

Градостроительный план земельного участка №

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|
| RU | 5 | 0 | 3 | 1 | 7 | 0 | 0 | 0 | – | MSK | 0 | 2 | 8 | 6 | 8 | 2 |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

**заявления АО "Творческо-производственное объединение "Центральная киностудия
детских и юношеских фильмов им. М. Горького"**

от 07 февраля 2020 г. № P001-7301162431-33438330

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием Ф.И.О. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Московская область

(субъект Российской Федерации)

городской округ Серпухов

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка:

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|------------|
| | X | Y |
| 1 | 386989.07 | 2177472.56 |
| 2 | 387026.97 | 2177605.64 |
| 3 | 387032.96 | 2177628.03 |
| 4 | 387046.33 | 2177691.17 |
| 5 | 387064.20 | 2177784.12 |
| 6 | 387065.74 | 2177797.95 |
| 7 | 387079.29 | 2177812.16 |
| 8 | 387080.81 | 2177814.49 |
| 9 | 387087.17 | 2177830.06 |
| 10 | 387097.24 | 2177846.40 |
| 11 | 387144.92 | 2177852.56 |
| 12 | 387149.92 | 2177853.23 |
| 13 | 387158.20 | 2177862.89 |
| 14 | 387172.90 | 2177865.97 |
| 15 | 387189.93 | 2177865.52 |
| 16 | 387192.79 | 2177864.65 |
| 17 | 387193.05 | 2177836.92 |
| 18 | 387192.97 | 2177834.14 |
| 19 | 387177.58 | 2177751.29 |
| 20 | 387179.39 | 2177743.20 |
| 21 | 387181.55 | 2177732.13 |
| 22 | 387182.54 | 2177729.58 |
| 23 | 387188.38 | 2177710.83 |
| 24 | 387189.49 | 2177705.45 |
| 25 | 387190.57 | 2177702.93 |
| 26 | 387209.78 | 2177668.86 |
| 27 | 387217.04 | 2177650.78 |
| 28 | 387263.85 | 2177492.81 |
| 29 | 387249.50 | 2177490.37 |
| 30 | 387019.35 | 2177471.75 |

Кадастровый номер земельного участка

50:32:0030225:7

Площадь земельного участка

65000 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства.

Количество объектов 18 единиц

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки территории не утвержден

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---------------------------------------|--|---|
| | X | Y |
| - | - | - |

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П. _____ / ***Баландин В.А.*** /
(подпись) (расшифровка подписи)

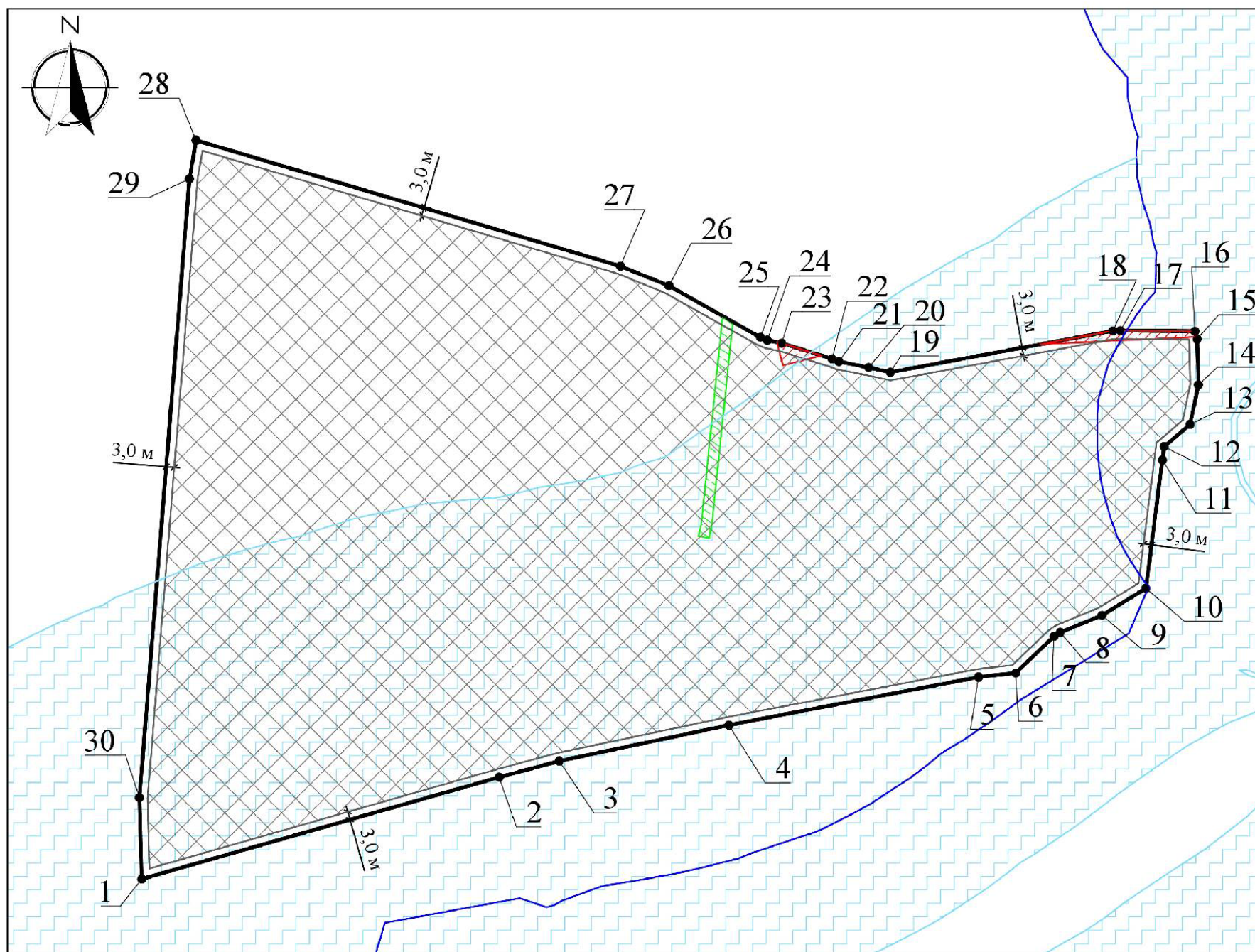
Дата выдачи _____
27.02.2020
(ДД.ММ.ГГ.)




