

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения



Лист № 1 , всего листов 3

Дата ¹ 24 ноября 2008 г.

Кадастровый номер ² _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) ³ 5812

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение: между 3 и 4,4

1.3. Общая площадь помещения: ⁴ 4207,9 кв. м

1.4. Адрес (месторасположение): ⁵ г. Мурманск, Рыбный порт, причал №43

Субъект Российской Федерации	Мурманская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Мурманск
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Мурманск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	-
	Наименование	-
Номер дома	-	
Номер корпуса	-	
Номер строения	-	
Литера	А	
Номер помещения(квартиры)	VII, VIII, IX	
Иное описание месторасположения	Рыбный порт, причал №43	

1.5. Назначение помещения: нежилое
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме: _____
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры в которой расположена комната ⁶ _____

1.8. Номер помещения в поэтажном плане ⁷ VII, VIII, IX

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: ⁸ _____

1.10. Примечание: дата последней инвентаризации 13 апреля 2004 г.

1.11. Государственное унитарное предприятие «Мурманская областная техническая инвентаризация» Мурманской области
Свидетельство об аккредитации в области государственного учета и технической инвентаризации ОКС серия РН-1 №000009 от 05.09.05 г.
(наименование органа или организации) ¹⁴

Главный инженер ГУПТИ МО
(полное наименование должности)



(подпись)

Т.А.Харькова
(инициалы, фамилия)

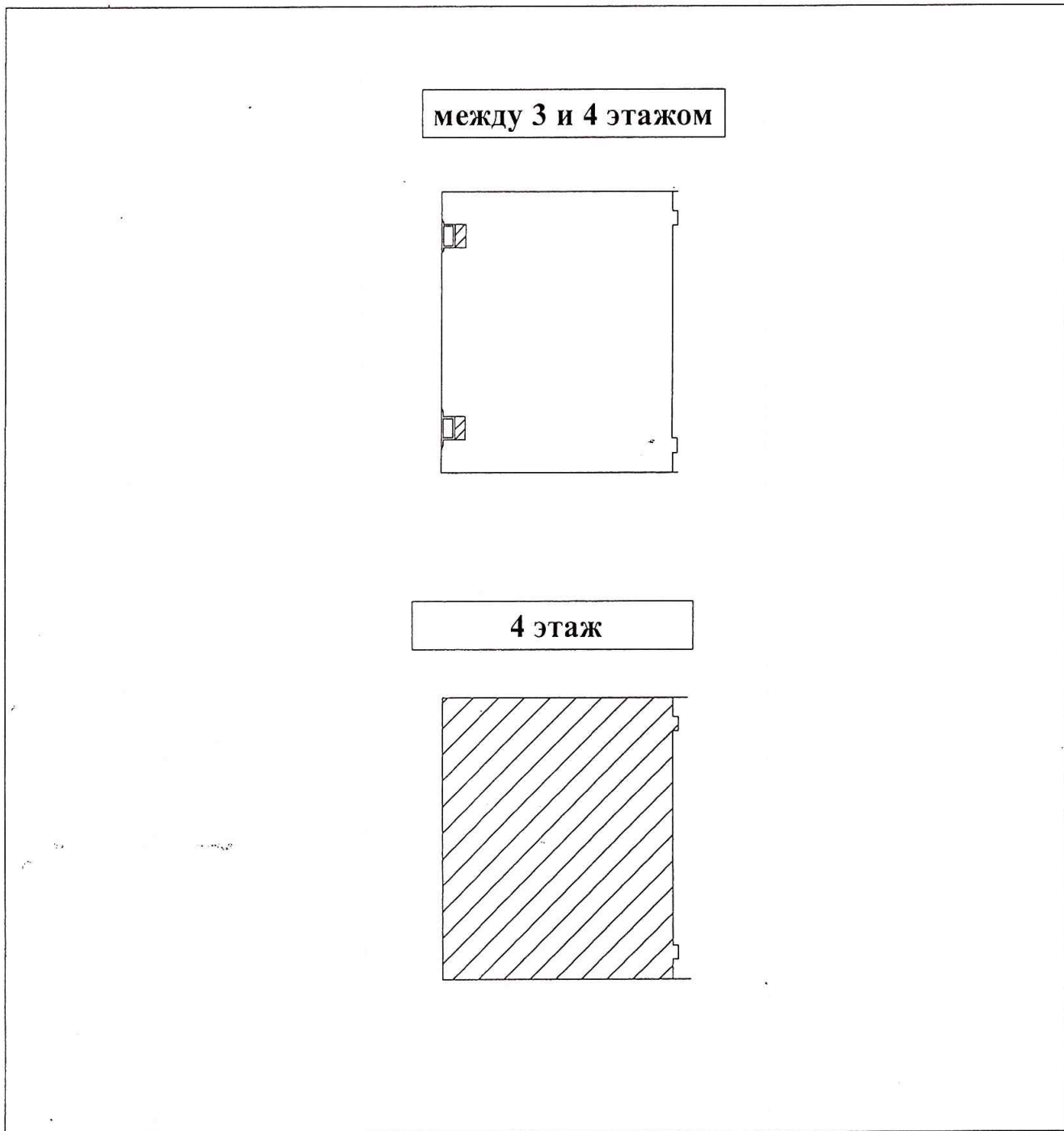
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

