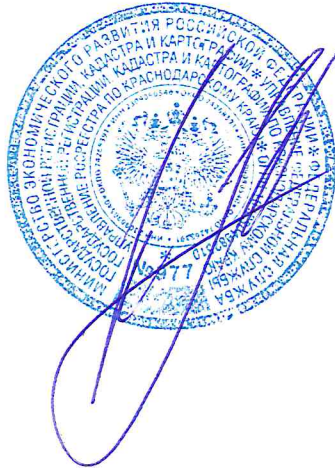


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
17.01.2019	
Кадастровый номер:	23:02:0412004:63
Номер кадастрового квартала:	23:02:0412004
Дата присвоения кадастрового номера:	06.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 23-23-51/004/2008-117, Инвентарный номер: 4525
Адрес:	Российская Федерация, Краснодарский край, Апшеронский район, г. Апшеронск, ул. Пролетарская, дом №201
Площадь, м²:	464.4
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Нежилое здание контора
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	9244882.62
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:02:0412004:35
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Межрегиональный коммерческий банк развития связи и информатики (публичное акционерное общество) ПАО АКБ "Связь-Банк"
Главный специалист - эксперт	А.А.Шевяков
(полное наименование должности)	(подпись)
М.П.	



Дубинский И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

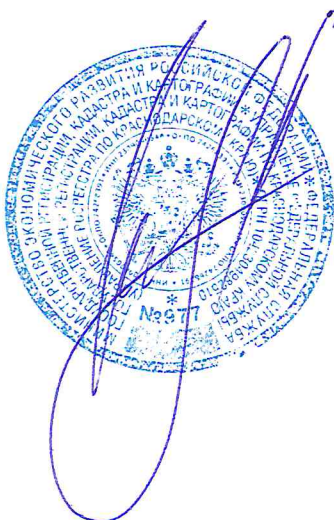
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
17.01.2019			
Кадастровый номер:		23:02:0412004:63	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Межрегиональный коммерческий банк развития связи и информатики (публичное акционерное общество) ПАО АКБ "Связь-Банк". ИНН 7710301140. ОГРН 1027700159288.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:02:0412004:63-23/051/2019-7, 15.01.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. Постановление о проведении государственной регистрации права собственности на имущество от 02.08.2018 г. Орган выдачи: Управление Федеральной службы судебных приставов по Краснодарскому краю.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт		А.А.Шевяков
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Дубинский И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

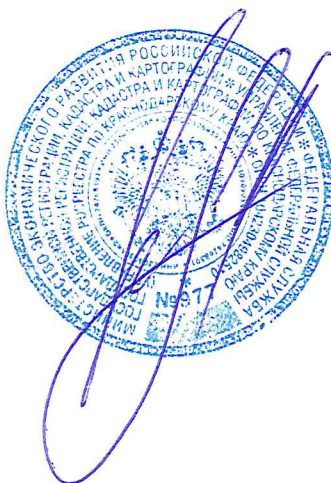
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
17.01.2019			
Кадастровый номер:		23:02:0412004:35	

Номер кадастрового квартала:	23:02:0412004
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Апшеронский, г. Апшеронск, ул. Пролетарская, 201
Площадь:	1160 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1375504.80
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:02:0412004:63
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации нежилого здания конторы
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Межрегиональный коммерческий банк развития связи и информатики (публичное акционерное общество) ПАО АКБ "Связь-Банк"

Главный специалист - эксперт		А.А. Шевяков
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Дубинский И.П.

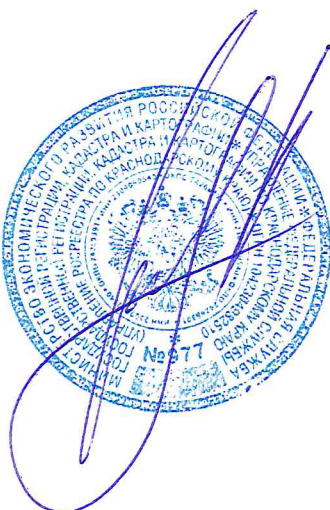
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 2	Всего листов раздела 2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
17.01.2019			
Кадастровый номер:		23:02:0412004:35	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Межрегиональный коммерческий банк развития связи и информатики (публичное акционерное общество) ПАО АКБ "Связь-Банк". ИНН 7710301140. ОГРН 1027700159288.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:02:0412004:35-23/051/2019-5, 15.01.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. Постановление о проведении государственной регистрации права собственности на имущество от 02.08.2018 г. Орган выдачи: Управление Федеральной службы судебных приставов по Краснодарскому краю.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт		А.А.Шевяков
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

