



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

*г. Ханты-Мансийск*

13/Депимущества Югры  
  
490392750100  
№ 13-Р-367  
от: 13/03/2019

О продаже имущества  
на аукционе

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22 марта 2012 года № 110-п «О порядке отчуждения жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», положением о Департаменте по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденным постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 июня 2010 года № 102, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 января 2012 года № 1-п «О передаче некоторых полномочий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», учитывая распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 7 марта 2019 года № 117-рп, соглашение от 3 июля 2015 года № 1, заключенное между казенным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» и акционерным обществом «Электронные торговые системы»:

1. Приватизировать одним лотом путем продажи на электронном аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, находящиеся в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры имущество, согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – имущество).

2. Определить:

2.1. Начальную цену продажи имущества 2 637 000,00 (Два миллиона шестьсот тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС (Приложение к настоящему распоряжению).

2.2. Величину повышения начальной (минимальной) цены продажи имущества («шаг аукциона») – 5 % начальной цены продажи имущества.

2.3. Размер задатка – 20 % начальной цены продажи имущества.

2.4. Продолжительность приема заявок на участие в аукционе – 90 календарных дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже имущества на аукционе.



2.5. Срок признания претендентов участниками аукциона – не позднее 5 рабочих дней со дня окончания срока приема заявок.

2.6. Срок проведения аукциона – не позднее 3 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

2.7. Покупатель перечисляет подлежащую оплате цену продажи имущества, за вычетом задатка, в срок не более 30 календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона:

Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры), ИНН 8601003917, КПП 860101001, СЧЕТ: 40101810565770510001, БАНК: РКЦ г.Ханты-Мансийска, БИК: 047162000, ОКТМО: 71871000, Код бюджетной классификации (КБК) 43011401020020000410.

Статус плательщика 08 – юридические лица и индивидуальные предприниматели, 24 – физические лица, назначение платежа: «Договор купли – продажи недвижимого имущества от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ Ф.И.О. (наименование) плательщика».

3. Бюджетному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений», в соответствии с доведенным государственным заданием, осуществить иные функции продавца государственного имущества, в том числе:

3.1. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru); на сайте [www.depgosim.admhmao.ru](http://www.depgosim.admhmao.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; на официальном сайте Национальной электронной площадки акционерного общества «Электронные торговые системы»: [www.etp-torgi.ru](http://www.etp-torgi.ru), не позднее 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения, информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества и об его итогах.

3.2. Осуществить разработку документации об аукционе.

3.3. Определить место, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, срок и условия внесения задатка, место, дату и время определения претендентов участниками аукциона, место и срок подведения итогов аукциона.

3.4. Подготовить информационные сообщения о продаже имущества на аукционе и об итогах его продажи, сведения обо всех предыдущих торгах и об итогах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже и разместить эти сообщения в открытом доступе на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», указанных в пункте 3.1 настоящего распоряжения, в сроки, предусмотренные законодательством о приватизации.

3.5. В случае признания аукциона несостоявшимся в силу того, что в аукционе участвовал только один участник, заключить договор купли-продажи с единственным участником по начальной цене аукциона не позднее 10 дней, следующих за днем проведения аукциона. Покупатель перечисляет денежные средства в счет оплаты за жилое помещение в срок не более 30 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи.

3.6. Подписанный договор купли-продажи и передаточный акт к нему, а также документы, подтверждающие переход права собственности на имущество

к покупателю, направить в управление учета и бюджетирования Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Управлению учета и бюджетирования Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры исключить из государственной казны Ханты-Мансийского автономного округа – Югры имущество в день прекращения права собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на него.

Директор



А.В. Уткин

Приложение  
к распоряжению Департамента  
по управлению государственным имуществом  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
от 13.03.2019 года № 13-Р-367

№ п/п	Наименование имущества	Характеристика имущества	Местонахождение	Оценка о рыночной стоимости (№ и дата составления отчета)	Оценщик	Начальная цена (без учета НДС), руб.
1	комната	Жилая комната, общей площадью 10,8 кв.м, с кадастровым номером 86:12:0000000:5209	г. Ханты-Мансийск, ул. Менделеева, д. 3, кв. 82, комната 1	Отчет об оценке № 790/7/15.10.2018/011300 от 15.10.2018	ИП М.А.Ибрагимов	556 000,00
2	комната	Жилая комната, общей площадью 22,9 кв.м, с кадастровым номером 86:12:0101061:323	г. Ханты-Мансийск, ул. Менделеева, д. 3, кв. 82, комната 3	Отчет об оценке № 790/9/15.10.2018/011300 от 15.10.2018	ИП М.А.Ибрагимов	1 180 000,00
3	комната	Жилая комната, общей площадью 17,5 кв.м, с кадастровым номером 86:12:0101061:322	г. Ханты-Мансийск, ул. Менделеева, д. 3, кв. 82, комната 4	Отчет об оценке № 790/8/15.10.2018/011300 от 15.10.2018	ИП М.А.Ибрагимов	901 000,00
					ИТОГО:	2 637 000,00