

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
Лист № 31.05.2018 Раздела I	Всего листов раздела I: _____
Кадастровый номер: 52:24:0050001:726	Всего листов выписки: _____

Номер кадастрового квартала:	52:24:0050001
Дата присвоения кадастрового номера:	29.05.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Нижегородская область, Богородский район, примерно 100 м по направлению на юг от д. Победиха, участок 36
Площадь:	1872 +/- 15 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	406036.80
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 52:24:0050001:627:ЗУ1.
Получатель выписки:	Публичное акционерное общество "ТРАНСКАПИТАЛБАНК"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ	Незванова Е. Н.
-------------------------------------	-----------------

(подпись, фамилия)



(полное наименование должности)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

Лист № 31.05.2018 Раздела 2 Всего листов раздела 2 : Всего разделов: Всего листов выписки:

Кадастровый номер: **52:24:0050001:726**

1. Правообладатель (правообладатели):	Публичное акционерное общество "ТРАНСКАПИТАЛБАНК", ИНН: 7709129705, ОГРН: 1027739186970
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52:24:0050001:726-52/125/2018-7 от 31.05.2018
3. Документы-основания:	Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 17.04.2018, выдавший орган: Московский районный отдел судебных приставов г.Нижнего Новгорода УФССП России по Нижегородской области; 3.1. Акт о передаче не реализованного имущества должника взыскателю в счет погашения долга от 17.04.2018, выдавший орган: Московский районный отдел судебных приставов г.Нижнего Новгорода УФССП России по Нижегородской области
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данный объект не изъят
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	не осуществлено



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ (подпись, должность)

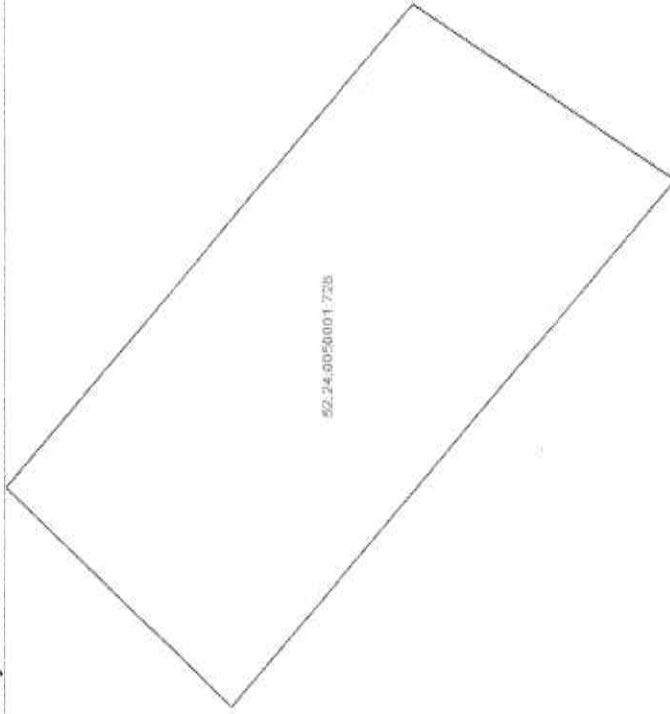
Незванова Е. Н. (подпись, фамилия)

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок <small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>31.05.2018</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>52:24:0050001:726</u>		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:	
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>		
Незванова Е. Н. <small>(инициалы, фамилия)</small>		