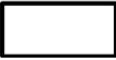

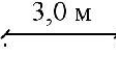




**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 01F22EA00042ABE2A942A20B315C9E4F
Владелец: Баландин Василий Анатольевич
Действителен с: 14.01.2020 по 14.01.2021

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка




Условные обозначения

-  границы зон, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства
-  граница земельного участка
-  номер поворотной точки границ земельного участка
-  минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства
-  охранная зона инженерных сетей (ЛЭП)¹
-  охранная зона инженерных сетей (газопровод)¹
-  граница прибрежной защитной полосы (сведения подлежат уточнению)*
-  водоохранная зона (сведения подлежат уточнению)*



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 2B85 A32F B309 6145 2679
BCA9 BD21 4643 F017 9C55
Владелец: Гаврилов Дмитрий Михайлович
Действителен с: 17.09.2019 по 17.12.2020

| Должность | Ф.И.О. | Подпись | Дата | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Серпуховский, в р-не д. Глубоково | | |
|----------------|-----------------|---------|------|--|---------------------------------|--------|
| Нач. отдела | Гаврилов Д.М. | | | Градостроительный план земельного участка | Стадия | Листов |
| Зам. нач. отд. | Брусенцева С.Н. | | | | 1 | 3 |
| Глав. специал. | Коннова П.П. | | | | Чертеж градостроительного плана | |
| | | | |  | | |


