

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>	
Лист № <u>03.10.2020</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____
Кадастровый номер: <b>63:26:1805021:145</b>	
Номер кадастрового квартала:	63:26:1805021
Дата присвоения кадастрового номера:	22.12.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, жилой массив "Царев Град", № 14
Площадь:	1123 +/- 23 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	344693.62
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:26:1805021:272, 63:26:1805021:271
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под индивидуальное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Акционерный коммерческий банк "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество)

<b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b> (полное наименование должности)	Ярополова В.П. (подпись)
--	-----------------------------

М.П.



Номер: 017DDED200E2ABF8B0471AD28E2A3EAE26  
 Действителен: с 22.06.2020 16:37:45  
 Действителен: по 22.09.2021 16:47:45  
 Владелец: Управление Росреестра по Самарской области, Ярополова Виктория Павловна

6 октября 2020 г. 12 ч. 47 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вн. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
03.10.2020	
Кадастровый номер: <b>63:26:1805021:145</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерный коммерческий банк "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество), ИНН: 7717002773, ОГРН: 1027739543182
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:26:1805021:145-63/001/2020-4 от 02.10.2020
3. Документы-основания:	3.1. Соглашение о передаче залогодержателем заложенного имущества от 31.07.2020
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(подпись, наименование должности)</small>	Ярополова В.П. <small>(подпись, фамилия)</small>
--	---

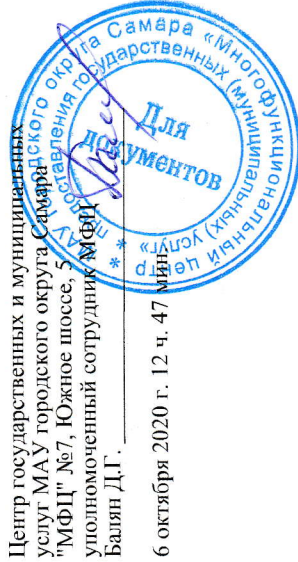
М.П.

Номер: 017DDED200E2ABF8B0471AD28E2A3EAE26

Действителен: с 22.06.2020 16:37:45

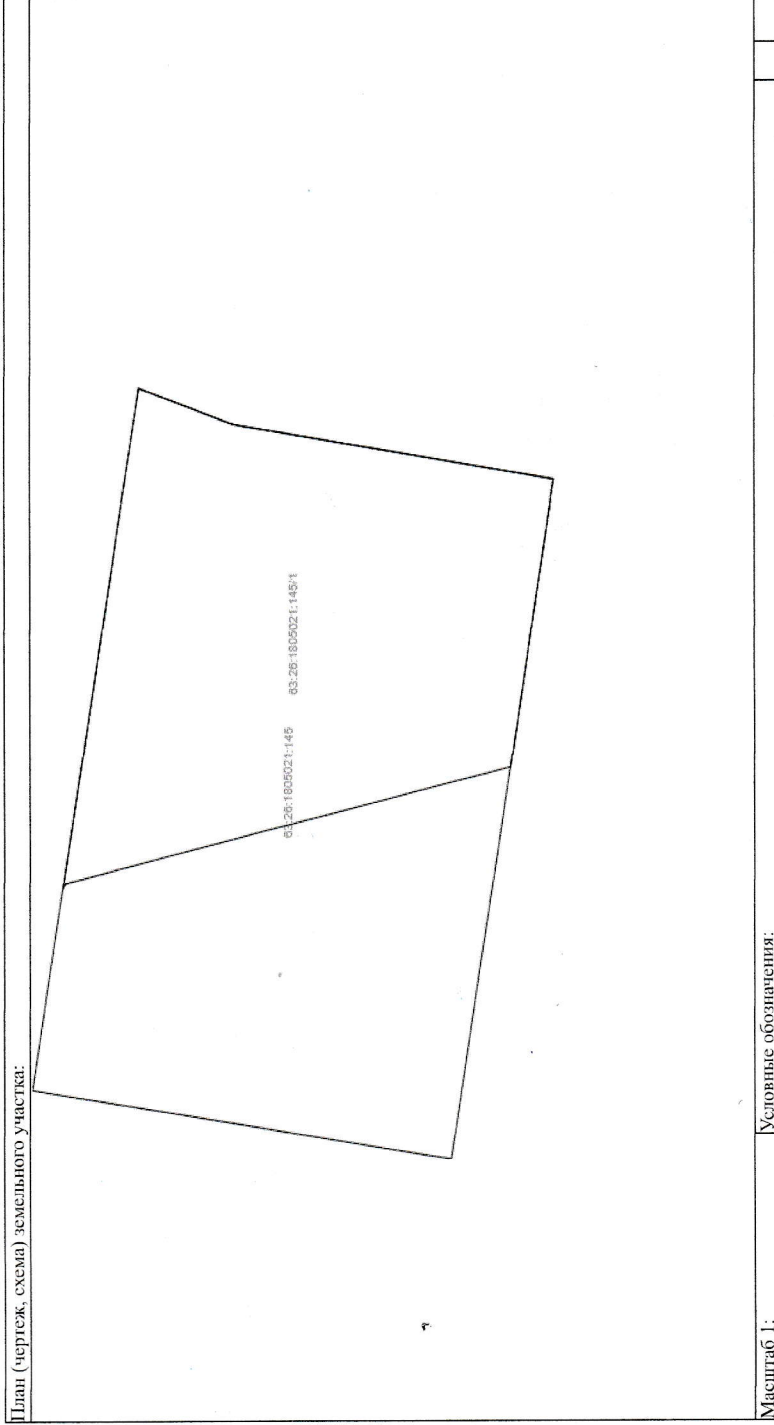
Действителен: по 22.09.2021 16:47:45

Владелец: Управление Росреестра по Самарской области, Ярополова Виктория Павловна



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b> <small>(внп объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>3</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов выписки: _____
Всего листов раздела <u>3</u> :		Всего разделов: _____
<b>03.10.2020</b>		<b>63:26:1805021:145</b>
Кадастровый номер:		



Масштаб 1:	Условные обозначения:				
<table border="1"> <tr> <td>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</td> <td>Ярополова В.П.</td> </tr> <tr> <td><small>(подпись)</small></td> <td><small>(подпись, фамилия)</small></td> </tr> </table>		ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Ярополова В.П.	<small>(подпись)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Ярополова В.П.				
<small>(подпись)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>				

М.П.

Номер: 017DDED200E2ABF8B0471AD28E2A3EAE26  
 Действителен: с 22.06.2020 16:37:45  
 Действителен: по 22.09.2021 16:47:45  
 Владелец: Управление Росреестра по Самарской области, Ярополова Виктория Павловна



Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа Самара "МФЦ" №7, Южное шоссе, 5  
 Уполномоченный сотрудник МФЦ  
 Баляян Д.Г.  
 6 октября 2020 г. 12 ч. 47 мин.

