

АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«БЕЛОГОРСКТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
города Белогорска

Область, республика, край: **Амурская область**
 Район: **Благовещенск**
 Город: **Благовещенск**

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(Квартира) № 85
в доме № 76 по улице Калинина
(местоположение объекта учета)



(Handwritten signature)

Инвентарный номер	10:401:001:006162540:0001:10085
Реестровый номер	180112:001:006162540:0001:10085
Кадастровый номер	28:01:010145:0016:10:401:001:006162540:0001:10085

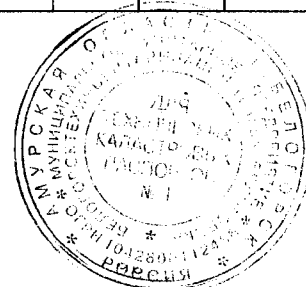
Паспорт составлен по состоянию на **18 января 2012 г.**

I. Сведения о принадлежности

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество (наименование организации)	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Долевое участие
1	2	3	4
1	Павленко Татьяна Викторовна	Договор купли-продажи квартиры от 29.12.2011 г., Свидетельство о государственной регистра- ции права № 28 АА 628523 от 16.01.2012 г.	с

II. Экспликация площади квартиры

Литера по плану	Этаж	Номер помещения по плану	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещения	Общая площадь квартиры с холодными помещениями	В том числе площадь				Высота	Самовольно переоборудованная площадь	Примечания
						Общая площадь кварти- ры	из нее		балконов, лоджий			
							жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	2	85	1	Коридор	4.2	4.2		4.2		2.51		
			2	Ванная	2.9	2.9		2.9				
			3	Кухня	6.9	6.9		6.9				
			4	Жилая	17.9	17.9	17.9					
			5	Жилая	14.0	14.0	14.0					
				Балкон	0.9				0.9			к=0,3
				Итого по квартире:	46.8	45.9	31.9	14.0	0.9			



