

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок и признания претендентов
участниками продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения назначенной на 17 июля 2020 года в 09.00

Нижегородская обл., р.п. Большое Мурашкино

16.07.2020г. 16:00

Постоянно действующая комиссия комиссией по продаже муниципального имущества Большемурашкинского муниципального района и по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров владения (пользования) муниципальным имуществом Большемурашкинского муниципального района (далее – комиссия), утверждённая постановлением администрации Большемурашкинского муниципального района от 17.09.2019 № 305 (в редакции постановления №265 от 06.07.2020 г.) (далее – комиссия) провела заседание по рассмотрению заявок и признанию претендентов участниками продажи посредством публичного предложения недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Большемурашкинского муниципального района Нижегородской области, назначенной на 17.07.2020 года в 09:00 (далее – продажа посредством публичного предложения).

На заседании комиссии присутствовали:

Зам.председателя комиссии: Борисова И.А.

Члены комиссии: Лобанова И.В., Лазарева Г.М., Горшкова С.Е., Масанов А.А.

Состав комиссии – 5 человек.

Присутствуют – 5 человек. Кворум имеется. Заседание считается правомочным.

Продавец: Комитет по управлению экономикой администрации Большемурашкинского муниципального района Нижегородской области.

Информационное сообщение о проведении настоящей продажи посредством публичного предложения было размещено

- *Официальный сайт:* www.admbmur.ru 16.06.2020

- *Сайт продавца:* www.admbmur.ru 16.06.2020

- *Официальный сайт РФ:* www.torgi.gov.ru 16.06.2020 № 160620/0287064/02

Организатор продажи посредством публичного предложения: АО «Электронные торговые системы» www.etp-torgi.ru. Торговая процедура «Публичное предложение №8613-1»

Комиссией установлено, что на 15:00 (МСК) 13.07.2020 года (срок окончания приема заявок) заявок на участие в продаже посредством публичного предложения не поступило.

ЛОТ № 1:

- **Объект продажи посредством публичного предложения:** нежилое здание с земельным участком

- **Описание:** нежилое здание, назначение: нежилое, этажность: 2, площадь 221,8 кв.м, кадастровый номер 52:31:0080006:2738;

Приватизация здания осуществляется одновременно с отчуждением земельного участка, в пределах которого расположено вышеуказанное нежилое здание и необходимого для его использования:

- земельный участок, кадастровый номер 52:31:0080006:771, площадь 2209,0 кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление;

- **Местонахождение:** Нижегородская область, Большемурашкинский район, р.п. Большое Мурашкино, ул. Красная Горка, д.9;

- **Начальная цена:** 1 641 000.00 (Один миллион шестьсот сорок одна тысяча) рублей, с учетом НДС;
- **Цена первоначального предложения** (в размере начальной цены): 1641000.00 (Один миллион шестьсот сорок одна тысяча) рублей, состоящая из:
 - начальная цена нежилого здания: 764 000.00 (Семьсот шестьдесят четыре тысячи) рублей с учетом НДС;
 - начальная цена земельного участка: 877 000.00 (Восемьсот семьдесят семь тысяч) рублей.
- **Минимальная цена предложения – Цена отсечения** (50% начальной цены): 820500.00 рублей (Восемьсот двадцать тысяч пятьсот) рублей, состоящая из:
 - минимальная цена нежилого здания: 382000.00 (Триста восемьдесят две тысячи) рублей с учетом НДС;
 - минимальная цена земельного участка: 438500.00 (Четыреста тридцать восемь тысяч пятьсот) рублей;
- **Величина снижения цены первоначального предложения – Шаг понижения** – (10 % цены первоначального предложения): 164100.00 (Сто шестьдесят четыре тысячи сто) рублей;
- **Величина повышения цены предложения – Шаг аукциона:** (50 % шага понижения): 82050.00 (Восемьдесят две тысячи пятьдесят) рублей состоящая из:
 - **Сумма задатка 20%:** 328200.00 (Триста двадцать восемь тысяч двести) рублей.
 - **Форма платежа:** безналичная, единовременная;
 - **Форма собственности:** муниципальная собственность Большемурашкинского муниципального района Нижегородской области.
- **Информация обо всех предыдущих торгах, объявленных в течение года, предшествующего продаже:**
 - Аукцион № 240919/0287064/01 (торговая процедура № 6848-1) назначенный на 28.10.2019.
 - Аукцион № 181119/0287064/01 (торговая процедура № 7610-1) назначенный на 20.12.2019.
 - Аукцион № 270320/0287064/01 (торговая процедура № 8260-1) назначенный на 29.04.2020 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок.

1. Количество принятых заявок: **нет**.
2. Количество претендентов, признанных участниками продажи: **нет**.
3. Количество заявок, отозванных претендентами : **нет**.
4. Количество претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе в отношении лота: **нет**.

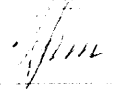
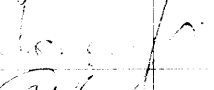
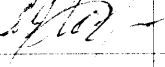


Решение комиссии:

1. Для участия в продаже посредством публичного предложения по торговой процедуре «Публичное предложение №8613-1» по лоту № 1 не поступило ни одной заявки.
2. Продажу посредством публичного предложения по торговой процедуре «Публичное предложение №8613-1» по лоту № 1 признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Голосовали: «За» – 5; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Время начала заседания: 16:00 (мск).

Время окончания заседания: 16:10 (мск).

	Подписи: «За»	Подписи: «Против»	Подписи: «Воздержались»	
Заместитель председателя комиссии:				Н.А. Борисова
Член комиссии:				Н.В. Лобанова
Член комиссии:				Г.М. Лазарева
Член комиссии:				С.Е. Горшкова
Член комиссии:				А.А. Масанов