

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное казенное учреждение  
Ленинградской области  
«Управление автомобильных  
дорог Ленинградской области»  
(ГКУ «Ленавтодор»)



Директору  
Автономного муниципального  
учреждения «Центр  
муниципальных услуг»  
муниципального образования  
«Всеволожский муниципальный  
район» Ленинградской области»

Ю.К. Посудиной

188640, Ленинградская область, г.  
Всеволожск, Всеволожский пр. д. 14А

Тел./факс (81370) 40702  
vsev-mfc@mail.ru

### Уважаемая Юлия Константиновна!

Рассмотрев Ваше обращение от 05.10.2018 № 4270 (вх. от 05.10.2018 № 15-3428/18-0-0) по вопросу согласования размещения стоянки легкового автотранспорта на земельном участке с кадастровым номером 47:14:1301090:32, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, угол ул. Межевой и Дороги Жизни вдоль автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Морье», ГКУ «Ленавтодор» сообщает следующее.

ГКУ «Ленавтодор» принципиально не возражает против размещения стоянки легкового автотранспорта на земельном участке с кадастровым номером 47:14:1301090:32.

Вместе с тем, в соответствии с ч. 13 ст. 3 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007 «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» (далее – Федеральный закон № 257-ФЗ) автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств относятся к объектам дорожного сервиса.

В случае присоединения указанного объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования в соответствии с ч. 9 ст. 22 Федерального закона № 257-ФЗ за присоединение объектов дорожного сервиса к автомобильной дороге взимается плата на основании заключаемого с владельцами автомобильных дорог договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге.

При этом, согласно п. 6 ст. 22 Федерального закона № 257-ФЗ объекты дорожного сервиса должны быть оборудованы подъездами, съездами и примыканиями, оборудованными переходно-скоростными полосами и

обустроенными элементами обустройства автомобильной дороги в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

В соответствии с положениями ст. 22 Федерального закона № 257-ФЗ строительство, реконструкция, капитальный ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам допускаются при наличии согласия в письменной форме владельцев автомобильных дорог на выполнение указанных работ.

Исходя из картографических данных расположения земельного участка, подъезд к стоянке легкового автотранспорта с автомобильной дороги общего пользования регионального значения с обустройством необходимых элементов безопасности дорожного движения, предъявляемым к объектам дорожного сервиса в соответствии с требованиями действующего законодательства, не представляется возможным.

Таким образом, обеспечение подъезда к стоянке легкового автотранспорта должно осуществляться не с автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Морье».

В связи с чем, ГКУ «Ленавтодор» считает целесообразным рассмотреть возможность для присоединения объекта дорожного сервиса с обеспечением доступа к объекту с использованием улично-дорожной сети (ул. Межевая) г. Всеволожска Ленинградской области.

В этом случае, договор о присоединении объекта дорожного сервиса заключается с владельцем автомобильной дороги общего пользования местного значения.

И.о. директора учреждения



О.А. Глазунов