

Перечень документации на объект

№ п.п.	Наименование раздела	№ стр.	Форма	Примечание
1	2	3	4	5
1	Общие сведения	3	2 – СО	
2	Сведения о правообладателях объекта	4	3 – ПН	
3	Инвентарная карточка на проезды, пути и другие искусственные сооружения (дорога автомобильная) Лит IV	6	8-ДС	
4	Схема расположения дороги автомобильной Лит IV (дорога автомобильная)			

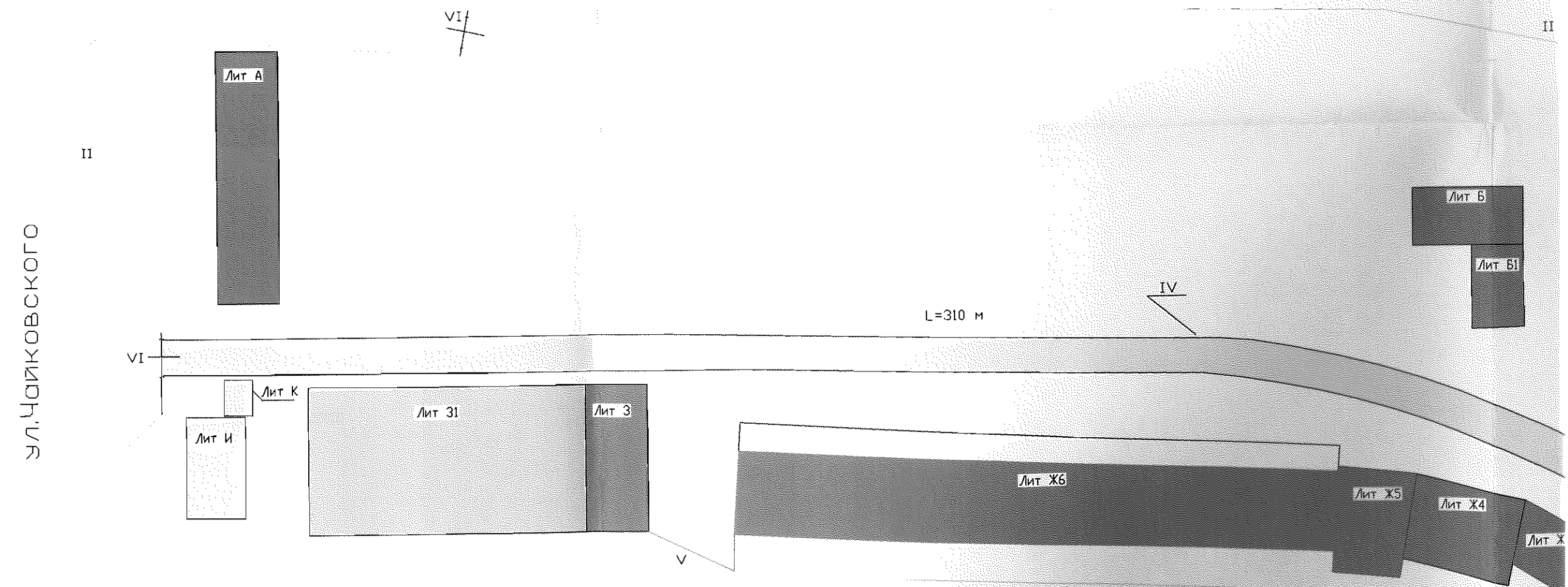
Общие сведения.

1. Назначение : Автомобильная дорога
2. Местоположение: ул. Чайковского, д.37а (территория СМП-362)
3. Наличие объектов незавершенного строительства: нет
4. Наличие на территории объектов, не участвующих в производственном процессе: нет
5. Описание объектов инженерной, транспортной инфраструктуры и внешнего благоустройства учетных участков: **автомобильная дорога протяженностью 310 м , ширина 4,0м.**
6. Сведения об арестах (запрещениях):нет

Кадастровый (условный) номер 37:24:0:0:001:100

Влад. N37

ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА



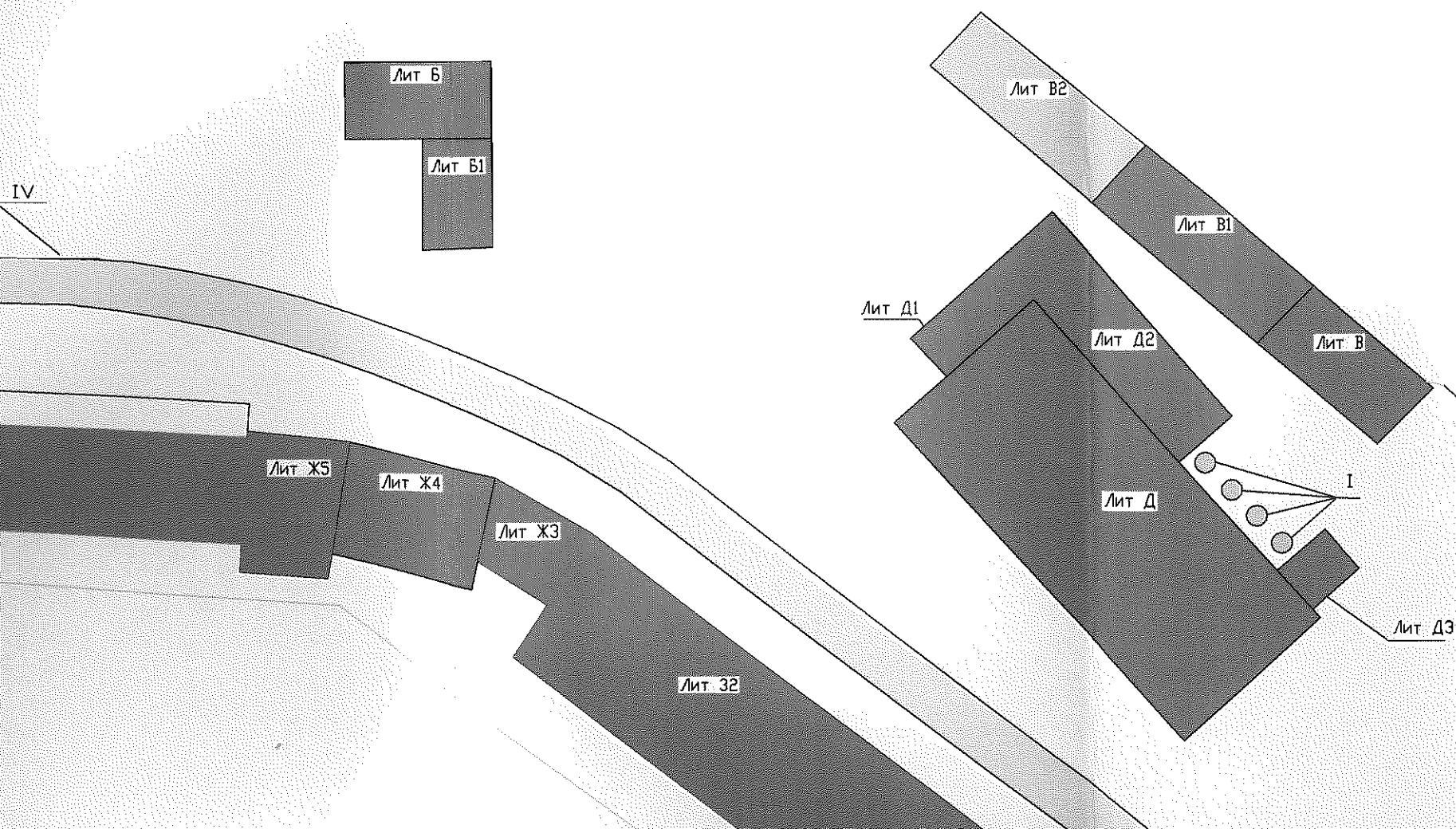
ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

