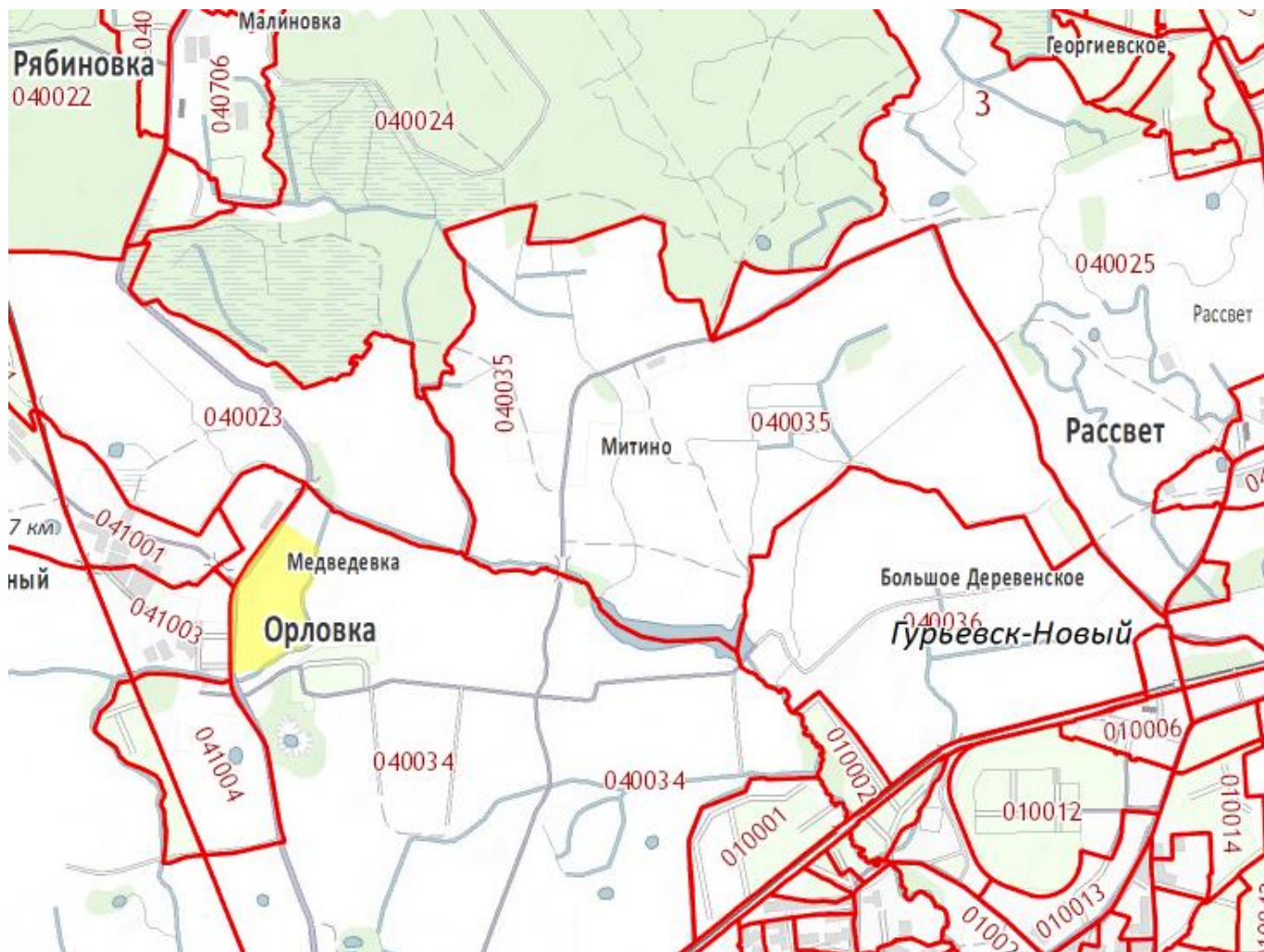


Рисунок 1 Местоположение Объекта оценки в масштабе Гурьевского района Калининградской области





1. Фотографии земельного участка





филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической и картографической съёмки» по Калининградской области
 кадастра и картографии

(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" ноября 2013 г. № 39/13-ВК-218956

