

ДОГОВОР
купи-продажи доли в уставном капитале
Общества с ограниченной ответственностью « _____ »

Российская Федерация. Город Москва.
_____ две тысячи двадцатого года.

Общество с ограниченной ответственностью «Вертолетная транспортная компания» (ООО «ВТК»), адрес (место нахождения): 111250, г. Москва, проезд завода Серп и Молот, дом 10, помещение 42, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1067746905566, дата внесения записи о государственной регистрации в Единый государственный реестр юридических лиц 27 июля 2006 года, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7731548540, код причины постановки на учет (КПП): 772201001, именуемая в дальнейшем **«Продавец»**, в лице

_____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ПОБЕДИТЕЛЬ АУКЦИОНА/ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ** (далее – Покупатель) совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «ВТК Орск» (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю всю принадлежащую ему долю в размере 100% (сто процентов) уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью «ВТК Орск» (далее – «Общество»), а Покупатель обязуется принять указанную долю в размере 100% (сто процентов) уставного капитала Общества, номинальной стоимостью 10000,00 (Десять тысяч) рублей 00 копеек (далее – «Доля») и оплатить ее стоимость по согласованной Сторонами цене – _____ (_____) рублей 00 копеек (далее – «Цена Доли»).

Адрес (место нахождения) Общества: 462424, Оренбургская область, город Орск, Заводская улица, дом 6. Общество зарегистрировано 07 сентября 2017 года, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1175658019294, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 5614080230, код причины постановки на учет (КПП): 561401001, Устав утвержден Решением единственного участника Общества № 11 от 30 мая 2019 года, зарегистрирован 06 июня 2019 года, ГРН 2195658215454 (далее – «Устав Общества»).

2. Полномочие на распоряжение Долей подтверждаются: Решением единственного учредителя Общества № 1 от 05.09.2017, а также Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на _____ 2019 года, полученной нотариусом в электронной форме в день удостоверения настоящего Договора (далее – «Выписка из ЕГРЮЛ»).

В соответствии со списком участников ООО «ВТК» по состоянию на _____ 2020 года, выданным Генеральным директором ООО «ВТК», Продавец является участником ООО «ВТК Орск» (доля в размере 100% (сто процентов) уставного капитала Общества), что также подтверждается Выпиской из ЕГРЮЛ.

На дату подписания настоящего Договора отчуждаемая Доля оплачена Продавцом полностью, что подтверждается справкой № б/н от _____ 2020 года и списком участников Общества по состоянию на _____ 2020 года, выданными Генеральным директором Общества.

Размер уставного капитала Общества на дату подписания настоящего Договора составляет 10000 (Десять тысяч) рублей, что подтверждается Уставом Общества и Выпиской из ЕГРЮЛ.

3. Продавец гарантирует, что на момент подписания настоящего Договора Доля принадлежит ему на праве собственности, полностью оплачена, не обременена правами третьих лиц, не обещана в дар и не является предметом иного договора об отчуждении в пользу третьих лиц, не состоит под арестом и запретом отчуждения, учредительные документы Общества не содержат ограничений, препятствующих заключению настоящего Договора.

4. Оплата Цены Доли должна быть произведена Покупателем в течение 5 (пяти) дней с даты заключения Договора путем перечисления денежных средств, в размере, указанном в п. 1 настоящего Договора, Продавцу на расчетный счет, указанный в Договоре. Доля признается находящейся в залоге у Продавца до момента оплаты Цены Доли Покупателем.

5. Обязательство Покупателя по оплате Цены Договора считается исполненным в дату зачисления суммы денежных средств, указанной в п. 1 Договора, на расчетный счет Продавца.

6. Цена Доли является окончательной и пересмотру не подлежит. Никакие обстоятельства, включая выявление недостатков в отношении Доли, не могут быть основанием для предъявления Покупателем требования о пересмотре Цены Доли.

7. Проданная Доля переходит к Покупателю с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

Одновременно к Покупателю переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до заключения Договора, за исключением дополнительных прав и обязанностей Продавца, если такие имеются.

Продавцу нотариусом разъяснено, что в соответствии с п. 7 ст. 93 Гражданского кодекса Российской Федерации, переход доли участника общества с ограниченной ответственностью к

другому лицу влечет за собой прекращение его участия в Обществе.

8. Стороны заверяют друг друга, что в отношении них не начата процедура банкротства, в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и нет кредиторов, имеющих основания для обращения в суд с требованием признать их несостоятельными (банкротами), также Стороны не планируют обращаться в суд за признанием себя банкротами.

Стороны взаимно гарантируют, что на заключение настоящего Договора согласие Федеральной антимонопольной службы не требуется.

Стороны признают, что достоверность заверений об обстоятельствах имеет существенное значение для заключения и исполнения настоящего Договора Продавцом и Покупателем.

Продавец и Покупатель подтверждают, что в отношении каждой из Сторон надлежащим образом получены все необходимые корпоративные одобрения/согласия высших или исполнительных органов управления.

