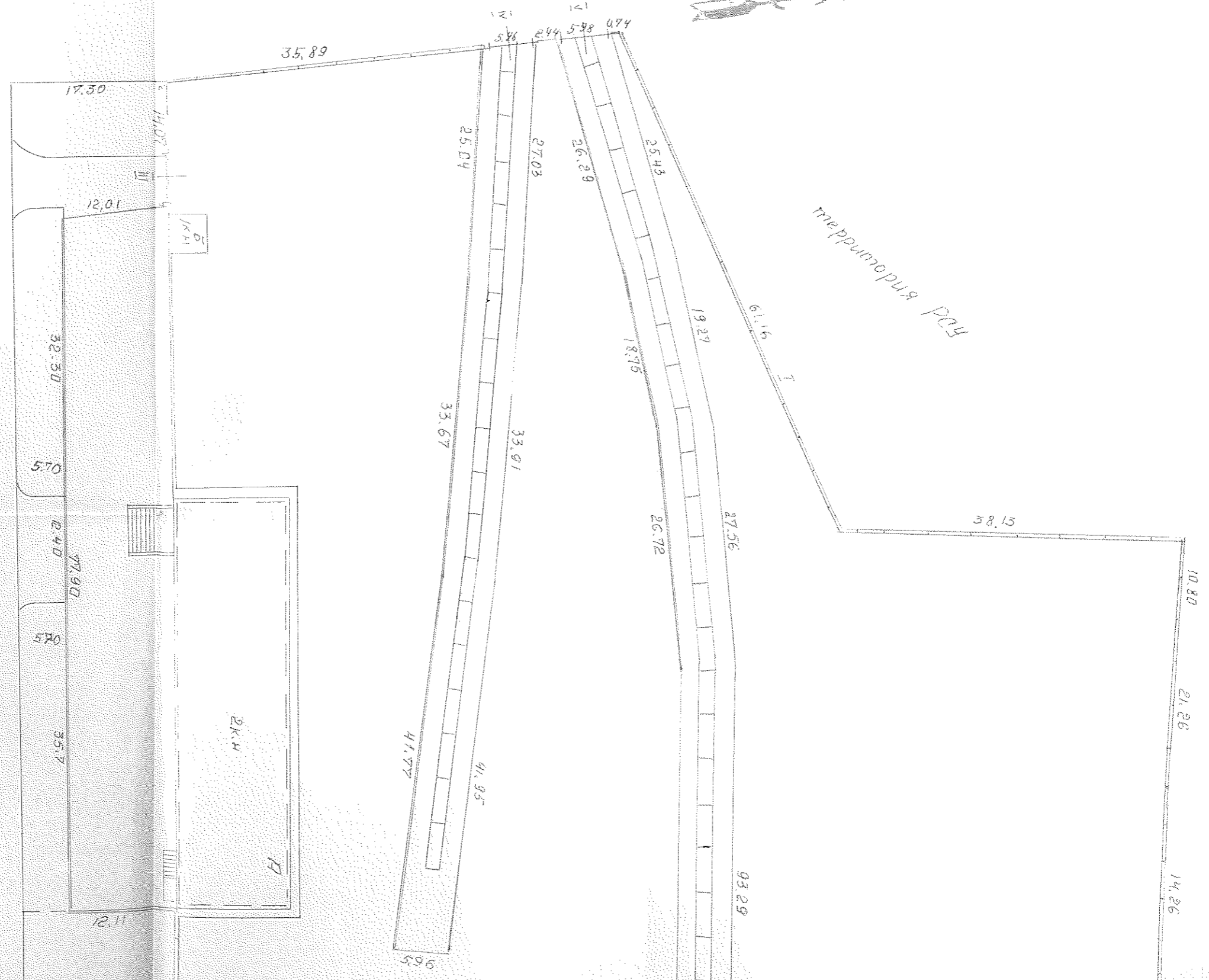
### Перечень прилагаемых документов

№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примеч.
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	1:500	1	
2	Позэтажные планы	1:100	2	
3	Экспликации		1	

Дата выполнения работ	Исполнители			Проверил (руководитель группы)		Проверил (руководитель)	
	Должность	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
01.06.2006 г.	инженер	Андреева В.Я.		Шумилина В.П.		Евтеева Н.П.	

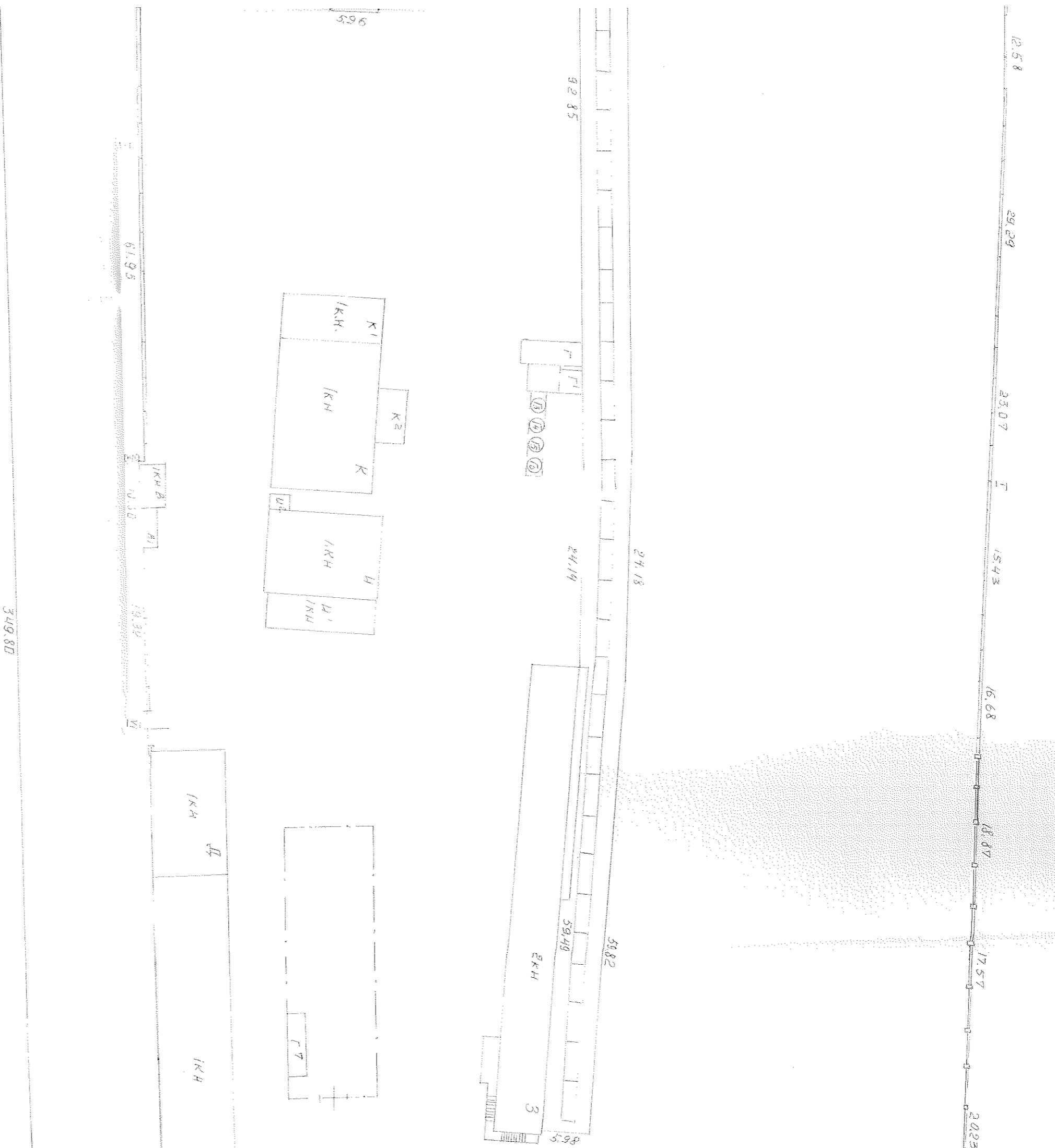






Mappurupia Pdy

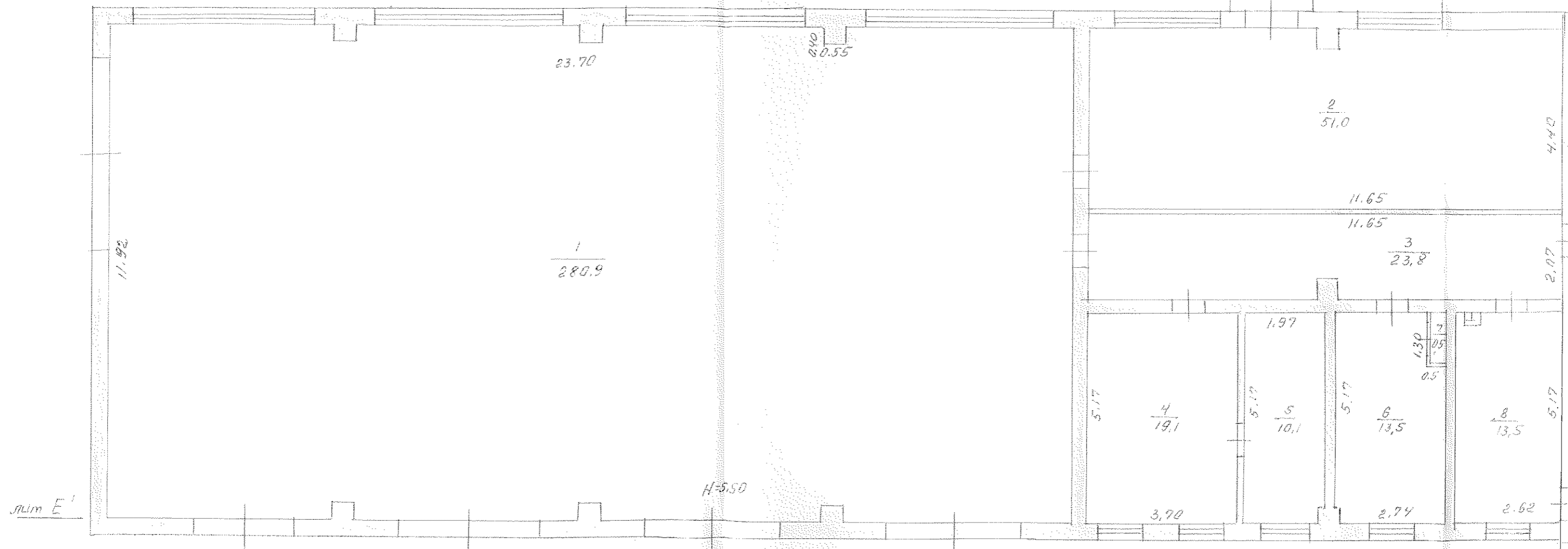
ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