1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

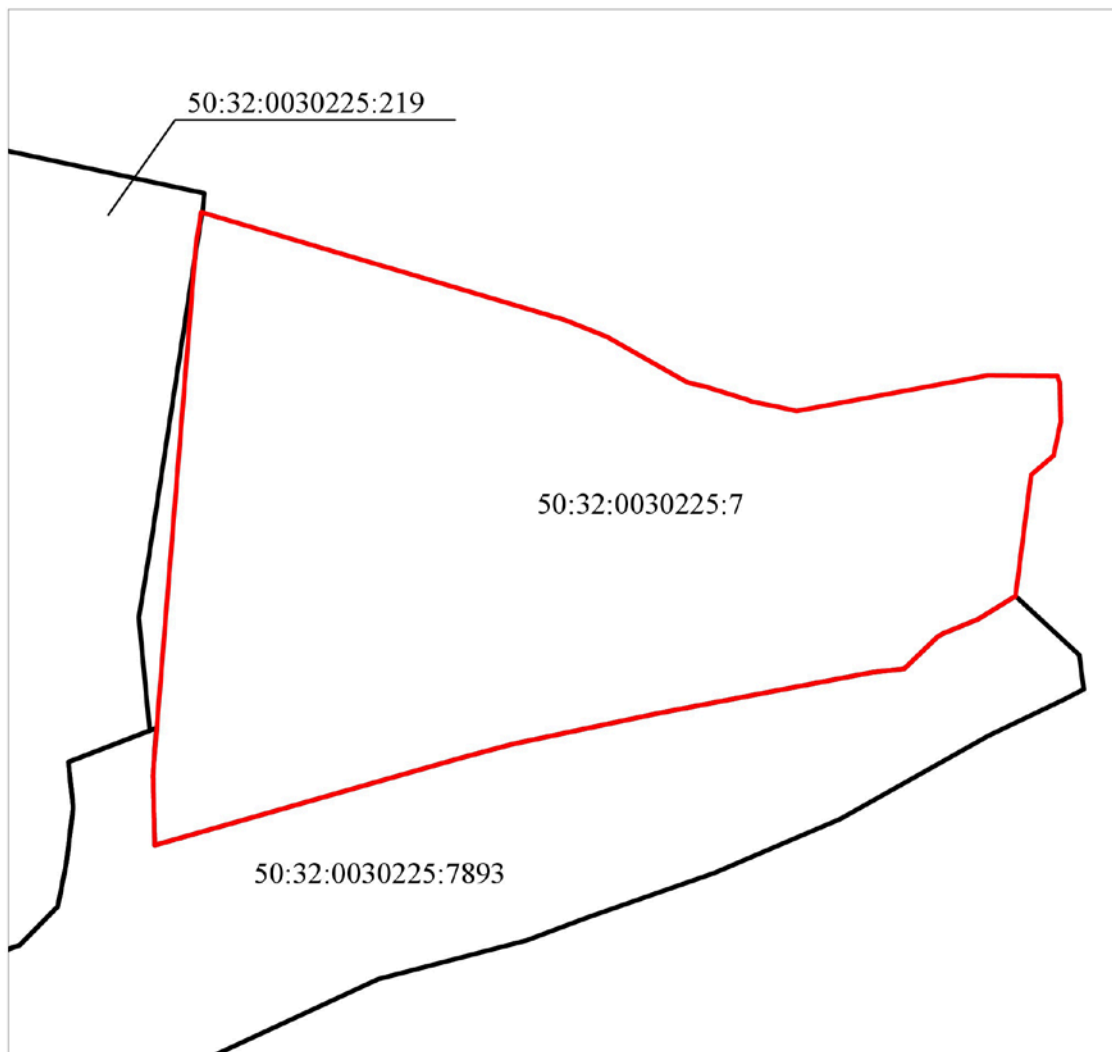
Площадь земельного участка 65000 кв.м.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан при отсутствии топографической съемки.
2. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в феврале 2020 года ГБУ МО "Мособлгеотрест".
3. При проектировании объектов капитального строительства необходимо учитывать охранные зоны инженерных коммуникаций, в том числе подземных (при наличии). Вынос инженерных коммуникаций возможен по ТУ эксплуатирующих организаций. При наличии охранных зон ЛЭП и/или иных электрических сетей размещение зданий, строений, сооружений возможно при получении письменного решения о согласовании сетевых организаций.
4. Объекты капитального строительства разместить с учетом возможного негативного воздействия планируемого объекта на прилегающие территории, а также с учетом возможного негативного воздействия объектов, расположенных на прилегающих территориях, на планируемый объект.
5. Точка подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения согласно информации о технических условиях эксплуатирующих организаций.
6. Подготовку проектной документации осуществлять в соответствии с требованиями законодательства на основании результатов инженерных изысканий.
7. Архитектурно-градостроительный облик объекта(ов) капитального строительства подлежит согласованию в случаях, установленных положением, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 27.12.2019 г. № 1042/39. Виды объектов капитального строительства, указанные в п. 7 положения, рассмотрению не подлежат.
8. Предусмотреть стоянки автотранспорта на расчетное число машиномест в соответствии с действующими нормативами.
9. Проектирование выполняется в соответствии с законом Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 "О недрах".
10. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) должны проводиться в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
11. Проектирование выполняется в соответствии со ст. 27 Правил землепользования и застройки территории.
12. Граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 50:32:0030225:219.

Выведено в М 1:2000.


| | | | | | | | |
|----------------|-----------------|---------|------|--|--------|------|---|
| Должность | Ф.И.О. | Подпись | Дата | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Серпуховский, в р-не д. Глубоково | | | |
| Нач. отдела | Гаврилов Д.М. | | | | | | |
| Зам. нач. отд. | Брусенцева С.Н. | | | | | | |
| Глав. специал. | Коннова П.П. | | | Градостроительный план земельного участка | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | 2 | 3 |
| | | | | Чертеж градостроительного плана | | |  ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РАБОТ "МОСОБЛГЕОТРЕСТ" |
| | | | | | | | |

**Схема расположения земельного участка
в окружении смежно расположенных земельных участков
(Ситуационный план)**



Условные обозначения

- граница рассматриваемого участка
- границы смежных участков

| | | | | | | | |
|----------------|-----------------|---------|------|---|--|------|--------|
| Должность | Ф.И.О. | Подпись | Дата | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Серпуховский, в р-не д. Глубоково | | | |
| Нач. отдела | Гаврилов Д.М. | | | | | | |
| Зам. нач. отд. | Брусенцева С.Н. | | | | | | |
| Глав. специал. | Коннова П.П. | | | Градостроительный план земельного участка | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | 3 | 3 |
| | | | | <i>Ситуационный план</i> |  ТРЭСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РАБОТ "МОСКВЕТРЕСТ" | | |

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне: О-4 – зона объектов отдыха и туризма. Зона объектов отдыха и туризма О-4 установлена для размещения природных, исторических, социально-культурных объектов, включающие объекты туристского показа, а также иных объектов, способные удовлетворить духовные и иные потребности туристов, содействовать поддержанию их жизнедеятельности, восстановлению и развитию их физических сил, а также для размещения объектов санаторно-курортного лечения в профилактических, лечебных и реабилитационных целях.

Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Дашковское Серпуховского муниципального района Московской области утверждены решением Совета депутатов Серпуховского муниципального района от 13.12.2018 №2/6 "Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Дашковское Серпуховского муниципального района Московской области".

