

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>	
Лист № <u>02.10.2020</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <b>63:26:1805021:141</b>	
Номер кадастрового квартала:	63:26:1805021
Дата присвоения кадастрового номера:	22.12.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, жилой массив "Царев Град", № 13
Площадь:	1059 +/- 23 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	325049,46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:26:1805021:272, 63:26:1805021:271
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под индивидуальное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Акционерный коммерческий банк "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество)

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности) \_\_\_\_\_ (подпись)  
Ярополова В.П. (подпись, фамилия)

М.П.



Номер: 017DDED200E2ABF8B0471AD28E2A3EAE26  
 Действителен: с 22.06.2020 16:37:45  
 Действителен: по 22.09.2021 16:47:45  
 Владелец: Управление Росреестра по Самарской области, Ярополова Виктория Павловна

6 октября 2020 г. 12 ч. 58 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
02.10.2020	
Кадастровый номер: <u>63:26:1805021:141</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерный коммерческий банк "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество), ИНН: 7717002773, ОГРН: 1027739543182
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:26:1805021:141-63/001/2020-4 от 02.10.2020
3. Документы-основания:	3.1. Соглашение о передаче залогодержателем заложенного имущества от 31.07.2020
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Ярополова В.П.
----------------------------	----------------

М.П.



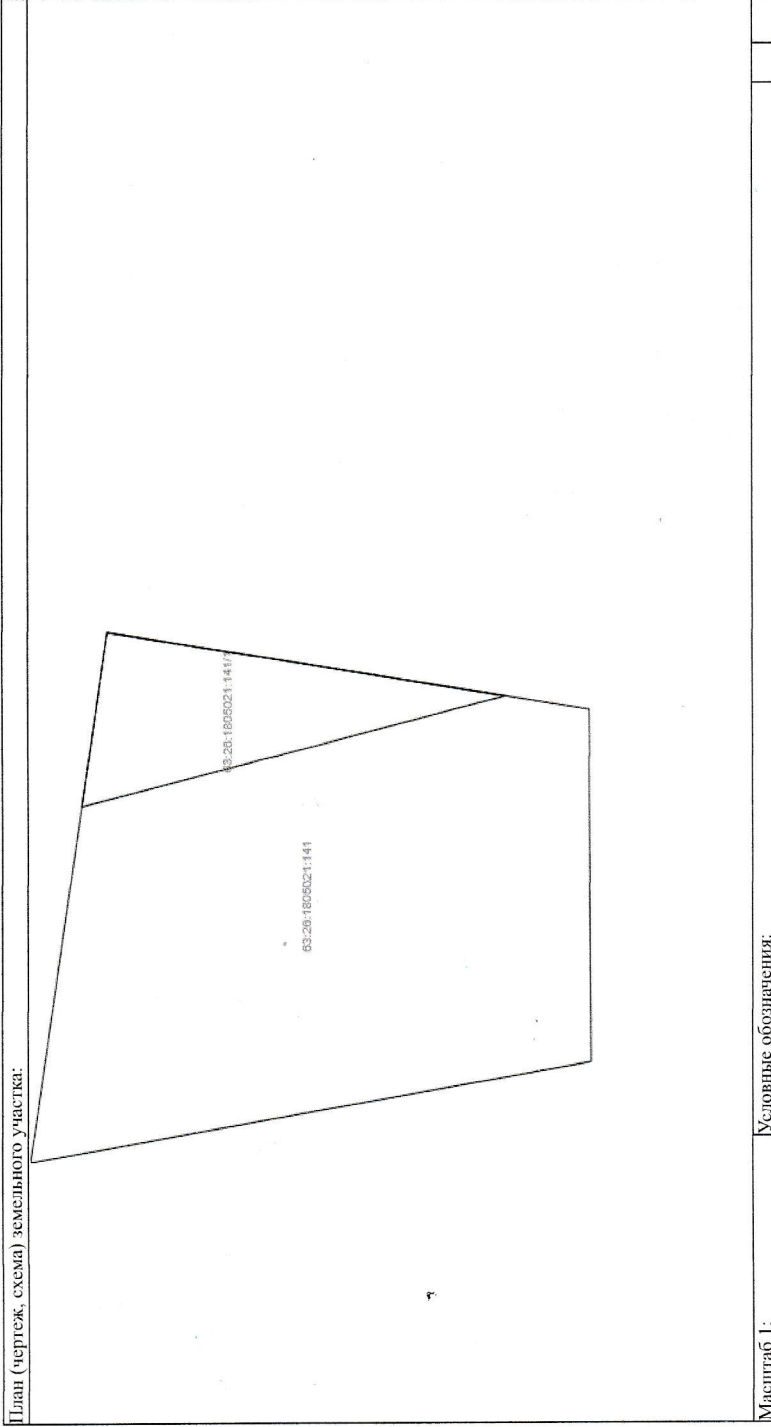
Номер: 017DDED200E2ABF8B0471AD28E2A3EAE26  
 Действителен: с 22.06.2020 16:37:45  
 Действителен: по 22.09.2021 16:47:45  
 Владелец: Управление Росреестра по Самарской области, Ярополова Виктория Павловна

Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа Самара "МФЦ" №7, Южное шоссе, 5  
 уполномоченный сотрудник МФЦ  
 Балаян Д.Г.

6 октября 2020 г. 12 ч. 58 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вн. объект недвижимости)</small>		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего листов выписки: _____
02.10.2020		
Кадастровый номер:		<b>63:26:1805021:141</b>



<b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>		Ярополова В.П.
<small>(подпись)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Номер: 017DDED200E2ABF8B0471AD28E2A3EAE26  
 Действителен: с 22.06.2020 16:37:45  
 Действителен: по 22.09.2021 16:47:45  
 Владелец: Управление Росреестра по Самарской области, Ярополова Виктория Павловна

6 октября 2020 г. 12 ч. 58 мин.

