



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22.10.2021

№ 1531

г. Киров

**О продаже государственного имущества Кировской области  
посредством публичного предложения**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 29.10.2020 № 564-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2021 год и на период 2022 – 2023 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.
2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.
3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся

на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке акционерного общества «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>);

5.2. организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

И.о. министра имущественных  
отношений Кировской области  
Д.А. Вознесенская





Приложение

к распоряжению министерства  
имущественных отношений  
Кировской области  
от 22.10.2007 № 1851

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Здание гаража, Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Комсомольская, д. 40в	нежилое здание с кадастровым номером 43:24:051012:299 площадью 101,8 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:24:051007:124 площадью 207,0 кв. метра	149 937 (сто сорок девять тысяч девятьсот тридцать семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 23 304 (двадцать три тысячи триста четыре) рубля 33 копейки	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения по цене	14 993 (четыренадцать тысяч девятьсот девяносто три) рубля 70 копеек	7 496 (семь тысяч четыреста девяносто шесть) рублей 85 копеек	74 968 (семьдесят четыре тысячи девятьсот шестьдесят пять) рублей 50 копеек, в том числе НДС 11 652

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
2	Нежилое здание, Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Розы Люксембург, д. 10	нежилое здание с кадастровым номером 43:23:330130:152 площадью 137,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:23:330130:11 площадью 1326,0 кв. метра	743 257 (семьсот сорок три тысячи двести пятьдесят семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 103 231 (сто три тысячи двести тридцать один) рубль 50 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	74 325 (семьдесят четыре тысячи триста двадцать пять) рублей 70 копеек	37 162 (тридцать семь тысяч сто шестьдесят два) рубля 85 копеек	(одинадцать тысяч шестьсот пятьдесят два) рубля 17 копеек 371 628 (триста семьдесят одна тысяча шестьсот двадцать семь) рублей 50 копеек, в том числе НДС 51 615 (пятьдесят одна тысяча шестьсот пятнадцать)

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
3	Нежилое здание, Кировская область, Лузский район, г. Луза, пл. Труда, д. 1	нежилое здание с кадастровым номером 43:16:310133:429 площадью 1 345,7 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:16:310133:483 площадью 2 455,0 кв. метра	6 631 375 (шесть миллионов шестьсот тридцать одна тысяча триста семьдесят пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 1 057 509 (один миллион пятьдесят семь тысяч пятьсот девять) рублей 34 копейки	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	663 137 (шестьсот шестьдесят три тысячи триста тридцать семь) рублей 50 копеек	331 568 (триста тридцать одна тысяча пятьсот шестьдесят семь) рублей 75 копеек	рублей 75 копеек 3 315 687 (три миллиона триста пятьдесят шесть тысяч шестьсот семь) рублей 50 копеек, в том числе НДС 528 754 (пятьсот двадцать восемь тысяч семьсот пятьдесят четыре) рублей 67 копеек



№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
7	Помещение гаража, Кировская область, Вятскополянский район, г. Сосновка, ул. Лесная, помещение гаража № 10002, гаражный кооператив «Полянка»	нежилое помеще- ние площадью 32,0 кв. метра, кадастровый но- мер: 43:07:010141:654	143 000 (сто сорок три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 23 833 (двадцать три тысячи восемь- сот тридцать три) рубля 34 копейки	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	14 300 (четыре- надцать тысяч триста) рублей 00 копеек	7 150 (семь ты- сяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек	34 копей- ки 71 500 (семьдесят одна тысяча пять- сот) руб- лей 00 копеек, в том чис- ле НДС 11 916 (одина- дцать ты- сяч де- вятьсот шестна- дцать) рублей 67 копеек