

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>	
Лист № _____	Всего листов раздела 1: _____
Раздела 1	Всего листов выписки: _____
<b>02.10.2020</b>	
Кадастровый номер: <b>63:26:1805021:127</b>	
Номер кадастрового квартала:	63:26:1805021
Дата присвоения кадастрового номера:	22.11.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, жилой массив "Дарев Град", № 56
Площадь:	2155 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	661455.70
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Под индивидуальное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Акционерный коммерческий банк "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество)
<b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>	
(полное наименование должности)	(подпись)
	Ярополова В.П.
	(инициалы, фамилия)

М.П.



Номер: 017DDED200E2AVF8B0471AD28E2A3EAE26  
 Действителен: с 22.06.2020 16:37:45  
 Действителен: по 22.09.2021 16:47:45  
 Владелец: Управление Росреестра по Самарской области, Ярополова Виктория Павловна

Центр государственных и муниципальных услуг  
 МАУ городского округа Самара "МФЦ" №7 (Южное ш. 5)  
 Уполномоченный сотрудник МФЦ У заренич АВ  
 6 октября 2020 15 ч. 35 мин.

**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

**земельный участок**

Лист № <u>02.10.2020</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего листов выписки:
Кадастровый номер: <b>63:26:1805021:127</b>		

1. Правообладатель (правообладатели):	Акционерный коммерческий банк "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество), ИНН: 7717002773, ОГРН: 1027739543182
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:26:1805021:127-63/001/2020-3 от 02.10.2020
3. Документы-основания:	3.1. Соглашение о передаче залогодержателем заложенного имущества от 31.07.2020
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Ярополова В.П.
----------------------------	----------------

М.П.

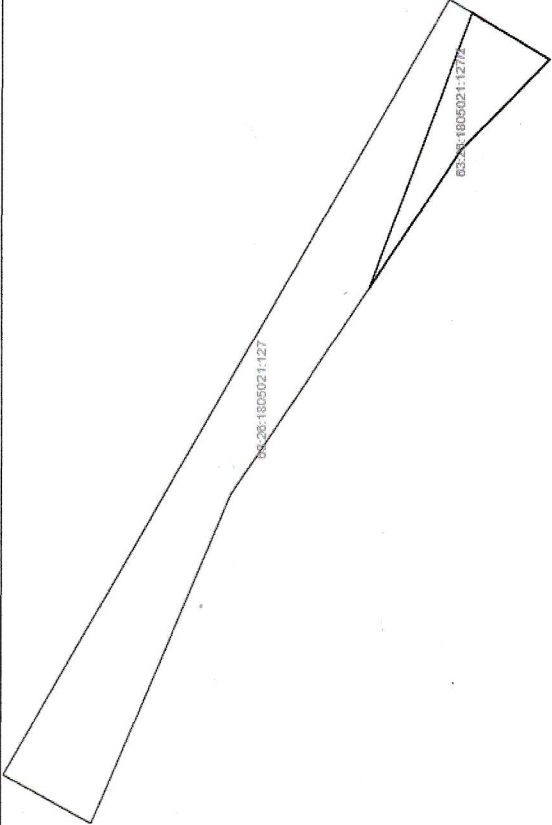


Номер: 017DDED200E2ABF8B0471AD28E2A3EAE26  
 Действителен: с 22.06.2020 16:37:45  
 Действителен: по 22.09.2021 16:47:45  
 Владелец: Управление Росреестра по Самарской области, Ярополова Виктория Павловна

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>3</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов выписки: _____
Всего листов раздела <u>3</u> :		Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <b>63:10.2020</b>		Кадастровый номер: <b>63:26:1805021:127</b>

План (чертеж, схема) земельного участка: 
Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____



Исполнитель (подпись): _____ (подпись)	Исполнитель (инициалы, фамилия): <b>Ярополова В.П.</b>
---	--

М.П.

Номер: 017DDED200E2ABF8B0471AD28E2A3EAE26  
 Действителен: с 22.06.2020 16:37:45  
 Действителен: по 22.09.2021 16:47:45  
 Владелец: Управление Росреестра по Самарской области, Ярополова Виктория Павловна

