

Раздел

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

в соответствии с запросом от 23.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 23.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

назначение	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
03.2021 № 99/2021/382973793	Всего разделов: _____
кадастровый номер:	52:18:0050097:77
номер кадастрового квартала:	52:18:0050097
дата присвоения кадастрового номера:	25.01.2011
номер присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 2020, Кадастровый номер: 52:18:0050097:0:5/9, Условный номер: 52:18:05 00 00:0000:02020:А:П003
адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Ленинский, ул Кировская, д 14, пом ВПЗ
площадь, м ² :	152,9
назначение:	Нежилое помещение
этаж:	Нежилое помещение
номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
назначение жилого помещения:	данные отсутствуют
кадастровая стоимость (руб.):	179903.67
кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0050097:46
вид разрешенного использования:	данные отсутствуют
сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома или иного использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
сведения о записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
иные отметки:	год постройки н/у, стоимость н/у Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
подписчик выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	(подпись)	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	-----------	---

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

листение

т № _____ Раздела **2** (вид объекта недвижимости)
 Всего листов раздела **2**: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

03.2021 № 99/2021/382973793

астровый номер:

52:18:0050097:77

Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Нижний Новгород
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 52-52/126-52/021/831/2015-1554/2 от 06.02.2015, 23/50
Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Модин Юрий Вячеславович
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 52-52/126-52/021/831/2015-1554/3 от 06.02.2015, 27/50
Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

государственный регистратор

(полное наименование должности)

(подпись)

ФГИС ЕГРН

(инициалы, фамилия)

М.П.