37:24:0:0:001:100512150:7004

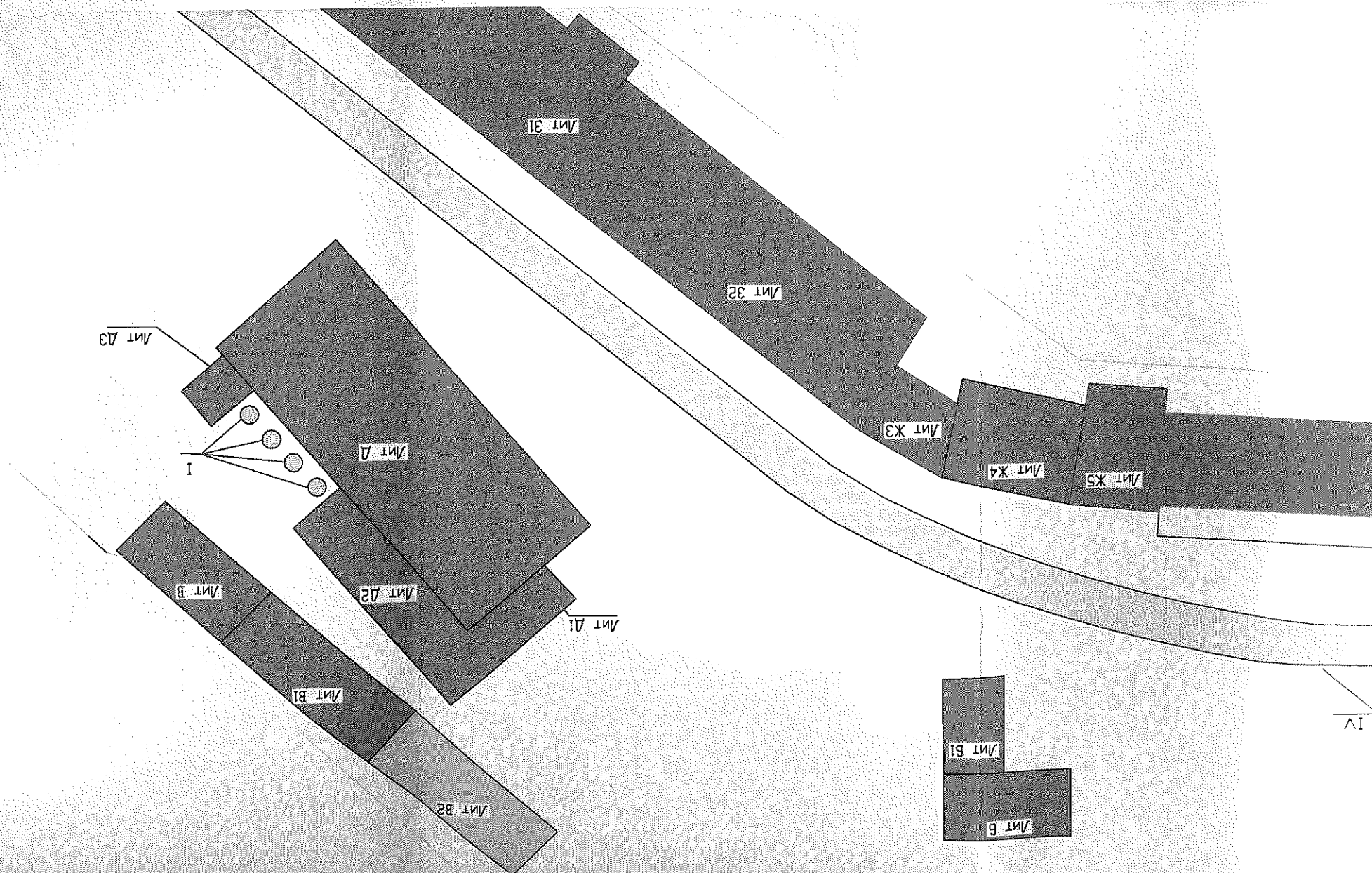
Р О Г А

II

IV

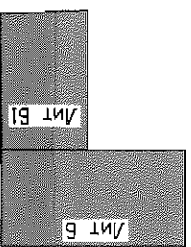
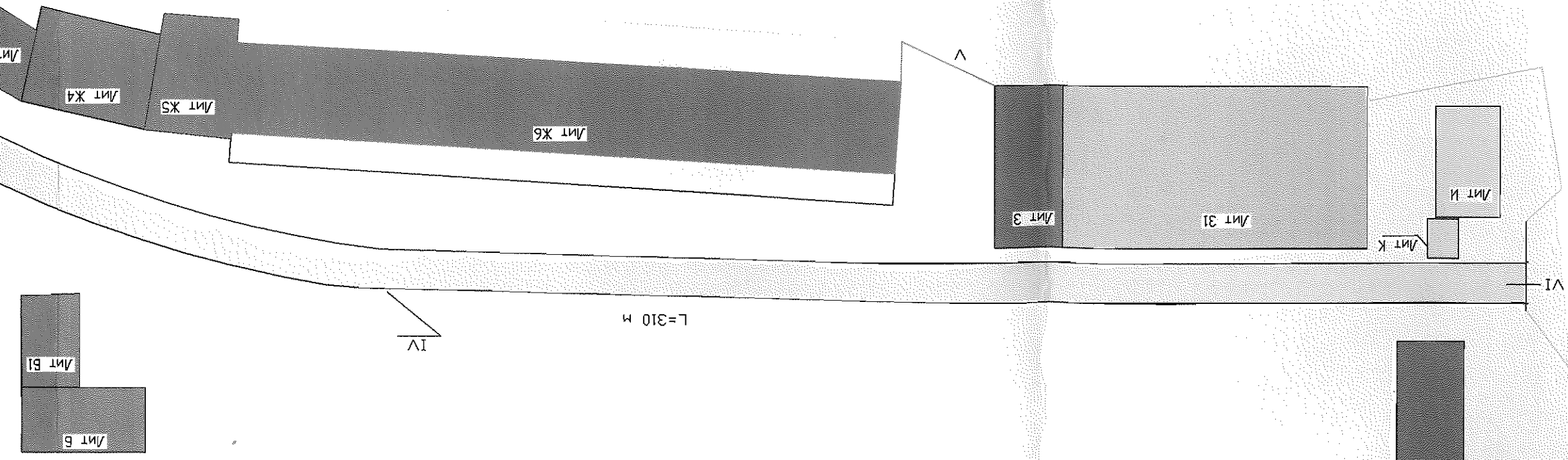


Ивановский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		Иван N 31552
Лист N 1	Схема автомобильной дороги /лт IV по адресу: по ул. Чажковского, д.37а	Масштаб 1:500
Дата 20.05.2006	Должность Техник	Подпись <i>[Signature]</i>
14.07	Новилова О.В.	
2006	Пров. ржгр, Андрюченко Т.Г.	



ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

УЛ. ЧОЛКОВСКОГО



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

ПРОКУМЕРОВАН

НА 3 ЯНВАРЯ

ИСПОЛНИТЕЛЬ *Морозовская*

Ивановский филиал ФГУП
"Ростехинвентаризация"

Занесено в единый государственный реестр
объектов градостроительной деятельности

дата: 07 октября 2004 г.

инв. №: 24:01:001:100512150:0800

исполнитель: Задорожная

Форма технического паспорта
Утверждена приказом МЖКХ РСФСР
от 29 декабря 1971 г. №576

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

И В А Н О В С К И Й Ф И Л И А Л

Адрес (местоположение):

Область, республика, край Ивановская

Район _____

Населенный пункт Иваново

Улица Чайковского

Дом 37а

Технический паспорт

на Нежилое здание
наименование объекта учета

(дата обследования
объекта учета)

20.05.2006

Номер	порядковый	31552
	инвентарный	
	Кадастровый (условный)	37:24:0:0:001:100512150:0800

Описание конструктивных элементов и их технического состояния

Литера 3 Год постройки 1991 Число этажей 2

Группа капитальности II Вид внутренней отделки простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструкт. элементов с поправками	Износ в %	% износа к строению гр. 7* гр.8/100	Текущие изменения	
										износ в %	
										элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1	Фундаменты		ленточный из железобетонных блоков	мелкие трещины	15	1	15	20	3,0		
2	а. Стены и их наружная отделка		кирпичные	трещины, выветривание швов	38	1	38	20	7,6		
	б. Перегородки										
3	Перекрытия	Чердачные	железобетонные плиты	трещины в швах между плитами	13	1	13	20	2,6		
		Междуэтажные	железобетонные плиты								
		Подвальные									
4	Крыша		рулонная совмещенная	одиночные повреждения и пробоины в местах примыкания	6	1	6	20	1,2		
5	Полы		цементные	отдельные выбоины, трещины	8	1	8	20	1,6		
6	Проемы	Оконные	деревянные двойные, створные	оконные переплеты поражены гнилью, трещины стекол.	7	1	7	20	1,4		
		Дверные	деревянные, заводского изготовления	полотна поражены гнилью, повреждения							
7	Внутренняя отделка		штукатурка, окраска	отпадание штукатурки, вздутие окрасочного слоя	3	1	3	20	0,6		
8	Санитарное и электротехническое	отопление	1,006		2	1	2	20	0,4		
		водопровод	1,002								
		канализация	1,002								
		горячее водосн									
		ванны, душ		нарушение окрасочного							
		электросвещ.	1,000	слоя отопительных							
		радио		приборов							
		телефон									
		вентиляция									
		лифты									
9	Прочие работы		отмостки	трещины	8	1	8	20	1,6		
				Итого:			100		20,0		

% износа по формуле: $\% \text{ износа} = (\text{гр.9}) / (\text{удельный вес (гр.2)} * 100) = 20 \%$

Описание конструктивных элементов и их технического состояния

Литера 31 Год постройки 1991 Число этажей 1

Группа капитальности II Вид внутренней отделки простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструкт. элементов с	Износ в %	% износа к строению гр. 7* гр. 8 100	Текущие изменения износ в %		
									элемента	к строению	
											1
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1	Фундаменты	ленточный из железобетонных блоков	трещины в швах между блоками	4	0,83	3,3	20	0,7			
2	а. Стены и их наружная отделка	оцинкованное железо по металлическим аркам с утеплителем	местами поражение ржавчиной, нарушение примыканий к выступающим частям	41	0,83	34,0	20	6,8			
	б. Перегородки										
3	Перекрытия	Чердачные	-	8	1	8	20	1,6			
		Междуэтажные									
		Подвальные									
4	Крыша	оцинкованная железная	ослабление креплений отдельных листов	5	1	5	20	1,0			
5	Полы	цементные	отдельные выбоины, трещины	20	1	20	20	4,0			
6	Проемы	Оконные	-	5	1	5	20	1,0			
		Дверные	ворота тесовые								трещины, повреждения, осадка полотен
7	Внутренняя отделка	-	-	3	-	-	-	-			
8	Санитарное и электротехническое	отопление	1,000	6	1	6	20	1,2			
		водопровод	1,000								
		канализация	1,000								нарушение окрасочного
		горячее водосн	1,000								слоя отопительных
		ванны, душ									приборов
		электороосвещ.	1,000								
		радио									
		телефон									
		вентиляция									
		лифты									
9	Прочие работы	отмостки	трещины	7	1	7	20	1,4			
Итого:						88,3		17,7			

% износа по формуле: $\% \text{ износа} = \frac{\% \text{ износа(гр.9)}}{\text{удельный вес(гр.2)}} * 100$

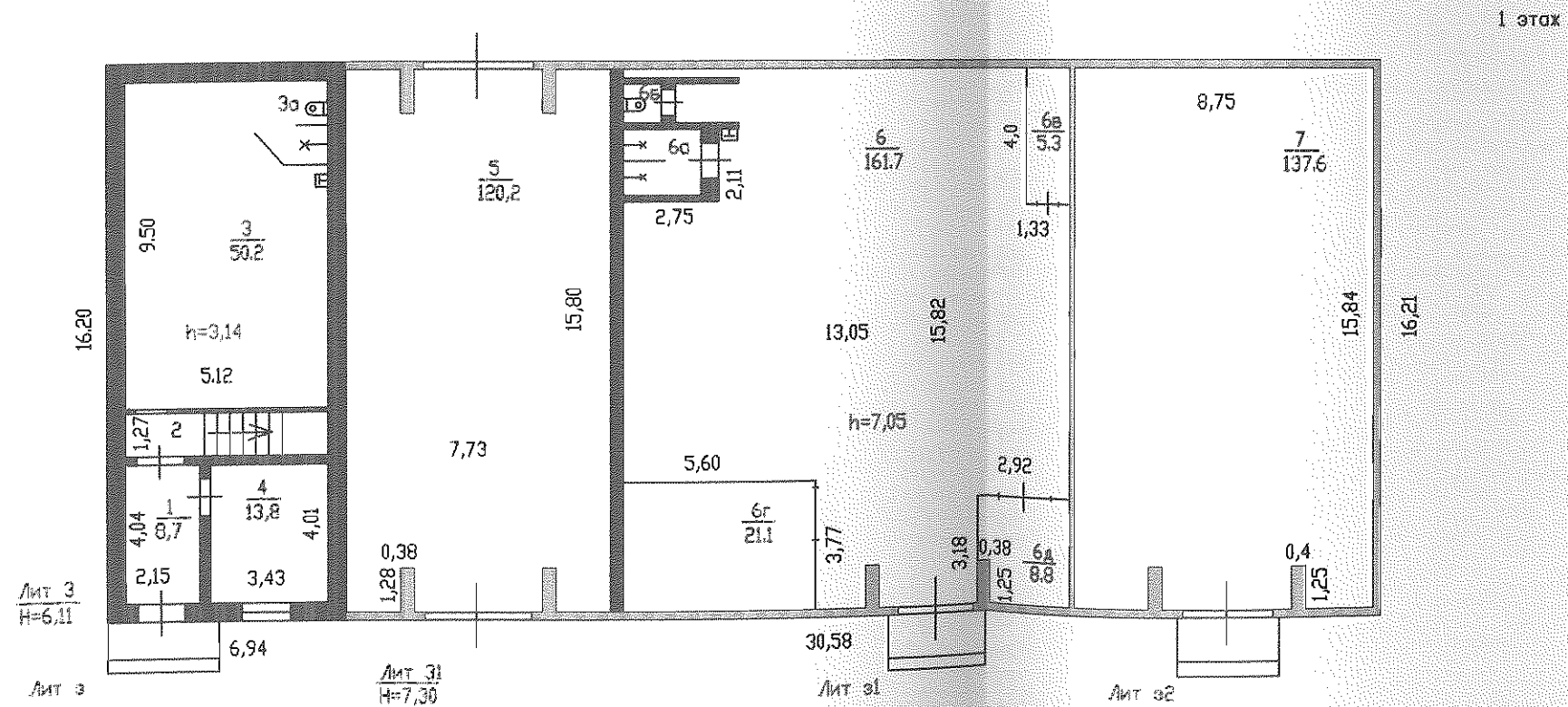
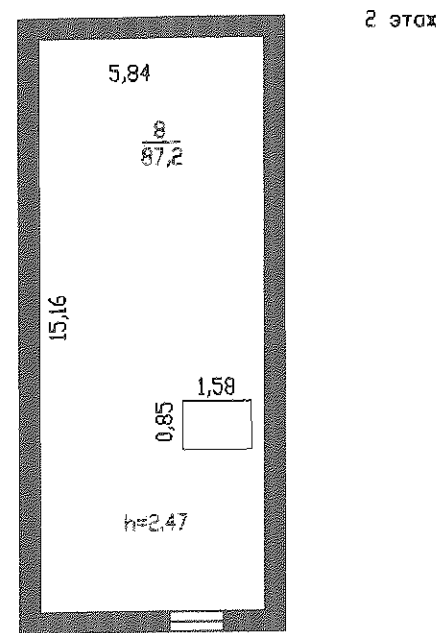
20 %

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания.

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице.	Поправки	Удельный вес с поправками.	Литера	Удельный вес по таблице.	Поправки	Удельный вес с поправками.	Литера	Удельный вес по таблице.	Поправки	Удельный вес с поправками.
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Итого:		100	X			100	X			100	X	
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Итого:		100	X			100	X			100	X	

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей.

Наименование пристроек.	№ сборника.	№ таблицы.	Измеритель.	Стоимость измерителя по таблице.	Поправки к стоимости (коэффициенты)								Стоимость измерителя с поправками.	Количество (объем - куб. метр, площ. - кв. метр)	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость
					Удельный вес												
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Основное	18	246	куб.м	18,0	1,0							18,0	687	12366	20	9893	
Основное	24	20	куб.м	6,0	0,883							5,3	3619	19181	20	15345	
														31547		25238	



	Ивановский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		Инв.№ 31552
Лист № 1	Постановка план строения Лит 3, Лит 3а по ул. Чайковского, д.37а		Масштаб 1:200
Дата	Должность	Ф.И.О.	Подпись
20.05.2006	Техник	Новожилова О.В.	<i>[Signature]</i>
14.07. 2008	Пров.р.г.р.	Андрусенко Т.Г.	<i>[Signature]</i>

СКРЕПЛЕНО И
ПРОНУМЕРОВАНО
НА 9 ЛИСТАХ
ИСПОЛНИТЕЛ *В. В. Вел*



Ивановский филиал ФГУП
"Ростехинвентаризация"

Занесено в единый государственный реестр
объектов градостроительной деятельности

дата: 07 октября 2004г.

инв. № 37:24:0:0:001:100512150:0300

исполнитель: Забережнев

Форма технического паспорта
Утверждена приказом МЖКХ РСФСР
от 29 декабря 1971 г. №576

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

И В А Н О В С К И Й Ф И Л И А Л

Адрес (местоположение):

Область, республика, край Ивановская

Район _____

Населенный пункт Иваново

Улица Чайковского

Дом 37а

Технический паспорт

на Нежилое здание

наименование объекта учета

(дата обследования
объекта учета)

20.05.2006

Номер	порядковый	31552
	инвентарный	
	Кадастровый (условный)	37:24:0:0:001:100512150:0300

Описание конструктивных элементов и их технического состояния

Литера В2 Год постройки 1988 Число этажей 1

Группа капитальности III Вид внутренней отделки простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструкт. элементов с	Износ в %	% износа к строению гр. 7* гр.8 100	Текущие изменения	
									износ в %	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	Фундаменты	бетонные блоки	трещины в швах	13	0,87	11,3	20	2,3		
2	а. Стены и их наружная отделка	металлические	ржавчина, повреждения	28	0,87	24,4	20	4,9		
	б. Перегородки	-	-	-						
3	Перекрытия	Чердачные	-	10	-	-	-	-		
		Междуэтажные								
		Подвальные								
4	Крыша	металлическая	ослабление креплений отдельных листов	7	1	7	20	1,4		
5	Полы	-	-	8	-	-	-	-		
6	Проемы	Оконные	-	9	1	9	20	1,8		
		Дверные	ворота металлические							
7	Внутренняя отделка	-	-	5	-	-	-	-		
8	Санитарное и электротехническое	отопление		16	-	-	-	-		
		водопровод								
		канализация								
		горячее водосн								
		ванны, душ								
		электороосвещ.								
		радио								
		телефон								
		вентиляция								
		лифты								
9	Прочие работы	выезд	мелкие трещины	4	1	4	20	0,8		
Итого:						55,7		11,2		

% износа по формуле: $\% \text{ износа} = (\text{гр.9}) / (\text{удельный вес (гр.2)} * 100$

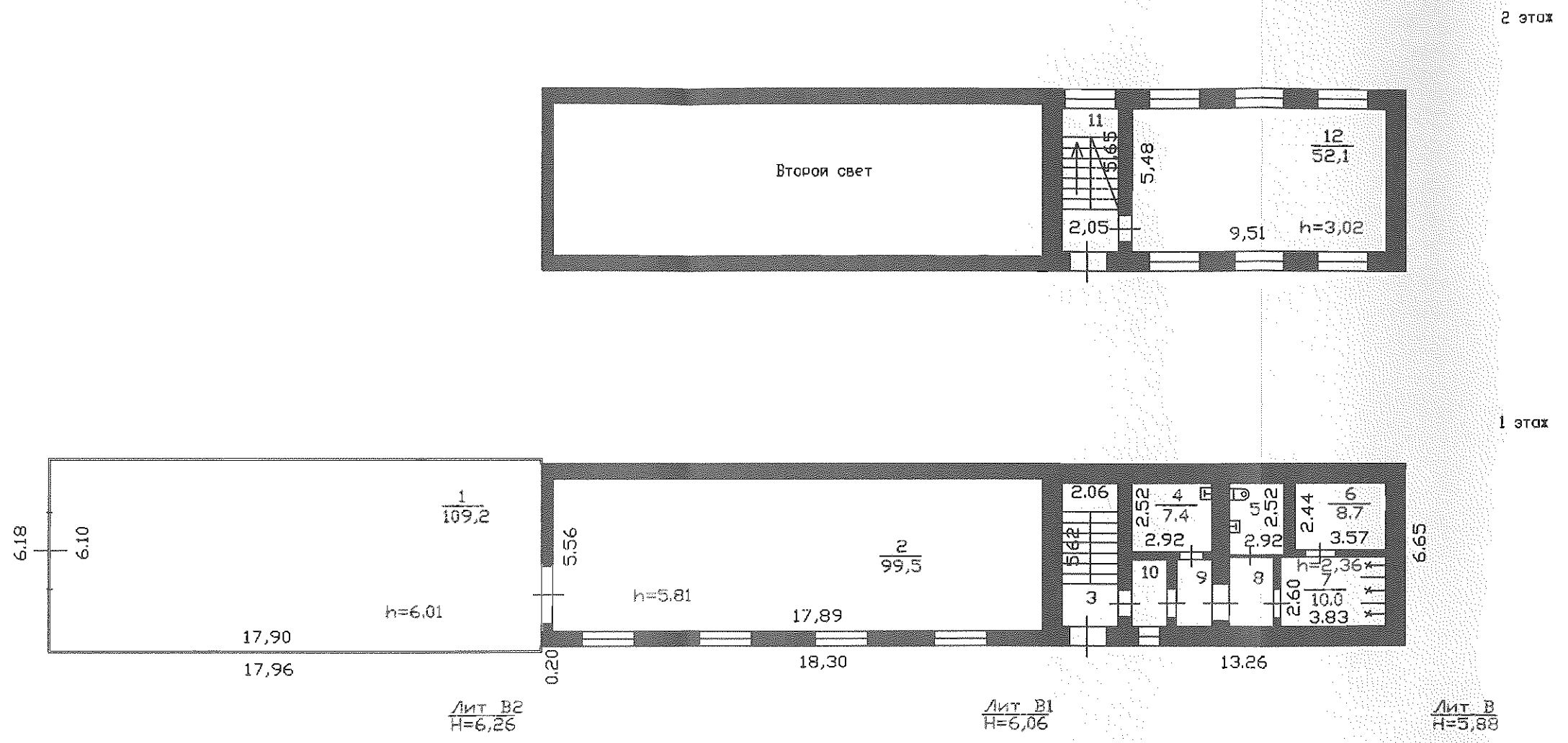
20 %

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания.

Наименование конструктивных элементов.	Литера	Удельный вес по таблице.	Поправки	Удельный вес с поправками.	Литера	Удельный вес по таблице.	Поправки	Удельный вес с поправками.	Литера	Удельный вес по таблице.	Поправки	Удельный вес с поправками.
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Итого:		100	X			100	X			100	X	
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Итого:		100	X			100	X			100	X	

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей.

Наименование построек.	№ сборника.	№ таблицы.	Измеритель.	Стоимость измерителя по таблице.	Поправки к стоимости (коэффициенты) на:								Стоимость измерителя с поправками.	Количество (объем - куб. метр, площ. - кв. метр)	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость
					Удельный вес												
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Основное	4	50и	куб.м	19,1	1,0							19,1	1255	23971	29	17019	
Основное	1	108б	куб.м	17,3	0,557	0,84						8,09	695	5623	20	4498	
														29594		18161	



	Ивановский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"	Инв.№ 31552
Лист № 1	Поздний план строения Лит В, Лит В1, Лит В2 по адресу: ул. Чайковского, д.37а	Масштаб 1:200
Дата	Должность	Ф.И.О.
20.05.2006	Техник	Новожилова О.В.
14.07 2006	Пров.рук.гр.	Андрусенко Т.Г.

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Инвентарный номер	Наименование ограждений	Материал. конструкция	Размеры		Площадь (кв. м.)	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановительная стоимость в рублях	% износа	Действительная стоимость в рублях
			Длина (м)	Ширина, высота (м)									

XIV. Общая стоимость (в руб.)

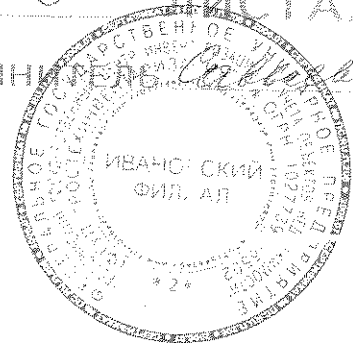
Ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1969 г.	29594	18161					29594	18161

20 " мая 2006г. Исполнил Андрусенко (Новожилова О.В.)
 14 " 07 2006 г. Проверил Андрусенко Руководитель группы по инвентаризации строений
 сооружений (доверенность № 824 от 17.02.2006г.) Андрусенко Андрусенко Т.Г.)

