



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

05.10.2021

№ 256

Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества и о внесении изменений в решение Думы Города Томска от 01.06.2021 № 187 «Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества и о внесении изменений в решение Думы Города Томска от 02.03.2021 № 124 «Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества»

В соответствии с Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования «Город Томск», утвержденным решением Думы Города Томска от 11.12.2012 № 562, в целях исполнения Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2021 год, утвержденного решением Думы Города Томска от 01.12.2020 № 47, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Решения об условиях приватизации муниципального имущества:

1) нежилые помещения площадью 65,0 кв. м, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Беринга, д. 22, номера помещений 1, 17, 100, 101, 102, согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) нежилые помещения площадью 58,6 кв. м, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Интернационалистов, д. 26, пом. п035–п038, согласно приложению 2 к настоящему решению;

3) нежилое помещение площадью 126,5 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. 5-й Армии, д. 3/1, пом. 1010–1013, 1015–1022, согласно приложению 3 к настоящему решению.

2. Внести в решение Думы Города Томска от 01.06.2021 № 187 «Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества и о внесении изменений в решение Думы Города Томска от 02.03.2021 № 124 «Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества» следующие изменения:

1) подпункты 3, 5, 6 пункта 1 решения отменить;

2) приложения 3, 5, 6 к решению отменить.

3. Администрации Города Томска осуществлять приватизацию муниципального имущества в соответствии с Решениями об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденными настоящим решением.

4. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска.

Председатель
Думы Города Томска

Ч.М.Акатаев

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующие нежилые помещения площадью 65,0 кв. м, расположенные в 9-этажном кирпичном жилом доме (этаж подвал, номера помещений: 1, 17, 100, 101, 102), кадастровый номер 70:21:0100019:3354. Полы: бетонные, плитка; потолки: штукатурка, покраска, потолочная плитка; двери: деревянные, входная – металлическая; окна отсутствуют; лестница – бетонная; внутренняя отделка: штукатурка, покраска, кафельная плитка. Состояние внутренней отделки: требуется ремонт. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/211/2011-094 от 16.09.2011.

Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Беринга, д. 22, номера помещений 1, 17, 100, 101, 102.

Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

Цена первоначального предложения: 727 138 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ООО «Инвест» от 22.04.2021 № 21-117-25).

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 72 713,80 руб.

Величина повышения цены (шаг аукциона): 36 356,90 руб.

Минимальная цена предложения: 363 569,00 руб.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: IV квартал 2021 г.

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующие нежилые помещения площадью 58,6 кв. м в 5-этажном панельном жилом доме (этаж подвал, номера помещений: п035–п038), кадастровый номер 70:21:0100040:7836. Окна отсутствуют; двери – металлическая и деревянная. Внутренняя отделка: полы – керамическая плитка; стены – керамическая плитка и обои; потолок – потолочная плитка. Состояние внутренней отделки: требуется ремонт. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-01/4п-60/2000-669 от 20.07.2000.

Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Интернационалистов, д. 26, пом. п035–п038.

Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

Цена первоначального предложения: 1 067 447 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ООО «Инвест» от 22.04.2021 № 21-117-23).

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 106 744,70 руб.

Величина повышения цены (шаг аукциона): 53 372,35 руб.

Минимальная цена предложения: 533 723,50 руб.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: IV квартал 2021 г.

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующее нежилое помещение площадью 126,5 кв. м в 1-этажном деревянном нежилом здании (этаж № 01, номера помещений: 1010–1013, 1015–1022), кадастровый номер 70:21:0100012:2993. Двери и окна – деревянные. Внутренняя отделка – штукатурка, побелка, покраска. Состояние внутренней отделки: требуется ремонт. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/300/2014-390 от 18.11.2014.

Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. 5-й Армии, д. 3/1, пом. 1010–1013, 1015–1022.

Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

Цена первоначального предложения: 1 016 135 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ООО «Инвест» от 22.04.2021 № 21-117-21).

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 101 613,50 руб.

Величина повышения цены (шаг аукциона): 50 806,75 руб.

Минимальная цена предложения: 508 067,50 руб.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: IV квартал 2021 г.