

Россия 612270, Кировская область, Орловский район, Орловское сельское поселение, участки у д. Темняковщина и д. Соловьи
Земля у д. Темняковщина и д. Соловьи

О месте "Участки у д. Темняковщина и д. Соловьи"

Доли в праве на 5 земельных участков по адресу: Кировская область, Орловский район, Орловское сельское поселение общей площадью 56,68 Га (гектаров):

Пять земельных участков совокупной площадью 566831 кв. м. (56,68 Га) расположены в 18 км к северо-западу от г. Орлов на возвышенности между деревнями Темняковщина и Соловьи, вблизи д. Шадричи Орловского района Кировской области вдоль асфальтированной автодороги сообщением г. Орлов - с. Кленовица.

Это центральная часть Кировской области - в 90 км от областного центра г. Киров и в 30 км от районного центра г. Орлов. Расстояние до аэропорта «Победилово» 125 км.

Категория земли – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства.

- 1) Участок-1: площадь 57777 кв. м. Кадастровый номер 43:25:370108:181
- 2) Участок-2: площадь 53831 кв. м. Кадастровый номер 43:25:380222:214
- 3) Участок-3: площадь 244905 кв. м. Кадастровый номер 43:25:380222:215
- 4) Участок-4: площадь 37041 кв. м. Кадастровый номер 43:25:380222:216
- 5) Участок-5: площадь 173277 кв. м. Кадастровый номер 43:25:380222:217

Подъездные пути:

Земельные участки расположены в центральной части Кировской области. Удаленность от автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-176 «Вятка» Чебоксары - Йошкар-Ола - Киров - Сыктывкар (00 ОП ФЗ Р-176 (СНГ)) составляет 17 км. Круглогодичный подъезд. По автодороге Р-176 «Вятка» выход на соседние регионы: Нижегородская и Костромская области, Республики Коми, Татарстан, Марий Эл, Удмуртская Республика, Пермский край. Расстояние (авто) до города Москва 870 км.

Для возможности строительства необходима смена функционального назначения земли.

***В границах земельных участков имеет место участок с запасами глины кирпичной со следующими основными характеристиками:**

Местоположение: на водоразделе двух рек Дубяна и Вочка, в 200 метрах от д. Темняковщина.

Мощность полезной толщи: 1,5 м

Площадь подсчета ресурсов: 45 Га

Прогнозные ресурсы: 0,625 млн.куб.м.

Качественная характеристика сырья: глины представляют собой элювий по отложениям нефедовской свиты (еQI). Засоренность - 0,29%; глины среднedisперсные; число пластичности 27,32

Характеристика продукции: сырье пригодно для производства кирпича с добавкой отощителя, коэффициент чувствительности к сушке - 1,63; прочность на сжатие 357,6-370,1 кг/кв.см

Горно-технические условия эксплуатации: мощность - 0,2 м; состав пород вскрыши - почва.

*Примечание: описание, количественные и качественные характеристики полезного ископаемого указаны ориентировочно, носят исключительно информационно-справочный характер. Источник информации – справочно-информационные материалы изученности, содержащиеся в фондах

геологической информации. Уточнение и актуализация данных требует проведения соответствующих специальных технических мероприятий.

Подробности при обращении.

Возможность приобретения долей в этих участках по отдельности может обсуждаться с организатором торгов индивидуально (вне торговой процедуры). Решение в данном случае принимает организатор торгов по своим соображениям.

Схема расположения участков приведена в аукционной документации.

www.GreatLand.ru Ликвидные Владения Земли на берегу реки Вятка. Территория Развития. Инвестиционные возможности.