КВ.1

1	Кадастровый номер: 39:03:040034:63	2	Лист № 1	3	Всего листов: 9
4	Номер кадастрового квартала: 39:03:040034				
Общие сведения					
5	Предельные номера: 39:03:04-00-34:0049	7	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 30.07.2004		
6					
8	Местоположение: Калининградская обл. р-н Гурьевский северо-западнее п. Орловка				
9	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения				
10	Разрешенное использование: производство сельскохозяйственной продукции				
11	Площадь: 380000±/0 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 1375600		
Сведения о правах:					
14	Правообладатель: ООО "Весна плюс"	Вид права: собственность	Особые отметки: —	Документ: —	Адрес для связи с правообладателем: Калининградская область
15	Особые отметки: Из земельного участка образованы земельные участки, сведения о которых носят временный характер, с кадастровыми номерами: 39:03:040034:376, 39:03:040034:377				
16	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —				
17.1		—			
17.2		—			
17.3		—			

начальник отдела
 (наименование должности)

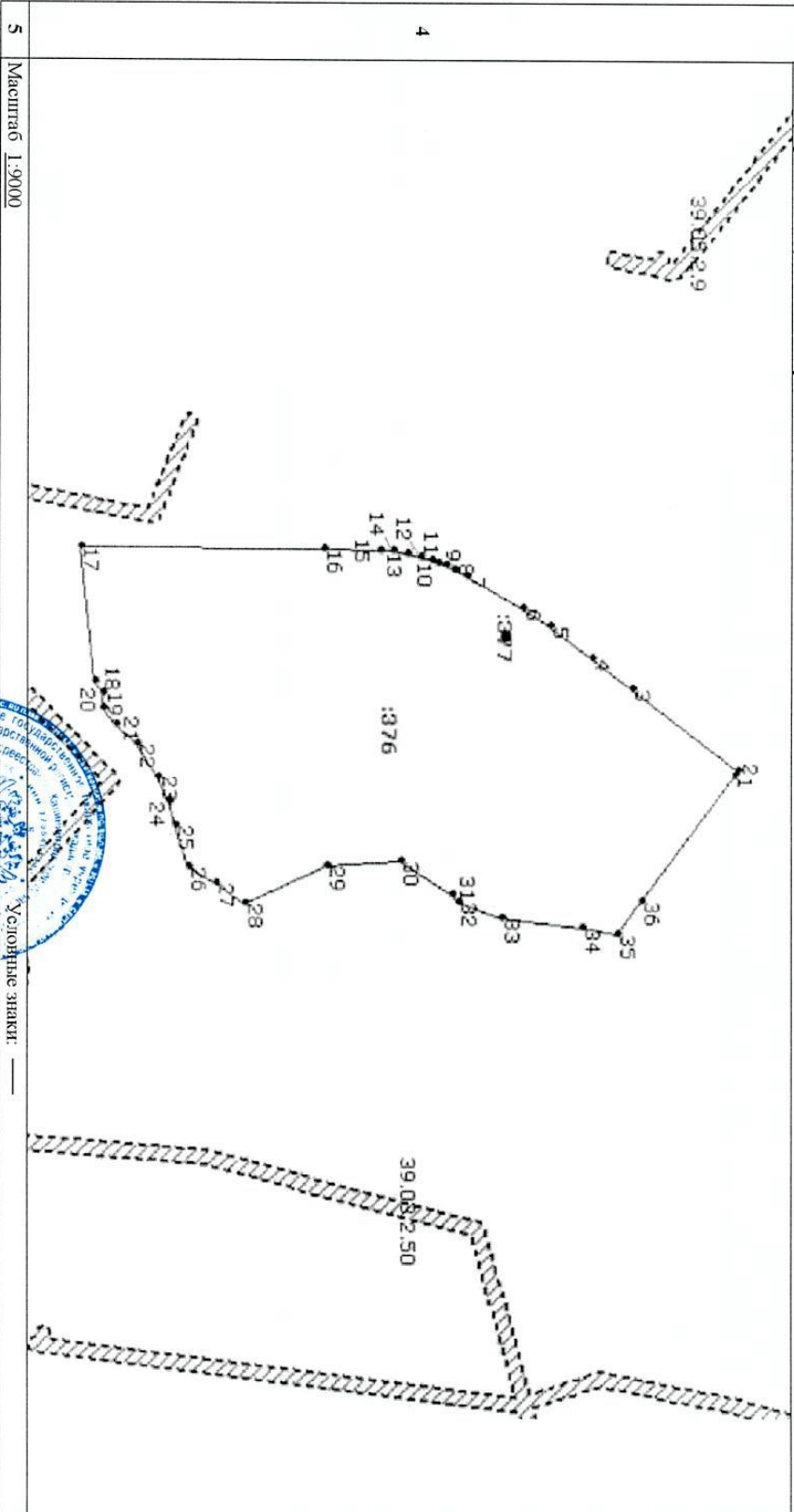


А.С. Голубев
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
 №06" ноября 2013 г. № 39/13-ВС-218956

КВ.2

1	2	3
Кадастровый номер: 39:03:040034:63	Лист № 2	Всего листов: 9
План (чертеж, схема) земельного участка		



5 Масштаб 1:9000

Условные знаки: —

Начальник отдела
 (наименование должности)

А.С. ГОЛУБЕВ
 (инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.3

"06" ноября 2013 г. № 39/13-ВС-218956

1		2		3	
Кадастровый номер: 39:03:040034:03		Лист № 3	Всего листов: 9		
Сведения о частях земельного участка и обременениях					
Номер л/п	Учетный номер части	Площадь (кв.м)	Характеристика части		
1	2	3	4		
1	2	224000	зона инженерной и транспортной инфраструктуры		
2	—	—	Ипотека в силу договора		
3	—	—	Ипотека в силу договора		
4	—	—	Ипотека		
5	—	—	Ипотека		

Начальник отдела
(наименование должности)

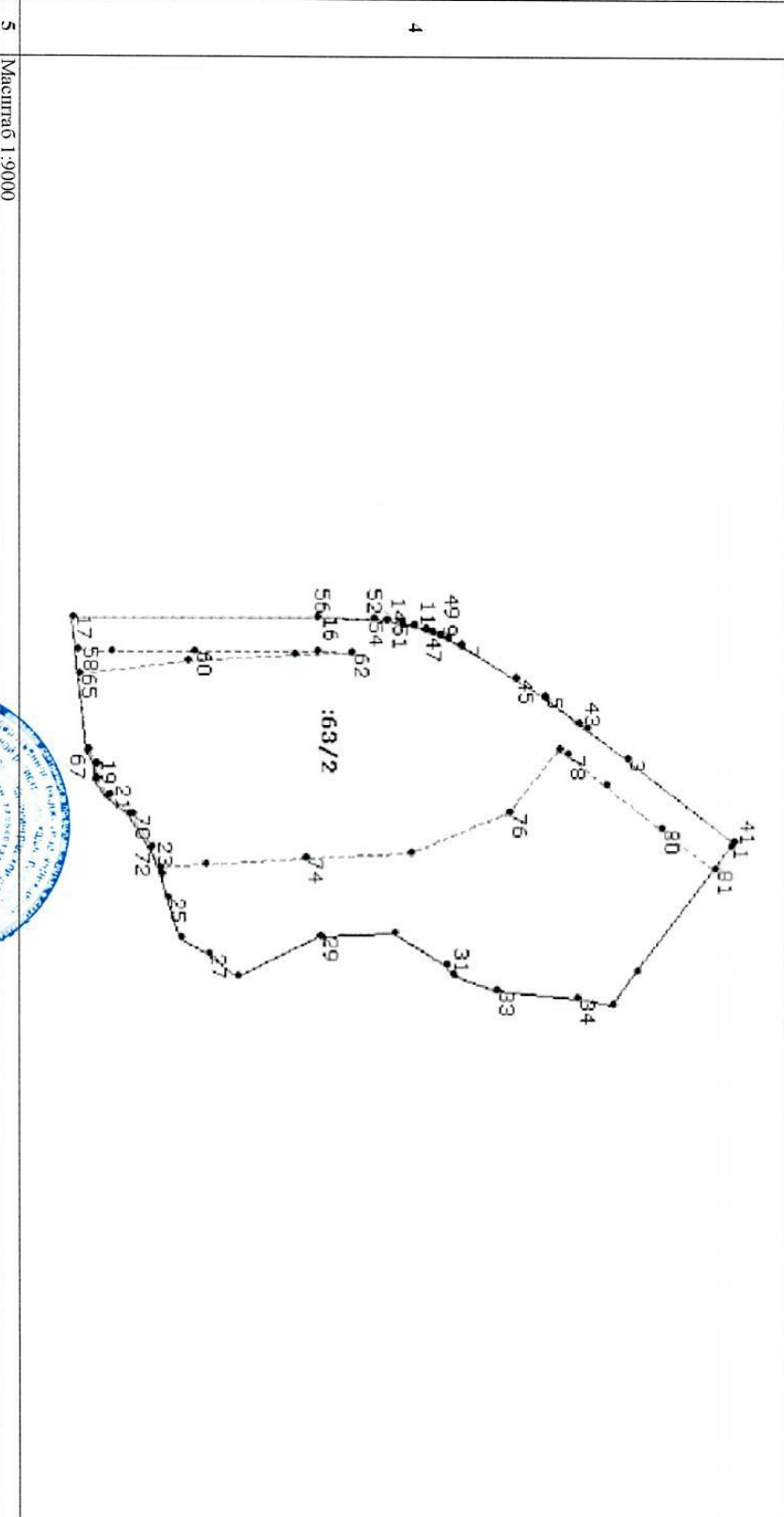


А. С. Голубев
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
 № 06-н/06 от 2013 г. № 39/13-ИБС-218956

