

Протокол

об итогах продажи посредством публичного предложения высвобождаемого недвижимого военного имущества ФСБ России - склад ОГМ, инв. № 095:031-3023/4Б, лит. 4Б, здание (контрольно-пропускной пункт 1), инв. № 095:031-3023/Н, лит. Н, нежилое здание – административно-бытовой корпус, инв. № 2457, лит. А, здание (очистные сооружения 13), инв. № 095:031-3023/К, лит. К, складской комплекс длинномеров, инв. № 095:031-2981/Д, лит. Д-Д1, продовольственно-складской комплекс, инв. № 095:031-2639, лит. Б-Б1-Б2-Б3-б-б1, сооружение (очистительные сооружения 34), инв. № 095:031-3023/Л, лит. Л, здание (КПП № 4), инв. № 095:031-3023/М, лит. М, 1М, производственный комплекс базы (корпус № 18), инв. № 095:031-2981/Е, лит. Е-Е1-е, расположенные по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, северная промзона, владение 4, на земельном участке общей площадью 60 672 кв. м с кадастровым номером 50:21:0020101:541, в электронной форме

23 сентября 2019 г.

№ 153 (2)

Основание проведения продажи – распоряжение Росимущества от 24 апреля 2015 г. № 263-р «О реализации высвобождаемого недвижимого военного имущества ФСБ России, расположенного в Московской области», распоряжение Межрегионального территориального управления Росимущества в Республике Крым и городе Севастополе от 05 марта 2019 г. № 27-р «Об утверждении планов продаж высвобождаемого военного недвижимого имущества, находящегося по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, северная промзона, владение 4», распоряжение Росимущества от 28 июня 2019 г. № 386-р «О реализации высвобождаемого недвижимого военного имущества путем продажи посредством публичного предложения».

Организатор продажи - Акционерное общество «Электронные торговые системы» (АО «ЭТС»).

Продавец: Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (далее – Росимущество).

Форма продажи (способ приватизации) – продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

Сведения об Имуществе (лоте), выставленном на продажу в электронной форме:

Склад ОГМ, инв. № 095:031-3023/4Б, лит. 4Б, здание (контрольно-пропускной пункт 1), инв. № 095:031-3023/Н, лит. Н, нежилое здание – административно-бытовой корпус, инв. № 2457, лит. А, здание (очистные сооружения 13), инв. № 095:031-3023/К, лит. К, складской комплекс длинномеров, инв. № 095:031-2981/Д, лит. Д-Д1, продовольственно-складской комплекс, инв. № 095:031-2639, лит. Б-Б1-Б2-Б3-б-б1, сооружение (очистительные сооружения 34), инв. № 095:031-3023/Л, лит. Л, здание (КПП № 4), инв. № 095:031-3023/М, лит. М, 1М, производственный комплекс базы (корпус № 18), инв. № 095:031-2981/Е, лит. Е-Е1-е, на земельном участке общей площадью 60 672 кв. м с кадастровым номером 50:21:0020101:541.

Местонахождение: Московская область, Ленинский район, г. Видное, северная промзона, владение 4.

Начальная цена Имущества (лота) – 1 167 037 259,57 (один миллиард сто шестьдесят семь миллионов тридцать семь тысяч двести пятьдесят девять) руб. 57 коп. с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество – 583 518 629,77 (пятьсот восемьдесят три миллиона пятьсот восемнадцать тысяч шестьсот двадцать девять) руб. 77 коп. с учетом НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 116 703 725,96 (сто шестнадцать миллионов семьсот три тысячи семьсот двадцать пять) руб. 96 коп.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 6 000 000 (шесть миллионов) руб.

Размер задатка – 233 407 451,91 (двести тридцать три миллиона четыреста семь тысяч четыреста пятьдесят один) руб. 91 коп. без учета НДС.

Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 13 августа 2019 г. в 12.00 по

московскому времени.

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 10 сентября 2019 г. в 16.00 по московскому времени.

Дата определения Участников: 17 сентября 2019 г.

Дата, время и срок проведения продажи посредством публичного предложения: 23 сентября 2019 г. с 10.00 по московскому времени и до последнего предложения Участников.

Участники Продажи:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Статус допуска	Дата подачи заявки
1	950583	ООО «Профильмет»	Допущен	09.09.2019 в 19:03
2	221625	ООО "МТ-строй"	Допущен	10.09.2019 в 14:27

Предложения участников:

Номер по результатам ранжирования	Наименование участника	Последняя ставка участника (руб.)	Дата и время подачи предложения
1	ООО «Профильмет»	583 518 629,77	23.09.2019 11:40:55
2	ООО "МТ-строй"	583 518 629,77	23.09.2019 11:44:41

В соответствии с п. 95 постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» в случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион в порядке, установленном разделом II Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»). Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

В случае если участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Предложения участников по процедуре проведения аукциона:

Номер по результатам ранжирования	Наименование участника	Последняя ставка участника (руб.)	Дата и время подачи предложения
1	ООО «Профильмет»	583 518 629,77	23.09.2019 11:50:43
2	ООО "МТ-строй"	-	-

Признать следующего Участника победителем продажи:

Номер по результатам ранжирования	Участник	Предложенная цена (руб.)	Дата и время подачи предложения
1	ООО «Профильмет»	583 518 629,77	23.09.2019 11:50:43

Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

В соответствии с п.104 постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты торгов аннулируются Организатором торгов. При этом победитель продажи утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

Уполномоченный представитель продавца



С.А. Борисова