

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>		
Лист № <u>31.05.2018</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего листов выписки: _____
(из объектов недвижимости)		
Кадастровый номер:	<b>52:24:0050001:671</b>	

Номер кадастрового квартала:	<b>52:24:0050001</b>
Дата присвоения кадастрового номера:	<b>29.05.2013</b>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Нижегородская область, Богородский район, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 122
Площадь:	1500 +/- 14 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	325350
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 52:24:0050001:627:ЗУ1.
Получатель выписки:	Публичное акционерное общество "ТРАНСКАПИТАЛБАНК"

<b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ</b> (полное наименование должности)	Незванова Е. Н. (подпись, фамилия)
--	---------------------------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

(лист объекта недвижимости)	
Лист № <u>31.05.2018</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Катастровый номер:	Всего листов выписки: _____
	<b>52:24:0050001:671</b>

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Публичное акционерное общество "ТРАНСКАПИТАЛБАНК", ИНН: 7709129705, ОГРН: 1027739186970
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52:24:0050001:671-52/125/2018-7 от 31.05.2018
3. Документы-основания:	Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 17.04.2018, выданный орган: Московский районный отдел судебных приставов г.Нижнего Новгорода УФССП России по Нижегородской области; 3.1. Акт о передаче не реализованного имущества должника взыскателю в счет погашения долга от 17.04.2018, выданный орган: Московский районный отдел судебных приставов г.Нижнего Новгорода УФССП России по Нижегородской области
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

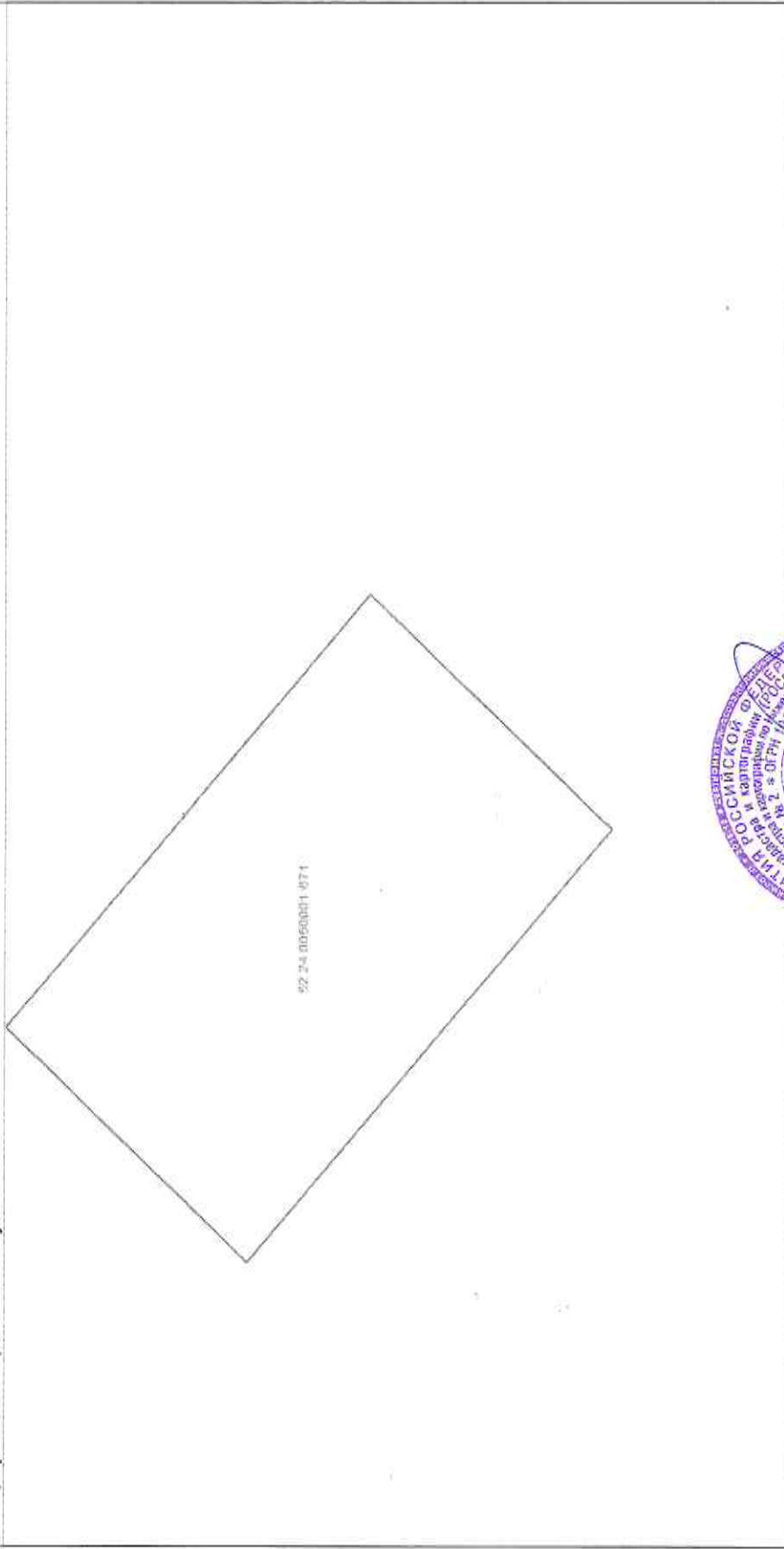
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ	Незванова Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись, фамилия)



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
<small>(или объект недвижимости)</small>		
Лист № <u>31.05.2018</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:	<u>52:24:0050001:671</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ	
Незванова Е. Н.	
<small>(подпись, фамилия)</small>	