XV. Отметка о последующих обследованиях.

Дата обследования	" " 200 г.	" " 200 г.	" " 200 г.
следовал			
проверил			

СКРЕПЛЕНО И
ПРОНУМЕРОВАНО
НА 9 ЛИСТАХ
ИСПОЛНИТЕЛЬ *С.И. Мельник*



Занесено в единый государственный реестр
объектов градостроительной деятельности
дата: 04 октября 2004
кв. № 37:24:0:0:001:100512300
«Солнцели»: Забора

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

И В А Н О В С К И Й Ф И Л И А Л

Адрес (местоположение):

Область, республика, край Ивановская
Район _____
Населенный пункт Иваново
Улица Чайковского
Дом 37

Технический паспорт

на здания и сооружения
наименование объекта учета

(дата обследования
объекта учета)

20.05.2006

Номер	порядковый	30331
	инвентарный	
	кадастровый (условный)	37:24:0:0:001:100512300

Наименование заказчика	
ОАО «Росжелдорстрой»	
Управляющий СМТ-5 «Росжелдорстрой» (Ф. И. О.)	Подпись
Смирнов П.Н.	

М.П.

Наименование организации технической инвентаризации	
Ивановский Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация»	
Директор (Ф. И. О.)	Подпись
Соколова З.М.	

М.П.

Перечень документации на объект

№ п.п.	Наименование раздела	Форма	№№ стр.
1	2	3	4
1	Состав объекта	2-СО	3
2	Сведения о правообладателях объекта	3-ПН	4
3	Схема земельного участка	4-ЗУ	6
4	Технический паспорт на здание административно-бытового корпуса (Лит.А)		7
5	Инвентарная карточка на холодное строение (пристройку) или сооружение, ограждение металлическое (Лит. I), ворота металлические (Лит. II)	8-ДС	20

1. Общие сведения.

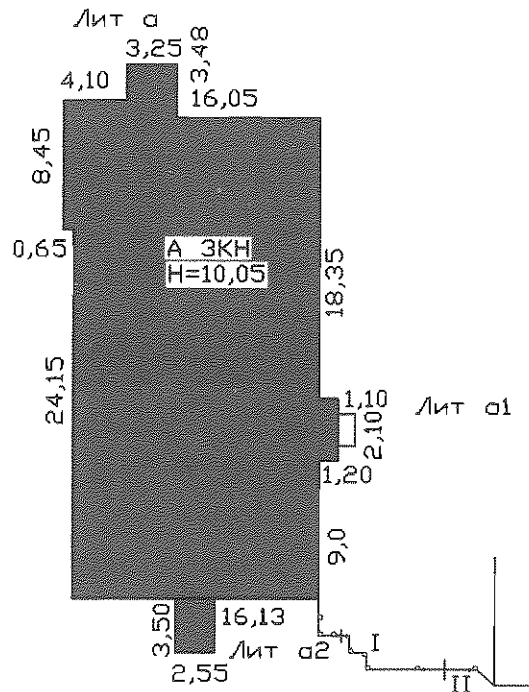
1. Назначение: административно-бытовой корпус
2. Местоположение: г. Иваново, ул. Чайковского, 37
3. Наличие на территории объектов незавершенных строительством: нет
4. Площадь в пределах обособленной территории: нет
5. Наличие объектов, не входящих в комплекс строений и сооружений: нет.
6. Описание объектов инженерной, транспортной инфраструктуры и внешнего благоустройства учетных участков или комплекса: не приводится.
7. Сведения об арестах (запрещениях): нет.

2. Состав объекта.

№ на плане (литер)	Наименование зданий, сооружений и сетей	Назначение	Год ввода в эксплуатацию	Параметр		Площадь застройки (кв.м.) высота	Инвентаризационная стоимость		Инвентарный номер бух. учета	Балансовая стоимость (остаточная) на 01.01.2005
				Ед. изм.	Кол-во		восстановительная	действительная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Лит. А	Здание административно-бытового корпуса	Здание административно-бытового корпуса	1994	м2	1223,6	539,5	130202	110672	Нет сведений	Нет сведений
Лит. I	Ограждение металлическое	Ограждение металлическое	2001	м	9,2	-	636	572	Нет сведений	Нет сведений
Лит. II	Ворота металлические	Ворота металлические	2001	м2		17,9	528	374	Нет сведений	Нет сведений
	Итого:				1232,8	557,4	131366	111618		

СВОБОДНЫЙ УЧАСТОК

Влад. N 35



Влад. N 37а

ул. Чайковского

	Ивановский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		Инв. N 30331
Лист N 1	Схема земельного участка по адресу: ул. Чайковского, д.37		Масштаб 1:500
Дата	Должность	Ф.И.О.	Подпись
20.05.2006	Техник	Новожилова О.В.	<i>[Signature]</i>
14.07 2006	Проб.рук. гр.	Андрюсенко Т.Г.	<i>[Signature]</i>

Ивановский филиал ФГУП
«Ростехинвентаризация»

Занесено в единый государственный реестр
объектов градостроительной деятельности
дата: 07 октября 2004
инв. №: 34:40:00:001:100512150
исполнитель: Мусова

Форма технического паспорта
Утверждена приказом МЖКХ РСФСР
от 29 декабря 1971 г. №576

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

И В А Н О В С К И Й Ф И Л И А Л

Адрес (местоположение):

Область, республика, край Ивановская
Район _____
Населенный пункт Иваново
Улица Чайковского
Дом 37а

Технический паспорт

на здания и сооружения
наименование объекта учета

(дата обследования
объекта учета)

20.05.2006

Номер	порядковый	31552
	инвентарный	
	кадастровый (условный)	<u>34:24:0:0:001:100512150</u>

Наименование заказчика	
ОАО «Росжелдорстрой»	
Управляющий «Росжелдорстрой» (Ф. И. О.)	Подпись
Смирнов	<i>Смирнов</i>

М.П.

Наименование организации технической инвентаризации	
Ивановский Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация»	
Директор (Ф. И. О.)	Подпись
Соколова З.М.	<i>Соколова</i>

М.П.

Перечень документации на объект

№ п.п.	Наименование раздела	Форма	№№ стр.
1	2	3	4
1	Состав объекта	2-СО	4
2	Сведения о правообладателях объекта	3-ПН	6
3	Схема земельного участка	4-ЗУ	8
4	Технический паспорт на склад столярных изделий (Лит.А)		9
5	Технический паспорт на склад для запасных частей, гараж для легковых автомашин (Лит.Б-Б1)		17
6	Технический паспорт на гараж для дрезины (Лит.В-В2)		26
7	Технический паспорт на здание растворно-бетонного узла , склад цемента (Лит.Д-Д3,Лит.1)		35
8	Технический паспорт на склад горюче-смазочных материалов (Лит.Е-Е2)		45
9	Технический паспорт на механическую мастерскую, теплую стоянку для автомашин, арматурный цех, материальный склад (Лит.Ж-Ж6)		53
10	Технический паспорт на арочный склад (Лит.З-З1)		66
11	Инвентарная карточка на холодное строение (пристройку) или сооружение, ограждение стройдвора (Лит.П, Лит.У), ворота металлические (Лит. VI)		90
12	Технический паспорт на тупик железнодорожный (Лит.П1)		75
13	Технический паспорт на дорогу автомобильную (Лит.IV)		83

1. Общие сведения.

1. Назначение: СМП-362 филиала Строительно-монтажного треста №5 ОАО «РЖД»
2. Местоположение: г. Иваново, ул. Чайковского , 37а
3. Наличие на территории объектов незавершенных строительством: нет
4. Площадь в пределах обособленной территории: нет
5. Наличие объектов, не входящих в комплекс стросний и сооружений: Лит И-проходная, Лит К-проходная.
6. Описание объектов инженерной, транспортной инфраструктуры и внешнего благоустройства учетных участков или комплекса: не приводится.
7. Сведения об арестах (запрещениях): нет акта приемки на внутреннюю перепланировку Лит.ДЗ, Лит.31, Лит.Ж6.

2. Состав объекта.