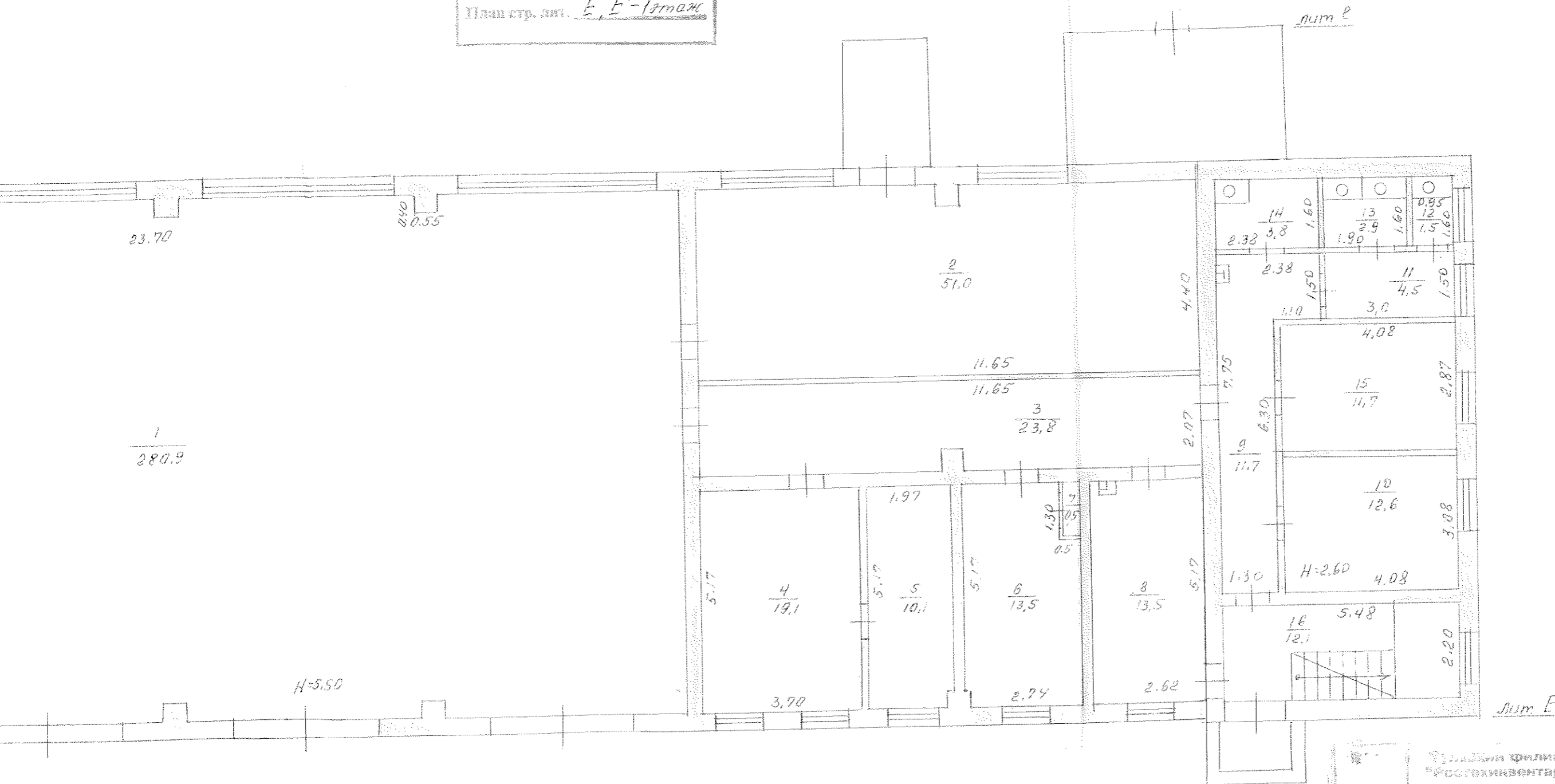
ин. Генерата Вадильева



План стр. лит. E, E'-1 этаж

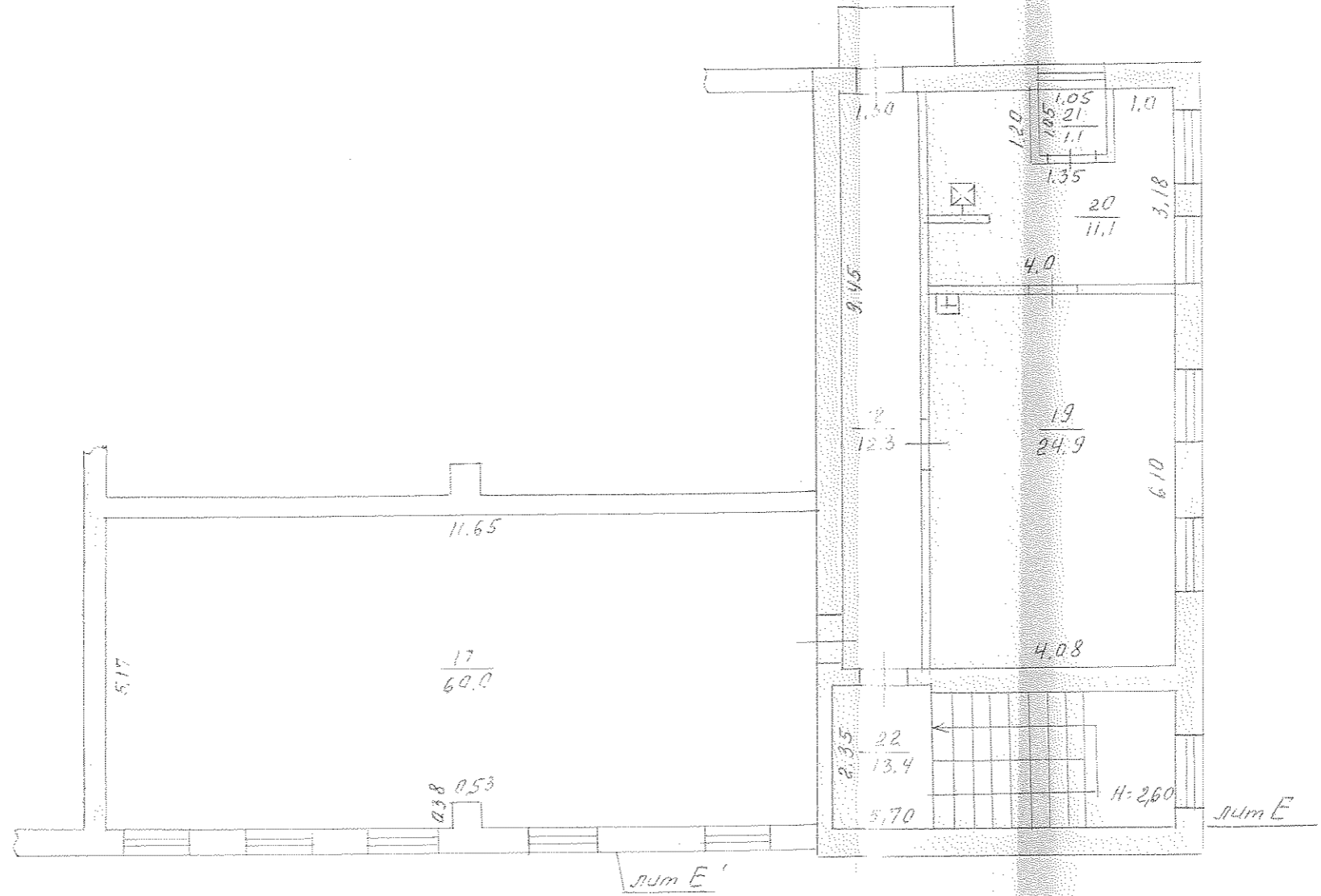


План стр. ан. Е, Е'-этаж



Инв. № 70.428.001.003046170		РФ	
Копия инвентарного плана Мульское ООО, 2-я Слобода 2 по адресу ул. Сен. Васильева 113 по данным инв. 01.06.06 г.		Масштаб 1:100	
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
23.06.06	инженер	Андреева	<i>Андреева</i>
08.11.2006 г.	бригадир	Шушунин	<i>Шушунин</i>
08.11.06 г.	начальник	Степанова И.И.	<i>Степанова И.И.</i>

План стр. лит. *EE<sup>1</sup>-2этаж*



Тулский филиал ФГУП "Ростехинформатизация"		РФ	
инв. № 70:428:001:003:046170			
Копия инвентарного плана тульской обл. г. Узловая по адресу № Ген. Васильева №13 по данным инв. 01.06.06г.			Масштаб 1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
23.06.06г.	инженер	Андреева	Светлана
08.11.06г.	бригадир	Владимир	Владимир
08.11.06г.	начальник	Владимир	Владимир