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка
основные виды разрешенного использования земельного участка:

- *природно-познавательный туризм 5.2;*
- *туристическое обслуживание 5.2.1;*
- *охота и рыбалка 5.3;*
- *курортная деятельность 9.2;*
- *санаторная деятельность 9.2.1;*
- *историко-культурная деятельность 9.3;*
- *земельные участки (территории) общего пользования 12.0;*

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- *передвижное жилье 2.4;*
- *деловое управление 4.1;*
- *магазины 4.4;*
- *общественное питание 4.6;*
- *развлечения 4.8;*
- *обслуживание автотранспорта 4.9;*
- *спорт 5.1;*
- *поля для гольфа или конных прогулок 5.5;*

вспомогательные виды использования земельного участка:

- *передвижное жилье 2.4;*
- *коммунальное обслуживание 3.1;*
- *деловое управление 4.1;*
- *магазины 4.4;*
- *банковская и страховая деятельность 4.5;*
- *общественное питание 4.6;*

- *развлечение 4.8;*
- *обслуживание автотранспорта 4.9;*
- *спорт 5.1;*
- *связь 6.8;*
- *обеспечение внутреннего правопорядка 8.3.*

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

| Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь | | | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения | Иные показатели | |
|--|-----------|--------------------------------|--|---|---|--|-----------------|---|
| 1 | 2 | 3 | | | | | | 4 |
| Длина, м | Ширина, м | Площадь, м ² или га | | | | | | |
| - | - | - | - | 3 ² | - | - | - | - |

Основные виды разрешенного использования:

| № п/п | Наименование ВРИ | Код (числовое обозначение ВРИ) | Предельные размеры земельных участков (кв. м) | | Максимальный процент застройки | Минимальные отступы от границ земельного участка (м) |
|-------|--|--------------------------------|---|-----------|--------------------------------|--|
| | | | min | max | | |
| 1. | <i>Природно-познавательный туризм</i> | 5.2 | 10 000 | 1 000 000 | 20% | 3 |
| 2. | <i>Туристическое обслуживание</i> | 5.2.1 | 10 000 | 1 000 000 | 40% | 3 |
| 3. | <i>Охота и рыбалка</i> | 5.3 | 10 000 | 1 000 000 | 40% | 3 |
| 4. | <i>Курортная деятельность</i> | 9.2 | <i>Не подлежат установлению</i> | | 0% | <i>Не подлежит установлению</i> |
| 5. | <i>Санаторная деятельность</i> | 9.2.1 | 5 000 | 1 000 000 | 50% | 3 |
| 6. | <i>Историко-культурная деятельность</i> | 9.3 | <i>Не распространяется</i> | | | |
| 7. | <i>Земельные участки (территории) общего пользования</i> | 12.0 | <i>Не распространяется</i> | | | |

Условно разрешенные виды использования:

| № п/п | Наименование ВРИ | Код (числовое обозначение ВРИ) | Предельные размеры земельных участков (кв. м) | | Максимальный процент застройки | Минимальные отступы от границ земельного участка (м) |
|-------|--|--------------------------------|---|---------|--------------------------------|--|
| | | | min | max | | |
| 1. | <i>Передвижное жильё</i> | 2.4 | 500 | 20 000 | 40% | 3 |
| 2. | <i>Деловое управление</i> | 4.1 | 1 000 | 100 000 | 55% | 3 |
| 3. | <i>Магазины</i> | 4.4 | 500 | 10 000 | 50% | 3 |
| 4. | <i>Общественное питание</i> | 4.6 | 500 | 10 000 | 50% | 3 |
| 5. | <i>Развлечения</i> | 4.8 | 5 000 | 100 000 | 55% | 3 |
| 6. | <i>Обслуживание автотранспорта</i> | 4.9 | 1 000 | 20 000 | 75% | 3 |
| 7. | <i>Спорт</i> | 5.1 | 1 000 | 100 000 | 75% | 3 |
| 8. | <i>Поля для гольфа или конных прогулок</i> | 5.5 | 10 000 | 100 000 | 0% | <i>Не подлежит установлению</i> |

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вспомогательным видам разрешенного использования устанавливаются идентичными с соответствующими предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для основных видов разрешенного использования и условно разрешенных видов использования, дополнительно к которым и совместно с которыми установлены вспомогательные виды разрешенного использования.