№ на плане (литер)	Наименование зданий, сооружений и сетей	Назначение	Год ввода в эксплуатацию	Параметр		Площадь застройки (кв.м.) высота	Инвентаризационная стоимость		Инвентарный номер бух. учета	Балансовая стоимость (остаточная) на 01.01.2005
				Ед. изм.	Кол-во		возстановительная	действительная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Лит. А	Склад столярных изделий	Склад столярных изделий	1998	м2	163,8	190	10144	9130	310010	Нет сведений
Лит.Б, Б1	Склад для запасных частей, гараж для легковых автомашин	Склад для запасных частей, гараж для легковых автомашин	1961	м2	109,4	138,0	12262	7792	110003	Нет сведений
Лит.В, В1, В2	Гараж для дрезин.	Гараж для дрезин.	1988	м2	325,7	320,9	29594	18161	110006	Нет сведений
Лит.Д, Д1, Д2, Д3	Здание растворо-бетонного узла, склад цемента	Здание растворо-бетонного узла, склад цемента	1973, 1997	м2	811,8	764,5	49375	36975	0340	Нет сведений
Лит.Е, Е1, Е2	Склад горюче-смазочных материалов	Склад горюче-смазочных материалов	1976	м2	168,1	205,9	14014	8969	310004	Нет сведений

Лит. Ж, Ж1, Ж2, Ж3, Ж4, Ж5, Ж6	Механическая мастерская, теплая стоянка для автомашин, арматурный цех, материальный склад	1966, 1975, 1978, 1998	м2	1966,7	2267,9	160385	114099	110002	Нет сведений
Лит. З, 31	Арочный склад	1991	м2	622,7	622,7	31547	25238	31007	Нет сведений
Лит. II	Ограждение стройдвора		м	1200	-	29400	26460	Нет сведений	Нет сведений
Лит. III	Тупик железнодорожный	1961	м	659	-	63077	37846	Нет сведений	472000
Лит. IV	Дорога автомобильная	1969	м	310	-	9361	5617	Нет сведений	322000
Лит. V	Ограждение стройдвора	2005	м	14,6	-	545	491	Нет сведений	Нет сведений
Лит. VI	Ворота металлические	2005	м2	30,6	-	903	813	Нет сведений	Нет сведений
	Итого:			6392,4	4509,9	410607	291591		

3. Сведения о правообладателях объекта

Дата	№ Регистрации	Правообладатель	Документы - основания	Вид права	Доля

4. Отметки об обследованиях

Дата обследования	Ф.И.О. исполнителя	Подпись исполнителя	Рук. группы	Подпись
20.05.06г.	Новожилова О.В.	<i>Новожилова</i>	Андрусенко Т.Г	14.07.2006 <i>[Signature]</i>

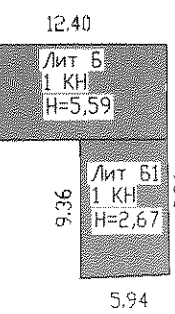
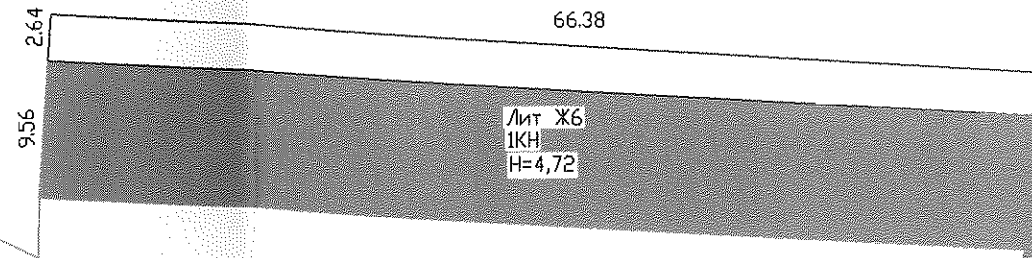
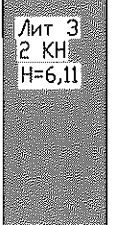
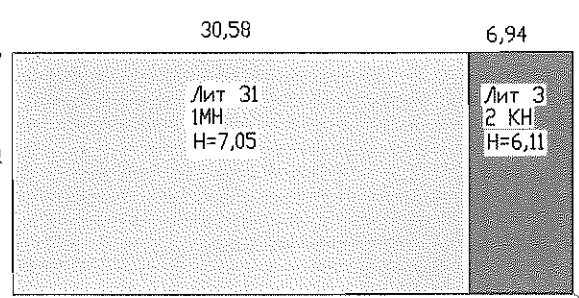
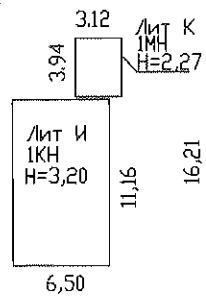
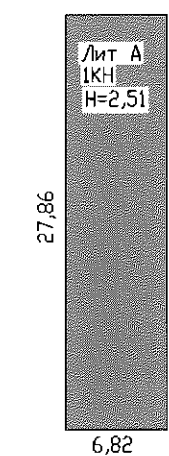
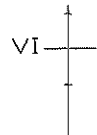
КАДАСТРОВЫЙ (УСЛОВНЫЙ) номер 37:24:0:0:001:100512150

Влад. N37

ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

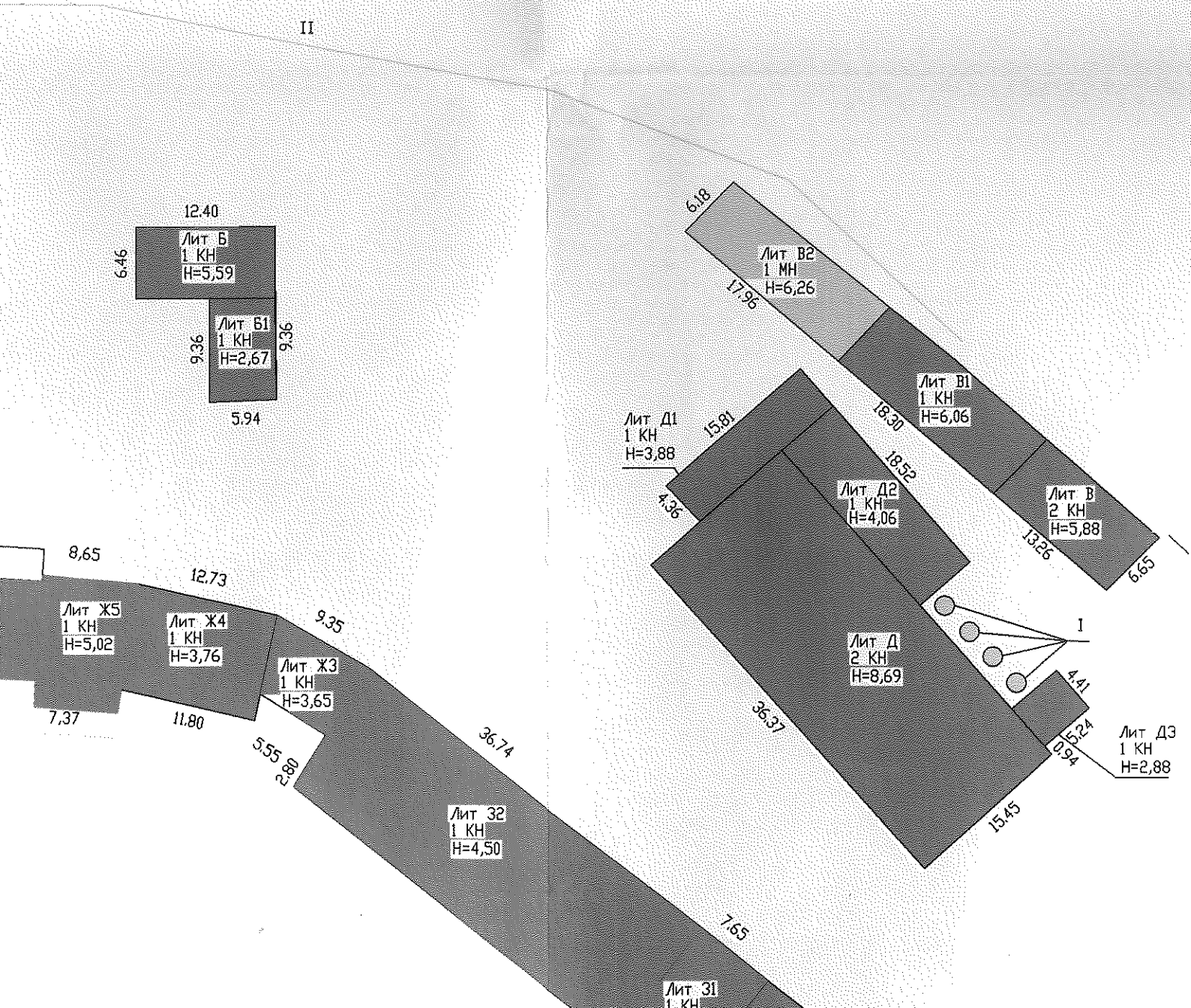
УЛ. ЧАЙКОВСКОГО

II



ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА





N п/п	Литер	
1	А	Склад ст
2	Б	Склад д
	Б1	Гараж д
3	В	Гараж д
	В1	Гараж д
	В2	Гараж д
4	Д	Здание р
	Д1	Здание р
	Д2, I	Склад це
	Д3	Здание р
5	Е	Склад го
	Е1	Склад го
	Е2	Склад го
6	Ж	Механиче
	Ж1	Механиче
	Ж2	Теплая с
	Ж3	Теплая с
	Ж4	Арматур
	Ж5	Арматур
Ж6	Материал	
7	З	Арсенальн
	З1	Арсенальн
8	И	Проходни
9	К	Проходни
10	II	Огражден
11	V	Огражден