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	
			13	губерн							2,9																										2,9	12,1	12,1
			14	губерн							3,8																										3,8	11,7	11,7
			15	платежная							11,7																									11,7	12,1	12,1	
			16	исключенная категория																																	1,1	12,1	12,1
				Итого по строкам: нет ЕЕИ						358,9	102,2																									461,1	12,1	473,2	
				Итого ЕЕИ						60,0																										60,0	60,0	60,0	
			17	участники конкурса																																	60,0	60,0	60,0
			18	копиатор							12,3																									12,3	12,3	12,3	
			19	платежная							24,9																									24,9	24,9	24,9	
			20	друг							11,1																									11,1	11,1	11,1	
			21	каталог							1,1																									1,1	1,1	1,1	
			22	исключенная категория																																		1,1	1,1
				Итого по 2 строкам: нет ЕЕИ						60,4	49,4																									109,4	13,4	122,8	
				Итого по стр ЕЕИ						418,9	151,6																									570,5	25,5	596,0	
				Итого по стр ЕЕИ						418,9	151,6																									570,5	25,5	596,0	

Составитель: *Александр Н. Я.*  
 Проверил: *Ильинична В. П.*



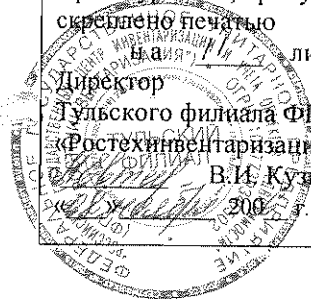
Прошнуровано, пронумеровано и  
скреплено печатью  
на \_\_\_\_\_ листах

Директор

Тульского филиала ФГУП  
«Ростехинвентаризация»

В.И. Кузьмина

№ \_\_\_\_\_ 200\_\_



## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружения Забор железобетонный  
(назначение нежилого строения)

Адрес (местоположение): Тульская область, г. Узловая, ул. Генерала Васильева №13

Инвентарный номер	70:428:001:003046170:7001:20000
Реестровый номер	010606:001: 003046170:7001:20000
Кадастровый номер	71:31:010402:0007: 70:428:001:003046170:7001: 20000
Предыдущий кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на « 01 » июня 200 6 г.  
(указывается дата обследования объекта учета)

## I. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт-серия, номер; для юридических лиц – наименование по уставу.	Документы, подтверждающие право собственности (владения и пользова- ния), с указанием кем, когда и с каким номером выданы	Доля (часть, литера)	Вид права	Учет запре- щений и арес- тов
1	2	3	4	5	6
06.06г.	Открытое акцио- нерное общество «Российские желез- ные дороги»	Сводный передаточный акт на имущество и обязательства фе- дерального железнодорожного транспорта от 30.09.2003г., ут- вержденный распоряжением Минимущества России, ФЭК России и МПС России от 30.09.2003г №5457-р/6-р/884-р. Передаточный акт от 30.09.2003г.-Приложение №160 к Сводному передаточному акту на имущество и обязательства организаций федерального же- лелезнодорожного транспорта, пе- редаваемых в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Рос- сийские железные дороги». Свидетельство о государствен- ной регистрации права от «19»марта 2004 года 71-АА №406235	Лит.8 L=660м/м,h=2,5м Данный литер зареги- стрирован по особому норядку в соста- ве: сооружение- производственно- технологический ком- плексе строительно - монтажного поезда №675 строительно – монтажного треста №3 филиала ОАО « Рос- сийские железные до- роги), в составе: Зда- ния(в количестве се- ми) Собщ.=5582,8м2; сооружения (в коли- честве двух) протя- женностью 0,660км; железнодорожные, нодъездные пути (в количестве одного) протяженностью 0,34км.; контакт-ные сети и линии переда- точных устройств (в количестве одного) протяженностью 0,215км. По данным инвента- ризации 01.06.06г изменена литеровка I.II.III.VI.IV.V L=639.38п/м,h=1,90м L=5.70м, L=5.70м, L=5.75м, L=5.60м		

## II. Экспликация земельного участка – кв. м.

доку- нтам	Площадь участка		Незастроенная площадь			Уличная территория			
	фактически	застроенная	замощенная	озеле- ненная	прочая	всего	газон	грунт	проезжая часть асф.
819	35916	5297	983		29636	1715	388	1154	173

**IV. Ограждения и сооружения (замощения) на участке**

По особому порядку	Литер	Наименование ограждений и сооружений	Материал конструкции	Размеры			№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости		Восстановительная стоимость на 1969 г., руб.	Восстановительная стоимость на 1991 г. с коэффициентом 1,01, 1,16, 1,02, 1,60, руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.	Остаточная стоимость, руб.
				Длина (м)	Ширина, высота (м)	Площадь (м <sup>2</sup> )					12	13					
8	I	забор	ж/бетон.	401,57	1,90		18	72в	п/м	24,5			9838	18813	50	9407	319000
	II	забор	кирпичный	237,81	1,65		18	71а	п/м	37,3			8870	16960	50	8480	
	III	ворота	метал. решетч.	5,70	2,35	13,4	18	74	м2	29,4			394	753	35	489	
	VI	ворота	метал. решетч	5,70	2,35	13,4	18	74	м2	29,4			394	753	35	489	
	IV	ворота	метал. решетч	5,75	2,50	14,4	18	74	м2	29,4			423	809	35	526	
	V	ворота	метал. решетч	5,60	2,50	14,0	18	74	м2	29,4			412	788	35	512	

**V. Общая стоимость (в руб.)**

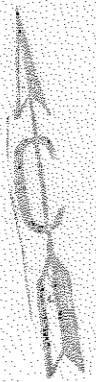
В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В ценах 1969 г. Лит I, II, III, IV, V, VI					20331		20331	
В ценах 1991 г. Лит I, II, III, IV, V, VI					38876	19903	38876	19903
Остаточная стоимость на 01.04.06г. Лит I, II, III, VI						319000		319000

**Перечень прилагаемых документов**

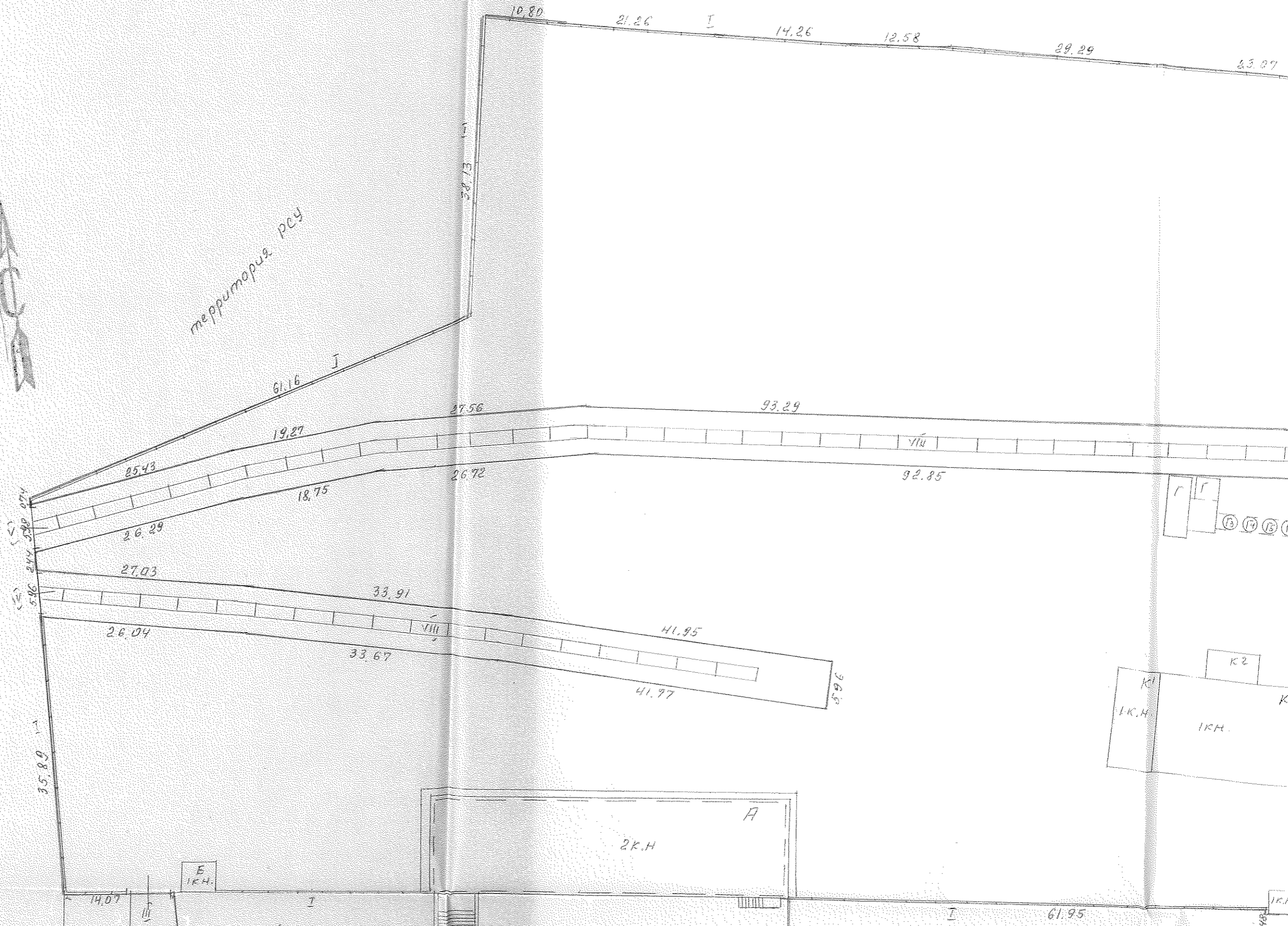
№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примеч.
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	1:500	1	

Дата выполнения работ	Исполнители			Проверил (руководитель группы)		Проверено (руководитель)	
	Должность	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
01.06.2006 г.	инженер	Андреева В.Я.	<i>Андреева В.Я.</i>	Шумилина В.П.	<i>Шумилина В.П.</i>	Евсеева И.И.	<i>Евсеева И.И.</i>

