

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
12 января 2021г.	Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:	50:05:0070107:100	
Номер кадастрового квартала:	50:05:0070107	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.02.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, город Сергиев Посад, ул. Пионерская, уч.6	
Площадь, м2:	4253 +/- 23	
Кадастровая стоимость, руб:	11400294.09	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:05:0070107:1877	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Ульшина Лариса Николаевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Публичное акционерное общество "ТРАНСКАПИТАЛБАНК" (сокращенное название - ТКБ БАНК ПАО), ИНН: 7709129705	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
подпись	

Государственный регистратор
Сергиево-Посадского отдела
Управления Росреестра
по Московской области

Новицкий О.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
12 января 2021г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 50:05:0070107:100	
Всего листов выписки: 3	

1	1.1	Правообладатель (правообладатели):	ПАО "ТРАНСКАПИТАЛБАНК", ИНН: 7709129705, ОГРН: 1027739186970, контактная информация: 9154952919@mail.ru
2	2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Общая долевая собственность, 2/7 50:05:0070107:100-50/005/2019-17 30.05.2019 15:59:28
4		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1	1.2	Правообладатель (правообладатели):	ПАО "ТРАНСКАПИТАЛБАНК", ИНН: 7709129705, ОГРН: 1027739186970, контактная информация: 9154952919@mail.ru
2	2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Общая долевая собственность, 5/7 50:05:0070107:100-50/005/2018-7 29.03.2018 10:29:44
4		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5		Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6		Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		Новицкий О.А.

Государственный регистратор
Сергиево-Посадского отдела
Управления Росреестра
по Московской области

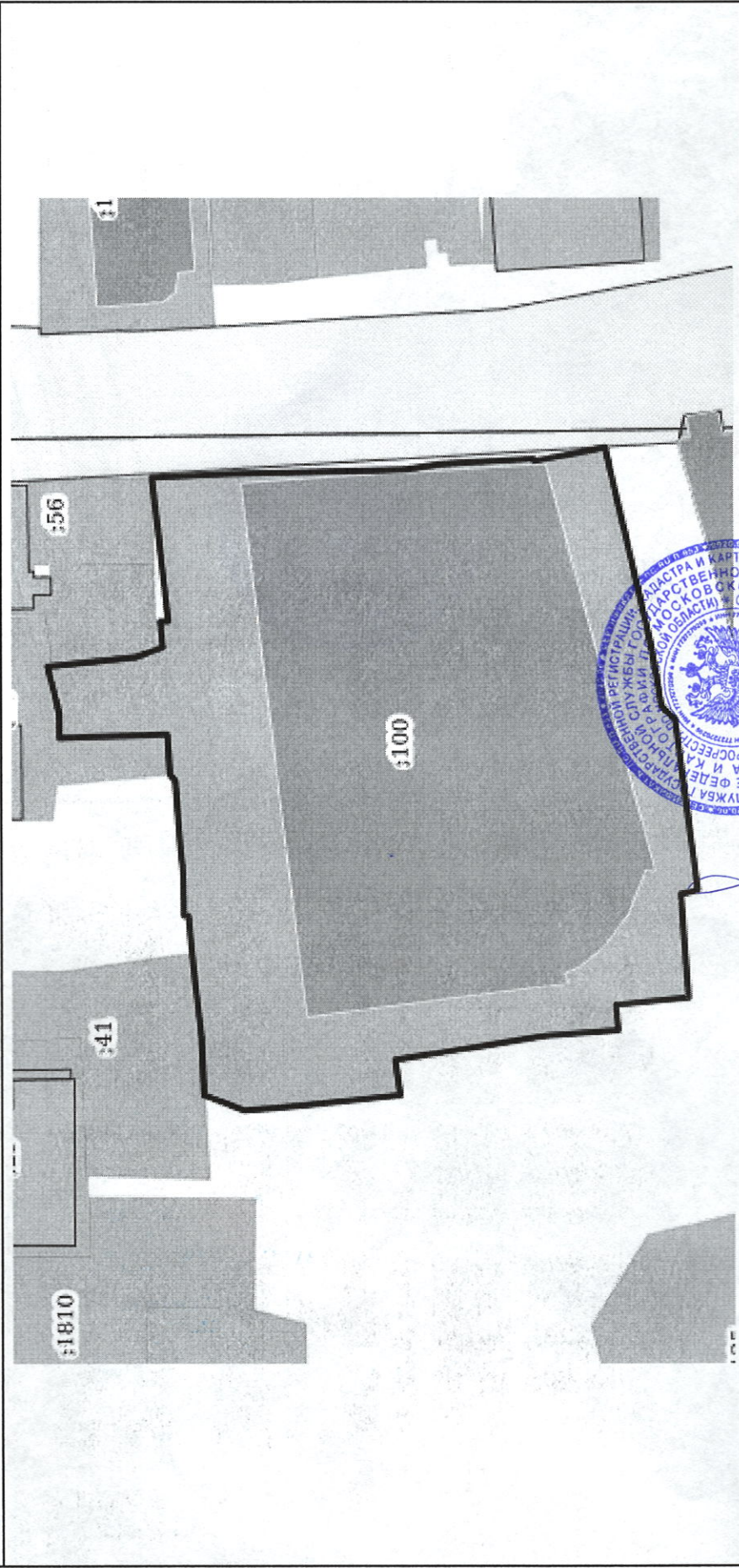
Новицкий О.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12 января 2021г.			
Кадастровый номер: 50:05:0070107:100			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700	Условные обозначения:	подпись	инициалы, фамилия
полное наименование должности			

Государственный регистратор
Сергиево-Посадского отдела
Управления Росреестра
по Московской области

Новицкий О.А.