



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ»
(МП «ВПЭС»)

ИНН4703005850/КПП470301001
188644, Россия, Ленинградская область,
г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6-а
Тел.: 8(81370)25-412/Факс: 8(81370)29-329
Email: ypes@vsevpes.ru

Исх. № 18/07-166 от 21.03.18

Главе администрации МО
«Всеволожский муниципальный
район» Ленинградской области
А.А. Низовскому

188640, Ленинградская обл., г. Всеволожск,
Колтушское шоссе, д. 138

В ответ на Ваше обращение, исх. № _____ от _____ г., сообщаем Вам о возможности осуществления технологического присоединения энергопринимающего устройства потребителя электрической энергии к электрическим сетям МП «ВПЭС» на следующих условиях:

Наименование сетевой организации: **Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей»** (далее МП «ВПЭС»).

Наименование Заявителя: **Администрация Муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области** (далее Администрация МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО).

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя (Объект): **ВРУ на земельном участке для строительства автосервисного комплекса.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **земельный участок для строительства автосервисного комплекса, 188644, Ленинградская обл., Всеволожский район, г. Всеволожск, угол Дороги Жизни и ул. Культуры, кадастровый № 47:07:1301090:16.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **15 кВт** (в том числе существующая **0 кВт** и дополнительная **15 кВт**).
4. Категория надежности: **III.**
5. Класс напряжения электросетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2018 г.**
7. Точка(и) присоединения: **на контактах присоединения ВЛИ-0,4 кВ заявителя к ВЛ-0,4 кВ от ТП-95 на ближайшей опоре** и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения **15 кВт.**
8. Основной источник питания: **фид.525-211.**
9. Резервный источник питания: **отсутствует.**
10. **Сетевая организация** осуществляет следующие мероприятия:
 - 10.1. Уведомить ПАО «Ленэнерго» о присоединении дополнительной максимальной мощности Заявителя к электросетям МП «ВПЭС».
 - 10.2. Организация мероприятий по проектированию и строительству сетей 10/0,4 кВ до точки присоединения, согласно схеме выдачи мощности.
11. **Заявитель** осуществляет следующие мероприятия:
 - 11.1. Разработать проектную документацию в границах своего земельного участка согласно обязательствам, предусмотренных техническим условиям, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной.
 - 11.2. Выполнить вынос существующих электросетей, в случае попадания в пятно застройки.
 - 11.3. Организация мероприятий по строительству сетей /0,4 кВ от точки присоединения до энергопринимающего устройства заявителя, согласно схеме выдачи мощности.
 - 11.4 Требования к учету электрической энергии и мощности (активной и реактивной):
 - 11.4.1. На границе балансовой принадлежности или в ином месте, с соблюдением установленных законодательством РФ требований к местам установки, предусмотреть установку расчетного прибора учета активной и реактивной энергии.
 - 11.4.2. Устанавливаемый прибор учета должен:

- входить в перечень средств измерений, внесенных в Государственный реестр и соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений;
- иметь класс точности не ниже: для учёта электрической энергии потребляемой гражданами 2,0; для общедомовых нужд многоквартирного дома и для учета электрической энергии, потребляемой потребителями с максимальной мощностью менее 670 кВт – 1,0; для потребителей свыше 670 кВт – 0,5S;
- иметь пломбы государственной поверки на трехфазных счётчиках с давностью не более 12 месяцев, для однофазных счётчиков с давностью не более 24 месяцев;
- размещаться в легкодоступном для обслуживания, в достаточно свободном и не стесненном для работы месте, на высоте от пола до коробки зажимов в пределах 0,8-1,7м;
- в случаях наружной установки размещаться в шкафах вандалозащищенного исполнения, со степенью защиты не менее IP54;
- быть обеспечен, при размещении в неотапливаемом помещении и шкафах наружной установки, подогревом воздуха внутри них, для поддержания температуры не ниже 0°C, за исключением случаев, когда у соответствующего типа измерения утверждён более широкий температурный диапазон;
- быть защищён от несанкционированного доступа для исключения возможности искажения результатов измерений – все автоматические выключатели, рубильники, предохранители, клеммные и переходные колодки, находящиеся до прибора учёта, должны иметь техническую возможность для опломбирования, открытые токоведущие части должны быть закрыты изоляционными панелями с возможностью их опломбирования.

11.4.3. Согласовать с сетевой организацией место установки прибора учёта, схему подключения прибора учёта и иных компонентов измерительного комплекса и системы учёта, а также метрологические характеристики прибора учёта.

11.4.4. В случае если прибор учёта расположен не на границе балансовой принадлежности, для определения величины потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности до места установки прибора учёта необходимо предоставить в сетевую организацию обосновывающие материалы:

- объём потребления электрической энергии за год;
- количество и технические характеристики устанавливаемых вентильных разрядников;
- количество и технические характеристики устанавливаемых ограничителей перенапряжений;
- количество и технические характеристики устанавливаемых устройств присоединения ВЧ связи и измерительных трансформаторов напряжения;
- количество и технические характеристики устанавливаемых статических компенсирующих устройств;
- протяжённость и технические характеристики (по цепям) воздушных и кабельных линий электропередачи и шинопроводов;

11.4.5. После выполнения монтажных и наладочных работ собственник энергопринимающих устройств обязан обеспечить эксплуатацию установленного прибора учёта, сохранность и целостность прибора учёта, а также пломб и (или) знаков визуального контроля, снятие и хранение его показаний, своевременную замену.

11.5. Выполнить электромонтажные работы и представить документацию в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 г.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 12 месяцев.

13. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с приказом Комитета по тарифам и ценовой политике ЛО, действующим на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения.