Показатели по параметрам застройки зоны О-4: территории объектов обслуживания населения; требования и параметры по временному хранению индивидуальных транспортных средств, размещению гаражей и открытых автостоянок, требования и параметры к доле озелененной территории земельных участков, регламентируются и устанавливаются нормативами градостроительного проектирования.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

| Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается | Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка | Требования к использованию земельного участка | Требования к параметрам объекта капитального строительства | | | Требования к размещению объектов капитального строительства | |
|---|--|---|---|---|---|--|--|
| | | | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Иные требования к параметрам объекта капитального строительства | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Иные требования к размещению объектов капитального строительства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

| | | |
|--|--|--|
| № | - | <i>Назначение объекта – Нежилое здание (здание: столовая) Количество этажей – 1 эт. Площадь – 328.2 кв. м</i> |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) |
| инвентаризационный или кадастровый номер | | 50:32:0030209:970 |
| № | - | <i>Назначение объекта – Нежилое здание (Нежилое здание) Площадь – 1.0 кв. м</i> |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) |
| инвентаризационный или кадастровый номер | | 50:32:0000000:13163 |
| № | - | <i>Назначение объекта – Нежилое здание (здание: спальный корпус № 4) Количество этажей – 1 эт. Площадь – 180.7 кв. м</i> |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) |
| инвентаризационный или кадастровый номер | | 50:32:0030209:984 |
| № | - | <i>Назначение объекта – Нежилое здание (Основное строение) Площадь – 145.9 кв. м</i> |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) |
| инвентаризационный или кадастровый номер | | 50:32:0030225:4502 |
| № | - | <i>Назначение объекта – Нежилое здание (домик для обслуживающего персонала) Количество этажей – 1 эт. Площадь – 53.0 кв. м</i> |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) |
| инвентаризационный или кадастровый номер | | 50:32:0030209:986 |
| № | - | <i>Назначение объекта – Нежилое здание (Основное строение) Количество этажей – 1 эт. Площадь – 184.1 кв. м.</i> |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) |
| инвентаризационный или кадастровый номер | | 50:32:0000000:14768 |
| № | - | <i>Назначение объекта – Нежилое здание (Основное строение) Количество этажей – 1 эт. Площадь – 188.6 кв. м</i> |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) |

инвентаризационный или кадастровый номер

50:32:0030225:4499

№

-

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

**Назначение объекта –
Нежилое здание (Основное строение)
Количество этажей – 1 эт.
Площадь – 18.3 кв. м**

(назначение объекта капитального строительства, этажность,
высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер

50:32:0000000:6859

№

-

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

**Назначение объекта –
Нежилое здание (Основное строение)
Количество этажей – 1 эт.
Площадь – 59.6 кв. м**

(назначение объекта капитального строительства, этажность,
высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер

50:32:0000000:6871

№

-

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

**Назначение объекта –
Нежилое здание (Основное строение)
Количество этажей – 1 эт.
Площадь – 12.0 кв. м**

(назначение объекта капитального строительства, этажность,
высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер

50:32:0030225:4497

№

-

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

**Назначение объекта –
Нежилое здание (Основное строение)
Количество этажей – 1 эт.
Площадь – 213.8 кв. м**

(назначение объекта капитального строительства, этажность,
высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер

50:32:0000000:6855

№

-

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

**Назначение объекта –
Нежилое здание (Основное строение)
Количество этажей – 1 эт.
Площадь – 144.4 кв. м**

(назначение объекта капитального строительства, этажность,
высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер

50:32:0030209:673

№

-

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

**Назначение объекта –
Нежилое здание (Основное строение)
Количество этажей – 1 эт.
Площадь – 207.5 кв. м**

(назначение объекта капитального строительства, этажность,
высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер

50:32:0030225:4486

№

-

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

**Назначение объекта –
Нежилое здание (Основное строение)
Количество этажей – 1 эт.
Площадь – 143.7 кв. м**

(назначение объекта капитального строительства, этажность,
высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 50:32:0030225:4491
Назначение объекта –
Нежилое здание (Основное строение)
Количество этажей – 1 эт.
Площадь – 220.7 кв. м

№ -
 (согласно чертежу(ам)
 градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность,
 высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 50:32:0000000:6860
Назначение объекта –
Нежилое здание (Основное строение)
Количество этажей – 1 эт.
Площадь – 407.5 кв. м

№ -
 (согласно чертежу(ам)
 градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность,
 высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 50:32:0000000:14771
Назначение объекта –
Нежилое здание (Основное строение)
Количество этажей – 1 эт.
Площадь – 123.3 кв. м

№ -
 (согласно чертежу(ам)
 градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность,
 высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 50:32:0030225:4487
Назначение объекта –
Нежилое здание (Основное строение)
Количество этажей – 1 эт.
Площадь – 34.6 кв. м

№ -
 (согласно чертежу(ам)
 градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность,
 высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 50:32:0030225:4493

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ **Информация отсутствует** **Информация отсутствует**
 (согласно чертежу(ам) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь,
 градостроительного плана) площадь застройки)

Информация отсутствует

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре **Информация** от **Информация**
отсутствует **отсутствует**
 (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

| | | |
|--|-------------------------------------|-----------------------------------|
| Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории | | |
| Объекты коммунальной инфраструктуры | Объекты транспортной инфраструктуры | Объекты социальной инфраструктуры |

| Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель | Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель | Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель |
|---|-------------------|----------------------|---------------------------|-------------------|----------------------|---------------------------|-------------------|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности | | | | | | | | |
| Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель | Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель | Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок частично расположен в границах охранной зоны инженерной сети ЛЭП (ВЛ 10 кВ ф.на ТП 151 с ТП 275), площадью 207 кв.м.¹

