

Россия 612270, Кировская область, Орловский район, Орловское сельское поселение, участки на левом берегу реки Вятка (вблизи устья Быстрицы)

Земельные участки у рек Вятка и Быстрица

О месте "Левый берег реки Вятка вблизи устья реки Быстрица"

Доли в праве на 5 земельных участков по адресу: Кировская область, Орловский район, Орловское сельское поселение (на границе с МО "Город Киров") общей площадью 357,62 Га (гектаров):

Земельные участки расположены на левобережной пойменной террасе реки Вятка в 4 км от устья реки Быстрица.

Подъездные пути:

Земельные участки расположены на левом берегу реки Вятка в районе устья реки Быстрица (граница Орловского района и города Кирова). Это центральная часть Кировской области, 35 км от областного центра г. Киров.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства.

- 1) Участок-1: площадь 261,62 Га. Кадастровый номер 43:25:390101:148
- 2) Участок-2: площадь 76,03 Га. Кадастровый номер 43:25:390101:149
- 3) Участок-3: площадь 13,50 Га. Кадастровый номер 43:25:390101:150
- 4) Участок-4: площадь 4,09 Га. Кадастровый номер 43:25:390101:151
- 5) Участок-5: площадь 2,36 Га. Кадастровый номер 43:25:390101:152

Возможность приобретения долей в этих участках по отдельности может обсуждаться с организатором торгов индивидуально (вне торговой процедуры). Решение в данном случае принимает организатор торгов по своим соображениям.

Схема расположения участков приведена в аукционной документации.

***Это перспективные земельные участки над проявлением песчано-гравийной смеси. В границах земельных участков имеют место участки для комплексной разработки песка и песчано-гравийной смеси с ориентировочными запасами песка порядка 6 млн.куб.м и песчано-гравийной смеси - 6,6 млн.куб.м (1,3 млн.куб.м гравия при средневзвешенном значении его содержания порядка 20%):**

Полезную толщу слагают песчано-гравийные отложения с содержанием гравия в смеси от 15 до 36,6% мощностью от 2,1 м до 8,6 м. Гравий, как правило, мелкий, преобладающими являются фракции 5-10 мм, угловатой, реже окатанной формы. По составу гравий в долине реки Вятка представлен кварц-кремнистыми породами с обломками осадочных пород.

Пески отсева песчано-гравийной толщи коричневые, серые, разнозернистые, преимущественно среднезернистые, кварцевые.

Выше по разрезу гравийно-песчаные и песчано-гравийные отложения обычно сменяются мелкозернистыми коричневатато-серыми песками, являющимися полезной толщей. Мощность песков данного горизонта изменяется от 0,0 до 12,9 м.

В кровле средне и мелкозернистых песков залегают пески очень мелкие, глинистые пески залегают в виде пластообразной залежи. Мощность глинистых очень тонких песков изменяется от 1,1 до 8,7 м.

Завершают разрез современных пойменных отложений коричневые суглинки, супеси и глины мощностью от 0,4 до 3,6 м.

Общая мощность вскрышных пород (песков тонких, глинистых пород и почвенно-растительного слоя) изменяется от 1,8 до 10,3 м.

Песчано-гравийная смесь, пески отсева и пески надгравийной толщи характеризуются следующими показателями:

Гравий:

По зерновому составу гравий характеризуется преимущественным содержанием мелких фракций от 3 до 10 мм, реже 10-20 мм. До 90% гравия представлено фракциями менее 20 мм. Содержание пылевидных, глинистых и илистых частиц изменяется от 0,1 до 2,0%. Средневзвешенное содержание глины менее 0,25%. Органические примеси в гравии отсутствуют. Содержание зерен слабых и выветрелых пород изменяется от 0,02 до 10%, отвечает предъявляемым требованиям. Содержание зерен пластинчатой и игловатой формы в гравии изменяется от 0,9 до 29,5%, что также не превышает допустимых значений. По всем показателям гравий отвечает предъявляемым требованиям.

Пески отсева:

По гранулометрическому составу пески отсева относятся к группе мелких и средних. Модуль крупности изменяется от 1,5 до 2,49. Содержание пылевидных, глинистых, и илистых частиц изменяется от 0,25 до 4,33%. Глина в комках отсутствует. Насыпная плотность песков изменяется от 1489 до 1600 кг/куб.м.

Пески надгравийной толщи:

Пески надгравийной толщи по своему зерновому составу являются мелкозернистыми, с модулем крупности от 1,0 до 1,91. Содержание глинистых примесей изменяется от 0,5 до 4,0%. Насыпная плотность песков изменяется от 1440 до 1550 кг/куб.м. Использование песков вскрыши для строительных работ возможно при отработке последних совместно с песчано-гравийной смесью и обогащении песками отсева. Пески отсева и пески надгравийной толщи по зерновому составу идентичны и могут отрабатываться способом гидромеханизации одним уступом.

Основные характеристики:

Совокупная площадь участков - более 160 Га
Средняя мощность вскрышных пород - 5,6 м.
Средний объем вскрышных пород - 9,2 млн. куб.м.

Средняя мощность песка строительного - 3,6 м.
Средний запас песка строительного - 6,0 млн. куб.м.

Средняя мощность песчано-гравийной смеси - 4,0 м
Средний запас песчано-гравийной смеси - 6,6 млн. куб.м.

Средневзвешенное значение содержания гравия (+3 мм) в смеси - 25 % (изменяется от 14,6 до 42%)

*Примечание: описание, количественные и качественные характеристики полезного ископаемого указаны ориентировочно, носят исключительно информационно-справочный характер. Источник информации – справочно-информационные материалы изученности, содержащиеся в фондах геологической информации. Уточнение и актуализация данных требует проведения соответствующих специальных технических мероприятий.