Экспликация строений и сооружений

№ п/п	Литер	Наименование	Этажность	Примечание
1	А	Склад столярных изделий	1	
2	Б	Склад для запчастей	1	
	Б1	Гараж для легковых автомашин	1	
3	В	Гараж для дрезины	2	
	В1	Гараж для дрезины	1	
	В2	Гараж для дрезины	1	
4	Д	Здание растворо-бетонного узла	2	
	Д1	Здание растворо-бетонного узла	1	
	Д2, I	Склад цемента	1	
	Д3	Здание растворо-бетонного узла	1	
5	Е	Склад горюче-смазочных материалов	1	
	Е1	Склад горюче-смазочных материалов	1	
	Е2	Склад горюче-смазочных материалов	1	
6	Ж	Механическая мастерская	2	
	Ж1	Механическая мастерская	1	
	Ж2	Теплая стоянка для автомашин	1	
	Ж3	Теплая стоянка для автомашин	1	
	Ж4	Арматурный цех	1	
	Ж5	Арматурный цех	1	
	Ж6	Материальный склад	1	
7	З	Аочный склад	2	
	З1	Аочный склад	1	
8	И	Проходная		Не входит в состав комплекса
9	К	Проходная	1	Не входит в состав комплекса

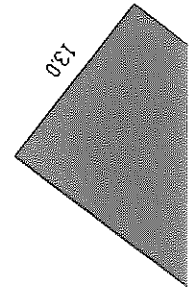
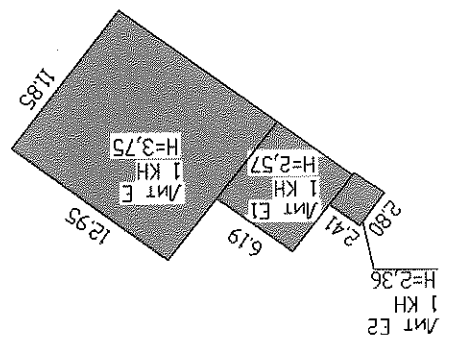
Лит В
2 КН
Н=5,88

I

Лит Д3
1 КН
Н=2,88

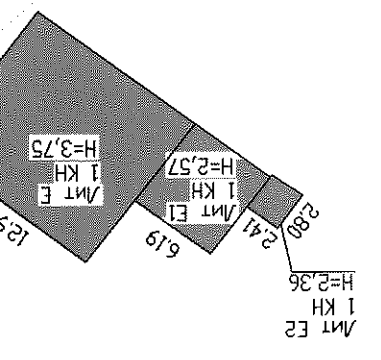
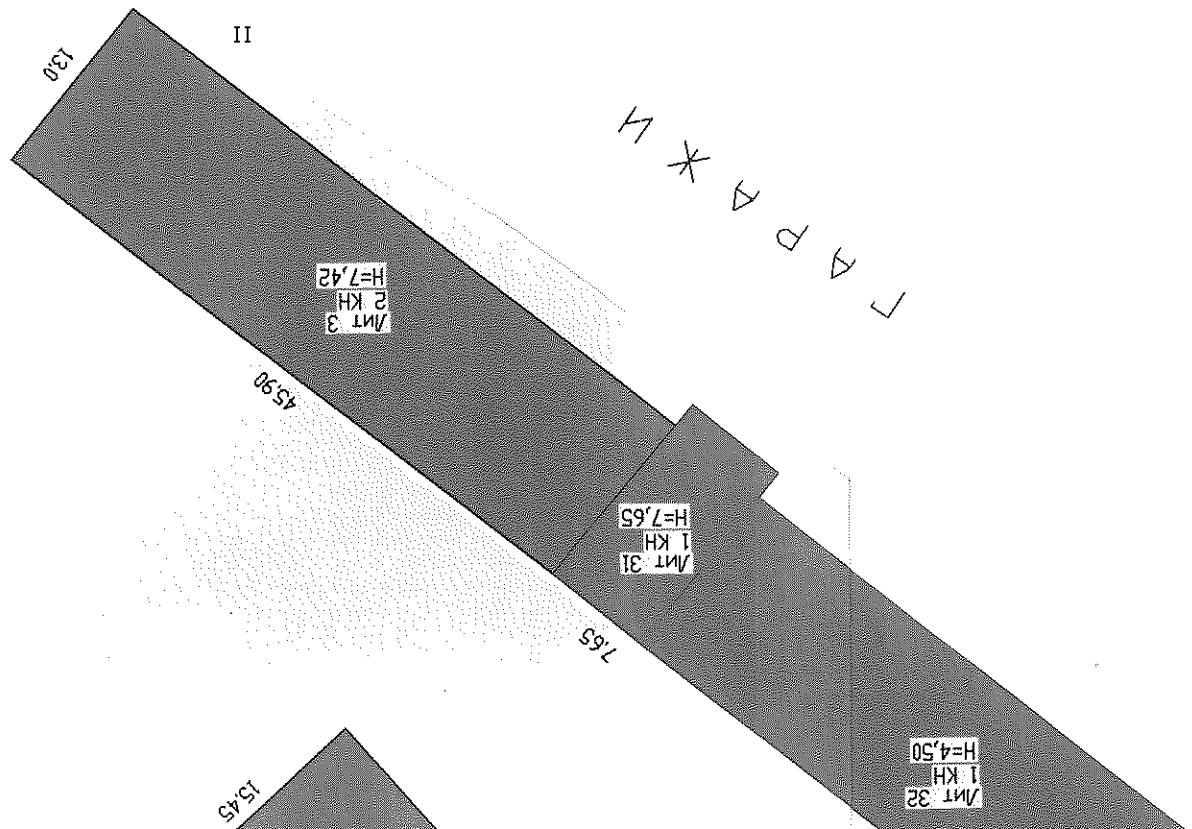
ИДВ.Н 31552	Ижевский филиал ФГУП "Ростехинвенторизация"	Масштаб 1:500	Лист N 1	Схема земельного участка по адресу ул.Чокковского, 37а	Дата 20.05.2006	Должность Инженер	Ф.И.О. Андреев И.А.	Подпись <i>И.А. Андреев</i>
					Техник	Новожилова Д.В.	14.07.2006	Проб. РКРП. Андреев И.А.

9	К	Проходной	1	Не входит в состав комплекса
10	II	Орпадение строительства		
11	V	Орпадение строительства		
12	VI	Борто металлические		



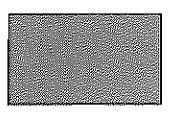
ПО ОБОЗНАЧЕНИЯ

строения и сооружения из кирпича
 строения и сооружения из металла
 строения и сооружения, не входящие в комплекс
 строения из железобетонных плит
 строения из кирпича
 металлические ворота

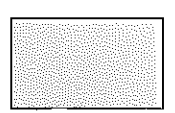


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

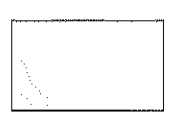
Строения и сооружения из кирпича



Строения и сооружения из металла



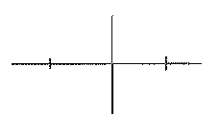
Строения и сооружения, не входящие в комплекс



Ображение из железобетонных плит



Ображение из кирпича



Металлические ворота

Л А Д А

ЗКРЕПЛЕНИЕМ

ПЛОТНОМЕРОВАНИ

НА 8 ЛИСТАХ

ИСТОЧНИКЪТЪ

Исторически

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

И В А Н О В С К И Й Ф И Л И А Л

Адрес (местоположение):

Область, республика, край Ивановская

Район _____

Населенный пункт Иваново

Улица Чайковского

Дом 37

Технический паспорт

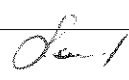
на здания и сооружения

наименование объекта учета


(дата обследования
объекта учета)

20.05.2006

Номер	порядковый	30331
	инвентарный	
	кадастровый (условный)	37:24:0:0:001:100512300

Наименование заказчика	
ОАО «Росжелдорстрой»	
Управляющий СМТ-5 «Росжелдорстрой» (Ф. И. О.)	Подпись
Смирнов П.Н.	