Земельный участок частично расположен в границах охранной зоны инженерной сети ЛЭП (ВЛ 10кВ ф.на Дороотдел с ТП 311), площадью 207 кв.м.¹

Земельный участок частично расположен в границах охранной газовой распределительной сети от ГРС "п.Пролетарский" № 09/4, площадью 327 кв.м.¹ Согласовать размещение объектов капитального строительства в соответствии с действующим законодательством.³

Размещение линий связи и линий электропередачи, сооружений различного назначения вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта.⁴

Земельный участок частично расположен в границах прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны ручья (сведения подлежат уточнению).^{5} Земельный участок частично расположен в границах водоохранной зоны реки Нара (сведения подлежат уточнению).^{5*} Строительство, реконструкция объектов капитального строительства допускается при наличии письменного согласования с территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству.⁶*

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

| Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | | |
|---|--|--|--|
| | Обозначение (номер) характерной точки | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| <i>Охранная зона инженерной сети ЛЭП (ВЛ 10 кВ ф.на ТП 151 с ТП 275)</i> | - | 387192.97 387193.05 387192.79 387190.76 387188.84 387187.97 | 2177834.14 2177836.92 2177864.65 2177865.27 2177825.40 2177807.18 |

| | | | |
|---|---|--|--|
| | | 387183.79 387180.11 387188.74 387188.38 | 2177725.57 2177711.31 2177709.09 2177710.83 |
| Охранная зона инженерной сети ЛЭП (ВЛ 10кВ ф.на Дороотдел с ТП 311) | - | 387192.97 387193.05 387192.79 387190.76 387188.84 387187.96 387183.79 387180.11 387188.74 387188.38 | 387192.97 387193.05 387192.79 387190.76 387188.84 387187.96 387183.79 387180.11 387188.74 387188.38 |
| Охранная зона газовой распределительной сети от ГРС "п.Пролетарский" № 09/4 | - | 387198.52 387196.38 387121.27 387115.84 387116.61 387121.87 | 2177688.84 2177692.64 2177684.90 2177683.82 2177679.89 2177680.94 |
| Прибрежная защитная полоса ручья (сведения подлежат уточнению) | - | - | - |
| Водоохранная зона ручья(сведения подлежат уточнению) | - | - | - |
| Водоохранная зона реки Нара (сведения подлежат уточнению) | - | - | - |

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Информация отсутствует

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---------------------------------------|--|---|
| | X | Y |
| - | - | - |

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры". Городской округ Серпухов, 50:32:0030225

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

Информацию о технических условиях см. приложение

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Закон Московской области от 30.12.2014 г. № 191/2014-ОЗ "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области"

11. Информация о красных линиях:

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---------------------------------------|--|---|
| | X | Y |
| - | - | - |

¹ - Кадастровая выписка о земельном участке филиала ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области от 07.02.2020 г. № МО-20/ЗВ-286213.

² - Предельное количество этажей включает все надземные этажи.

³ - Федеральный закон от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации"; Федеральный закон от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"; "Правила охраны магистральных трубопроводов" (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992 г., постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 г. № 9) (вместе с "Положением о взаимоотношениях предприятий, коммуникации которых проходят в одном техническом коридоре или пересекаются"); Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей"; Постановление Правительства РФ от 08.09.2017 г. № 1083 "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах".

⁴ - Постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 г. № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации".

⁵ - Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ.

⁶ - Ст. 50 Федерального закона от 20.12.2004 г. № 166-ФЗ "О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов".

* - Приведено в информационных целях, подлежит учету при проектировании.

Приложения

Московская область,
г. Подольск

**Сведения о технических условиях № 1284 от «17» февраля 2020 г.
на газоснабжение объекта капитального строительства:**

оздоровительный комплекс на з/у кад. №50:32:0030225:7 по адресу:
Московская область, р-н Серпуховский, в р-не д. Глубоково.

1. Предельная свободная мощность существующих сетей.

Ориентировочным источником газоснабжения указанного земельного участка может являться ГРС «Пролетарский».

Предельная свободная мощность в точке подключения составляет 5 куб. м/час.

2. Максимальная нагрузка: 5 куб.м/час.

3. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: 2 года с даты заключения Договора о подключении.

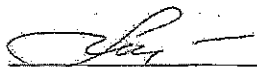
4. Размер платы за подключение (технологическое присоединение):

Определяется в соответствии с Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019 № 451-Р.

5. Срок действия данных сведений.

В течение 6 месяцев.

Начальник сметно-договорного отдела
коммерческой службы филиала АО
«Мособлгаз» «Юг»



Н.А. Михайлова

Сведения о технических условиях № 38330 ТУ от 2020-02-07
на электроснабжение земельного участка с кадастровым номером
50:32:0030225:7
расположенном : Российская Федерация, Московская обл., д. Глубоково

I. Предельная свободная мощность существующих сетей.

Вблизи участка расположена ПС-Река

, принадлежащая ПАО «МОЭСК». Максимальная мощность, разрешенная для технологического присоединения, по информации, размещенной на официальном интернет сайте владельца указанного питающего центра составляет 3,65 МВА.