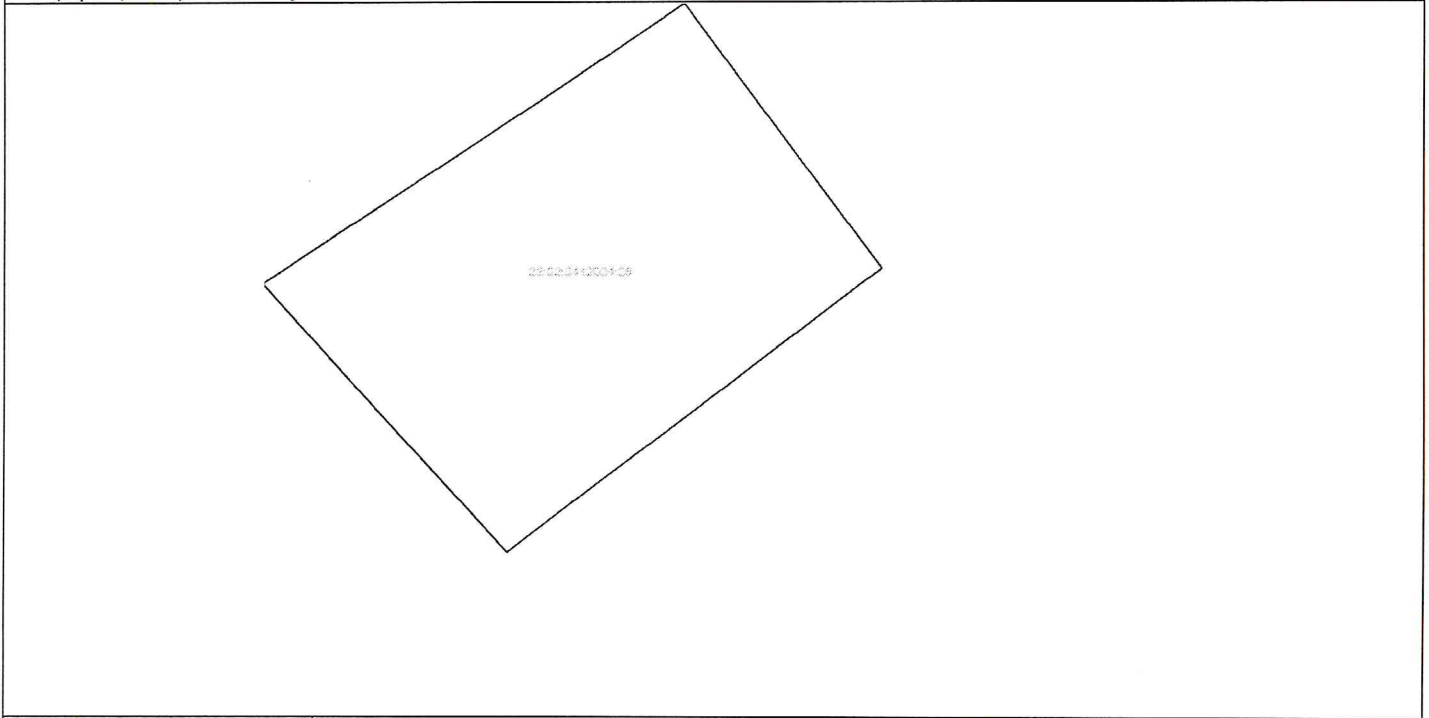


Дубинский И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3	Всего листов раздела 3 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
17.01.2019			
Кадастровый номер:		23:02:0412004:35	

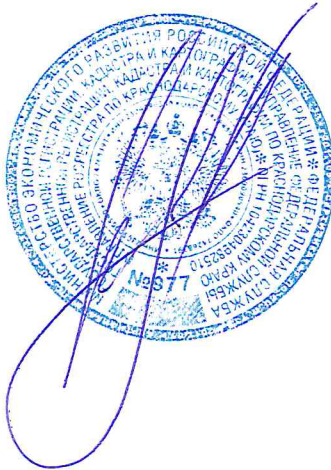
План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Главный специалист - эксперт		А.А.Шевяков
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Дубинский И.П.