Лист № 2 всего листов 3

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 5812

2. План расположения объекта на этаже:



Масштаб 1: 2000

Главный инженер ГУПТ

(полное наименование должности)



Т.А. Харькова

(инициалы, фамилия)

¹ Указывается дата заполнения кадастрового паспорта в последовательности: день месяца, месяц, год. День месяца и месяц оформляют двумя парами арабских цифр, год - четырьмя арабскими цифрами. Допускается словесно-цифровой способ оформления даты, например 01 марта 2008 года.

² Указывается кадастровый номер помещения.

Строка не заполняется в переходный период (до 01 января 2010 года), если на территории субъекта РФ действует порядок осуществления государственного учета, установленный на день вступления в силу Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, №31, ст. 4017) нормативными правовыми актами в сфере соответственно осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства и государственного технического учета жилищного фонда.

³ Указывается государственный учетный номер, присвоенный помещению органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации.

⁴ Указывается общая площадь помещений в квадратных метрах с точностью до одной десятой квадратного метра.

⁵ Указывается официально присвоенный (почтовый) адрес.

Наименование субъекта Российской Федерации и муниципального образования заполняются в соответствии с уставом (конституцией) субъекта Российской Федерации, уставом муниципального образования.

При заполнении строк «муниципальное образование», «населенный пункт» указывается также тип муниципального образования (муниципальный район, городской округ, поселение) и тип населенного пункта (город, село, деревня и т.д.). При заполнении строки «улица» указывается наименование улицы и ее тип (переулок, проезд, улица и т.д.). В строке «литера» указывается присвоенная органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации литера помещения.

В случае отсутствия официально присвоенного адреса объекта недвижимости, в котором расположено помещение, сведения о местоположении помещения вносятся в строку «иное описание местоположения».

⁶ Заполняется, если кадастровый паспорт выдается на комнату в квартире.

⁷ Заполняется, если помещение не имеет другого номера, кроме номера на поэтажном плане.

⁸ Указывается кадастровый номер объекта недвижимости, в результате раздела, объединения, выдела доли в натуре или другого соответствующего законодательству Российской Федерации действия с которым образовано помещение.

⁹ Указывается иная информация, необходимая для государственной регистрации права на помещение.

¹⁰ Указывается наименование органа (организации), заполнившего и выдавшего кадастровый паспорт. В переходный период (до 1 января 2010 г.), если в соответствии со ст. 43 Федерального Закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» Правительством Российской Федерации не установлено иное, кадастровый паспорт выдается соответствующим органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации. Если кадастровый паспорт выдается органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, также указываются реквизиты (дата, номер) свидетельства об аккредитации.

¹¹ На плане расположения помещения на этаже отражаются границы помещения (местоположение) в пределах этажа здания, сооружения (части здания, части сооружения), в котором расположено помещение. Ниже плана расположения помещения на этаже указывается масштаб.

Примечание: оформление кадастрового паспорта на бумажном носителе может производиться с применением технических средств, а также ручным или комбинированным способом. Все записи, за исключением установленных законодательством случаев, производятся на русском языке, числа записываются арабскими цифрами. Внесение текстовых сведений в ручную (от руки) производится разборчиво, пастой (тушью, чернилами) синего цвета. Опечатки, подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в документе исправления не допускаются. Кадастровый паспорт оформляется на одной стороне вертикально расположенных одного или более листов формата А4; план расположения помещения на этаже может оформляться на листе(ах) большего формата. Каждый лист кадастрового паспорта, в том числе оформляемый на отдельном листе план расположения помещения на этаже, заверяется подписью руководителя выдавшего его органа (организации) или уполномоченного в установленном порядке лица и печатью такого органа (организации). На каждом листе кадастрового паспорта проставляются номер листа и общее количество листов, которое содержит кадастровый паспорт.