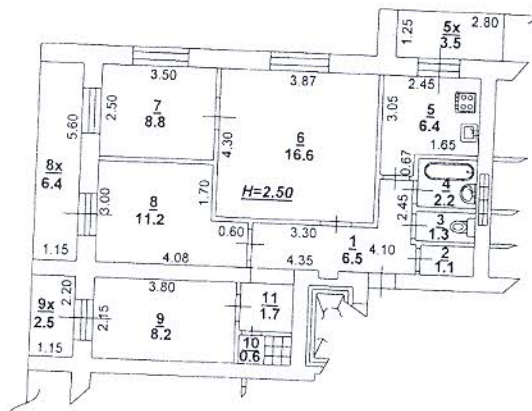


ПЛАН КВАРТИРЫ № 31

(выкопировка из поэтажного плана дома)

М 1:200

ЛИТЕР А ЭТАЖ 8



Управление Росреестра по Ростовской области
Сведения об объекте учета внесены в Единый государственный реестр
объектов капитального строительства

29.03.2011

и ему присвоен инвентарный номер 3355/18

кадастровый номер 61/44/0030512.0.20/2

Главный инженер, Ф.И.О. руководителя уполномоченного лица

специалист-эксперт Г.Ю.Червинский

Копии верна

Дубинина Олеся Юрьевна

Менеджер по продвижению

Филиал "Ростовский" АО "ГЛОБЭКСБАНК"
БИК 046015261

17.04.2015 г.

1. Сведения о зарегистрированных правах

Дата записи	Субъект права: Для граждан – фамилия, имя отчество; для юридических лиц – по Уставу	Документы, удостоверяющие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности
1 25.01.2011	2 Зайцев Владимир Иванович.	3 Регистрационное удостоверение БТИ №724/1 от 01.09.1993г.	4

*дети д.д.н. Зайцев Владимир Владимирович
Владимир Владимирович
Сведения на основании ст. 18.04.2011 - № 3889
дети д.д.н. Зайцев Владимир Владимирович
СРП/ЗМ д.д.н. № 41-01-01/177/2011-899*

Литера по плану	Этаж	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площадей частей помещения	Площадь квартиры с учетом холодных помещений	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь		Холодные помещения.	Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Примечание
							жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	8	1	Коридор		6,5	6,5		6,5		2,50		
		2	Встроенный шкаф		1,1	1,1		1,1				
		3	Туалет		1,3	1,3		1,3				
		4	Ванная		2,2	2,2		2,2				
		5	Кухня		6,4	6,4		6,4				
		6	Жилая комната		16,6	16,6	16,6					
		7	Жилая комната		8,8	8,8	8,8					
		8	Жилая комната		11,2	11,2	11,2					
		9	Жилая комната		8,2	8,2	8,2					
		10	Встроенный шкаф		0,6	0,6		0,6				
		11	Коридор		1,7	1,7		1,7				
		5х	Лоджия	3,5*0,5	1,8			1,8				
		8х	Лоджия	6,4*0,5	3,2			3,2				
		9х	Лоджия	2,5*0,5	1,3			1,3				
			Итого:		70,9	64,6	44,8	19,8	6,3			

Копия верна
 Дубинина Олеся Юрьевна
 Менеджер по продвижению
 Филиал "Ростовский" АО "ГЛОБЭКСБАНК"
 БИК 046015261
 20 15 г.

3. Техническое описание квартиры

Год постройки 1980

Этажность 9

Физический износ 24%

Наименование конструктивного элемента		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1		2
1	Наружные стены (материал)	Кирпичные
2	Перегородки (материал)	Гипсолитовые
3	Перекрытия (материал)	Бетонные; Бетонные сборно-монолитные
4	Полы:	Деревянные; Из керамической плитки; Линолеум
	а) в жилых комнатах	
	б) в кухне	
	в) в ванной	
	г) в других помещениях квартиры	
5	Проемы	
	Оконные	Деревянные двойные створные
	Дверные	Деревянные распашные филёнчатые
6	Отделка стен:	Потолки: известковая побелка; Стены: оклейка обоями; Стены: цементно-известковая штукатурка
	а) в жилых комнатах	
	б) в кухне	
	в) в ванной	
	г) в других помещениях квартиры	
7	Отделка потолков:	
	а) в жилых комнатах	
	б) в кухне	
	в) в ванной	
	г) в других помещениях квартиры	
8	Вид отопления	Центральное
9	Наличие:	
	а) водоснабжения	От городской сети
	б) электроснабжения (тип проводки)	Скрытая проводка
	в) канализации	Общесплавная
	г) горячего водоснабжения	Центральное
	д) ванны или душа, сауны или бассейна	Ванна
	е) лоджий или/и балконов	Лоджии
	ж) телефона	Нет свед.
	з) радио	Нет свед.
	и) лифта	Лифт встроенный пассажирский
	к) мусоропровода	Мусоропровод на лестничной клетке
	л)	

В данном
сшиве
Прошито и
пронумеровано

листов *Иванов*

4. Стоимость квартиры


Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2010г. 479377 руб.

Четыреста семьдесят девять тысяч триста семьдесят семь рублей

(стоимость прописью)

(в т.ч. стоимость площадей, полученных без разрешительных документов)

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
22.10.2008г.	Иванова Антонина Юрьевна	<i>Антонина Иванова</i> <i>Юрьевна</i>	Сергеева Людмила Ивановна	<i>Людмила Сергеева</i>

Менеджер по продажам
 Филиал "Рестовский" АО "ТЮБЕКСБАНК"
 БИК 64601526

 (подпись)
 .. 17 .. 09 2015 г.