Примечание: Сведения, указанные в настоящем документе не являются основанием для проведения работ. Окончательные технические условия будут выданы при заключении договора услуг об осуществлении технологического присоединения с МП «ВПЭС». МП «ВПЭС» оставляет за собой право изменить технические решения при изменении параметров сети, появлении новых требований к проектируемым и реконструируемым объектам.

Директор МП «ВПЭС»

А. В. Михайлов



**Открытое Акционерное Общество
Всеволожские тепловые сети**

ИНН 4703096470, КПП 470301001, ОКПО 80663482,
ОКАТО 41413000000,

Юридический адрес: 188643, Ленинградская обл.,
г. Всеволожск, Дорога Жизни, д.11

Почтовый адрес: 188643, Ленинградская обл.,
г. Всеволожск, Дорога Жизни, д.11

E-mail: vt-seti@mail.ru

Web: www.v-ts.org

Телефон/факс 8(81370)29-700

« 30 » 06 2017 г. № 2788

На № 1446 от 21.06. 2017 г.

Заместителю директора
Автономного муниципального
учреждения
«Центр муниципальных услуг»
МО «Всеволожский муниципальный
район» Ленинградской области
Переверзеву А.А.

Технические условия

на подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжение и канализация) г. Всеволожска объекта на земельном участке с кадастровым номером 47:07:1301090:16, площадью 3958 кв. м (разрешенное использование – для строительства автосервисного комплекса), по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Всеволожск, угол Дороги Жизни и ул. Культуры

1. Максимальная нагрузка:
по водоснабжению - 1,0 м³/сут.,
по водоотведению - 1,0 м³/сут.
2. Водоснабжение объекта от магистрального водопровода d=225 мм (полиэтилен), проложенного вдоль ул. Культуры и ул. 5-я линия.
3. Сброс стоков от объекта в канализационную сеть d=600 мм (железобетон), проложенную вдоль ул. 5-я линия.

В границах земельного участка, возможно, проложены сети хозяйственно-бытовой канализации d=200 мм (полиэтилен) от ООО «Конвера-Д», 7-й км Дороги Жизни, и водопровод d=110 мм (полиэтилен), проложенный вдоль ул. 5-я линия к автомойке СНП Стружевский С.А., 8-й км Дороги Жизни. В случае попадания указанных инженерных сетей в границы испрашиваемого земельного участка – произвести вынос сетей за границы земельного участка.

4. Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и канализации в настоящее время не взимается.
5. Срок подключения объекта к инженерным сетям определяется сроком действия выданных технических условий на подключение.

Срок действия ТУ – 3 года.

Генеральный директор

 В. А. Рубин

Мачин Андрей Александрович
29 700 (доб.107)

Корниевская Валентина Владимировна
29 700 (доб.114)







**Открытое Акционерное Общество
Всеволожские тепловые сети**

ИНН 4703096470, КПП 470301001, ОКПО 80663482,
ОКАТО 41413000000,
Юридический адрес: 188643, Ленинградская обл.,
г. Всеволожск, Дорога Жизни, д.11
Почтовый адрес: 188643, Ленинградская обл.,
г. Всеволожск, Дорога Жизни, д.11
Web: www.v-ts.org
E-mail: vt-seti@mail.ru
Телефон/факс 8(81370)29-700

Заместителю директора
АМУ «ЦМУ»
МО «Всеволожский МР» ЛО
Переверзеву А.А.

« 29 » ИЮН 2017 № 2786
На № 1446 от 21.06.2017 г.

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжения) объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:07:1301090:16, площадью 3958 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г.Всеволожск, угол ул.Дороги Жизни и ул.Культуры, с разрешенным использованием - для строительства автосервисного комплекса отсутствует ввиду отсутствия резерва мощности на теплоисточнике и резерва пропускной способности тепловых сетей в указанном районе.

Рекомендуем установить автономный источник теплоснабжения.

Генеральный директор

В.А. Рубин

Исп. Мачин Андрей Александрович тел.29-700 (доб.107)
Корниевская Валентина Владимировна тел.29-700 (доб. 114)



АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**

(АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»)

**ФИЛИАЛ
В Г. ВСЕВОЛОЖСКЕ**

**Автономному муниципальному
учреждению «Центр муниципальных услуг»**

**МО «Всеволожский муниципальный район»
Ленинградской области**

188645, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Невская, д.10

Адрес юридического лица:

Здание административного корпуса. Нежилое. Литер А, А1,
пос. Новоселье, Ломоносовский р-н, Ленинградская обл., РФ, 188507

Адрес для корреспонденции:

Колтушское ш., д. 294, г. Всеволожск, Ленинградская обл., РФ, 188640

Тел.: +7 (81370) 40-016, факс: +7 (81370) 40-016

www.gazprom-lenobl.ru, E-mail: vs.priem@gazprom-lenobl.ru

ОКПО 03283168, ОГРН 1024702184715, ИНН 4700000109, КПП 470302001

20.07.2017 № 6166

на № _____ от _____

О выдаче ТУ

Рассмотрев Ваше обращение вх. 10.07.2017г. № 6182 о выдаче технических условий подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г.Всеволожск, угол Дороги Жизни и ул.Культуры (кадастровый номер земельного участка 47:07:1301090:16), сообщаю, что подключение объекта капитального строительства возможно осуществить от сетей газораспределения высокого и среднего давления, проходящих по территории г.Всеволожск, Всеволожского района.

Технические условия на подключение и информация о плате за подключение могут быть выданы порядком, установленным Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013г. № 1314 (далее – Правила).

Для подготовки технических условий подключения (технологического присоединения) правообладателю земельного участка необходимо направить в АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» соответствующий запрос с приложением документов, указанных в п.8 Правил.

И.О. Главный инженер

Ю.Ю.Сальный