КВ.4

1	Кадастровый номер: 39:03:040034:63	2	Лист № 4	3	Всего листов: 9
План (чертеж, схема) части земельного участка					
Учетный номер части: 39:03:040034:63/2					



5 Масштаб 1:9000

Лицензия
 (наименование должности)



С.М.А.

А.С. Голубев
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
№ 06 от ноября 2013 г. № 39/13-ВС-218956

КВ.5

1		2		3		4	
Кадастровый номер: 39:03:040034:63		Лист № 5		Всего листов: 9			
Описание местоположения Границ земельного участка							
Номер л/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное продолжение (м)	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	304° 53'	8.45	—	—	—
2	2	3	217° 41'	198.21	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
3	3	4	217° 52'	74.58	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
4	4	5	217° 16'	77.83	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
5	5	6	212° 4'	50.41	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
6	6	7	210° 22'	95.12	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
7	7	8	208° 4'	22.29	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
8	8	9	205° 29'	13.41	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
9	9	10	199° 50'	11.23	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
10	10	11	200° 9'	10.65	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
11	11	12	195° 58'	17.42	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
12	12	13	193° 37'	20.38	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
13	13	14	190° 16'	19.98	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
14	14	15	183° 40'	20.16	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
15	15	16	181° 36'	82.47	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
16	16	17	180° 20'	360.77	—	39:03:040034:178	Адрес отсутствует
17	17	18	83° 37'	200.33	—	—	—
18	17	-	-° -'	-	—	39:03:040034:393	Адрес отсутствует
19	18	19	59° 46'	21.27	—	—	—
20	19	20	87° 18'	23.29	—	—	—
21	20	21	53° 38'	29.33	—	—	—
22	21	22	40° 49'	43.25	—	—	—
23	22	23	58° 36'	58.35	—	—	—
24	23	24	65° 9'	39.87	—	—	—
25	24	25	74° 55'	37.65	—	—	—
26	25	26	72° 7'	63.36	—	—	—
27	26	27	30° 39'	46.81	—	—	—

Начальник отдела
(подпись, должность)



А.С. Голубев
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" ноября 2013 г. № 39/13-ВС-218956

КВ.6

1		2		3	
Кадастровый номер: 39:03:040034:63		Лист № 9		Всего листов: 9	
Описание поворотных точек Границ земельного участка	Координаты			4	5
	Номер точки	X	Y		
	1			Закрепление отсутствует	0.10
	2			Закрепление отсутствует	0.10
	3			Закрепление отсутствует	0.10
	4			Закрепление отсутствует	0.10
	5			Закрепление отсутствует	0.10
	6			Закрепление отсутствует	0.10
	7			Закрепление отсутствует	0.10
	8			Закрепление отсутствует	0.10
	9			Закрепление отсутствует	0.10
	10			Закрепление отсутствует	0.10
	11			Закрепление отсутствует	0.10
	12			Закрепление отсутствует	0.10
	13			Закрепление отсутствует	0.10
	14			Закрепление отсутствует	0.10
	15			Закрепление отсутствует	0.10
	16			Закрепление отсутствует	0.10
	17			Закрепление отсутствует	0.10
	18			Закрепление отсутствует	0.10
	19			Закрепление отсутствует	0.10
	20			Закрепление отсутствует	0.10
	21			Закрепление отсутствует	0.10
	22			Закрепление отсутствует	0.10
	23			Закрепление отсутствует	0.10
	24			Закрепление отсутствует	0.10
	25			Закрепление отсутствует	0.10
	26			Закрепление отсутствует	0.10
	27			Закрепление отсутствует	0.10
	28			Закрепление отсутствует	0.10
	29			Закрепление отсутствует	0.10
	30			Закрепление отсутствует	0.10
	31			Закрепление отсутствует	0.10
	32			Закрепление отсутствует	0.10

Начальник отдела
(инициалы, должность)



А. С. Голубев
(инициалы, фамилия)