



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.03.2021

№ 314

г. Киров

**О продаже государственного имущества Кировской области
посредством публичного предложения**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 29.10.2020 № 564-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2021 год и на период 2022 – 2023 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся

на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

5.2. Организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке акционерного общества «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>);

5.3. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.4. Обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.5. Обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. Принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. Определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя министра имущественных отношений Кировской области Вознесенскую Д.А.

И.о. министра
О.В. Артюхова



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
Кировской области
от А.В.В.В.В. № 314

**ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации**

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Здание гаража, Кировская область, Подосиновский район, дер. Нижнее Маялово, ул. Мира	нежилое здание площадью 19,9 кв. метра; земельный участок площадью 50,0 кв. метра	9 050 (девять тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 831 (восемьсот тридцать один) рубль 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения по цене	905 (девятьсот пять) рублей 00 копеек	452 (четыре ста пятьдесят два) рубля 50 копеек	4 525 (четыре тысячи пятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 415 (четыре ста пятьдесят) рублей

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
2	Нежилое здание, Кировская область, Фаленский район, пгт Фаленки, ул. Воробьева, д. 11	нежилое здание площадью 235,6 кв. метра; земельный участок площадью 1276,0 кв. метра	2 300 634 (два миллиона триста тысяч шестьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 354 943 (триста пятьдесят четыре тысячи девятьсот сорок три) рубля 50 копеек	в электронной форме по-средством публичного предложения с открытой формой подачи предложения по цене	230 063 (двести тридцать тысяч шестьсот сорок три) рубля 40 копеек	115 031 (сто пятнадцать тысяч тридцать один) рубль 70 копеек	84 копейки 1 150 317 (один миллион сто пятьдесят тысяч триста семнадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС 177 471 (сто семьдесят тысяч четыреста семьдесят один) рубль 75 копеек
3	Магазин, г. Киров, д. Иуниинцы	нежилое здание площадью 74,3 кв. метра; земельный участок	206 168 (двести шесть тысяч сто шестьдесят восемь) рублей 00 копеек, в	в электронной форме по-средством публичного	20 616 (двадцать тысяч шестьсот	10 308 (десять тысяч триста семь	103 084 (сто три тысячи восемьсот

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
		площадью 346,0 кв. метра	том числе НДС 17 766 (семнадцать тысяч семьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек	предложения с открытой формой подачи предложения по цене	шестидцать рублей 80 копеек	лей 40 копеек	четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 8 883 (восемь тысяч восемьсот восемьдесят три) рубля 00 копеек
4	Нежилое здание, Кировская область, Сунский район, пгт Суна, ул. Октябрьская, д. 37	нежилое здание площадью 132,4 кв. метра; земельный участок площадью 297,0 кв. метра	379 152 (триста семьдесят девять тысяч сто пятьдесят два) рубля 00 копеек, в том числе НДС 45 995 (сорок пять тысяч девятьсот девяносто пять) рублей 17 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения по цене	37 915 (тридцать семь тысяч девятьсот пятнадцать) рублей 20 копеек	18 957 (восемнадцать тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей 60 копеек	189 576 (сто восемьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
5	Нежилое здание, Кировская область, г. Вятские Поляны, переулок Чехова 2-й, д. 13	нежилое здание площадью 101,0 кв. метра; земельный участок площадью 420,0 кв. метра	815 177 (восемьсот пятнадцать тысяч сто семьдесят семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 76 805 (семьдесят шесть тысяч во- семьсот пять) руб- лей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	81 517 (восемь- десят од- на тысяча пятьсот семна- дцать) рублей 70 копеек	40 758 (со- рок тысяч семьсот пятьдесят восемь) рублей 85 копеек	две тысячи девятьсот девяносто семь) рублей 59 копеек 407 588 (четыреста семь тысяч пятьсот восемьде- сят во- семь) руб- лей 50 ко- пеек, в том числе НДС 38 402 (тридцать восемь ты- сяч четы- реста два) рубля 50 копеек