

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.06.2020, поступившего на рассмотрение 08.06.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|  |   |                   |                         |
|--|---|-------------------|-------------------------|
| Помещение  |   |                   |                         |
| вид объекта недвижимости   |   |                   |                         |
| Лист №1 Раздел 1   | Всего листов раздела 1: 1   | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 8 |
| 8 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2770460  |   |                   |                         |
| Кадастровый номер:   | 54:35:101310:218  |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:   | 54:35:101310  |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 14.07.2014  |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Адрес:   | Новосибирская область, г. Новосибирск, пр-кт. Красный, д. 35  |                   |                         |
| Площадь, м2:   | 1961.3  |                   |                         |
| Назначение:  | Нежилое помещение   |                   |                         |
| Наименование:  | Помещение   |                   |                         |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место   | Этаж №2, Этаж №5, Этаж №4, Этаж №3, Подвал №Подвал, Этаж №1   |                   |                         |
| Вид жилого помещения:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:  | 63574656.92   |                   |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  | 54:35:101310:35   |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:   | нежилое   |                   |                         |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |                   |                         |
| Особые отметки:  | Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с назначением: Нежилое. |                   |                         |
| Получатель выписки:  | Мартынова Юлия (представитель заявителя),<br>Заявитель: ТУ Росимущества в Новосибирской области                             |                   |                         |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Помещение                             |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист №1 Раздел 2                      | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 8 |
| 8 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2770460 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 54:35:101310:218  |                         |

|   |   |                     |  |
|---|---|---------------------|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1                 | Акционерное общество "Сибирский научно-исследовательский институт геологии, геофизики и минерального сырья", ИНН: 5406587935, ОГРН: 1155476074390, контактная информация: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Красный проспект, дом 67 |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1                 | Собственность<br>54-54/001-54/001/545/2015-849/2<br>04.09.2015 11:13:11  |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано |  |
| 5 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:  | данные отсутствуют  |  |
| 6 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Помещение                |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

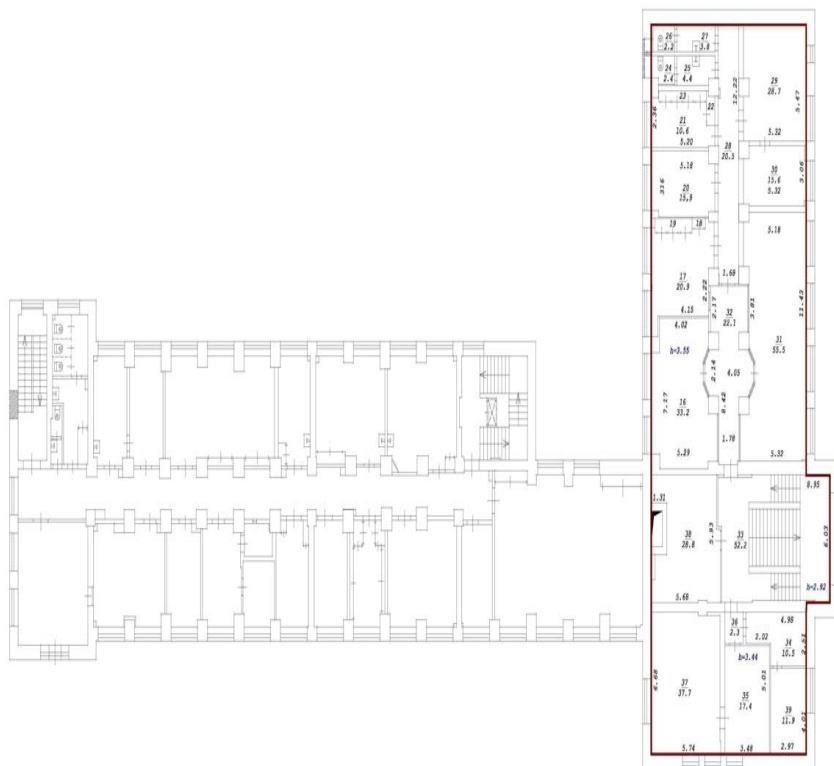
|                  |                           |                   |                         |
|------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист №1 Раздел 5 | Всего листов раздела 5: 6 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 8 |
|------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

8 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2770460

Кадастровый номер: 54:35:101310:218

Кадастровый номер: 54:35:101310:218      Номер этажа (этажей): 2

2 этаж



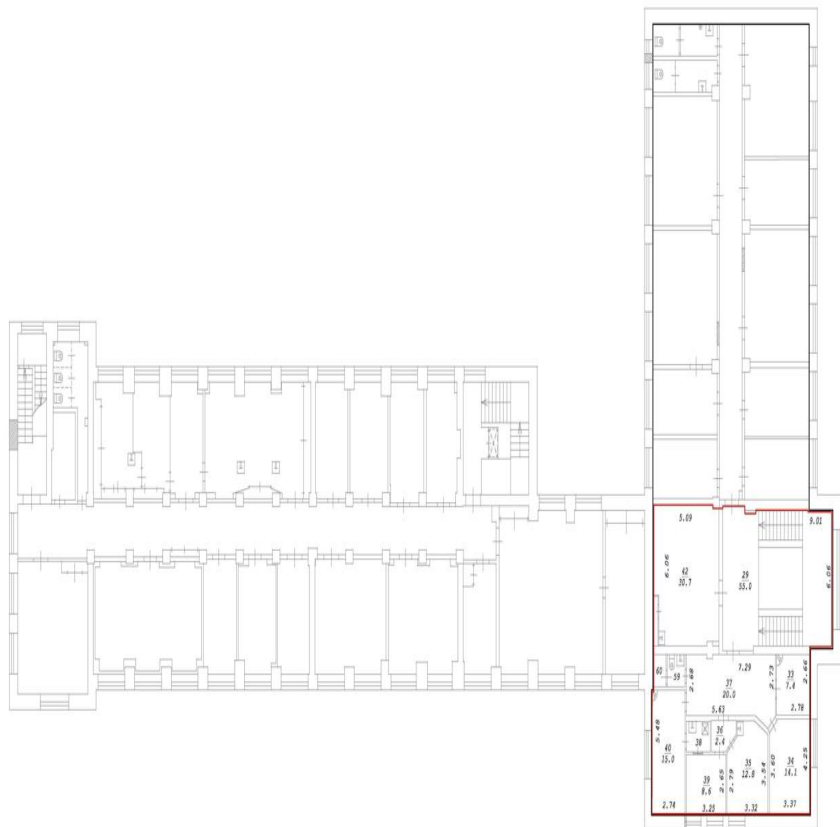
Масштаб 1:      Условные обозначения:

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

|                                       |                           |                       |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Помещение                             |                           |                       |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                       |                         |
| Лист №2 Раздел 5                      | Всего листов раздела 5: 6 | Всего разделов: 3     | Всего листов выписки: 8 |
| 8 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2770460 |                           |                       |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 54:35:101310:218      |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | Номер этажа (этажей): |                         |
| 54:35:101310:218                      |                           | 5                     |                         |

5 этаж



|            |                       |  |  |
|------------|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: |  |  |
|------------|-----------------------|--|--|

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 5

Всего листов раздела 5: 6

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 8

8 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2770460

Кадастровый номер:

54:35:101310:218

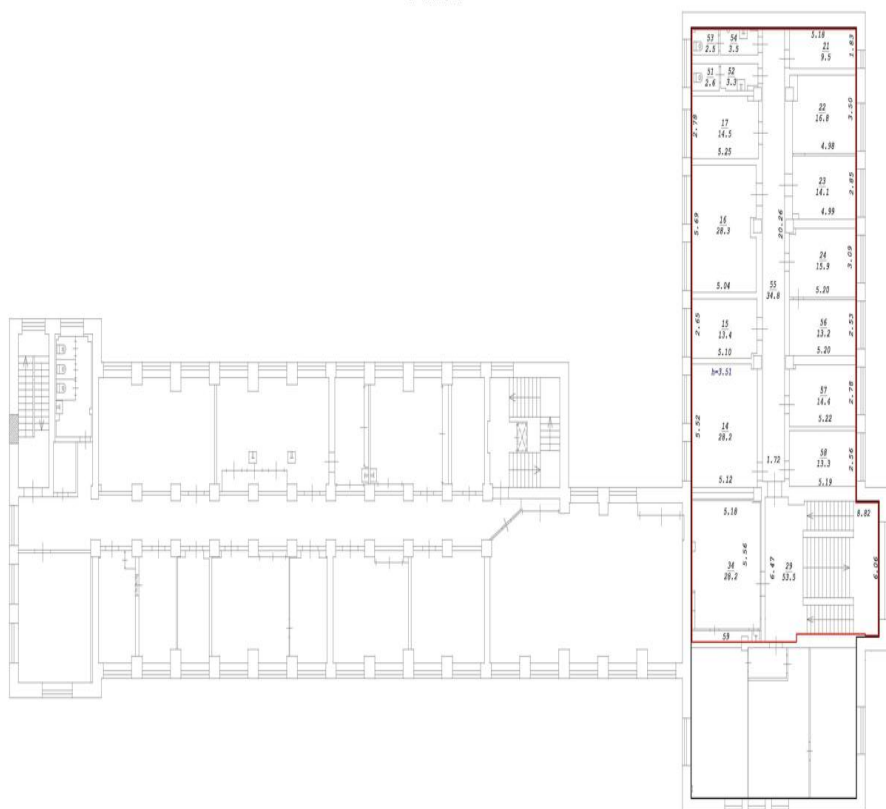
Кадастровый номер:

54:35:101310:218

Номер этажа (этажей):

4

4 этаж



Масштаб 1:

Условные обозначения:

полное наименование должности

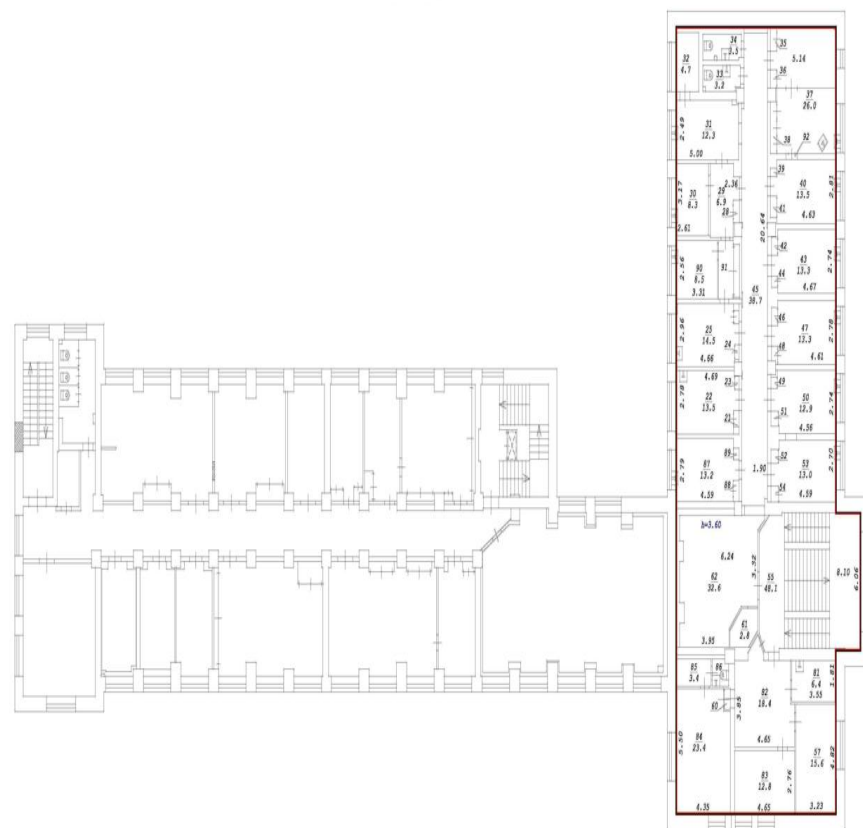
подпись

инициалы, фамилия

М.П.

|                                       |                           |                       |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Помещение                             |                           |                       |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                       |                         |
| Лист №4 Раздел 5                      | Всего листов раздела 5: 6 | Всего разделов: 3     | Всего листов выписки: 8 |
| 8 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2770460 |                           |                       |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 54:35:101310:218      |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | Номер этажа (этажей): |                         |
| 54:35:101310:218                      |                           | 3                     |                         |

3 этаж



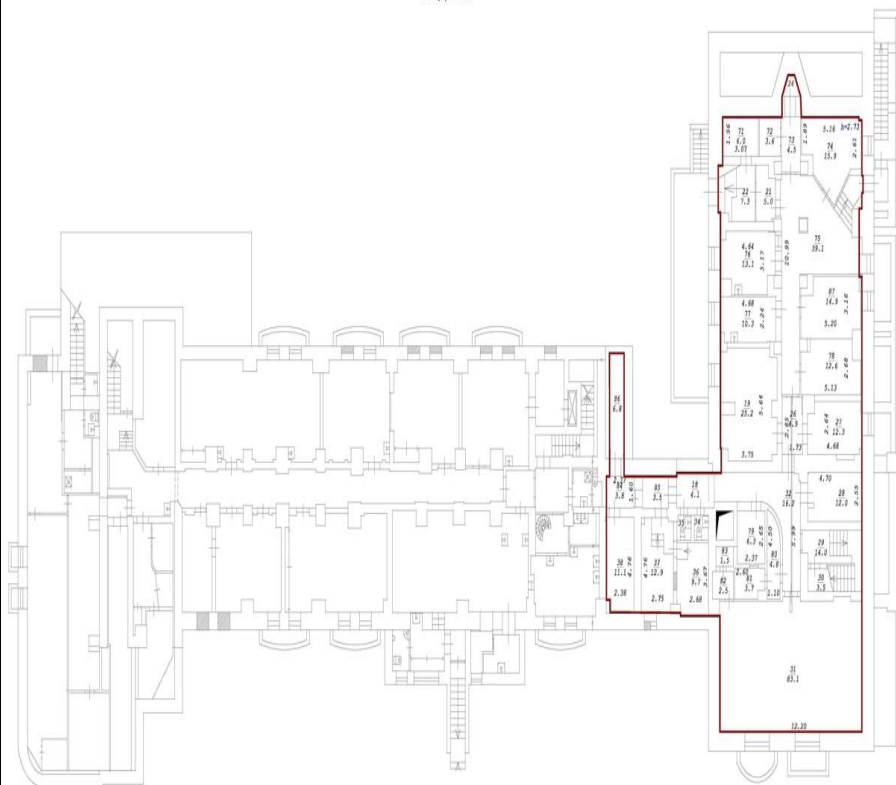
|            |                       |  |  |
|------------|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: |  |  |
|------------|-----------------------|--|--|

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

|                                       |                           |                       |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Помещение                             |                           |                       |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                       |                         |
| Лист №5 Раздел 5                      | Всего листов раздела 5: 6 | Всего разделов: 3     | Всего листов выписки: 8 |
| 8 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2770460 |                           |                       |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 54:35:101310:218      |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | Номер этажа (этажей): |                         |
| 54:35:101310:218                      |                           | Подвал                |                         |

подвал



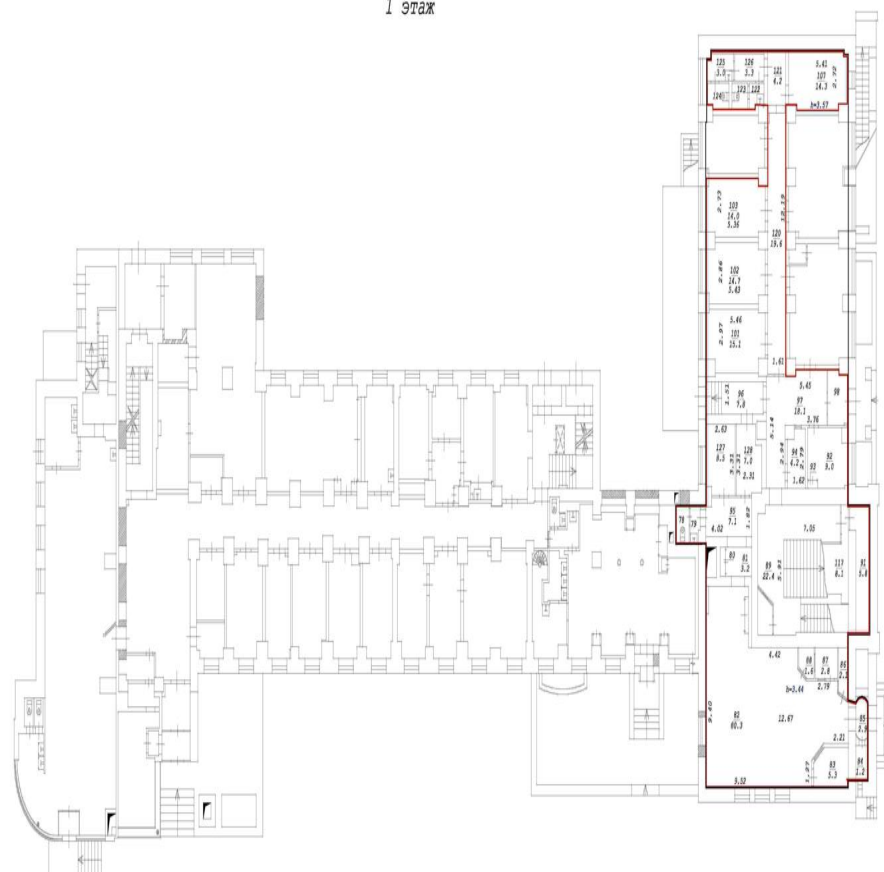
|            |                       |  |  |
|------------|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: |  |  |
|------------|-----------------------|--|--|

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

|                                       |                           |                       |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Помещение                             |                           |                       |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                       |                         |
| Лист №6 Раздел 5                      | Всего листов раздела 5: 6 | Всего разделов: 3     | Всего листов выписки: 8 |
| 8 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2770460 |                           |                       |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 54:35:101310:218      |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | Номер этажа (этажей): |                         |
| 54:35:101310:218                      |                           | 1                     |                         |

1 этаж



|            |                       |  |  |
|------------|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: |  |  |
|------------|-----------------------|--|--|

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.