

Производственно-складская база Краснодарский край, г. Крымск



Начальная цена продажи
140 000 000 рублей

(в том числе НДС)

Производственно-складская база Краснодарский край, г. Крымск



Начальная цена продажи
140 000 000 рублей
(в том числе НДС)

Общая характеристика

Ключевые особенности

- развитая транспортная инфраструктура
- подъездные ж/д пути
- производство может быть организовано в кратчайшие сроки
- подведены все коммуникации
- собственные трансформаторные подстанции, водонапорная башня и подземный резервуар, насосные станции, станция биологической очистки, газораспределительный узел и котельная.

Местоположение:

Краснодарский край, г. Крымск, ул. Строительная, строение 65.

Рекомендуемое назначение:

- организация производства полного цикла
- размещение складских помещений
- сдача в аренду зданий и сооружений

Объект:

Земельные участки площадью 64 841 и 45 338 кв.м.

Категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под производственную базу

38 объектов строительства (цеха, мастерские, складские и административные здания), в том числе подъездные железнодорожные пути. Часть объектов имеет арендаторов (срок аренды до 5 лет).

Кадастровые номера:

23:45:0101281:28	23:45:0101281:33	23:45:0101231:281	23:45:0101231:236
23:45:0101231:240	23:45:0101231:282	23:45:0101231:244	23:45:0101231:245
23:45:0101231:233	23:45:0101231:239	23:45:0101231:220	23:45:0101231:310
23:45:0101231:200	23:45:0101231:182	23:45:0101231:187	23:45:0101231:193
23:45:0101231:210	23:45:0101231:224	23:45:0101231:225	23:45:0101231:241
23:45:0101281:271	23:45:0101231:234	23:45:0101231:235	23:45:0101231:238
23:45:0101231:242	23:45:0101231:243	23:45:0101281:270	23:45:0101231:237
23:45:0101231:226	23:45:0101231:202	23:45:0101231:229	23:45:0101231:228
23:45:0101231:230	23:45:0101231:227	23:45:0101281:272	23:45:0101231:222
23:45:0101231:280	23:45:0101231:231	23:45:0101231:314	23:45:0101231:312



Подробности о продаже и документацию объекта недвижимости Вы можете найти на ЭТП Фабрикант в секции "Имущественные торги", процедура №11005-7 или по [ссылке](#).





АО «ЭТС»

Акционерное общество «Электронные торговые системы»

123290, Москва, Причальный проезд, дом 2А, БЦ «Якорь»

Менеджер:

Жигун Марина +7 (905) 127 19 57

zhigun@fabrikant.ru

+7 (495) 514 02 04 доб. 1030

realty@etpz.ru

www.fabrikant.ru