

A 73445

Выписка

ПРИЛОЖЕНИЕ 12 (обязательное)
к Инструкции о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства РФ по земельной политике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 04.08.98 г. № 37

ГУП «Облгтехинвентаризация»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

расположенного по адресу:

Субъект РФ

Забайкальский край

Район области, город

г. Чита

Населенный пункт

Административный район

Железнодорожный

Микрорайон, улица, переулок

Набережная ул.

Дом

50

Корпус, строение

Квартира №

46

| | | | | | |
|---------------------------------|-------|---|---------|---|------|
| Инвентарный номер | 9677 | | | | |
| Номер в реестре жилищного фонда | 42497 | | | | |
| Кадастровый номер | | | 9677/А: | | 0046 |
| | А | Б | В | Г | Д |
| | | | | | Е |

Паспорт составлен по состоянию на

"19" Января 2009 г.

(указывается дата обследования объекта)

КОД НА ВЕРХЕ

ЧИСЛЕННЫЕ ЦИФРЫ

040 АББ ССДБ ДАД

СТАРИН ПЕЧАТКИ

ОБРАТНОСТРОИТЕЛЬСКИ

СРЕДНЕ ЧЕРТ. В. А.

15 ДЕН 2010 А 73445

I. Сведения о принадлежности

| Дата вписи | Субъект права: для граждан -- фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц -- по Уставу | Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования |
|------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| | Гаврилова Анна Ивановна | Свидетельство о праве на наследство по закону от 10.04.1997 |
| | Ренная Елена Геннадьевна | Договор мены квартир от 25.08.1995 Соглашение об определении долей от 19.03.1997 |

II. Эквипликация площади квартиры

| Этаж | № помещения | № кв. | № по плану | Назначение частей помещения | Общая площадь квартиры | В том числе | | | | | Высота помещений по внутреннему обмеру, м | Площадь помещений общего пользования | Самостоятельно введенная или переоборудованная площадь |
|------|-------------|-------|------------|-----------------------------|------------------------|--------------------------------|-------------|-------------|--------------------------------|------|---|--------------------------------------|--|
| | | | | | | Общая площадь жилого помещения | Из нее | | Лоджий, балконов с погр. коэф. | | | | |
| | | | | | | | Жилая | Полсобная | | | | | |
| 4 | 46 | 4 | 1 | коридор | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | 2,46 | | | |
| | | | 2 | жилая | 16,3 | 16,3 | 16,3 | | | | | | |
| | | | 3 | кладовая | 2,5 | 2,5 | | 2,5 | | | | | |
| | | | 4 | жилая | 10,1 | 10,1 | 10,1 | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | 6,0 | 6,0 | | 6,0 | | | | | |
| | | | 6 | санузел | 2,8 | 2,8 | | 2,8 | | | | | |
| | | | 7 | балкон | 0,6 | | | | 0,6 | | | | |
| | | | | Итого: | 41,8 | 41,2 | 26,4 | 14,8 | 0,6 | | | | |

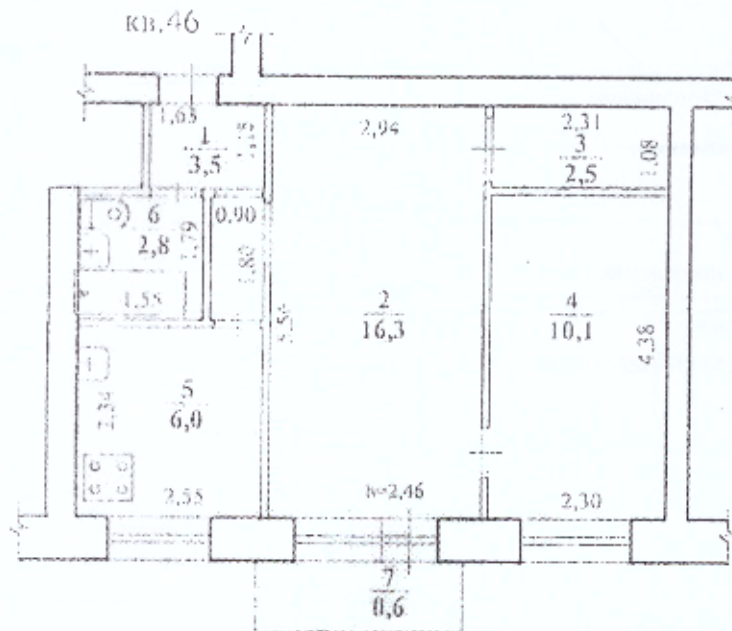
КОИ НА ВЕРНА
Читинский филиал
ОАО АКБ СельСбербанк
Старший специалист
операционного отдела
Степановская О.А.

15 ЯНВ 2014

План квартиры № 46

(выкопировка из поэтажного плана дома)

М 1:100



КОБ НЯ ВЕРНА
ЧУВШКОВ ФИЛИАЛ
ОАО АКБ СРБД-БАНК
СТАРШИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ОПЕРАЦИОННОГО ОТДЕЛА
С. ИВАНОВА О. А.

15 ДЕК 2014

III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 1962 На 4 этаже 4 - эт. дома Физический износ 38 %

| Наименование конструктивного элемента | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) |
|--|--|
| 1) Фундамент | Сборный железобетонный |
| 2) Наружные стены (материал) | Кирпичные |
| 3) Перегородки (материал) | Деревянные |
| 4) Перекрытия (материал) | Железобетонные |
| 5) Крыша | Шифер |
| 6) Проемы: а) оконные | ПВХ профиль |
| б) дверные | филенчатые |
| 7) Полы: а) в жилых комнатах | ДВП, окраски |
| б) в кухне | линолеум |
| в) в ванной | плитка облицовочная |
| г) в других помещениях квартиры | линолеум |
| 8) Отделка стен: а) в жилых комнатах | обои |
| б) в кухне | обои |
| в) в ванной | плитка облицовочная |
| г) в других помещениях квартиры | обои |
| 9) Отделка потолков: а) в жилых комнатах | побелка |
| б) в кухне | побелка |
| в) в ванной | побелка |
| г) в других помещениях квартиры | побелка |
| 10) Вид отопления | ТЭЦ |
| 11) Наличие видов благоустройства: | |
| - ванная | |
| - туалет | |
| - кухня | |
| - балкон | |
| - лоджия | |
| - кладовая | |
| - гараж | |
| - другое | |

ПРОШЛИ ПРОВЕРКУ И ОКРЕПЛЕНО ПОД.

IV. Стоимость квартиры

| | | |
|---|---------|------------|
| Полная балансовая стоимость | | руб. |
| Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа) | | руб. |
| Текущая инвентаризационная стоимость в ценах | 2009 г. | 91812 руб. |

Паспорт выдан 20 Января 2009 г.

Контролер: Кулакова З.А.

Исполнитель: Сергеева Т.Е.

КОПИЯ ВЕРНА
Читательский билет
ОАО АКБ СБСБ-БАНК
СТАРШИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ОПЕРАЦИОННОГО ОТДЕЛА
СТРЕЛЬЧЕНКО О.
15 ЯНВ 2010