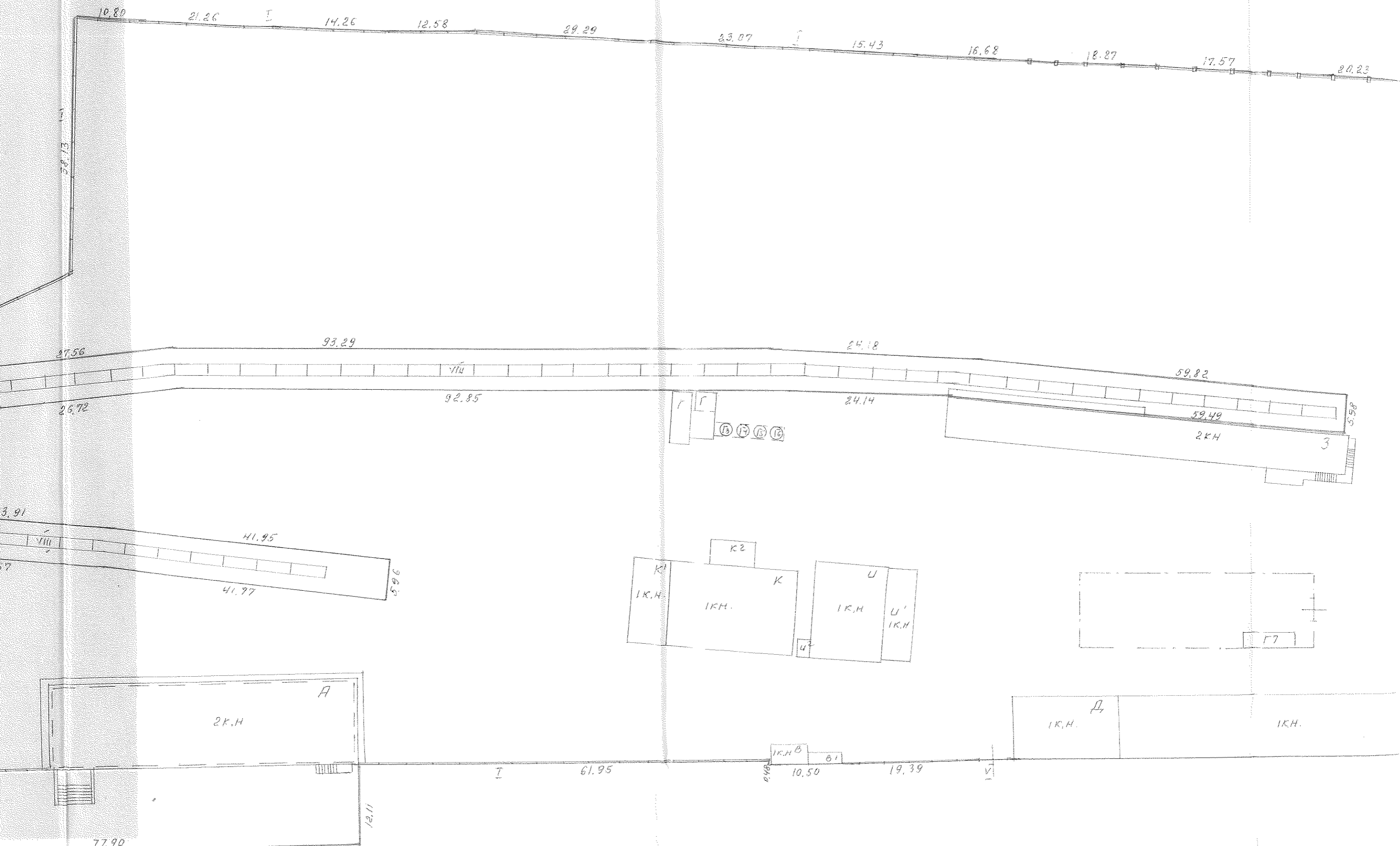




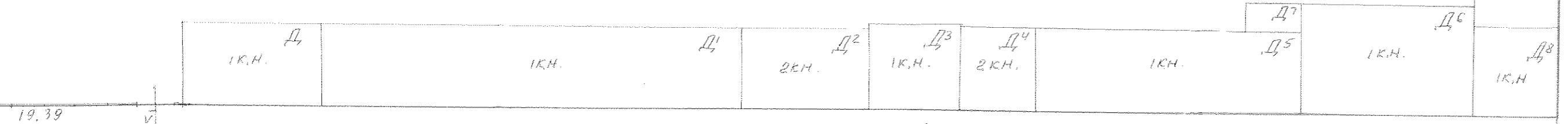
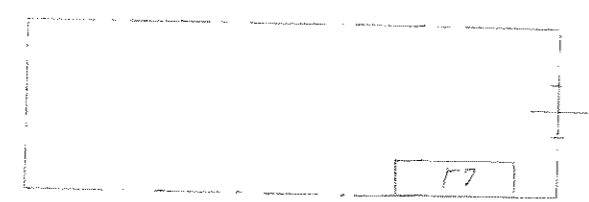
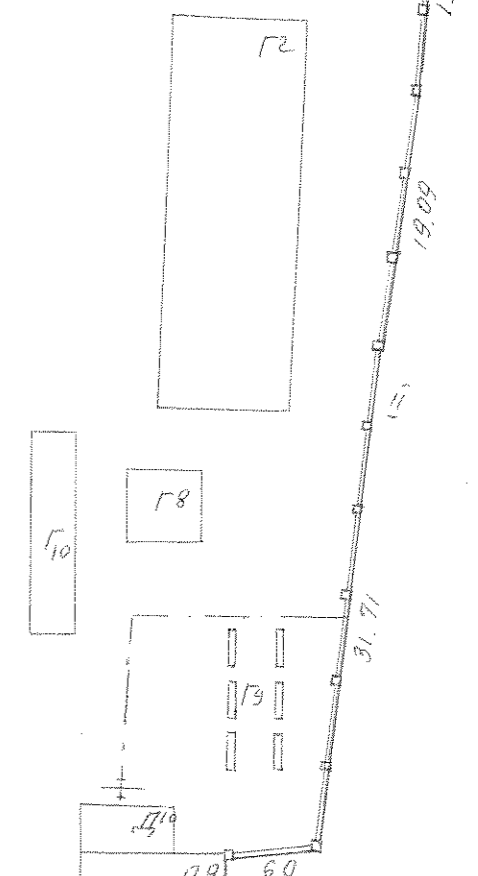
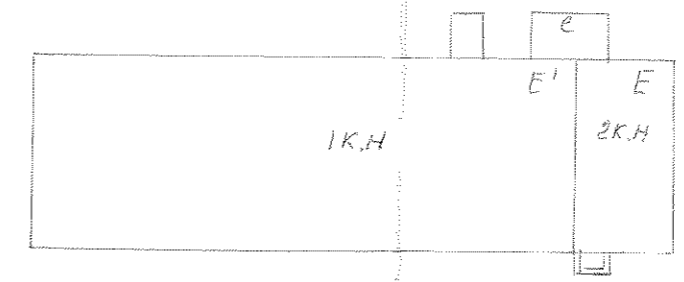
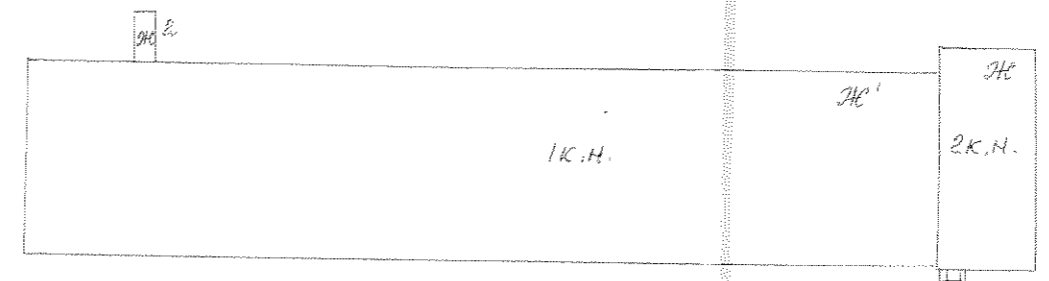
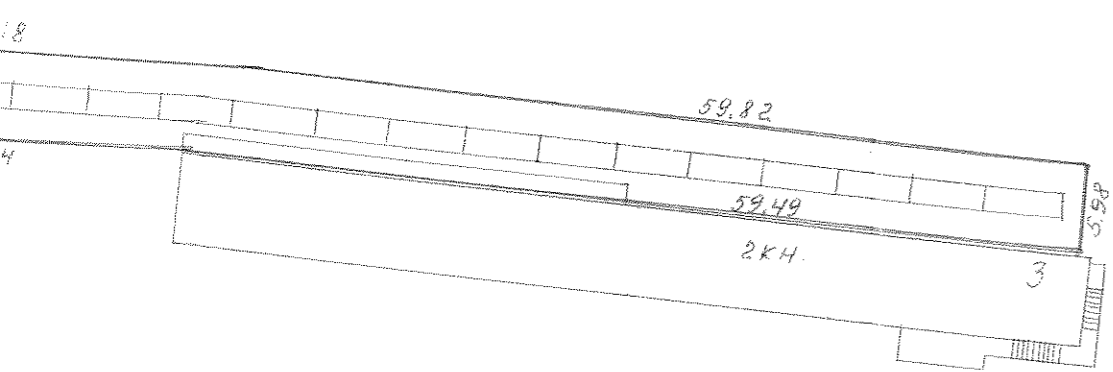
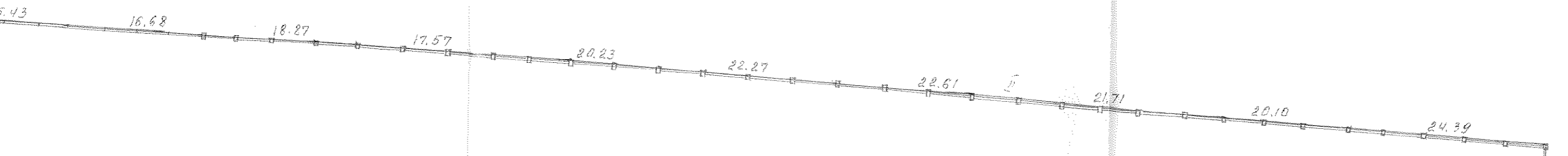
территория р.ч.у



