

В хмл-документе этой выписки есть два раздела, содержащих информацию о правах: по данным ГКН и по данным ЕПРП. Сервисы визуализации Росреестра в разделе 2 пятого представления выписки отображают сведения из ЕПРП. Если вы хотите просмотреть данные из ГКН, нажмите на кнопку "Показать данные по правам из ГКН". Дополнительная информация о правах из ГКН будет выведена в раздел 1. Актуальность сведений о правах в указанных реквизитах рекомендуем проверять путем сравнения дат регистрационных записей.

Показать данные по правам из ГКН

### ФГИС ЕПРП

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
17.02.2021	№ 99/2021/376326229	1	1
Кадастровый номер:		43:12:000109:610	
Номер кадастрового квартала:		43:12:000109	
Дата присвоения кадастрового номера:		24.11.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 6624, Кадастровый номер: 43:12:000109:0053:6624/05/А	
Адрес:		Кировская область, г Кирово-Чепецк, мкр Каринторф, ул Ленинская, д 1	
Площадь, м²:		499,6	
Назначение:		Нежилое здание	
Наименование:		данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		1949	
Год завершения строительства:		1949	
Кадастровая стоимость, руб.:		1111435.14	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		43:12:000109:53	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

М.П.

(подпись)

ФГИС ЕПРН

(инициалы, фамилия)

**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Здание</b>		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
<u>17.02.2021</u> № <u>99/2021/376326229</u>			Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<u>43:12:000109:610</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Субъект Российской Федерации "Кировская область"
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 43-43-01/404/2008-189 от 18.08.2008
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	ФГИС ЕПРН	<small>(инициалы, фамилия)</small>
		М.П.			

Этот документ является выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и содержит информацию о правах на объект недвижимости. Выписка составлена на основании данных Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и предназначена для предоставления информации о правах на объект недвижимости. Выписка является копией оригинала и не имеет юридической силы. Для получения информации о правах на объект недвижимости необходимо обратиться к Единому государственному реестру недвижимости (ЕГРН).

ФИИС ЕГРН  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
На основании запроса от 17.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист №	Раздела	Л
17.02.2021	№ 99/2021/376326355	
Кадастровый номер: 43:12:000109:53		

Номер кадастрового квартала:	43:12:000109
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 43:12:000109:0053
Адрес:	Кировская обл, г Кирово-Чепецк, ул Ленинская (Каринторф мкр.), д 1
Площадь:	4819 +/- 24кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2589765.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	43:12:000000:966, 43:12:000109:610
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения и эксплуатации поклажего ОП-2 ОПГС-1
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Данные отсутствуют
Получатель выписки:	Министерство имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области

Государственный регистратор		ФИИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>17.02.2021</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
№ <u>99/2021/376326355</u>			
Кадастровый номер:		<u>43:12:000109:53</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Субъект Российской Федерации "Кировская область"
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 43-43-01/540/2008-036 от 02.10.2008
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 3 Раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

Всего разделов: 3

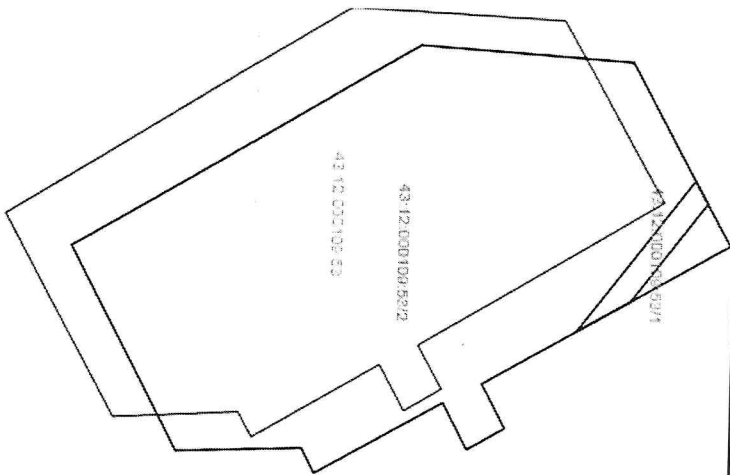
Всего листов выписки: 3

17.02.2021 № 99/2021/376326355

Кадастровый номер:

43:12:000109.53

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

(подпись)

ФГИС ЕГРН

(инициалы, фамилия)

М.П.