

ПРОТОКОЛ № 39-1
рассмотрения аукционных заявок, поступивших для участия в открытом
Аукционе № 42/НЖТК-20 (№8817)
в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи
объектов недвижимого имущества.

г. Нижний Новгород

«02» сентября 2020 г.

Конкурсная комиссия в составе:

Присутствует 7 членов конкурсной комиссии, кворум для проведения заседания имеется.

Повестка дня

1. Рассмотрение аукционных заявок, представленных для участия в открытом Аукционе в электронной форме №42/НЖТК-20 (№8817) (далее – Аукцион) на право заключения договоров купли-продажи объектов недвижимого имущества:

№ лота	Наименование объектов недвижимого имущества	Адреса объектов недвижимого имущества	Площадь, кв. м.	Кадастровый номер объекта	Начальная (минимальная) цена продажи, рублей с учетом НДС (земельные участки НДС не облагаются)	Цена отсечения объекта(-ов) недвижимого имущества, руб. с учетом НДС (в т. ч. земельные участки) за лот
1	Здание (Нежилое здание, здание магазина №5)	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Канавинский, ул.Горочная, дом 7	240,8	52:18:0030291:33	6 308 189,60 (в т.ч. НДС 809550,94)	5 664283,69 (в т.ч. НДС 726 916,35)
	Земельный участок		575	52:18:0030291:0010		

2	Здание (Нежилое здание, здание магазин «Стрела»)	Республика Башкортостан, Янаульский р-н, г. Янаул, ул. Станционная, д.14а	523,7	02:72:020106:156	8 704 312,80 (в т.ч. НДС 1 450 718 руб. 80 коп.)	5 440 195,5 (в т.ч. НДС 906699,25)
3	Здание (Нежилое здание, здание магазина №33)	Нижегородская область, город Сергач, улица Школьная, дом.15А	90,9	52:45:0100747:38	1 332 084,80 (в т.ч. НДС 222014,08)	832 553 (в т.ч. НДС 138758,83)
4	Здание (Нежилое, здание, здание магазина №18)	Нижегородская область, район Шатковский, рп Шатки, ул. Станционная, д. 117	122,7	52:50:0080004:13	595 107 (в т.ч. НДС 99184,5)	371 941,53 (в т.ч. НДС 61990,26)
5	Здание (Нежилое здание)	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Путейская, д.49а	173	52:18:0030347:417	1 456 602 (в т.ч. НДС 152030,33)	910 312,88 (в т.ч. НДС 151718,81)
	Земельный участок		175	52:18:0030347:0046		
6	Здание (Нежилое здание, здание хлебпекарни)	Нижегородская область город Сергач, город Сергач, ул. Школьная, дом 22	266,7	52:45:0100742:40	1 848 291,6 (в т.ч. НДС 141978,6)	1 166 791,34 (в т.ч. НДС 90671,97)
	Земельный участок		4923	52:45:100742:0002		
	Металлический забор (Инв. №000000171)					
7	Здание (Нежилое здание, здание магазина №3)	Нижегородская область, город Арзамас, ул. Красный путь, д.30	474,6	52:40:0103006:120	8 086 311,84 (в т.ч. НДС 1347718,64)	5 143 924,81 (в т.ч. НДС 857320,81)
	Узел учета тепла (инв. №500001394)					

По пункту 1 повестки дня

1.1. АО «ЖТК» в лице Нижегородского филиала АО «ЖТК» проводит открытый Аукцион в электронной форме №42/НЖТК-20 (№8817) на право заключения договоров купли-продажи объектов недвижимого имущества.

К установленному аукционной документацией сроку для участия в открытом Аукционе в электронной форме поступили заявки:

- лоты №№1,2,3,4,5,6 заявок не поступило;
- лот №7 поступила 1 (Одна) заявка.

1.2. По итогам рассмотрения Конкурсной комиссией по организации торгов заявка участника, представленная для участия в открытом Аукционе **№42/НЖТК-20 (8817) лот №7**, соответствует требованиям, указанным в пунктах 3.1, 3.2 аукционной документации и участник представил документы, предусмотренные пунктом 5.2 аукционной документации:

- лот №7
- участник №1.

1.3. На основании п. 8.1. аукционной документации Конкурсная комиссия решила:

признать участником открытого аукциона **№42/НЖТК-20 (№8817)**

- лот №7
- участник №1.

1.4 На основании п. 8.14 аукционной документации открытый Аукцион **№42/НЖТК-20 (№8817)** признать несостоявшимся:

- по лотам №№1,2,3,4,5,6 на участие в аукционе не поступило ни одной заявки;
- по лоту №7 на участие в аукционе поступила одна заявка.

На основании п. 8.15. аукционной документации предложить заключить договор по лоту №7 участнику №1, в порядке установленном нормативными документами.

Решение принято единогласно.