



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.02.2021

№ 145

г. Киров

О продаже государственного имущества Кировской области посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 29.10.2020 № 564-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2021 год и на период 2022 – 2023 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся

на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. Организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке акционерного общества «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>);

5.2. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. Обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. Обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. Принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. Определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя министра имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области Вознесенскую Д.А.

И.о. министра
О.В. Артюхова



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
и инвестиционной политики
Кировской области
от С.С.А.А.А.А.А.А.А. № 1/115

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Нежилые здания, Кировская область, Советский район, г. Советск, ул. Ленина, д. 11	нежилое здание площадью 708,0 кв. метра; нежилое здание площадью 2149,0 кв. метра; нежилое здание площадью 86,9 кв. метра, земельный участок площадью 2929,0 кв. метра	5 105 774 (пять миллионов сто пять тысяч семьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 481 176 (четырееста восемьдесят одна тысяча сто семьдесят шесть) рублей 34 копейки	в электронной форме по-средством публичного предложения с открытой формой подачи предложения по цене	510 577 (пятьсот десять тысяч пятьсот семьдесят семь) рублей 40 копеек	255 288 (двести пять тысяч пятьдесят девести семьдесят восемь) рублей 70 копеек	2 552 887 (два миллиона пятьсот пятьдесят две тысячи восемьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, в том чис-

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
2	Нежилое помещение, Кировская область, Яранский район, г. Яранск, ул. Карла Маркса, д. 10, помещение 20000	нежилое помещение площадью 219,0 кв. метра	724 864 (семьсот двадцать четыре тысячи восемьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 120 810 (сто двадцать тысяч восемьсот десять) рублей 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения по цене	72 486 (семьдесят две тысячи четыреста во-семьдесят шесть) рублей 40 копеек	36 243 (тридцать шесть тысяч двести сорок три) рубля 20 копеек	ле НДС 240 588 (двести сорок тысяч пятьсот семьдесят восемь) рублей 17 копеек 362 432 (триста шестьдесят две тысячи четыреста тридцать два) рубля 00 копеек, в том числе НДС 60 405 (шестьдесят тысяч четыреста

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
3	Нежилое здание, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф, ул. Ленинская, д. 1	нежилое здание площадью 499,6 кв. метра; земельный участок площадью 4819,0 кв. метра	713 282 (семьсот тринадцать тысяч двести восемьдесят два) рубля 00 копеек, в том числе НДС 29 733 (двадцать девять тысяч семьсот тридцать три) рубля 34 копейки	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	71 328 (семьдесят одна тысяча триста двадцать восемь) рублей 20 копеек	35 664 (тридцать пять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 10 копеек	356 641 (триста пятьдесят шесть тысяч шестьсот сорок один) рубль 00 копеек, в том числе НДС 14 866 (четырнадцать тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек
4	Нежилое здание, г. Киров, ул. Лепсе,	здание площадью 609,4 кв. метра;	10 170 994 (десять миллионов сто	в электронной форме по-	1 017 099 (один	508 549 (пятьсот	5 085 497 (пять мил-

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
	д. 4б	земельный участок площадью 1711,0 кв. метра	семьдесят тысяч девятьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 559 798 (пятьсот пятьдесят девять тысяч семьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек	средством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	миллион семна-дцать тысяч девятьсот девяносто рублей 40 копеек	восемь тысяч пятьсот сорок девять) рублей 70 копеек	лионов во-семьдесят пять тысяч четыреста девяносто семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 279 899 (двести семьдесят девять тысяч во-семьсот девяносто девять) рублей 00 копеек