

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ЗАКЛЮЧЕНИИ
ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ С ЕДИНСТВЕННЫМ УЧАСТНИКОМ
ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

АО ИФК «Солид» - **Организатор торгов** по продаже недвижимого имущества, принадлежащего АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», сообщает о заключении Договора купли-продажи по результатам проведения торгов в форме открытого электронного аукциона, проводимого на сайте Национальной Электронной площадки, владельцем и оператором которой является АО «Электронные торговые системы» (АО «ЭТС»), по адресу <http://www.etp-torgi.ru/>, торги № 9522, с единственным участником торгов по Лоту № 5.

26 февраля 2021 года заключен Договор № 9522-5-Д купли-продажи объектов недвижимого имущества между АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» и единственным участником торгов Шутовой Т.И. по Лоту № 5: Здание площадью 72 кв. м, назначение: нежилое, с кадастровым номером 58:29:3007013:115, по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Терновского, д. 114 (далее – Здание). Земельный участок площадью 590 кв. м, с кадастровым номером 58:29:3007015:177, адрес (местоположение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилые здания. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, г. Пенза, ул. Терновского, д. 114 (далее – Земельный участок).

Цена Договора – 3 272 000 рублей 00 копеек, в указанную цену включены: цена Здания и цена Земельного участка. **Цена Здания составляет 2 454 000 рубля 00 копеек, в том числе НДС 20% - 409 000 рублей 00 копеек**, цена **Земельного участка составляет 818 000 рубля 00 копеек, НДС не облагается (п.п.6 п.2 ст.146 НК РФ).**