

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

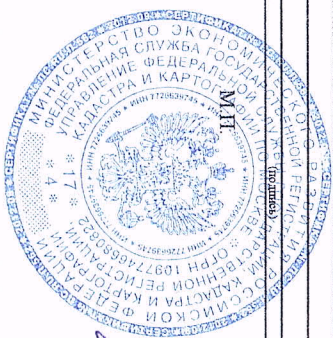
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

| | | | |
|---|-------------------|-------------------------|-----------------|
| <small>(на объект недвижимости)</small> | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 26.02.2019 | | | |
| Кадастровый номер: | 50:34:0040103:475 | | |

| | |
|---|---|
| Номер кадастрового квартала: | 50:34:0040103 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 24.07.2000 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Кадастровый номер: 50:34:040103:0183 (У50:34:004 01 03:0214 |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Коломенский, с/о Акатьевский, с. Васильево, ул. Сельская, дом 39 |
| Площадь: | 950 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 413421 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | ПАО АКБ "Связь-Банк" |

| | |
|--|--|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small> | Козлев О. В. <small>(наименение, фамилия)</small> |
|--|--|



Козлев О. В.
ДУВИНИН
А.М.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

| | | | |
|---|------------------|---|-----------------------------|
| Земельный участок | | <small>(вид объекта недвижимости)</small> | |
| Лист № <u>26.02.2019</u> | Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : | Всего листов выписки: _____ |
| Кадастровый номер: <u>50:34:0040103:475</u> | | | |

| | | | |
|----|---|------|--|
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | ПАО АКБ "Связь-Банк", ИНН: 7710301140, ОГРН: 1027700159288 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 50:34:0040103:475-50/001/2019-2 от 19.02.2019 |
| 3. | Документы-основания: | 3.1. | Передачный акт от 26.11.2018 |
| 4. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 5. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 6. | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |

| | | | |
|---|--------------------------|---------------------|------------------------------------|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small> | | | |
| | <small>(подпись)</small> | Козьев О. В. | <small>(инициалы, фамилия)</small> |

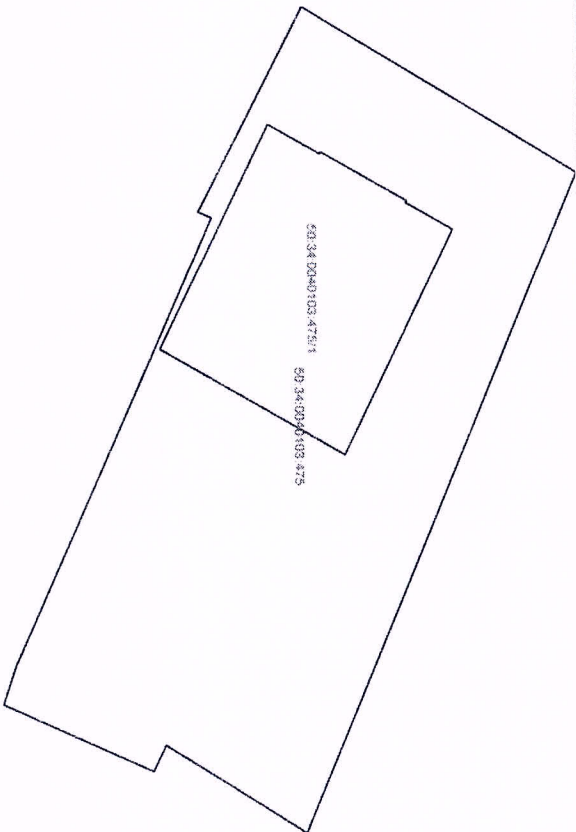


(Handwritten signature)
ДУВИННИН А.М.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

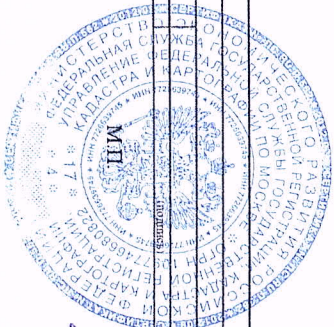
| | | | |
|---|--------------------------------|------------------------|------------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № <u>Раздела 3</u> | Всего листов раздела 3 : _____ | Всего разделов : _____ | Всего листов выписки : _____ |
| 26.02.2019 | | | |
| Кадастровый номер: | 50:34:0040103:475 | | |

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____
Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(подпись, наименование должности)



С. С. Дубинин
ДУБИНИН А.М.
(подпись, фамилия)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | | | |
|---|------------------|---|-----------------------|
| Задание | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № <u>26.02.2019</u> | Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : _____ | Всего разделов: _____ |
| Кадастровый номер: _____ | | Всего листов выписки: _____ | |
| Номер кадастрового квартала: _____ | | 50:34:0040103 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: _____ | | 27.07.2012 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____ | | Инвентарный номер: 080:027-20171 | |
| Адрес: <u>Московская область, Коломенский р-н, с Васильево, ул Сельская, д 39</u> | | | |
| Площадь, м²: <u>374,9</u> | | | |
| Назначение: <u>Жилой дом</u> | | | |
| Наименование: <u>жилой дом</u> | | | |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: <u>2</u> | | | |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: <u>данные отсутствуют</u> | | | |
| Год завершения строительства: <u>1999</u> | | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: <u>6009782,12</u> | | | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: <u>данные отсутствуют</u> | | | |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: <u>50:34:0040103:779</u> | | | |
| Виды разрешенного использования: <u>данные отсутствуют</u> | | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: <u>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"</u> | | | |
| Особые отметки: <u>Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.</u> | | | |
| Получатель выписки: <u>ПАО АКБ "Связь-Банк"</u> | | _____ | |
| ПЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small> | | Козяев О. В. <small>(подпись, Фамилия)</small> | |



А. М. ДУБИНИН
ДУБИНИН А.М.

6/20

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

| | |
|---|-----------------------|
| (вид объекта недвижимости) | |
| Лист № _____ | Раздела <u>2</u> |
| (вид объекта недвижимости) | |
| Всего листов раздела <u>2</u> : _____ | Всего разделов: _____ |
| (вид объекта недвижимости) | |
| Всего листов выписки: _____ | |
| Катастровый номер: <u>50:34:0040103:621</u> | |

| | |
|--|--|
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. ПАО АКБ "Связь-Банк", ИНН: 7710301140, ОГРН: 1027700159288 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 50:34:0040103:621-50/001/2019-2 от 19.02.2019 |
| 3. Документы-основания: | 3.1. Договор о присоединении от 09.08.2018; Передаточный акт от 26.11.2018 |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

| | |
|--|--|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small> | |
| МП <small>(подпись)</small> | Козяев О. В. <small>(инициалы, фамилия)</small> |



(Handwritten signature)
ДУБИНИН А.М.