Стороны взаимно подтверждают, что:

- заключение настоящего Договора не нарушает никаких положений и норм законодательства Российской Федерации, правил или распоряжений, относящихся к Сторонам, их правам и обязательствам перед третьими лицами;

- Стороны не ограничены в правах покупки или продажи указанной Доли в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. При подписании настоящего Договора Покупатель подтверждает, что является юридическим лицом, учрежденным в установленном порядке, обладает правами и полномочиями на владение своим имуществом, активами и доходами, а также на осуществление своей деятельности в ее нынешнем виде; имеет право заключить настоящий Договор, а также исполнять обязательства, предусмотренные настоящим Договором; заключение и исполнение настоящего Договора не противоречит законодательству, а также учредительным документам Покупателя и/или иным внутренним корпоративным документам Покупателя, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие Покупателя совершить данную сделку на крайне невыгодных для него условиях **(в случае покупателя-физического лица пункт исключается из договора)**.

10. При подписании настоящего Договора Продавец подтверждает, что является юридическим лицом, учрежденным в установленном порядке, обладает правами и полномочиями на владение своим имуществом, активами и доходами, а также на осуществление своей деятельности в ее нынешнем виде; имеет право заключить настоящий Договор, а также исполнять обязательства, предусмотренные настоящим Договором; заключение и исполнение настоящего Договора не противоречит законодательству, а также учредительным документам Продавца и/или иным внутренним корпоративным документам Продавца, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие Продавца совершить данную сделку на крайне невыгодных для него условиях.

11. Стороны пришли к соглашению о том, что обязанность по уведомлению Общества о совершенной сделке возлагается на Продавца. По соглашению Сторон Продавец не позднее чем в течение 7 (семи) календарных дней с момента заключения настоящего Договора уведомляет Общество о совершенной сделке.

12. Сторонам нотариусом разъяснено, что в случае самостоятельного извещения Общества Сторонами сделки о заключении настоящего Договора, в соответствии с п. 15 ст. 21 Федерального закона Российской Федерации от 08 февраля 1998 года № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» нотариус не несет ответственности за не уведомление Общества о совершенной сделке.

Стороны договорились, что нотариус подает в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявление о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня удостоверения настоящего Договора.

13. Настоящий Договор вступает в силу с момента нотариального удостоверения и действует до момента исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

14. Все уведомления и сообщения должны направляться Сторонами в письменной форме.

Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой стороне причиненные вследствие этого убытки. Под убытками стороны понимают расходы, которые добросовестная сторона понесла или должна будет понести в связи с неисполнением обязательств другой стороной, утрату или повреждение имущества, а также неполученные доходы (упущенную выгоду). Сторона, полагавшаяся на недостоверные заверения другой Стороны, имеющие для нее существенное значение, наряду с требованием о возмещении убытков также вправе отказаться от Договора (ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации), либо вправе вместо отказа от Договора требовать признания Договора недействительным (статьи 179 и 178 Гражданского кодекса Российской Федерации).

15. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

16. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе законодательства Российской Федерации.

При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

17. По соглашению Сторон расходы по нотариальному удостоверению настоящего Договора несет Покупатель.

18. Настоящий Договор до подписания полностью прочитан Сторонами, полностью соответствует их намерениям и содержит весь объем соглашений между Сторонами в отношении предмета настоящего Договора.

Текст настоящего Договора соответствует действительным намерениям Сторон. Продавцу и Покупателю понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершения сделки.

19. Стороны Договора подтверждают, что они получили от нотариуса все разъяснения по заключенной сделке, никаких дополнений и изменений к изложенным условиям Договора Стороны настоящего Договора не имеют, также представители Сторон в присутствии нотариуса подтверждают, что они действуют добровольно, не вынужденно, понимают значение своих действий и заключают настоящий Договор не вследствие заблуждения, не по принуждению, не под влиянием обмана, насилия, угрозы, что они дееспособности не лишены и в ней не ограничены, под опекой, попечительством, а также патронажем не состоят, по состоянию здоровья могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять свои обязанности, не страдают заболеваниями, препятствующими осознавать суть подписываемого Договора и обстоятельств его заключения, осознают последствия нарушения условий Договора.

Содержание ст. 9, 10, 87, 93, 160, 163, 165, 167, 209, 213, 223, 328, 353, 408, 420, 421, 422, 423, 424, 429.2, 429.3, 431, 431.2, 433, 434, 450, 451, 452, 453, 460, 488 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 6, 8, 9, 14, 21, 46 Федерального закона Российской Федерации от 08 февраля 1998 года № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», ст. 28, 29 Федерального закона Российской Федерации от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», ст. 12 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», нотариусом разъяснено и понятно.

20. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору подлежат нотариальному удостоверению.

21. Настоящий Договор составлен и подписан Сторонами в трёх экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса города Москвы _____ по адресу: г. Москва, _____, и по экземпляру выдается Сторонам настоящего Договора.

22. Адреса и реквизиты Сторон:

Продавец:

Вертолетная транспортная компания

Адрес (место нахождения): 111250, г. Москва,
проезд завода Серп и Молот, дом 10,
помещение 42

ОГРН 1067746905566,

ИНН 7731548540, КПП 772201001

р/с 40702810838260109240

в ПАО Сбербанк

к/с 30101810400000000225

БИК 044525848

Покупатель:

Продавец:

Покупатель:



Проект уа... и Ян

РЕБРОВ А.С.

Российская Федерация

Город Москва

_____ две тысячи двадцатого года

Настоящий договор удостоверен мной, _____, нотариусом города Москвы.

Содержание договора соответствует волеизъявлению его Сторон.

Договор подписан в моем присутствии.

Личности подписавших договор установлены, их дееспособность и правоспособность проверены.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Принадлежность имущества проверена.

Зарегистрировано в реестре: № .

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: ___ руб.