II. Максимальная нагрузка: 3,65 МВА.

III. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению:

В соответствии с подпунктом б) пункта 16 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, срок присоединения составляет:

а. В случаях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, при этом расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы сетевых организаций (в том числе смежных сетевых организаций), и (или) объектов по производству электрической энергии, за исключением работ по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:

а.1 4 месяца - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет до 670 кВт включительно;

а.2 1 год - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет свыше 670 кВт;

б иных случаях:

б.1 6 месяцев - для заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), для заявителей - физических лиц, в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, и для заявителей, осуществляющих технологическое присоединение путем перераспределения мощности, если технологическое присоединение осуществляется к электрическим сетям, уровень напряжения которых составляет до 20 кВ включительно, и если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках.

https://yadi.sk/i/v3g69k85Ccrm_A



МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»
(ГКУ МО «АРКИ»)

бульвар Строителей, дом 4, корп. 1, г.о. Красногорск, Московская область, 143402
e-mail: arki@mosreg.ru тел.: 8 (498) 602-28-28
ОКПО 92719928 ОГРН 1115034003083 ИНН/КПП 5034043019/502401001

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

| РЕКВИЗИТЫ ТУ | |
|--|---|
| Тип сети | Газоснабжение |
| Номер ТУ | 102614/219363 |
| Дата выдачи ТУ в РСО | 17.02.2020 |
| Срок действия ТУ | 3 года |
| Срок подключения объекта капитального строительства | 18 месяцев с момента заключения договора |
| ЗАЯВИТЕЛЬ | |
| Наименование (Ф.И.О) | Акционерное общество «Творческо-производственное объединение «Центральная киностудия детских и юношеских фильмов им. М. Горького» |
| ИНН | 7717149198 |
| Дата заявки | 07-02-2020 |
| Номер заявки | 102614/219363 |
| Номер заявления | P001-7301162431-33438330 |
| РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ | |
| Наименование РСО | АО «Мособлгаз» |
| ИНН РСО | 5000001317 |
| Адрес РСО | 143026, Одинцовский р-н, р.п. Новоивановское, ул. Калинина, д.1 |
| ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ | |
| Кадастровый номер ЗУ | 50:32:0030225:7 |
| Адрес земельного участка | Российская Федерация, Московская обл., д. Глубоково |
| Функциональное назначение объекта | 1-этажные строения общей площадью 2666,9 кв.м рекреационного назначения |
| ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ В ТОЧКЕ ПОДКЛЮЧЕНИЯ | |
| Возможная точка подключения | PCO не предоставило ответ |
| Максимальная нагрузка в точке подключения, Гкал/ч. | - |
| Информация о плате за подключение объекта капитального строительства | |

Прочие условия:

1. Данные технические условия не являются основанием для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, резервирования мощности и проектирования.
2. В течение 1 (одного) года с даты получения технических условий правообладателю земельного участка необходимо определить нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на основании Договора о подключении (технологическом присоединении).

Директор

В.Е. Каретников



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром теплоэнерго Московская область»
(ООО «Газпром теплоэнерго МО»)

Серпуховский филиал

ул. Звездная, д. 4, г. Серпухов,
Московская область, Российская Федерация, 142214
тел.: +7 (4967) 75-09-23, факс: +7 (4967) 75-09-23
e-mail: info.sr@50.gpte.ru

ОКПО 16110831, ОГРН 1175007008824, ИНН 5007101649, КПП 504301001

№ _____
на № _____ от _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
подключения (технологического присоединения)
объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

| РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ | |
|---|---|
| Тип сети | Теплоснабжение |
| Номер ТУ | 102614/219359 |
| Дата выдачи ТУ | 17-02-2020 |
| Срок действия ТУ | 3 года |
| Срок подключения | 18 месяцев с даты заключения договора о подключении |
| Наименование РСО | ООО «Газпром теплоэнерго МО» |
| ИНН РСО | 5007101649 |
| Адрес РСО | 142203, МО, г. Серпухов, ул. Джона Рида, д. 26, помещение 16 |
| ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ | |
| Наименование (Ф.И.О) | Акционерное общество «Творческо-производственное объединение «Центральная киностудия детских и юношеских фильмов им. М. Горького» |
| ИНН | 7717149198 |
| Дата заявки | 07-02-2020 |
| Номер заявки | 102614/219359 |
| Номер заявления | P001-7301162431-33438330 |
| ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ | |
| Кадастровый номер земельного участка | 50:32:0030225:7 |
| Адрес земельного участка | Российская Федерация, Московская обл., д. Глубоково |
| Функциональное назначение объекта | 1-этажные строения общей площадью 2666,9 кв\м рекреационного назначения |
| ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА | |
| Возможная точка подключения | - |
| Максимальная нагрузка – предельная свободная мощность в возможной точке подключения (Гкал/ч) | Участок вне зоны ответственности РСО/Отсутствуют муниципальные сети |
| Информация о согласовании с организациями, владеющими технологически связанными сетями или объектами (не требуется/согласовано с РСО _____) | - |
| Информация о плате за подключение объекта капитального строительства | - |

Прочие условия:

1. Данные технические условия не являются основанием для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, резервирования мощности и проектирования.

