

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 28.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
28.07.2020 № 99/2020/340227322			
Кадастровый номер:		64:39:030309:161	

Номер кадастрового квартала:	64:39:030309
Дата присвоения кадастрового номера:	21.07.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, г Аткарск, ул Советская, д 69
Площадь:	222 +/- 5кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	257793.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:39:030213:346
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:39:030309:55
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.07.2020 № 99/2020/340227322			
Кадастровый номер:		64:39:030309:161	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под административное здание и его обслуживание
Сведения о кадастровом инженерере:	Романов Виктор Викторович №64-11-154, ООО "Поволжское землеустроительное предприятие оценки и недвижимости"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.07.2020 № 99/2020/340227322			
Кадастровый номер:		64:39:030309:161	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки».
Получатель выписки:	Филиппов Вячеслав Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
28.07.2020 № 99/2020/340227322			
Кадастровый номер:		64:39:030309:161	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Акционерное общество "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости-Федеральное бюро технической инвентаризации", ИНН: 9729030514
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 64:39:030309:161-64/015/2017-1 от 03.04.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
28.07.2020 № 99/2020/340227322			
Кадастровый номер:		64:39:030309:161	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют			
Условные обозначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

64:39:030309:161

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
28.07.2020 № 99/2020/340227322			
Кадастровый номер:		64:39:030309:161	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
28.07.2020 № 99/2020/340227322			
Кадастровый номер:		64:39:030309:161	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-64, зона 2				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	534722.15	2227692.51	данные отсутствуют	0.1
2	534722.85	2227701.63	данные отсутствуют	0.1
3	534719.88	2227701.85	данные отсутствуют	0.1
4	534719.97	2227703.05	данные отсутствуют	0.1
5	534711.53	2227703.65	данные отсутствуют	0.1
6	534711.75	2227706.87	данные отсутствуют	0.1
7	534711.33	2227707.59	данные отсутствуют	0.1
8	534709.26	2227709.46	данные отсутствуют	0.1
9	534705.41	2227710.02	данные отсутствуют	0.1
10	534705.22	2227707.34	данные отсутствуют	0.1
11	534704.91	2227702.91	данные отсутствуют	0.1
12	534704.33	2227702.95	данные отсутствуют	0.1
13	534703.63	2227693.84	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: _____
28.07.2020 № 99/2020/340227322		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		64:39:030309:161	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 64:39:030309:161/1
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

64:39:030309:161/1



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : _____	Всего разделов: _____
28.07.2020 № 99/2020/340227322		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		64:39:030309:161	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	208	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.39.2.21, ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ № 73-ФЗ от 25.06.2002

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : _____	Всего разделов: _____
28.07.2020 № 99/2020/340227322		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		64:39:030309:161	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-64, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	534722.15	2227692.51	данные отсутствуют	0.1
2	534722.85	2227701.63	данные отсутствуют	0.1
3	534719.88	2227701.85	данные отсутствуют	0.1
4	534719.97	2227703.05	данные отсутствуют	0.1
5	534711.53	2227703.65	данные отсутствуют	0.1
6	534711.75	2227706.87	данные отсутствуют	0.1
7	534711.33	2227707.59	данные отсутствуют	0.1
8	534709.26	2227709.46	данные отсутствуют	0.1
13	534703.63	2227693.84	данные отсутствуют	0.1
14	534704.23	2227701.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	534709.23	2227709.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.