План земельного участка



земельного участка



27.85

6.0

31.71

19.09

13.26

24.39

20.10

21.71

22.61

22.27

20.23

17.57

18.27

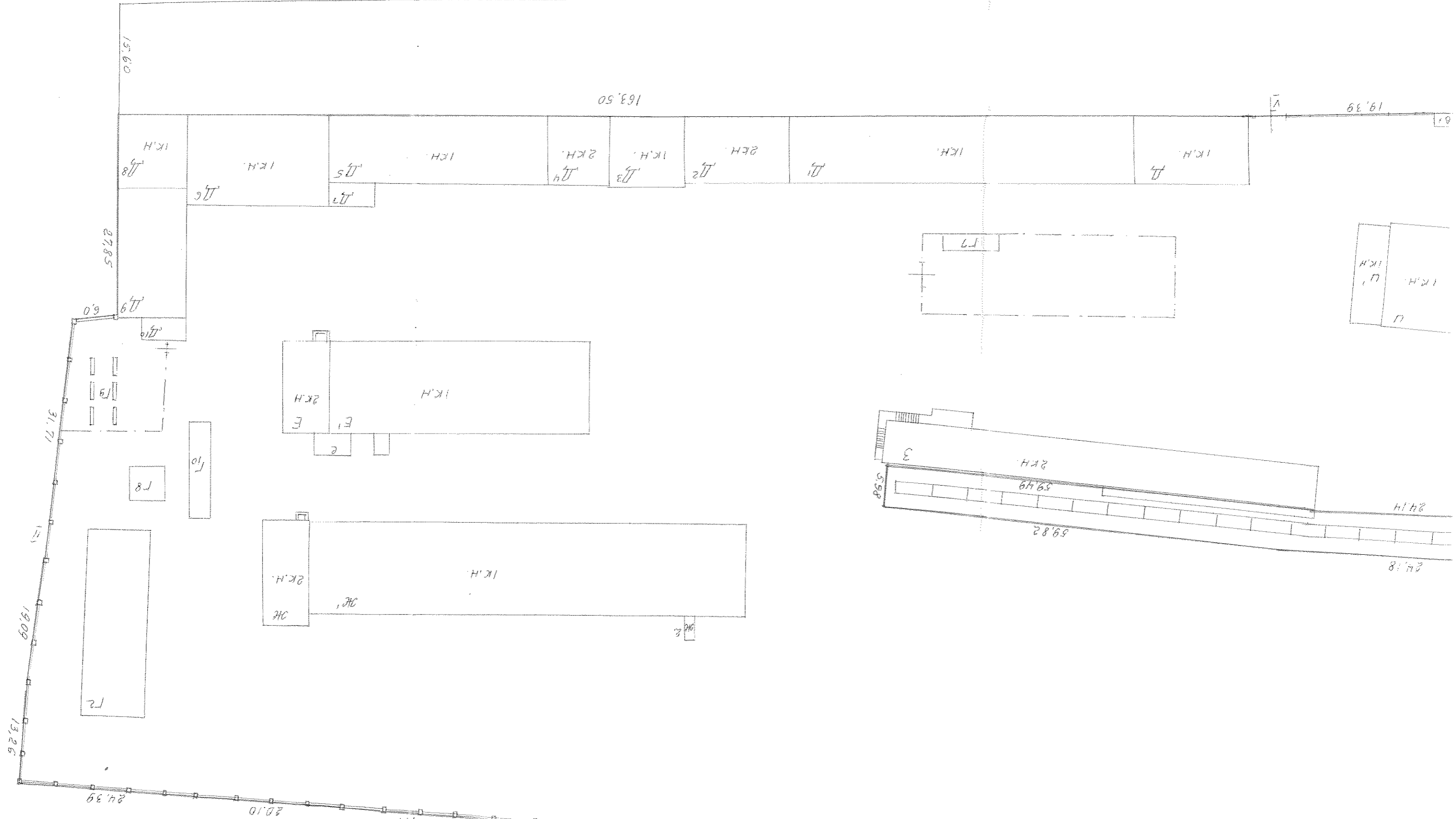
16.68

5.43

16.0

ИНВ. № 70:428:001.003046170	Тулский филиал ФГУП "Ростехинвестаризация"	РФ
Копия инвентарного листа	Мулькск 2. Дзлбвз N13	Масштаб: 1:5000
по данным инв. 01.06.06г.	Исполнитель	Формация N.O.
Дата	21.08.06г.	Инженер
Контур	Исполнитель	Исполнитель
08.11.06г.	Исполнитель	Исполнитель
08.11.06г.	Исполнитель	Исполнитель
08.11.06г.	Исполнитель	Исполнитель

Примечание  
1) Сведения (документы) об отводе зем. участка, расположенного на территории участка, указаны в документах, прилагаемых к кадастровому плану. В частности, в документах, прилагаемых к кадастровому плану, указаны сведения об отводе зем. участка, расположенного на территории участка, указанного в кадастровом плане. В частности, в документах, прилагаемых к кадастровому плану, указаны сведения об отводе зем. участка, указанного в кадастровом плане.



349.80

19.39

24.18

59.82

59.49

2КН

5.98

3

1КН

1КН

1КН

1КН

1КН

1КН

1КН

1КН

1КН

1КН

1КН

1КН

1КН

1КН

1КН

1КН

1КН

1КН

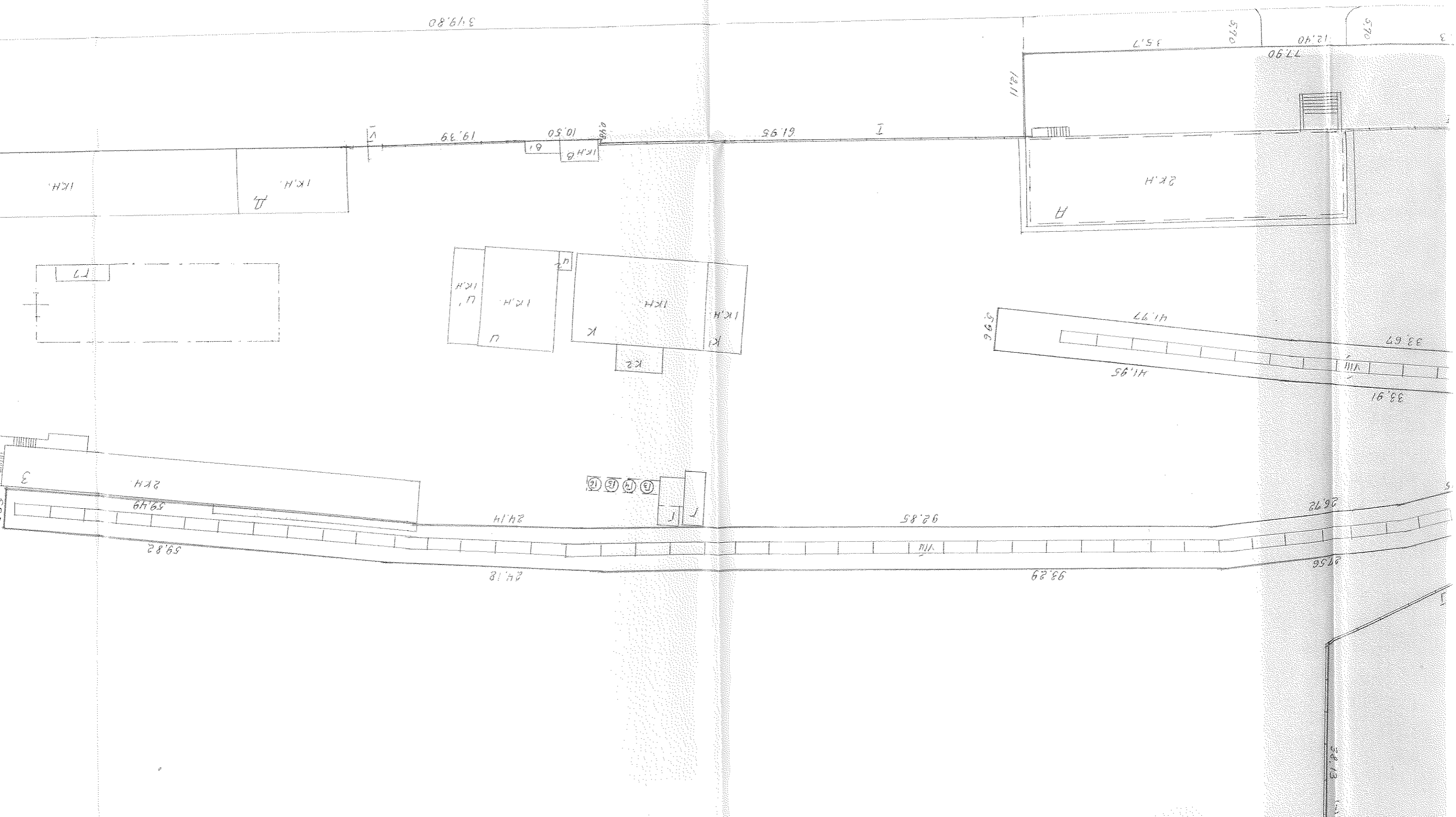
1КН

1КН

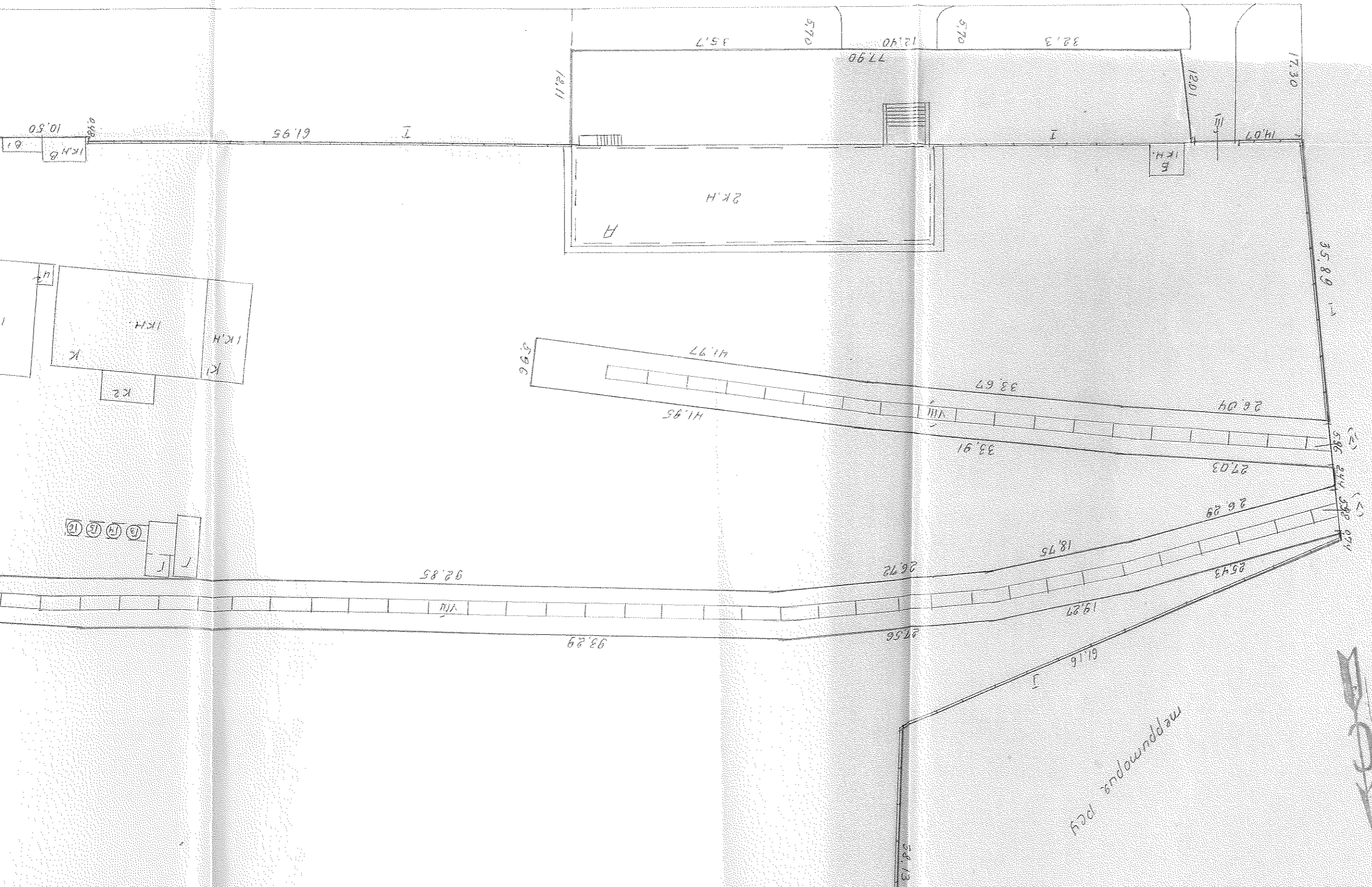
1КН



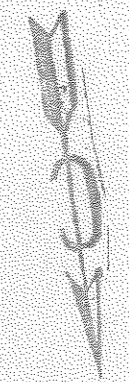
an Ienepara Bacureba



ua Tehpana Bacureba



meppuopus PCV



Проинвентаризовано, пронумеровано и  
скреплено печатью

на 4 листах

Директор

Тульского филиала ФГУП  
«Ростехинвентаризация»

В.Л. Кузьмина

2009 г.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ  
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»  
ТУЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружения Сеть водопроводная в комплексе трубы чугунные  
(назначение нежилого строения)

Адрес (местоположение): Тульская область, г. Узловая, ул. Генерала Васильева №13

Инвентарный номер	70:428:001:003046170:7007:20000
Реестровый номер	010606: 001:003046170:7007:20000
Кадастровый номер	71:31:010402:0007: 70:428:001:003046170:7007: 20000
Предыдущий кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на « 01 » июня 200 6 г.  
(указывается дата обследования объекта учета)

## I. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт-серия, номер; для юридических лиц – наименование по уставу.	Документы, подтверждающие право собственности (владения и пользо- вания), с указанием, кем, когда и с каким номером выданы	Доля (часть, литера)	Вид права	Учет запре- щий и арес- тов
1	2	3	4	5	6
01.06.06г.	Открытое акционер- ное общество «Россий- ские железные дороги»	Сводный передаточный акт на имущество и обязательства федерального железнодорож- ного транспорта от 30.09.2003г., утвержденный распоряжением Минимущест- ва России, ФЭК России и МПС России от 30.09.2003г №5457- р/6-р/884-р. Передаточный акт от 30.09.2003г.-Приложение №160 к Сводному передаточному акту на имущество и обяза- тельства организаций феде- рального железнодорожного транспорта, передаваемых в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Российские железные дороги». Свидетельство о государст- венной регистрации права от «19»марта 2004 года 71-АА №406235	Лит.11 L=215м, трубы чугун D= 100мм, Колодцы жбет. 3шт. Данный литер зареги- стрирован по особому норядку в соста- ве: сооружение- производственно- технологический ком- плексе строительно- монтажного поезда №675 строительно- монтажного отряда №3 филиала ОАО «Рос- сийские железные до- роги», в составе: Зда- ния (в количестве се- ми) Собщ.= 5582,8м2; сооружения (в коли- честве двух) протя- женностью 0,660км; железнодорожные, подъездные пути (в количестве одного) протяженностью 0,34км.; контакт-ные сети и линии переда- точных устройств (в количестве одного) протяженностью 0,215км. По данным инвента- ризации 01.06.06г изменена литеровка VII L=215м, колодцы 3шт.		

## II. Экспликация земельного участка – кв. м.

по доку- ментам	Площадь участка		Незастроенная площадь			Уличная территория			
	фактически	застроенная	замощенная	озеле- ненная	Прочая грунт	всего	газон	грунт	проезжая часть асф.
33819	35916	5297	983		29636	1715	388	1154	173

**IV. Ограждения и сооружения (замощения) на участке**

По особому порядку	Литер	Наименование ограждений и сооружений	Материал конструкции	Размеры		Площадь (м <sup>2</sup> )	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости		Восстановительная стоимость на 1969 г., руб.	Восстановительная стоимость на 1991 г. с коэф. фин. 1,01, 1,1, 1,16, 1,02, 1,60, руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.	Остаточная стоимость, руб.
				Длина (м)	Ширина, высота (м)												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
II	VII	Сеть водопроводная в комплексе трубы чугунные	чугун D=100 h залож. до 2м.	215,0			27	19в	п/м	11,9	1,4	4,1	4463	8533	60	3413	16000
		колодец	ж/бетон.	3шт.			27	59б	шт	251			753	1440	60	576	

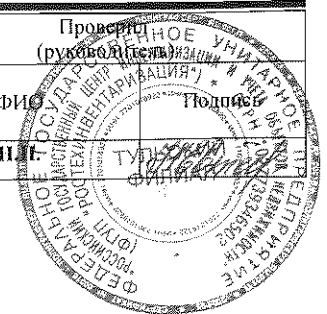
**V. Общая стоимость (в руб.)**

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В ценах 1969 г. Лит VII					5216		5216	
В ценах 1991 г. Лит VII,					9973	3989	9973	3989
Остаточная стоимость на 01.04.06г. Лит VII						16000		16000