2. В течение 1 (одного) года с даты получения технических условий правообладателю земельного участка необходимо определить нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на основании Договора о подключении (технологическом присоединении).

3. В случае осуществления самовольного подключения (технологического присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.

Главный инженер филиала

А.В. Орлов

Московская область
 г. Серпухов
МУП «Водоканал-Сервис»
 142200 г. Серпухов Московской области
 ул. Подольская, 4
 телефон: (4967)72-17-79
 факс: (4967)72-59-27
 e-mail: vk-service@mail.ru
info@serpuhovoda.ru
 ИНН 5043019742
 Расчетный счет 40702810940400001591
 в ПАО Сбербанк г. Москва
 Кор. Счет 30101810400000000225
 БИК 044525225

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

| РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ | |
|---|---|
| Тип сети | Холодное водоснабжение |
| Номер ТУ | 01-08/0192 |
| Дата выдачи ТУ в РСО | 07-02-2020 |
| Срок действия ТУ | 3 года |
| Срок подключения объекта капитального строительства | 18 месяцев с момента заключения договора |
| Наименование РСО | МУП «Водоканал-Сервис» |
| ИНН РСО | 5043019742 |
| Адрес РСО | 142200, МО, г. Серпухов, ул. Подольская, д.4 |
| ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ | |
| Наименование | Акционерное общество «Творческо-производственное объединение «Центральная киностудия детских и юношеских фильмов им. М. Горького» |
| ИНН | 7717149198 |
| Дата заявки | 07-02-2020 |
| Номер заявки | 102614/219360 |
| Номер заявления | P001-7301162431-33438330 |
| ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ | |
| Кадастровый номер земельного участка | 50:32:0030225:7 |
| Адрес земельного участка | Российская Федерация, Московская обл., д. Глубоково |
| Функциональное назначение объекта | 1-этажные строения общей площадью 2666,9 кв\м рекреационного назначения |
| ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА | |
| Возможная точка подключения | - |
| Максимальная нагрузка-предельная свободная мощность в возможной точке подключения (мЗ/сут.) | Отсутствует свободная мощность |
| Информация о согласовании с организациями, владеющими технологически связанными сетями или объектами (не требуется/согласовано с РСО ___) | - |
| Информация о плате за подключение объекта капитального строительства | - |

Прочие условия:

1. Данные технические условия не являются основанием для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, резервирования мощности и проектирования.
2. В течение 1 (одного) года с даты получения технических условий правообладателю земельного участка необходимо определить нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на основании Договора о подключении (технологическом присоединении).
3. В случае осуществления самовольного подключения (тех. присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.

Директор _____ / М.В. Белова

Московская область
 г. Серпухов
МУП «Водоканал-Сервис»
 142200 г. Серпухов Московской области
 ул. Подольская, 4
 телефон: (4967)72-17-79
 факс: (4967)72-59-27
 e-mail: vk-service@mail.ru
info@serpuhovoda.ru
 ИНН 5043019742
 Расчетный счет 40702810940400001591
 в ПАО Сбербанк г. Москва
 Кор. Счет 3010181040000000225
 БИК 044525225

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

| РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ | |
|---|---|
| Тип сети | Водоотведение |
| Номер ТУ | 01-08/0192 |
| Дата выдачи ТУ в РСО | 07-02-2020 |
| Срок действия ТУ | 3 года |
| Срок подключения объекта капитального строительства | 18 месяцев с момента заключения договора |
| Наименование РСО | МУП «Водоканал-Сервис» |
| ИНН РСО | 5043019742 |
| Адрес РСО | 142200, МО, г. Серпухов, ул. Подольская, д.4 |
| ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ | |
| Наименование | Акционерное общество «Творческо-производственное объединение «Центральная киностудия детских и юношеских фильмов им. М. Горького» |
| ИНН | 7717149198 |
| Дата заявки | 07-02-2020 |
| Номер заявки | 102614/219361 |
| Номер заявления | P001-7301162431-33438330 |
| ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ | |
| Кадастровый номер земельного участка | 50:32:0030225:7 |
| Адрес земельного участка | Российская Федерация, Московская обл., д. Глубоково |
| Функциональное назначение объекта | 1-этажные строения общей площадью 2666,9 кв.м рекреационного назначения |
| ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА | |
| Возможная точка подключения | - |
| Максимальная нагрузка-предельная свободная мощность в возможной точке подключения (мЗ/сут.) | Отсутствует свободная мощность |
| Информация о согласовании с организациями, владеющими технологически связанными сетями или объектами (не требуется/согласовано с РСО ___) | - |
| Информация о плате за подключение объекта капитального строительства | - |

Прочие условия:

- Данные технические условия не являются основанием для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, резервирования мощности и проектирования.
- В течение 1 (одного) года с даты получения технических условий правообладателю земельного участка необходимо определить нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на основании Договора о подключении (технологическом присоединении).
- В случае осуществления самовольного подключения (тех. присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.

Директор _____ / М.В. Белова