

Российская федерация
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ТОЛЬЯТТИ
общество с ограниченной ответственностью
«Региональное Бюро Технической Инвентаризации»

Технический паспорт

на квартиру

Адрес (местоположение):

Область Самарская

Город Самара

Район Промышленный

улица Солнечная , д. 39

квартира № 54

КОНИА ВЕРНА
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
ОПЕРАЦИОННОГО ОТДЕЛА
САМАРСКОГО ФИЛИАЛА
ОАО «СВЯЗЬ-БАНК»
Подпись: КОСТАРЕВА
СВЕДЛАНА ГЕННАДЬЕВНА
10.02.2014

I. Общие сведения о строении

Описательный адрес: город Самара улица Солнечная, д. 39

год постройки: 1989

этажность: 1 10
(подземная) (надземная)

фундамент: сборный ж/бетонный

материал стен: сборные ж/б панели

материал перекрытий: ж/б плиты

кадастровый номер здания: 63:01:0705003:562

II. Оценка квартиры*

* согласно Постановления правительства РФ от 27.06.2013г. №546, инвентаризационная стоимость более не применяется. Иные виды оценки (кадастровая, рыночная), могут исчисляться органами кадастрового учета либо оценочными организациями.

КОПИЯ ВЕРНА
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
ОПЕРАЦИОННОГО ОТДЕЛА
САМАРСКОГО ФИЛИАЛА
ОАО «СВЯЗЬ-БАНК»
Подпись: КСТАФЕВА
СВЕТЛАНА ГЕННАДЬЕВНА

III. Благоустройство:

Центральное отопление	<u>есть</u>
Водоснабжение	<u>есть</u>
Канализация	<u>есть</u>
Газоснабжение	<u>есть</u>
Мусоропровод	<u>есть</u>
Лифт	<u>есть</u>
Высота помещения (м)	<u>2,62</u>

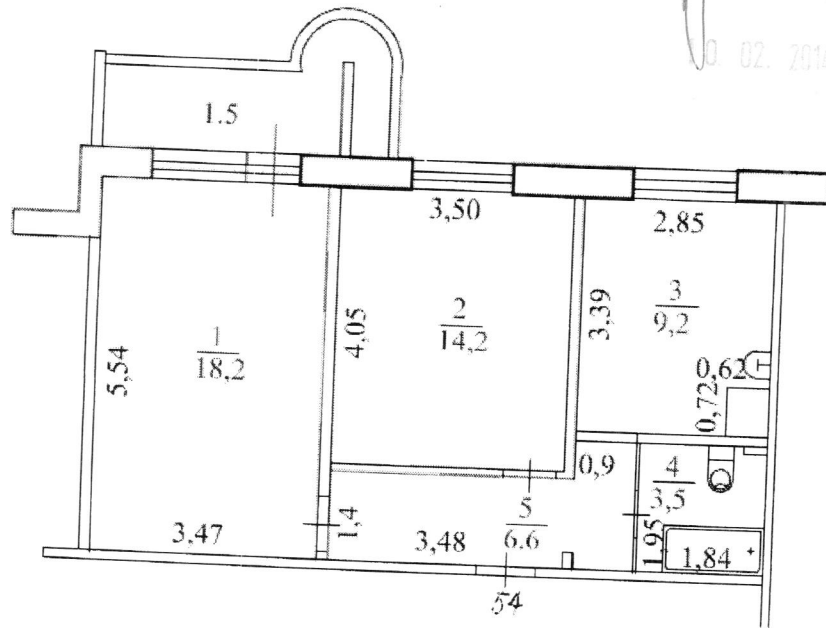
IV. План квартиры

План 4 этажа

масштаб 1:100

КОШИЯ ВЕРНА
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
ОПЕРАЦИОННОГО ОТДЕЛА
САМАРСКОГО ФИЛИАЛА
ОАО «СВЯЗЬ-БАНК»
Подпись КОСТАРЕВА
СВЕТЛАНА ГЕННАДЬЕВНА

02.12.2013



Выполнено 03.12.2013 г.
На дату инвентаризации 02.12.2013 г.
Техник по инвентаризации: Бухина Д.Б.
Начальник ПТО: Колесова Н.В.

Примечание: согласно Постановления правительства РФ от 27.06.2013г. №546, части 8, статьи 47, закона «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007г. №221-ФЗ, с 1 января 2013 г. положения постановлений Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2000 г. N 921 "О государственном техническом учете и технической инвентаризации в Российской Федерации объектов капитального строительства" (далее - Постановление N 921), от 10 сентября 2004 г. N 477 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства" (далее - Постановление N 477), приказа Минэкономразвития России от 5 апреля 2005 г. N 70 "Об утверждении Положения об аккредитации Росреестром организаций технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства" (далее - Приказ) не применяются, аккредитация организаций технической инвентаризации объектов капитального строительства не осуществляется.

Таким образом, технический паспорт объекта капитального строительства, юридической силы не имеет, носит лишь информативный характер и может использоваться только для целей, не относящихся к регистрационным действиям.

КОПИЯ ВЕРНА
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
ОПЕРАЦИОННОГО ОТДЕЛА
САМАРСКОГО ФИЛИАЛА
ОАО «СВЯЗЬ-БАНК»
Подпись: Костафеева
СВЕТИЛАНА ГЕННАДЬЕВНА

02.2014