**Перечень прилагаемых документов**

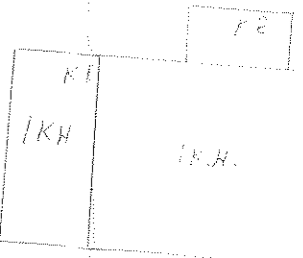
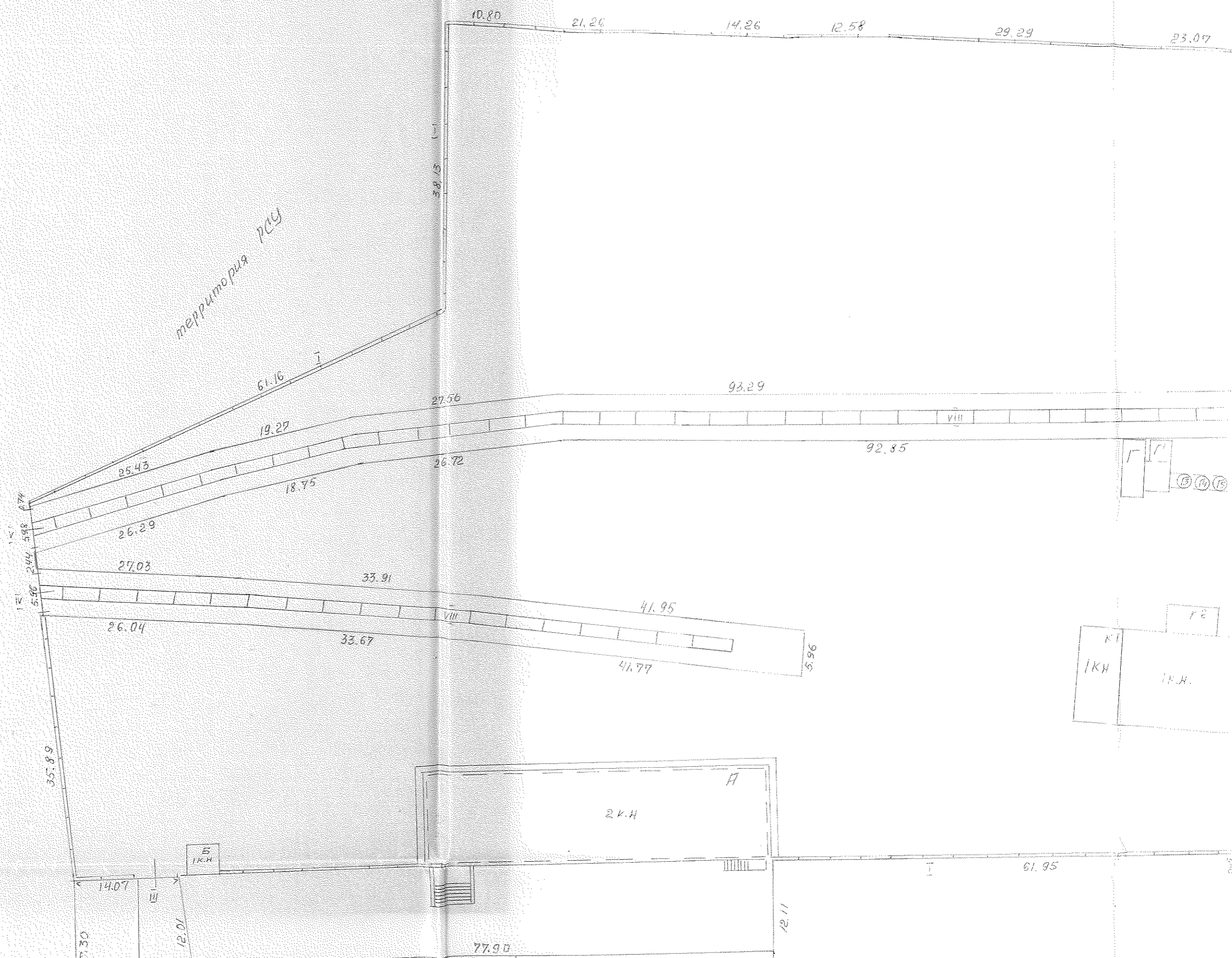
№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примеч.
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	1:500	1	

Дата выполнения работ	Исполнители			Проверил (руководитель группы)		Проверил (руководитель группы)
	Должность	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись	
01.06.2006 г.	инженер	Адресва В.Я.	<i>Адресва В.Я.</i>	Шумилина В.П.	<i>Шумилина В.П.</i>	Егтсева Н.П.



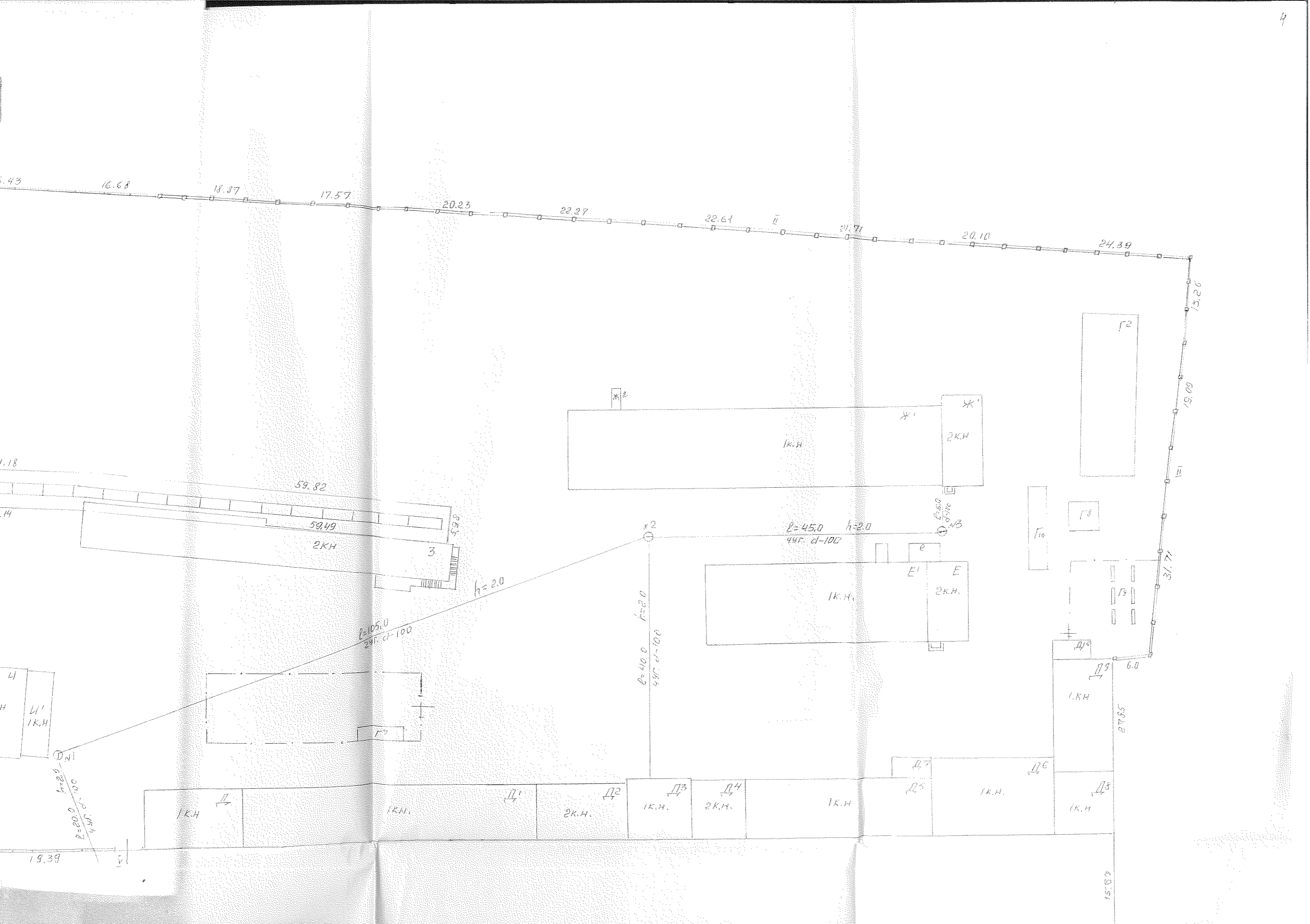


территория РСУ

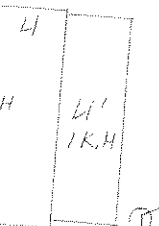
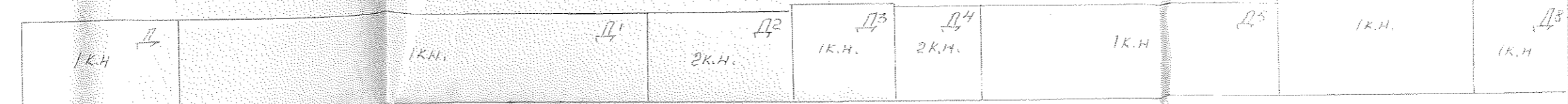
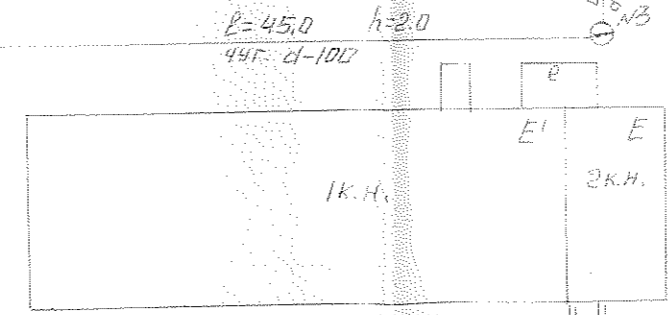
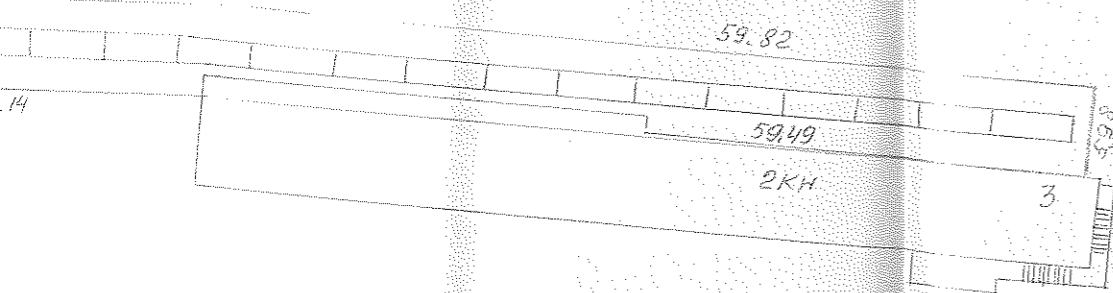
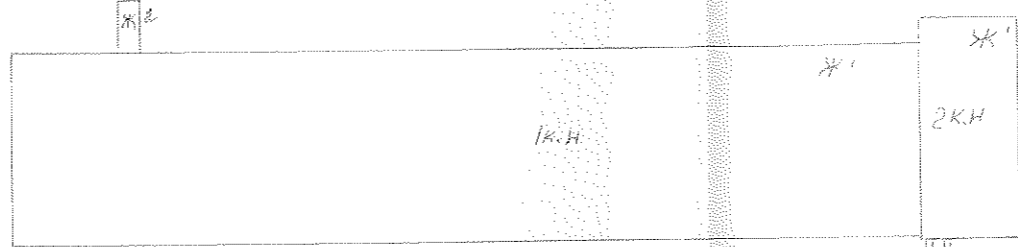








