

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел I**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

**Земельный участок**

Лист № 31.05.2018 Раздела I Всего листов раздела I: \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

Кадастровый номер: **52:24:0050001:673**

(полное наименование органа регистрации прав)

Номер кадастрового квартала: **52:24:0050001**

Дата присвоения кадастрового номера: **29.05.2013**

Ранее присвоенный государственный учетный номер: **данные отсутствуют**

Адрес: **Нижегородская область, Богородский район, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победица, участок 124**

Площадь: **1500 +/- 14 кв. м**

Кадастровая стоимость, руб.: **325350**

Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: **данные отсутствуют**

Категория земель: **Земли населённых пунктов**

Виды разрешенного использования: **для индивидуального жилищного строительства**

Статус записи об объекте недвижимости: **Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"**

Особые отметки: **Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 52:24:0050001:627:ЗУ1.**

Получатель выписки: **Публичное акционерное общество "Сбербанк России" (ОАО) "СБАНК КАПИТАЛБАНК"**

**ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ**

Незванова Е. Н.

(полное наименование органа регистрации прав)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

Земельный участок <small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>31.05.2018</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: <b>52:24:0050001:673</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Публичное акционерное общество "ТРАНСКАПИТАЛБАНК", ИНН: 7709129705, ОГРН: 1027739186970
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52:24:0050001:673-52/125/2018-7 от 31.05.2018
3. Документы-основания:	Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 17.04.2018, выдавший орган: Московский районный отдел судебных приставов г.Нижнего Новгорода УФССП России по Нижегородской области; 3.1. Акт о передаче не реализованного имущества должника взыскателю в счет погашения долга от 17.04.2018, выдавший орган: Московский районный отдел судебных приставов г.Нижнего Новгорода УФССП России по Нижегородской области
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ  
(полное наименование должности)

Незванова Е. Н.  
(инициалы, фамилия)

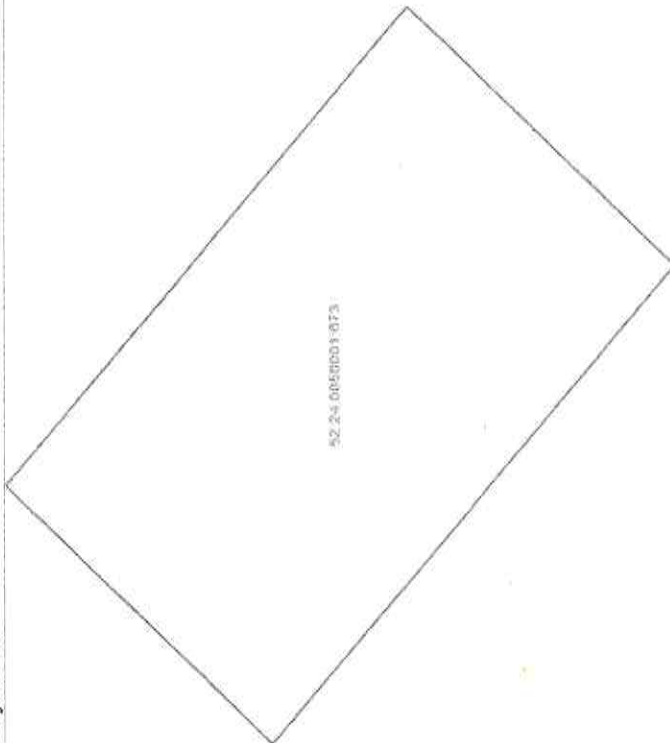


Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Лист № <u>31.05.2018</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<u>52:24:0050001:673</u>

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:	
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ		Незванова Е. Н.
(полное наименование должности)		(подпись, фамилия)

