

## Производственно-складской комплекс, Белгородская область, г. Старый Оскол



**Начальная цена продажи**  
**36 000 000 рублей**

(в том числе НДС)

# Производственно-складской комплекс, Белгородская область, г. Старый Оскол



**Начальная цена продажи**  
**36 000 000 рублей**  
(в том числе НДС)

# Общая характеристика

## Ключевые особенности

- закрытая территория
- место для организации поста охраны
- производство может быть организовано в кратчайшие сроки

## Местоположение:

Белгородская область, Железнодорожный район центральной части города Старый Оскол, частный сектор, улица Свободы, 9а.

## Рекомендуемое назначение:

- организация производства полного цикла

## Объект:

3 земельных участка общей площадью 3 850 кв.м;

Категории земельных участков: земли населённых пунктов, виды разрешенного использования: для обслуживания нежилых зданий и помещений

## Здания и сооружения:

- Магазин товаров повседневного спроса и рыбный цех - 1 195,3 кв.м.
- Административно-бытовое здание с блоком складских помещений и охлаждаемых камер - 854,9 кв.м.
- Складские помещения - 371,8 кв.м.

Все объекты оформлены в собственность. Комплекс огорожен забором с проходной для организации охраны.

## Кадастровые номера:

31:06:0208002:497

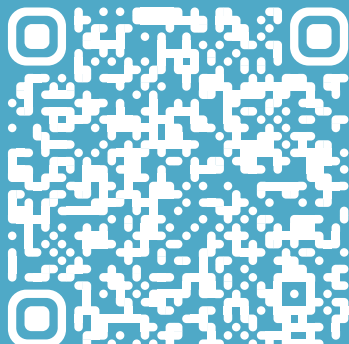
31:06:0208002:499

31:06:0208002:496

31:06:0207001:247

31:06:0207001:158

31:06:0207001:222



Подробности о продаже и документацию объекта недвижимости Вы можете найти на ЭТП Фабрикант, в секции «Имущественные торги», процедура №11005-5 или [по ссылке](#).







**АО «ЭТС»**

**Акционерное общество «Электронные торговые системы»**

**123290, Москва, Причальный проезд, дом 2А, БЦ «Якорь»**

**Менеджер:**

**Жигун Марина +7 (905) 127 19 57**

**zhigun@fabrikant.ru**

**+7 (495) 514 02 04 доб. 1030**

**realty@etpz.ru**

**[www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)**