

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 20.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
20.11.2020 № 99/2020/361375018	
Кадастровый номер:	52:18:0060066:102
Номер кадастрового квартала:	52:18:0060066
Дата присвоения кадастрового номера:	03.02.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 592, Кадастровый номер: 52:18:0060066:0:13/6
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул Алексеевская, д 14/17а, пом П8
Площадь, м²:	85.8
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	874466.74
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0060066:59
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Указанное помещение образовалось в результате перепланировки пом.3. Уменьшение общей площади на 0,3 кв.м в результате перепланировки, на 32,2 кв.м в результате исключения из общей площади МОП и на 8,7 кв.м в результате перераспределения площади пом.3. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
20.11.2020 № 99/2020/361375018			
Кадастровый номер:		52:18:0060066:102	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Нижний Новгород
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 52-52-01/088/2010-138 от 12.05.2010
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Аренда, весь объект
		дата государственной регистрации:	11.12.2019
		номер государственной регистрации:	52:18:0060066:102-52/124/2019-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 11.12.2019 по 30.09.2024
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Лазорин Кирилл Борисович
	основание государственной регистрации:	Договор аренды от 01.10.2019 №5/3574; Дополнительное соглашение к договору аренды от 01.10.2019 №5/3574 от 18.11.2019	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.