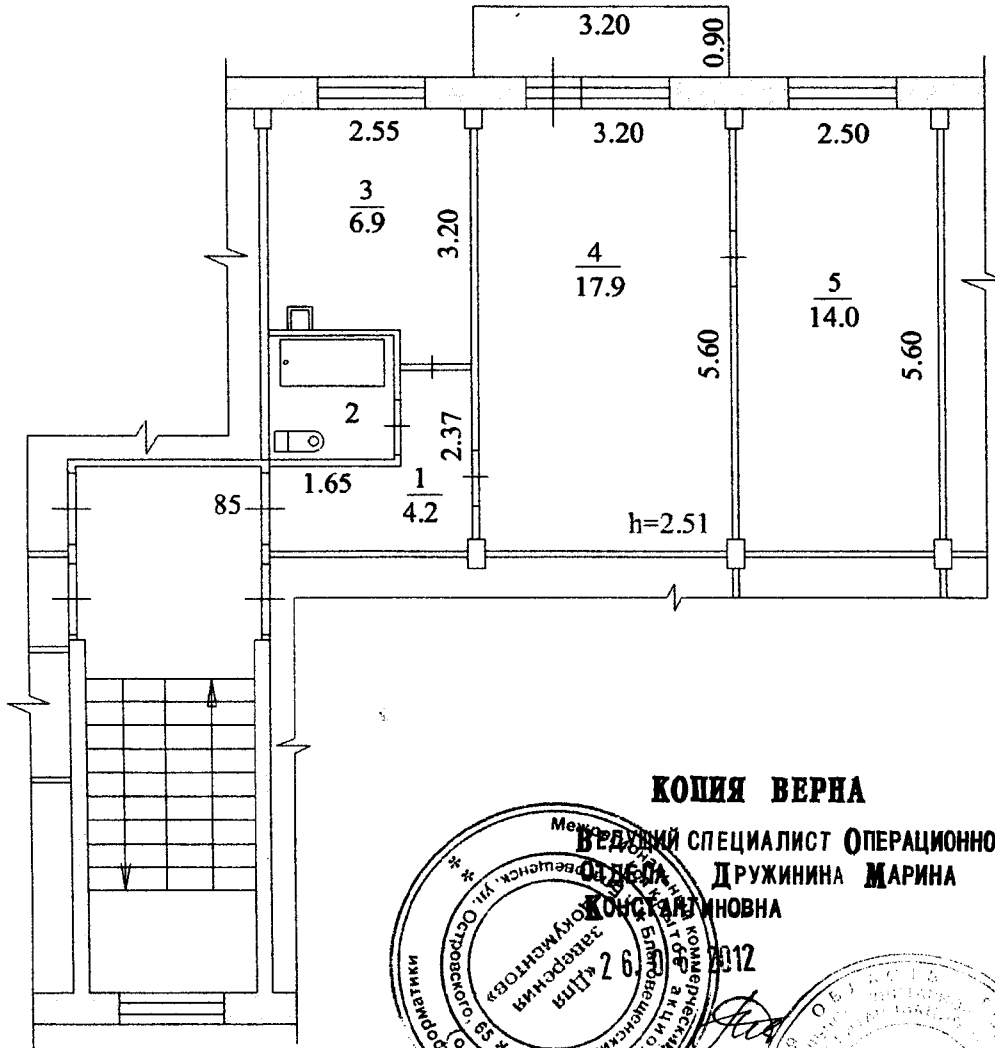
КОПИЯ ВЕРНА

**Ведущий специалист ОПЕРАЦИОННОГО
ОТДЕЛА Дружинина МАРИНА
КОНСТАНТИНОВНА**

MA

26.06.2012

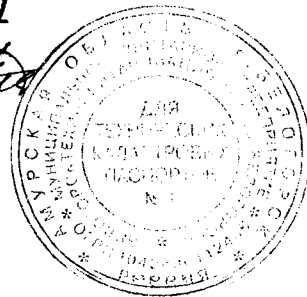
III. План квартиры № 85
(выкопировка из поэтажного плана)



КОПИЯ ВЕРНА



**ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ОПЕРАЦИОННОГО
ДРУЖИНИНА МАРИНА
АЛЕКСАНДРОВНА**



	Амурская область Муниципальное Унитарное Предприятие «Белогорсктехинвентаризация» г. Белогорск		Инв. №
Этаж 2	Поэтажный план на квартиру № 85 ул. Калинина № 76		М 1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
18 января 2012 г.	Техник	Е.В. Косицына	<i>Косица</i>

IV. Техническое описание квартиры

од постройки 1975

Этажность 5

Физический износ 31%

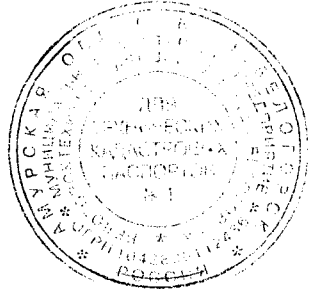
Наименование конструктивного элемента		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1		2	
1	Наружные стены (материал)	крупнопанельные	
2	Перегородки (материал)	бетонные сборные	
3	Перекрытия (материал)	сборные железобетонные плиты	
4	Полы:		
	а) в жилых комнатах	линолеум	
	б) в кухне	линолеум	
	в) в ванной	керамическая плитка	
	г) в других помещениях квартиры	линолеум	
5	Проемы	оконные	деревянные двойные
		дверные	деревянные распашные
6	Отделка стен:		
	а) в жилых комнатах	обои	
	б) в кухне	окраска, обои	
	в) в ванной	окраска, плитка	
	г) в других помещениях квартиры	обои	
7	Отделка потолков:		
	а) в жилых комнатах	побелка	
	б) в кухне	окраска	
	в) в ванной	побелка	
	г) в других помещениях квартиры	побелка	
8	Вид отопления	центральное	
9	Наличие:		
	а) водоснабжения	центральное	
	б) электроснабжения	скрытая проводка	
	в) канализации	общесплавная	
	г) горячего водоснабжения	централизованное	
	д) ванн или душа, сауны или бассейна	ванна	
	е) лоджий или/и балконов	балкон	
	ж) телефона	отсутствует	
	з) вентиляция	естественная по каналам	
	и) лифта	отсутствует	
	к) мусоропровода	отсутствует	
	л) газ или электроплита	электроплита	



КОПИЯ ВЕРНА
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ОПЕРАЦИОННОГО
ОТДЕЛА ДРУЖИНИНА МАРИНА
КОНСТАНТИНОВНА

Handwritten signature

26.06.2012



V. Стоимость квартиры

лая балансовая стоимость _____ руб.
 гаточная балансовая стоимость (с учетом износа) _____ руб.
 действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2008 г. 241725 руб.

VI. Отметка об исполнении

18/01/2012	Исполнил	Е.В. Косицына <i>[Signature]</i>
18/01/2012	Проверил	Н.Н. Воронцова <i>[Signature]</i>
18/01/2012	Начальник бюро № 1	А.В. Цветков <i>[Signature]</i>

VII. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	20__ г.	20__ г.	20__ г.	20__ г.
Исполнил				
Проверил				
Начальник бюро № 1				



СОФИЯ ВЕРНА
 СПЕЦИАЛИСТ ОПЕРАЦИОННОГО
 ДРУЖИНИНА **МАРИНА**
КОНСТАНТИНОВНА

26.06.2012

[Signature]

