

Россия 612095, Кировская область, Оричевский район, Гарское сельское поселение, участки на левом берегу реки Быстрица (вблизи устья)

### **Земля у рек Быстрица и Вятка**

О месте "Левый берег реки Быстрица вблизи устья"

**Доли в праве на 2 земельных участка по адресу: Кировская область, р-н Оричевский, с/п Гарское общей площадью 93,49 гектаров:**

- 1) Участок-1: площадь 62,46 Га. Кадастровый номер 43:24:330108:207
- 2) Участок-2: площадь 31,03 Га. Кадастровый номер 43:24:330108:211

Кроме этого, имеется еще три смежных земельных участка, доли в которых можно приобрести (кадастровые номера: 43:24:330108:208 – 2,48 Га, 43:24:330108:209 – 2,73 Га, 43:24:330108:210 – 24,96 Га).

С учетом этого, общая площадь 5 земельных участков составляет 123,68 Га (доли в этих участках тоже могут быть приобретены претендентом по дальнейшей договоренности).

Адрес: Кировская область, Оричевский район, Гарское сельское поселение (на границе с Орловским районом Кировской области). Схема приведена в аукционной документации. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Земельные участки расположены на левом берегу реки Быстрица в 3 км от устья.

**\*В границах земельных участков в числе прочего имеет место участок для комплексной разработки песка и песчано-гравийной смеси с запасами песка порядка 2,4 млн.куб.м. и песчано-гравийной смеси - 1,5 млн.куб.м.**

Основные характеристики:

Площадь участка – порядка 60 Га

Средняя мощность вскрышных пород - 4,6 м. (изменяется от 2,3 до 7,2)

Средний объем вскрышных пород - 2,2 млн. куб.м.

Средняя мощность песка строительного - 4,9 м. (изменяется от 2,8 до 6,3)

Средний запас песка строительного - 2,4 млн. куб.м.

Средняя мощность песчано-гравийного отложения - 3,2 м (изменяется от 2,6 до 3,7)

Средний запас песчано-гравийного отложения - 1,5 млн. куб.м.

Средневзвешенное значение содержания гравия - 24,1 % (изменяется от 20% до 30%)

Подъездные пути:

Земельные участки расположены на левом берегу реки Быстрица в 3 км от ее впадения в реку Вятка (граница Оричевского района, Орловского района, города Кирова). Это центральная часть Кировской области, 50 км от областного центра г. Киров.

\*Примечание: описание, количественные и качественные характеристики полезного ископаемого указаны ориентировочно, носят исключительно информационно-справочный характер. Источник информации – справочно-информационные материалы изученности, содержащиеся в фондах геологической информации. Уточнение и актуализация данных требует проведения соответствующих специальных технических мероприятий.

[www.GreatLand.ru](http://www.GreatLand.ru) Ликвидные Владения Земли на берегу реки Вятка. Территория Развития. Инвестиционные возможности.