М.П.

Наименование организации технической инвентаризации	
Ивановский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация»	
Директор (Ф. И. О.)	Подпись
Соколова З.М.	

М.П.

Перечень документации на объект

№ п.п.	Наименование раздела	Форма	№№ стр.
1	2	3	4
1	Состав объекта	2-СО	3
2	Сведения о правообладателях объекта	3-ПН	4
3	Схема земельного участка	4-ЗУ	6
4	Технический паспорт на здание административно-бытового корпуса (Лит. А)		7
5	Инвентарная карточка на холодное строение (пристройку) или сооружение, ограждение металлическое (Лит. I), ворота металлические (Лит. II)	8-ДС	20

1. Общие сведения.

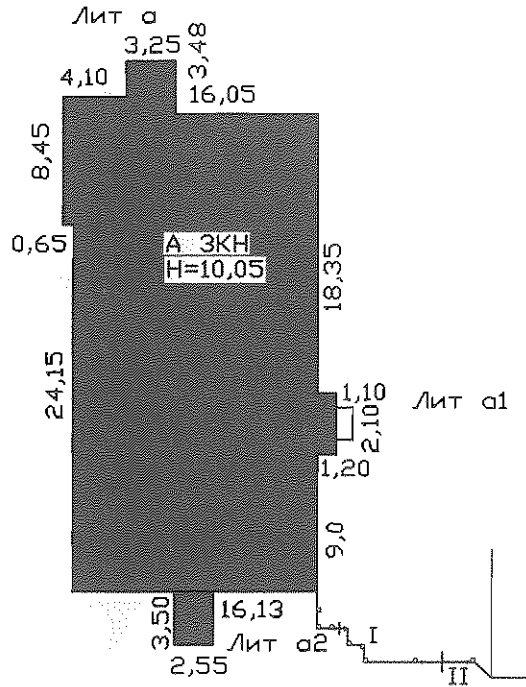
1. Назначение: административно-бытовой корпус
2. Местоположение: г. Иваново, ул. Чайковского, 37
3. Наличие на территории объектов незавершенных строительством: нет
4. Площадь в пределах обособленной территории: нет
5. Наличие объектов, не входящих в комплекс строений и сооружений: нет.
6. Описание объектов инженерной, транспортной инфраструктуры и внешнего благоустройства учетных участков или комплекса: не приводится.
7. Сведения об арестах (запрещениях): нет акта приемки на внутреннюю перепланировку
Лит. А.

2. Состав объекта.

№ на плане (литер)	Наименование зданий, сооружений и сетей	Назначение	Год ввода в эксплуатацию	Параметр		Площадь застройки (кв.м.) высота	Инвентаризационная стоимость		Инвентарный номер бух. учета	Балансовая стоимость (остаточная) на 01.01.2005
				Ед. изм.	Кол-во		восстановительная	действительная		
I .	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Лит. А	Здание административно-бытового корпуса	Здание административно-бытового корпуса	1994	м2	1223,6	539,5	130202	110672	Нет сведений	Нет сведений
Лит. I	Ограждение металлическое	Ограждение металлическое	2001	м	9,2	-	636	572	Нет сведений	Нет сведений
Лит. II	Ворота металлические	Ворота металлические	2001	м2		17,9	528	374	Нет сведений	Нет сведений
	Итого:				1232,8	557,4	131366	111618		

СВОБОДНЫЙ УЧАСТОК

Влад. N 35

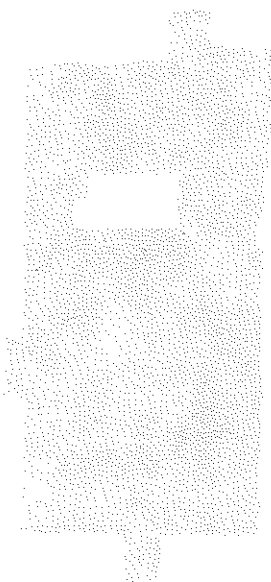


Влад. N 37а

ул. Чайковского

	Ивановский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		Инв. N 30331
Лист N 1	Схема земельного участка по адресу ул. Чайковского, д.37		Масштаб 1:500
Дата	Должность	Ф.И.О.	Подпись
20.05.2006	Техник	Новожилова О.В.	<i>Новожилова</i>
	Пров.рук. гр.	Андрусенко Т.Г.	

СКРЕПЛЕНО И
ПРОУМЕРОВАНО
НА 6 ЛИСТАХ
ИСПОЛНИТЕЛЬ Ильинский



Занесено в единый государственный реестр
объектов градостроительной деятельности

дата: 07 октября 2006

инв. №: 37:24:0:0:001:100512150:0100

исполнитель: Федерация

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

И В А Н О В С К И Й Ф И Л И А Л

Адрес (местоположение):

Область, республика, край Ивановская

Район _____

Населенный пункт Иваново

Улица Чайковского

Дом 37а

Технический паспорт

на Нежилое здание, ограждение стройдвора
наименование объекта учета

(дата обследования
объекта учета)

20.05.2006

Номер	порядковый	31552
	инвентарный	
	Кадастровый (условный)	37:24:0:0:001:100512150:0100

Перечень документации на объект

№ п.п.	Наименование раздела	Форма	№№ стр.
I	2	3	4
1	Общие сведения		2
2	Состав объекта	2-СО	3
3	Сведения о правообладателях объекта	3-ПН	4
4	Технический паспорт на склад столярных изделий (Лит. А)		5
5	Инвентарная карточка на холодное строение (пристройку) или сооружение, ограждения стройдвора (Лит. II, V), ворота металлические (Лит. VI)	8-ДС	13

1. Общие сведения.

1. Назначение: склад столярных изделий
2. Местоположение: г. Иваново, ул. Чайковского , 37-а
3. Наличие на территории объектов незавершенных строительством: нет
4. Площадь в пределах обособленной территории: нет
5. Наличие объектов, не входящих в комплекс строений и сооружений: нет.
6. Описание объектов инженерной, транспортной инфраструктуры и внешнего благоустройства учетных участков или комплекса: не приводится.
7. Сведения об арестах (запрещениях): нет.

2. Состав объекта.

№ на плане (литер)	Наименование зданий, сооружений и сетей	Назначение	Год ввода в эксплуатацию	Параметр		Площадь застройки (кв.м.)	Инвентаризационная стоимость		Инвентарный номер бух. учета	Балансовая стоимость (остаточная) на 01.01.2005
				Ед. изм.	Кол-во		восстановительная	действительная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Лит. А	Склад столярных изделий	Склад столярных изделий	1998	м2	163,8	190,0	10743	9669	Нет сведений	Нет сведений
Лит. II	Ограждение стройдвора	Ограждение стройдвора	2003	м	1200,0	-	29400	26460	Нет сведений	Нет сведений
Лит. V	Ограждение стройдвора	Ограждение стройдвора	2005	м	14,6	-	545	491	Нет сведений	Нет сведений
Лит. VI	Ворота металлические	Ворота металлические	2005	м2	30,6	-	903	813	Нет сведений	Нет сведений
	Итого:					190,0	41591	37433		

3. Сведения о правообладателях объекта

Дата	№ Регистрации	Правообладатель	Документы - основания	Вид права	Доля

4. Отметки об обследованиях

Дата обследования	Ф.И.О. исполнителя	Подпись исполнителя	Рук. группы	Подпись
20.05.06г.	Новожилова О.В.	<i>[Handwritten Signature]</i>	Андрусенко Т.Г	14.07.2006 <i>[Handwritten Signature]</i>