16.68 18.37 17.57 20.23 22.27 22.61 21.71 20.10 24.39



L=20.0 h=2.0 437. d=100

L=105.0 h=2.0 241. d=100

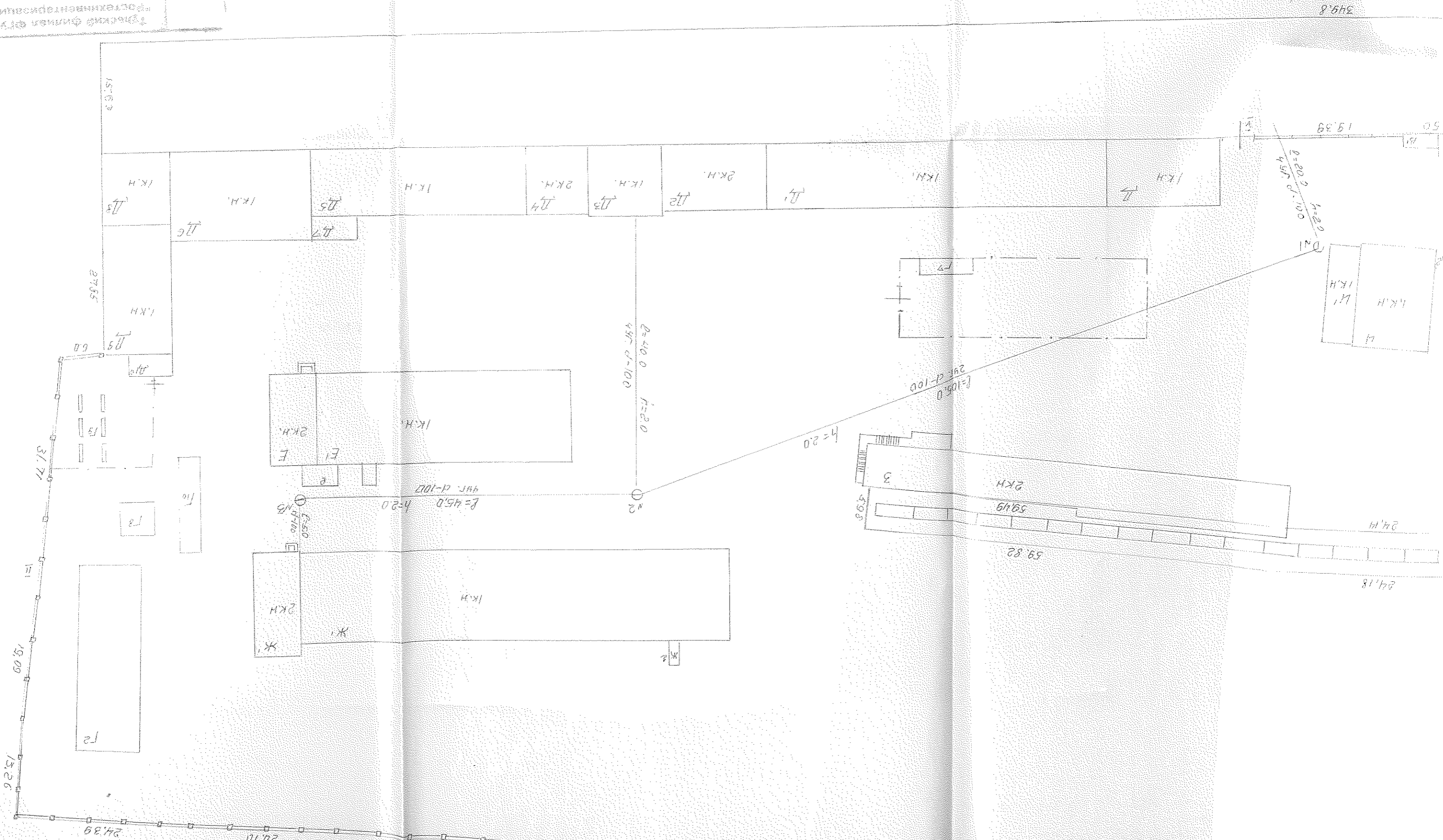
L=40.0 h=2.0 497. d=100

L=45.0 h=2.0 447. d=100

15.00

Инв. № 40.188.001.003046190	Муниципальное предприятие "Форминвентарисация"
№ участка 001.033046190	Муниципальное предприятие "Форминвентарисация"
№ участка 01.06.061	Муниципальное предприятие "Форминвентарисация"
№ участка 01.06.061	Муниципальное предприятие "Форминвентарисация"
№ участка 01.06.061	Муниципальное предприятие "Форминвентарисация"
№ участка 01.06.061	Муниципальное предприятие "Форминвентарисация"
№ участка 01.06.061	Муниципальное предприятие "Форминвентарисация"
№ участка 01.06.061	Муниципальное предприятие "Форминвентарисация"
№ участка 01.06.061	Муниципальное предприятие "Форминвентарисация"
№ участка 01.06.061	Муниципальное предприятие "Форминвентарисация"

1) Оценить (документы) об отводе зем. участка.  
 2) Оценить (документы) об отводе зем. участка.  
 3) Оценить (документы) об отводе зем. участка.  
 4) Оценить (документы) об отводе зем. участка.  
 5) Оценить (документы) об отводе зем. участка.  
 6) Оценить (документы) об отводе зем. участка.  
 7) Оценить (документы) об отводе зем. участка.  
 8) Оценить (документы) об отводе зем. участка.  
 9) Оценить (документы) об отводе зем. участка.  
 10) Оценить (документы) об отводе зем. участка.



349.8

19.38

0.200

1.20

4.99

2.20

1.09

h=20

4.99

59.82

24.18

24.18

59.82

24.18

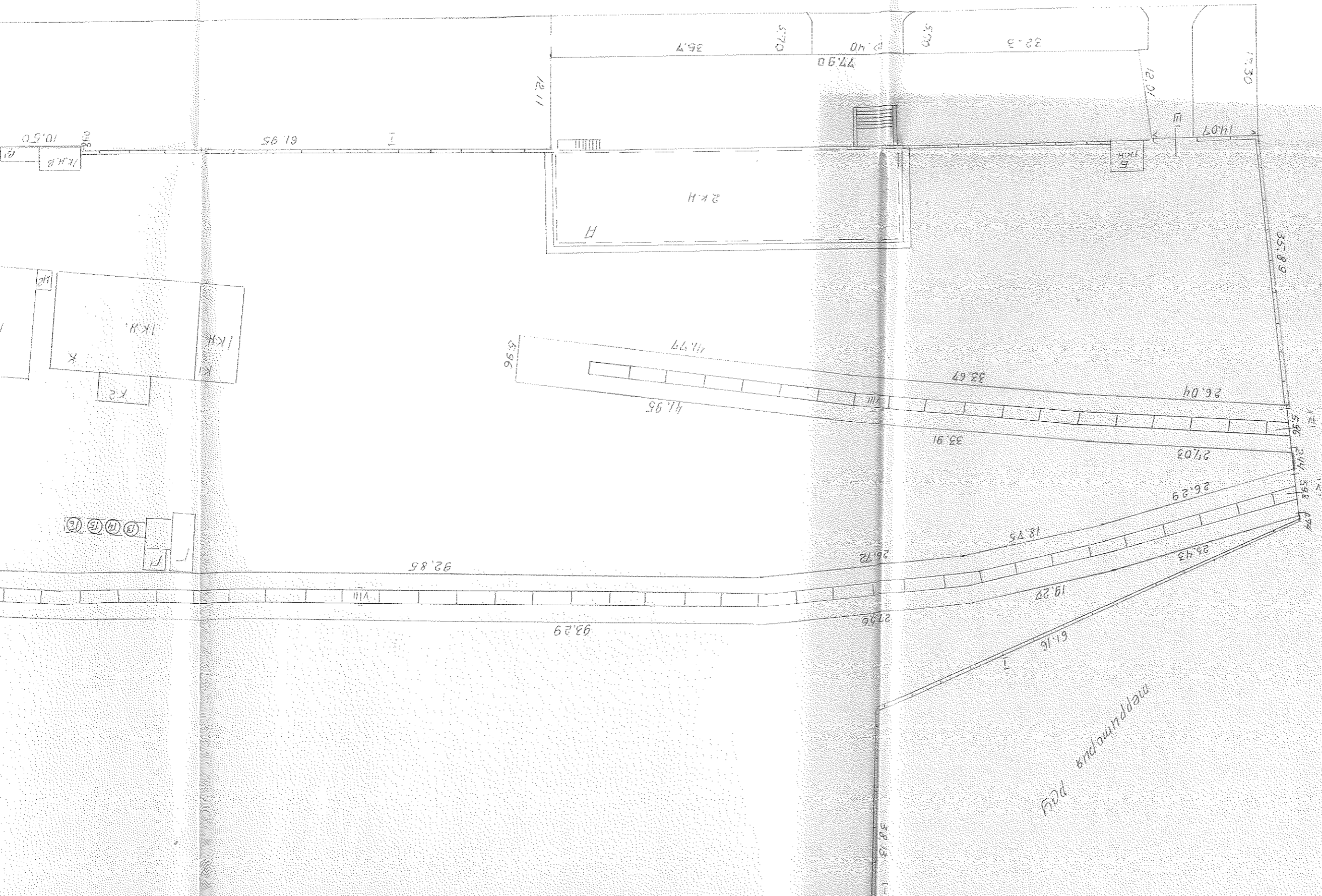
24.18

59.82

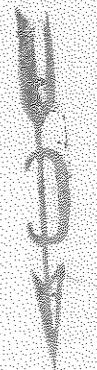
24.18



50. Penerapan Baccubera



50d and 50d/20d



Процедурано, пронумеровано и  
скрепено печатно

на \_\_\_\_\_ листах

Директор  
Тульского филиала ФГУП  
«Ростехинвентаризация»

*В.И. Кузьмина* В.И. Кузьмина

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

