

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.11.2020, поступившего на рассмотрение 30.11.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 3	
30 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-44314169			
Кадастровый номер:		61:44:0050630:32	
Номер кадастрового квартала:		61:44:0050630	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.10.2010	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 3/16; Инвентарный номер 60:401:001:600063160:0005; Кадастровый номер 61:44:0050630:11:8; Условный номер 61:44:05 06 30:0011:3/16/Е:1/76738; Условный номер 61:44:050630:0011:3/16/Е:1/76738	
Адрес (местоположение):		Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 15	
Площадь, м2:		159.1	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Склад	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		1954	
Год завершения строительства:		1954	
Кадастровая стоимость, руб:		796104.58	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		61:44:0050630:11, 61:44:0050630:823	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		Нежилое	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Балилес Мария	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
30 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-44314169			
Кадастровый номер:		61:44:0050630:32	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ", ИНН: 9729030514
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61:44:0050630:32-61/001/2017-3 24.03.2017 11:08:41
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

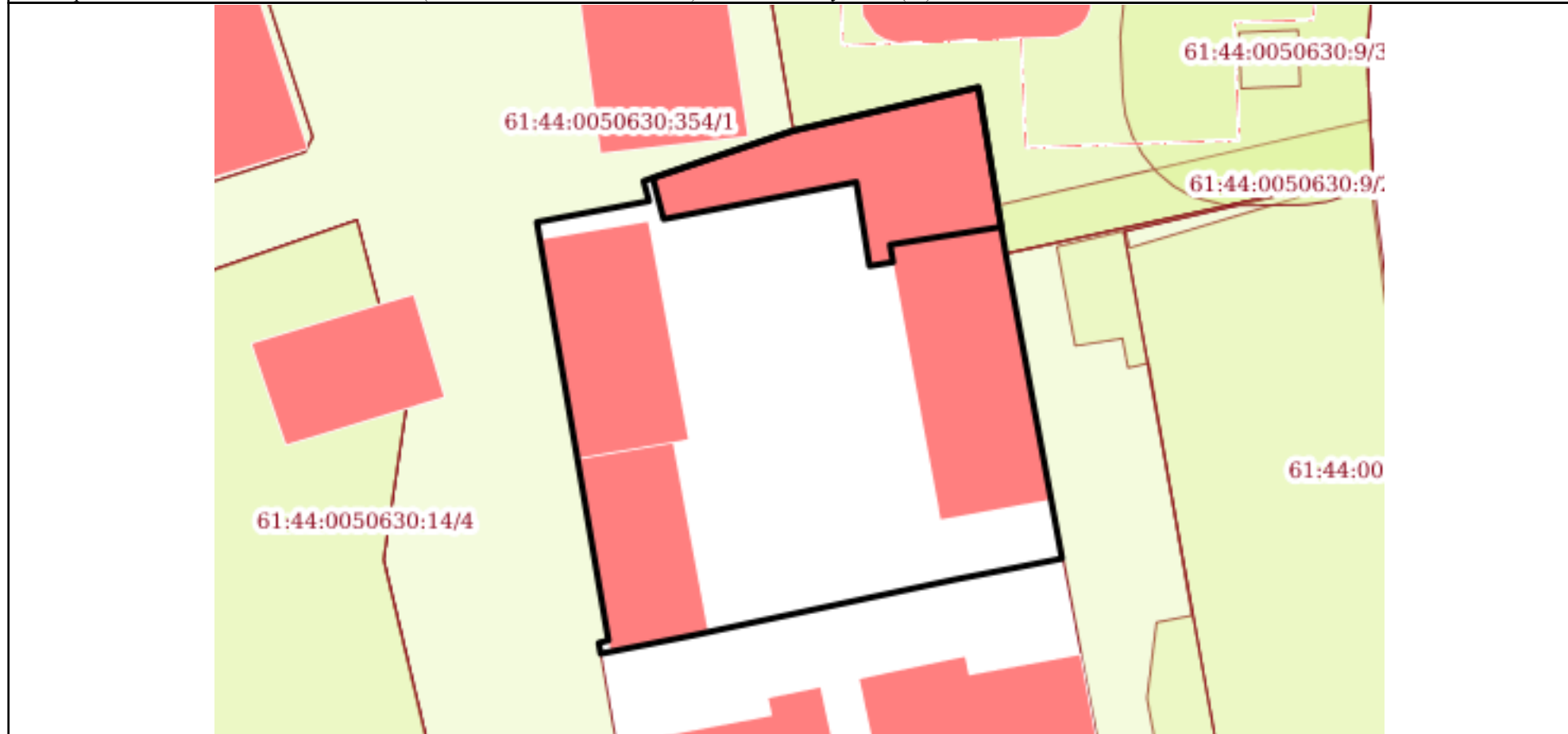
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-44314169

Кадастровый номер: 61:44:0050630:32

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.