

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок, представленных для участия в аукционе (публичное предложение) в электронной форме по продаже имущества АО «РЖДстрой».

---

«29» августа 2022 г.

№ 920Н/1

Присутствовали:

Председатель экспертной группы:

Заместитель председателя экспертной группы:

Члены экспертной группы:

Кворум для принятия решения имеется.

### Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, представленных для участия в аукционе (публичное предложение) в электронной форме № 920Н на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности, включая лоты:

Лот № 1: Объекты недвижимого и неотъемлемого движимого имущества, расположенные по адресу: Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Вокзальная, 3;

Лот № 2: Объекты недвижимого и неотъемлемого движимого имущества, расположенные по адресу: Красноярский край, Уярский р-н, г. Уяр, ул. 30 Лет Победы, 33-А.

### По пункту 1 повестки дня:

1.1. АО «РЖДстрой» проводит аукцион (публичное предложение) в электронной форме № 920Н на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности, включая лоты:

Лот № 1: Объекты недвижимого и неотъемлемого движимого имущества, расположенные по адресу: Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Вокзальная, 3;

Лот № 2: Объекты недвижимого и неотъемлемого движимого имущества, расположенные по адресу: Красноярский край, Уярский р-н, г. Уяр, ул. 30 Лет Победы, 33-А.

1.2. Начальная цена продажи составляет:

Лот № 1: - 31 088 284,80 (тридцать один миллион восемьдесят восемь тысяч двести восемьдесят четыре) рубля 80 копеек с учетом НДС 20%;

Лот № 2: - 20 637 311,64 (двадцать миллионов шестьсот тридцать семь тысяч триста одиннадцать рублей 64 копейки) с учетом НДС 20%.

1.3. Минимальная цена продажи составляет:

Лот № 1: - 22 247 276,46 (двадцать два миллиона двести сорок семь тысяч двести семьдесят шесть рублей 46 копеек) с учетом НДС 20%;

Лот № 2: - 15 631 730,16 (пятнадцать миллионов шестьсот тридцать одна тысяча семьсот тридцать рублей 16 копеек) без учета НДС 20%.

1.4. К установленному извещением о проведении аукциона (публичное предложение) в электронной форме № 920Н сроку: 12:00 (МСК) «25» августа 2022 г. (дата и время окончания приема заявок для участия в открытом аукционе (публичное предложение) в электронной форме № 920Н) по лотам №№ 1-2 не поступило ни одной аукционной заявки для участия.

**По пункту 2 повестки дня:**

2.1. Аукцион (публичное предложение) в электронной форме № 920Н на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности по лотам №№ 1-2 признать несостоявшимся в связи с тем, что на дату и время окончания приема заявок не поступило ни одной заявки на основании подпункта а) пункта 6.1 аукционной документации.

Решение принято большинством голосов.

Подписи:

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Комиссии**  
**Акционерного общества «РЖДстрой»**

---

«30» августа 2022 г.

№ 920Н/2

Присутствовали:

Председатель Комиссии:

Заместитель председателя Комиссии:

Секретарь Комиссии:

Члены Комиссии:

Кворум для принятия решения имеется.

**Повестка дня:**

2. О подведении итогов аукциона (публичное предложение) в электронной форме № 920Н на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности, включая лоты:

Лот № 1: Объекты недвижимого и неотъемлемого движимого имущества, расположенные по адресу: Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Вокзальная, 3;

Лот № 2: Объекты недвижимого и неотъемлемого движимого имущества, расположенные по адресу: Красноярский край, Уярский р-н, г. Уяр, ул. 30 Лет Победы, 33-А.

**1.1. О подведении итогов аукциона (публичное предложение) в электронной форме № 920Н на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности, включая лоты:**

**Лот № 1: Объекты недвижимого и неотъемлемого движимого имущества, расположенные по адресу: Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Вокзальная, 3;**

**Лот № 2: Объекты недвижимого и неотъемлемого движимого имущества, расположенные по адресу: Красноярский край, Уярский р-н, г. Уяр, ул. 30 Лет Победы, 33-А.**

---

1.1.1. Начальная цена продажи составляет:

Лот № 1: - 31 088 284,80 (тридцать один миллион восемьдесят восемь тысяч двести восемьдесят четыре) рубля 80 копеек с учетом НДС 20%;

Лот № 2: - 20 637 311,64 (двадцать миллионов шестьсот тридцать семь тысяч триста одиннадцать рублей 64 копейки) с учетом НДС 20%.

1.1.2. Минимальная цена продажи составляет:

Лот № 1: - 22 247 276,46 (двадцать два миллиона двести сорок семь тысяч двести семьдесят шесть рублей 46 копеек) с учетом НДС 20%;

Лот № 2: - 15 631 730,16 (пятнадцать миллионов шестьсот тридцать одна тысяча семьсот тридцать рублей 16 копеек) без учета НДС 20%.

1.1.3. К установленному извещением о проведении аукциона (публичное предложение) в электронной форме № 920Н сроку: 12:00 (МСК) «25» августа 2022 г. (дата и время окончания приема заявок для участия в открытом аукционе (публичное предложение) в электронной форме № 920Н) по лотам №№ 1-2 не поступило ни одной аукционной заявки для участия.

1.1.4. Аукцион (публичное предложение) в электронной форме № 920Н на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности по лотам №№ 1-2 признать несостоявшимся в связи с тем, что на дату и время окончания приема заявок не поступило ни одной заявки на основании подпункта а) пункта 6.1 аукционной документации.

Решение принято большинством голосов.

Подписи: