

Распоряжение № 509-р от 10.11.2020

**О решениях внеочередного общего собрания акционеров  
акционерного общества «Российский государственный центр  
инвентаризации и учета объектов недвижимости –  
Федеральное бюро технической инвентаризации»**

В связи с осуществлением Федеральным агентством по управлению государственным имуществом в соответствии с федеральными законами от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об управлении находящимися в федеральной собственности акциями акционерных обществ и использовании специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерными обществами («золотой акции»), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2004 г. № 738, Положением о Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», полномочий общего собрания акционеров акционерного общества «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости – Федеральное бюро технической инвентаризации» (далее –



00 20 00039091 8

Общество), 100 % акций которого находится в собственности Российской Федерации:

1. Согласовать совершение Обществом сделок по отчуждению следующих объектов недвижимого имущества:

1.1. Нежилое помещение площадью 85 кв. м, этаж 2, с кадастровым номером 64:33:020103:6699, расположенное по адресу: Саратовская область, р-н Советский, рп Степное, ул. Кирова, д. 16, пом. 7, по начальной цене, определенной независимым оценщиком Андреевым А.А., членом саморегулируемой организации оценщиков Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков», в соответствии с отчетом об оценке от 21.07.2020 № 19-80.1 составляющей с учетом НДС 906 000 (девятьсот шесть тысяч) рублей.

1.2. Нежилое помещение площадью 134,8 кв. м, этаж 2, с кадастровым номером 70:21:0200018:5077, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, пр-кт Кирова, 58, пом. 2139-2142, по начальной цене, определенной независимым оценщиком Гнездиловым К.Н., членом Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», в соответствии с отчетом об оценке от 06.08.2020 № 54 составляющей с учетом НДС 5 833 000 (пять миллионов восемьсот тридцать три тысячи) рублей.

1.3. Комплекс недвижимого имущества в составе:

нежилое административное здание общей площадью 7 202,5 кв. м количество этажей – 2, в том числе подземных – 1, с кадастровым номером 71:30:040109:2356, расположенное по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Фрунзе, д. 13;

земельный участок площадью 5 222 кв. м, с кадастровым номером 71:30:040109:106, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, г. Тула, р-н Советский, ул. Фрунзе, дом 13, литеры А1, А2;



объект водопровода и канализации протяженностью 74 м, с кадастровым номером 71:30:040109:2651, расположенный по адресу: Тульская обл., г. Тула, Советский р-н, ул. Фрунзе, д. 13;

объект водопровода и канализации протяженностью 39 м, с кадастровым номером 71:30:040109:2653, расположенный по адресу: Тульская обл., г. Тула, Советский р-н, ул. Фрунзе, д. 13;

тепловая сеть протяженностью 22 м, с кадастровым номером 71:30:040109:2649, расположенная по адресу: Тульская обл., г. Тула, Советский р-н, ул. Фрунзе, д. 13;

нежилое здание трансформаторной подстанции № 10/0,4 кВ площадью 36,2 кв. м, количество этажей – 1, с кадастровым номером 71:30:040109:2403, расположенное по адресу: Тульская обл., г. Тула, Советский р-н, ул. Фрунзе, д. 13;

наружные сети электроснабжения протяженностью 99 м, с кадастровым номером 71:30:040109:2650, расположенные по адресу: Тульская обл., г. Тула, Советский р-н, ул. Фрунзе, д. 13, по начальной цене, определенной независимым оценщиком Доценко А.В., членом Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», в соответствии с отчетом об оценке от 13.07.2020 № О-037-2020 составляющей с учетом НДС 157 380 000 (сто пятьдесят семь миллионов триста восемьдесят тысяч) рублей.

2. Осуществить реализацию указанных в п. 1 настоящего распоряжения объектов недвижимого имущества с привлечением специализированной организации по продаже имущества на открытых торгах, в том числе с возможностью понижения цены в порядке, предусмотренном п. 6 Программы отчуждения непрофильных активов Общества, утвержденной советом директоров Общества (протокол от 04.12.2017 № 13).

Заместитель руководителя  
Росимущества

А.Б. Приданкин



